



# COMUNE DI PEROSA ARGENTINA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>n. 300 del 25/06/2024</b>	Concessione della gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour" sito in Perosa Argentina, Piazza Abegg n. 3 – Periodo: 2024/2030 – CIG B1B92003C9. Approvazione della documentazione di gara e avvio del procedimento.
----------------------------------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno venticinque, del mese di giugno, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con provvedimento sindacale n. 21 in data 18 dicembre 2023 alla sottoscritta sono state conferite le funzioni di responsabilità dell'Area Amministrativa e Servizi Generali, Culturali, Educativi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 26 luglio 2023, è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.S) per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione consiliare n. 24 in data 15 dicembre 2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 15 dicembre 2023 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUPPS 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 18 gennaio 2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024/2026 ed assegnati i budget ai Responsabili di Servizi;

Premesso inoltre che:

- il servizio di gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour" sito in Piazza Abegg n. 3 in Perosa Argentina viene svolto tramite affidamento a terzi con la modalità della concessione, essendo l'organico comunale carente delle figure professionali necessarie;
- la precedente convenzione per la concessione del complesso sportivo in oggetto è scaduta l'8 giugno 2024;
- occorre avviare nuova procedura per l'individuazione dei soggetti interessati per l'affidamento della gestione in oggetto per il periodo 2024/2030, mediante pubblicazione di apposito avviso che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il valore presunto della concessione per il settennio in oggetto è stimato in € **53.040,00** oltre IVA di legge, e che tale valore è inferiore alla soglia comunitaria, come previsto dal D.Lgs. 36/2023;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 29.04.2024, avente ad oggetto "Atto di indirizzo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'Impianto Polivalente Padiglione "Plan de la Tour" sito in Piazza Abegg n. 3 in Perosa Argentina" per il periodo 2024/2030;

Vista la propria determinazione n. 234 del 17.05.2024 con cui si è avviata la procedura di affidamento in concessione del servizio in oggetto, mediante approvazione e pubblicazione di un avviso pubblico per indagine esplorativa di mercato, volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023 approvando contestualmente l'Avviso pubblico di indagine esplorativa di mercato nonché il modulo per presentare la manifestazione d'interesse, con scadenza di presentazione delle manifestazioni di interesse al 03.06.2024 alle ore 12.00, prorogata poi al 17.06.2024 alle ore 12.00 con determinazione n. 253 del 03.06.2024;

Dato atto che alla data di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse di cui al punto precedente sono pervenute al protocollo dell'Ente n.1 istanza, presentate in modo completo e corretto;

Rilevata pertanto la necessità di provvedere all'avvio della procedura di affidamento in concessione del servizio in argomento per il periodo 2024/2030;

Richiamato, altresì, l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 co. 1 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Accertata altresì la propria competenza nell'approvazione della documentazione necessaria all'avvio della procedura di gara nella Piattaforma telematica <https://comuneperosaargentina.traspare.com/>, ed in particolare del disciplinare di gara e dei suoi allegati, ovvero:

- Lettera di invito – Disciplinare di gara;
- Allegato 1- Domanda di partecipazione;
- Allegato 2 – Dichiarazione di accettazione delle condizioni di partecipazione;
- Allegato 3 – Dichiarazione possesso requisiti
- Allegato 4 - Offerta tecnica
- Allegato 5 – Offerta economica;
- Allegato 6 - Manuale Operativo Traspare;

Ribadito che l'appalto verrà aggiudicato:

- mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, esperita sul portale telematico <https://comuneperosaargentina.traspare.com/>;
- secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, con esclusione di offerte in aumento rispetto al base d'asta, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualsiasi sia il numero di offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico;

Ribadito altresì che l'Amministrazione Comunale di Perosa Argentina si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc. senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;

Precisato che con atto successivo al termine di presentazione delle offerte si procederà alla nomina della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;

Atteso che, per la concessione del servizio in argomento:

- è stato acquisito il CIG numero B1B92003C9 ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010;

Precisato che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare in concessione la gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour" sito in Perosa Argentina, Piazza Abegg 3;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour";
- le clausole essenziali sono riportate nel disciplinare di gara, allegati alla presente determinazione;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Comunale, con oneri a carico dell'impresa che risulterà aggiudicataria dell'appalto;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare la documentazione necessaria all'esperimento della procedura in oggetto;
- di procedere mediante acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020;
- di utilizzare il portale Traspare ai sensi di quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in Legge 94/2012;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

Accertata la propria competenza;

Dato atto altresì che il presente atto non comporta impegno di spesa;

### **DETERMINA**

1. di ritenere le premesse e le motivazioni sopra esposte parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, così come gli atti e i documenti in esse richiamati;
2. di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
  - Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare in concessione la gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour" sito in Perosa Argentina, Piazza Abegg 3;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour";
  - le clausole essenziali sono riportate nel disciplinare di gara, allegati alla presente determinazione;
  - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Comunale, con oneri a carico dell'impresa che risulterà aggiudicataria dell'appalto;
3. di approvare la documentazione necessaria all'avvio della procedura di gara nella Piattaforma telematica <https://comuneperosaargentina.traspare.com/> , ed in particolare il disciplinare di gara e dei suoi allegati, ovvero:

- Lettera di invito – Disciplinare di gara;
  - Allegato 1- Domanda di partecipazione;
  - Allegato 2 – Dichiarazione di accettazione delle condizioni di partecipazione;
  - Allegato 3 – Dichiarazione possesso requisiti
  - Allegato 4 - Offerta tecnica
  - Allegato 5 – Offerta economica;
  - Allegato 6 - Manuale Operativo Traspare;
4. di procedere all'avvio della gara per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto polivalente padiglione "Plan de la Tour" sito in Perosa Argentina, Piazza Abegg 3– Periodo: 2024/2030 – CIG B1B92003C9" mediante pubblicazione nella piattaforma di e-eProcurement <https://comuneperosaargentina.traspare.com/> , precisando che il termine per la presentazione delle offerte è fissato per il giorno 16.07.2024;
  5. di provvedere con successivo e separato atto, a seguito della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, alla nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 93, del D.Lgs. 36/2023;
  6. di ribadire che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e s.m.i. non esiste in capo allo scrivente conflitto di interesse neppure potenziale nell'adozione del presente provvedimento;
  7. di pubblicare gli atti di gara nella sezione "Amministrazione trasparente" alla voce "Bandi di Gara e Contratti" del sito del Comune di Perosa Argentina;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

A norma dell'art. 4 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che responsabile del procedimento è Dott.ssa Ilaria Tersigni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0121) - 81218/82000.



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dott.ssa Ilaria Tersigni\*

---

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.