



COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 158 DEL 14 maggio 2024

CIG: B18C7A30EA

OGGETTO: IMMOBILI SCOLASTICI COMUNALI "LEONARDO DA VINCI" DI VIA EUROPA 5 e SCUOLA DELL'INFANZIA "UMBERTO I" DI VIA CASTELLO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCOTTA LUCA DI SAVIGLIANO (CN) ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, come disposto dal D. L. 174/2012, il sottoscritto assicura la regolarità amministrativa del presente atto sul quale esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Assume la presente determinazione ai sensi dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità vigenti e la trasmette all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti previsti dagli artt. 151 comma 4 e 183 comma 9 del D. Lgs. 267/2000.

Data, 14/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
RICCIARDELLI/ENRICO GIUSEPPE *

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi ed agli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e in ottemperanza all'art. 147bis dello stesso D. Lgs. 267/2000 come disposto dal D. L. 174/2012.

IMPORTO	CAP.	ART.	NUM. PREN.	ANNO IMP.	NUM. IMP.	SUB. IMP.	ANNO ACC.	NUM. ACC.
9.943,00	3432	93	184	2024	576	0		
17.324,00	3402	93	183	2024	575	0		

Data, 15 maggio 2024

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
PEREYRA CHIABRANDO MARIA GABRIELLA *

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATA la Determina n. 141 del 30.04.2024 relativa alla prenotazione dell'impegno di spesa per i lavori in oggetto le cui premesse vengono di seguito riportate in corsivo;

PREMESSO che:

- *in seguito all'inibizione all'uso scolastico dell'immobile di proprietà della Provincia di Cuneo, sede dell'ITIS "G. Rivoira", a far data dal 27.01.2018, le Amministrazioni della Provincia di Cuneo e del Comune di Verzuolo, si sono attivate per la ricerca di una soluzione condivisa per mantenere sul territorio comunale l'Istituto;*
- *la soluzione progettuale emersa, prevedeva l'adeguamento dei locali di proprietà comunale inerenti la scuola media, in modo tale da poter ospitare parte delle classi dell'Istituto ITIS "G. Rivoira";*
- *come risultante dalla determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 108/2018 e successive e dalla deliberazione la Giunta Comunale n. 56 in data 26.04.2018 si sono eseguiti i lavori per l'adeguamento dei locali per accoglimento dell'ITIS "G. Rivoira" insediatosi poco dopo;*
- *l'ITIS notoriamente si è dislocato, traslocando nel nuovo istituto in via IV novembre a fine 2023;*
- *occorre ripristinare lo stato dei luoghi ante insediamento dell'ITIS demolendo le opere effettuate per l'accorpamento restituendo gli spazi originari alla scuola media anche in seguito alle segnalazioni della dirigenza scolastica (ad esempio quella del 20.10.2023);*

VISTA la necessità di eseguire, in seguito alle numerose segnalazioni della dirigenza scolastica (ad esempio quella del 2/11/23) ed in ultimo in seguito a segnalazioni dell'ASL CN1 dopo recente sopralluogo, la tinteggiatura del piano terra della scuola dell'infanzia Umberto I, il cui ultimo intervento di tinteggiatura risale al 2001.

CONSIDERATO

- *che per problemi di bilancio sino ad oggi non si erano reperiti i fondi necessari;*

- *che l'Ufficio Tecnico Comunale aveva già provveduto a quantificare, come da indirizzo dell'amministrazione per le motivazioni suesposte, le opere necessarie al raggiungimento dei suddetti obiettivi;*
- *che per ripristinare le condizioni e gli spazi "ante accorpamento con l'ITIS" e per tinteggiare il piano terra dell'asilo Umberto I° è necessario assumere gli appositi impegni di spesa sul bilancio pluriennale 2024-2025-2026, esercizio 2024;*

RITENUTO *di provvedere in merito e di assumere le conseguenti prenotazioni a carico del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024;*

TENUTO CONTO *che le apposite dotazioni sono previste ai capitoli all'uopo predisposti del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024, che risultano sufficientemente capienti;*

DATO ATTO *che occorre procedere con l'appalto per i lavori di manutenzione straordinaria dei fabbricati scolastici di proprietà comunale di cui all'oggetto;*

CONSIDERATO *che il D.Lgs. n° 36/2023 stabilisce:*

- *all'art. 17 (Fasi delle procedure di affidamento) al comma 1, che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- *all'art. 59 (Scelta delle procedure) al comma 1, che "Nell'aggiudicazione di appalti pubblici, le stazioni appaltanti utilizzano le procedure aperte o ristrette, previa pubblicazione di un bando o avviso di indizione di gara";*
- *all'art. 76 (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando) al comma 1, che "Le stazioni appaltanti possono aggiudicare appalti pubblici mediante una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara quando ricorrono i presupposti fissati dai commi seguenti, dandone motivatamente conto nel primo atto della procedura in relazione alla specifica situazione di fatto e alle caratteristiche dei mercati potenzialmente interessati e delle dinamiche che li caratterizzano, e nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. A tali fini le stazioni appaltanti tengono conto degli esiti delle consultazioni di mercato eventualmente eseguite, rivolte anche ad analizzare i mercati europei oppure, se del caso, extraeuropei";*

- all'art. 62 (Aggregazione e centralizzazione delle committenze) che prevede al comma 1, *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori..”*

RICHIAMATA la linea guida n. 8 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

RICHIAMATO L'art. 50 del D.Lgs 36/2023, comma 1, definisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

CONSIDERATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che l'art. 62 del D.Lgs. n° 36/2023 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) prevede quanto segue:

-al comma 1: *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a*

valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”

-nel caso di specie, trattandosi di affidamento di lavori di importo inferiore ai 150.000 euro, trova applicazione quanto previsto dal comma precedente e pertanto il Comune di Verzuolo può procedere all'acquisto del lavoro di cui all'oggetto senza ricorrere ad altra stazione appaltante certificata;

RICHIAMATA la sentenza del Consiglio di Stato n. 3287/2021, con la quale ha disposto che, nel caso in cui la stazione appaltante proceda con l'affidamento diretto, è libera di negoziare la prestazione con l'appaltatore che offre il miglior prezzo senza nessuna necessità di particolari motivazioni stabilendo che, a mente anche delle previsioni della Legge 120/2020, la tipologia dell'affidamento diretto, è una procedura di affidamento totalmente svincolata dalla necessità di consultare più preventivi.

Considerato che il Comune di Verzuolo ha iscrizione all'AUSA e ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023 risulta essere stazione appaltante certificata dall'ANAC per i servizi e forniture di cui al comma 1, art.62 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori citati in oggetto nei termini di cui ai provvedimenti citati;

DATO ATTO che:

- per l'affidamento dei lavori di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico per darne compiutamente attuazione;
- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore a ad euro 150.000,00 pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante affidamento diretto, in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:
 - non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;
 - procedere con la massima tempestività per il raggiungimento degli obiettivi, nel rispetto del principio del risultato e nell'interesse della comunità;
 - perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
 - coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione,

trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività;

- garantire il principio di rotazione degli affidamenti in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 (principio di rotazione degli affidamenti), individuando operatore economico che non ha affidamenti diretti in corso e nemmeno ne sono stati affidati in passato;
- la ditta incaricata ha dato la propria disponibilità ad offrire i lavori in oggetto nei tempi richiesti;

DATO ATTO che si è proceduto all'indizione della gara, mediante trattativa diretta su piattaforma elettronica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA mediante invito di n. 1 operatore economico avente capacità ed esperienza tale da garantire l'efficiente svolgimento dei lavori, nello specifico:

- è stata formulata una richiesta di offerta n. 4326244, tramite il portale Mepa, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria immobili scolastici comunali - CIG: B18C7A30EA - nei confronti dell'operatore economico "SCOTTA LUCA" con sede in via Torre de Cavalli, 1/B – 12038 Savigliano (CN) - P.IVA 03485300044, che si è resa disponibile per la realizzazione dei lavori;
- entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 10/05/2024 è pervenuta l'offerta economica dei lavori da parte della ditta "SCOTTA LUCA" con sede in via Torre de Cavalli, 1/B – 12038 Savigliano (CN) - P.IVA 03485300044, ammontante a € 22.350,00 IVA esclusa, ovvero di € 27.267,00 complessivi, per i lavori in oggetto.

Visto il DURC della ditta "SCOTTA LUCA" con sede in via Torre de Cavalli, 1/B – 12038 Savigliano (CN) - P.IVA 03485300044, prot. n. INPS_40550550 in corso di validità fino al 08/08/2024.

RITENUTO di dover provvedere in merito;

RICHIAMATO il D.Lgs n° 36 del 31/03/2023

RICHIAMATO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i;

VISTI:

- il D. Lgs. 118/2011;
- il D. Lgs. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale sui Controlli interni;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 8 in data 22.12.2023 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici e Settore Urbanistica Edilizia e Patrimonio.

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 20/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 20/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- con delibera di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;

RITENUTO inoltre di assumere il conseguente impegno di spesa carico del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024;

TENUTO CONTO che al finanziamento della spesa si provvede mediante l'importo precedentemente prenotato con propria determina n. 141 del 30/04/2024 al capitolo 3432/93 denominato "ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO" del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024", esercizio 2024, prenotazione n. 184/2024 ed al capitolo 3402/93 denominato "ISTRUZIONE PRESCOLASTICA - SCUOLA MATERNA - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO" del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024", esercizio 2024, prenotazione n. 183/2024;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

DATO ATTO che l'istruttoria per il presente atto è stata svolta dal Responsabile Unico del Procedimento RICCIARDELLI geom. Enrico;

DETERMINA

1. Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di affidare, per le motivazioni di cui alle premesse, i lavori di cui all'oggetto, ammontanti a complessivi 27.267,00 Euro compresa IVA, alla ditta "SCOTTA LUCA" con sede in via Torre de Cavalli, 1/B – 12038 Savigliano (CN) - P.IVA 03485300044;
3. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 267/2000, la somma di 9.943,00 € al capitolo 3432/93 denominato "ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO", cod. bilancio 04|02|2|202|09.2, del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024;
4. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 267/2000, la somma di 17.324,00 € al capitolo 3402/93 denominato "ISTRUZIONE PRESCOLASTICA - SCUOLA MATERNA - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO", cod. bilancio 04|01|2|202|09.12, del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024;
5. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente bandi contratti e Anac";
6. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
8. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dal relativo Regolamento Comunale sui Controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. RICCIARDELLI Enrico, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RICCIARDELLI Enrico *

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.