



CONSORZIO SERVIZI ECOLOGIA ED AMBIENTE

Sede legale e operativa: P.za Risorgimento n. 2 - 12037 SALUZZO (CN)

C.C.I.A.A. Cuneo - C.F. 94010350042 - P. IVA 02787760046

☎ 0175 217520 ✉ [info@consorziosea.it](mailto:info@consorziosea.it) 📧 [consorzio.sea.cn@cert.legalmail.it](mailto:consorzio.sea.cn@cert.legalmail.it)

Prot. 3482

Saluzzo, li 09.12.2024

Spett. le  
**COMUNE DI VERZUOLO**  
Piazza Martiri della Libertà, 1  
c.a. Sig. SINDACO

**OGGETTO: Procedura per predisposizione progetto di servizi di igiene urbana e nuova gara di affidamento appalto.  
Trasmissione prima proposta di scheda servizio e relativo canone.**

In riferimento all'oggetto:

- vista la nostra precedente nota prot. 204 del 19.01.2024 con cui annunciammo, in vista della scadenza al 31.08.2025 dell'attuale appalto di servizi di igiene urbana ed affini, l'inizio dell'istruttoria della nuova gara, richiedendo di fornire le indicazioni che ritenevate opportune;
- non avendo avuto riscontro in merito da parte della Vostra Amministrazione;

si trasmette l'esito del conteggio effettuato per riproporre, sul Vostro Comune, il costo del servizio attualmente prestato, attualizzato secondo parametri di mercato.

Il canone annuale che verrà posto a base di gara d'appalto per il Vostro Comune è pari a:

**549.451,00 €/anno + IVA**

Gli uffici del Consorzio sono disponibili a illustrare nel dettaglio le specifiche utilizzate per il calcolo di tale importo.

Si segnala che il prossimo appalto avrà durata pari a 10 anni (8+2: 2025-2033, prorogabile fino al 2035).

Si sottolinea che sono state comunque apportate delle modifiche legate a:

- adeguamenti normativi legati alla Sicurezza e alla Salute sul lavoro;
- indicazioni ARERA in merito alla predisposizione dei nuovi Capitolati;
- riassortimento dei cassonetti stradali presenti sul territorio;
- riassortimento annuale dei materiali di consumo;
- riassorbimento migliorie e incrementi degli orari di apertura delle isole ecologiche offerti dalla Ditta appaltatrice nel Contratto corrente.

alla luce delle criticità o dei punti di forza rilevati negli anni di appalto trascorsi e degli intervenuti obblighi normativi:

- D.lgs. 116/2020 (testo unico ambientale);
- Piano Regionale dei Rifiuti (D.C.R. 140 del 19.04.2016 pubblicato in B.U. regione Piemonte n. 18 del 05.05.2016, modificato con la legge regionale n. 4 del 16.02.2021) e delle prescrizioni in esso contenute in materia di produzione rifiuti.

In relazione a quest'ultimo punto si ritiene opportuno ribadire gli obiettivi fissati dal Piano Regionale per il prossimo decennio in merito alla progressiva riduzione della produzione di rifiuti (in particolar modo quelli avviati a smaltimento):

Anno	Obiettivi	
	% minima di raccolta differenziata	kg pro-capite annui di rifiuti avviati a smaltimento
2024	65%	159
2025	70%	126
2030	75%	100
2035	82%	< 90

I risultati raggiunti dal Vostro Comune, riferiti all'anno 2023 (validati dalla Regione) sono i seguenti:

- **63,45%** di raccolta differenziata;
- **142,92 kg/abitante anno** di produzione pro capite di rifiuti avviati a smaltimento.

In attesa di cortese riscontro alla presente si porgono cordiali saluti.



Responsabile Area Tecnica  
MALLONE a on Flavio

## COMUNE DI VERZUOLO Rev 0\_2024.12.09

SERVIZIO	Canone a base di gara (IVA esclusa)	Descrizione sintetica
<b>RSU</b> compreso raccolta, trasporto, materiali di consumo, eventuali lavaggi, eventuale rinnovo cassonetti	134.703	Tipo di Servizio: PAP Frequenza capoluogo: bisettimanale Frequenza campagne/frazioni: Eventuali servizi particolari: Cassonetti <i>ex novo</i> : 20 per pannolini; 15 cassonetti lt. 1100 Lavaggi:
<b>CARTA</b> compreso raccolta, trasporto, materiali di consumo, eventuali lavaggi, eventuale rinnovo cassonetti	41.674	Tipo di Servizio: PAP Frequenza capoluogo: quindicinale Frequenza campagne/frazioni: Eventuali servizi particolari: Cassonetti <i>ex novo</i> : 15 Lavaggi: Paper box: consegna nuovo paper box e 20% per sostituzione anni successivi
<b>PLASTICA</b> compreso raccolta, trasporto, materiali di consumo, eventuali lavaggi, eventuale rinnovo cassonetti	52.923	Tipo di Servizio: PAP Frequenza capoluogo: quindicinale Frequenza campagne/frazioni: Eventuali servizi particolari: Cassonetti <i>ex novo</i> : 15 Lavaggi:
<b>VETRO</b> compreso raccolta, trasporto, materiali di consumo, eventuali lavaggi, eventuale rinnovo cassonetti	28.556	Tipo di Servizio: Stradale; Frequenza capoluogo: settimanale; Frequenza campagne/frazioni: Eventuali servizi particolari: Cassonetti <i>ex novo</i> : 100 da lt. 660 Lavaggi: 1 lavaggio/anno
<b>ORGANICO</b> compreso raccolta, trasporto, materiali di consumo, lavaggi, cassonetti ex novo	55.326	Tipo di Servizio: Stradale; Frequenza capoluogo: bisettimanale; Frequenza campagne/frazioni: Eventuali servizi particolari: Cassonetti <i>ex novo</i> : 115 Lavaggi: 6 lavaggi/anno
<b>VEGETALI</b> compreso raccolta, trasporto, eventuali viaggi dedicati per potature, eventuale rinnovo cassonetti, eventuali lavaggi	20.618	Tipo di Servizio: Stradale; Frequenza: 43 int/anno; Eventuali servizi particolari: Cassonetti <i>ex novo</i> : 150 lt 240 Lavaggi: 1 lavaggio/anno
<b>IMBALLAGGI COMMERCIALI IN LEGNO E PLASTICA</b> compreso raccolta e trasporto	12.721	Tipo di Servizio: Domiciliare Frequenza: 1/settimana tutto l'anno
<b>CARTONE</b> compreso raccolta e trasporto	20.252	Tipo di Servizio: Domiciliare Frequenza: 1/settimana tutto l'anno
<b>INGOMBRANTI</b> compreso raccolta e trasporto	4.383	Tipo di servizio: settimanale, raccolta domiciliare con prenotazione al numero verde;
<b>SPAZZAMENTO MANUALE E MECCANIZZATO</b>	114.155	Tipo di servizio: spazz. Mecc da marzo a novembre quindicinale zona rossa e mensile resto del territorio; spazzamento manuale trisettimanale zona rossa e settimanale resto del territorio e servizi vari; pulizia e RD rifiuti mercatali
<b>DISERBO</b>	15.037	Tipo di servizio: due interventi taglio+diserbo e un intervento solo taglio;
<b>SERVIZI PARTICOLARI</b>	3.042	Tipo di servizio: Raccolta <b>PILE</b> e <b>FARMACI</b> : svuotamento contenitori sul territorio a carico del Comune con stoccaggio in magazzino comunale. Prelievo <b>SEMESTRALE</b> a carico della ditta con conferimento in impianto di recupero/smaltimento; Raccolta <b>CIMITERIALI</b> : raccolta, presso cimitero, della frazione legnosa e metallica (differenziate) con a carico della ditta con conferimento in impianto di recupero/smaltimento; Festeggiamenti vari

## COMUNE DI VERZUOLO Rev 0\_2024.12.09

SERVIZIO	Canone a base di gara (IVA esclusa)	Descrizione sintetica
<b>ISOLA ECOLOGICA</b> comprensiva di trasporti, guardiania, gestione informatizzata accessi, manutenzione ordinaria, materiali di consumo e utenze elettriche/acqua	46.061	Orari di apertura attuali: Lunedì dalle 9:00 alle 12:00 martedì dalle 14:00 alle 17:00 giovedì dalle 14:00 alle 17:00; venerdì dalle 9:00 alle 12:00; sabato dalle 8:30 alle 12:00 e dalle 14:30 alle 17:00; domenica dalle 9:00 alle 13:00 MAGGIORAZIONE ORARIO OFFERTO nella precedente gara ricompreso: 208 h/anno
<b>TOTALE</b>	<b>549.451</b>	<b>€/anno + IVA</b>