



Città di Cossato

## CITTA' DI COSSATO

**Provincia di Biella**

AREA TECNICA E SERVIZI AL TERRITORIO  
Ufficio lavori pubblici

### DETERMINAZIONE N. 740 in data 03 luglio 2024

**OGGETTO:** CUP: C23D21002830005. RIGENERARE IL CUORE URBANO – RESILIENZA URBANA IN SPAZI DEGRADATI: “RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI IN DISUSO DELLA PIASTRA AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI PIAZZA ELVO TEMPIA (EX PIAZZA MERCATO) QUALE SEDE DI UFFICI COMUNALI APERTI AL PUBBLICO” – APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE QUARTO STATO AVANZAMENTO LAVORI ALLA DITTA CAPOGRUPPO GM GROUP SRL – CIG: 92536322B3 -

#### **LIQUIDAZIONE DI SPESE IMPEGNATE**

*(Art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000)*

Il sottoscritto, Arch. Cristiano CAMPAGNOLO, in qualità di Dirigente Area Tecnica e Servizi al Territorio

#### **PREMESSO CHE:**

- l'opera in oggetto, identificata da codice CUP C23D21002830005 ed avente Quadro Economico di spesa ammontante complessivamente a € 1.100.000,00, è finanziata come segue:
  - € 600.000,00 fondi statali di cui ai disposti dei commi 134 e 135 della L. 145/2018 come modificati dalla L. 178/2020, beneficiato con DDR Piemonte n. 3313 del 15/11/2021;
  - € 387.510,44 mutuo posizione n. 6210560 concesso da Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale;
  - € 112.489,56 fondi propri provenienti da avanzo di amministrazione 2021;
- in relazione ai lavori in oggetto, pur a fronte dell'avvenuta abrogazione con decorrenza dal 01/07/2023 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., continuano a trovare applicazione le disposizioni in esso contenute e nel corpo normativo ad esso collegato, in forza degli artt. 225 e 226 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36; trovano applicazione inoltre il contratto e le pattuizioni in esso contenute nonché nei suoi allegati, tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA);
- le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte:
  - dall'arch. Cristiano Campagnolo, Dirigente del Settore Area Tecnica e Servizi al Territorio fino al 31/10/2022 (Decreto Sindacale di nomina n. 22 del 29/07/2022);
  - dall'arch. Simona Zaghi dal 1/11/2022 al 5/06/2023, Responsabile degli Uffici Lavori Pubblici, Espropriazioni e Manutenzione (atto di nomina D.D. n. 1311 del 07/12/2022);
  - dall'arch. Cristiano Campagnolo dal 6/06/2023;

- con determinazione n. 1517 del 30/12/2021 i servizi tecnico professionali di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione ed alla realizzazione dell'opera in oggetto sono stati aggiudicati alla Società di Ingegneria Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl, in breve "Progetto CMR Srl", avente sede in via F. Russoli n.6 a Milano, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e s.m.i.,
- con deliberazione n. 73 del 04/05/2022 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare per quanto di competenze il progetto esecutivo, supportata dai verbali di verifica positiva in linea tecnica del progetto a firma del Rup dell'intervento Cristiano Campagnolo e dell'arch. Andrea Barbero facente parte della struttura tecnica della stazione appaltante, a suo tempo formata con determinazione dirigenziale n. 130 del 12.02.2021;
- con D.D. n. 1311 del 07/12/2022 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto disposta dalla Stazione Unica Appaltante di Area Vasta (SUA AV) - Centrale di Committenza della Provincia di Biella con determinazione del Responsabile della SUA AV n. 972 del 27/06/2022 a favore dell'ATI Gm Group Srl – Falco Group Srl, aventi sede rispettivamente a Vercelli, in via Guala Bicheri 10B e in corso Umberto 379 a Caivano (NA), per l'importo netto di € 644.568,26 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 19.234,33 e quindi € 663.802,59, più Iva 10% (€ 66.380,26). La somma complessiva di € 730.182,85 è stata così impegnata sul bilancio comunale Bilancio di previsione 2022/2023:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
502.879,42	2049/00	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3
227.303,43	2049/10	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3

- al protocollo n. 34413 del 25/11/2022 è stato acquisito l'atto costitutivo del RTI tra GM Group Srl e Falco Group Srl mediante atto notarile avanti il notaio Sandro Crema in Cossato del 23/11/2022 registrato a Biella al n. 6162, Serie 1T in pari data, col quale è stata attribuita all'impresa mandataria GM Group Srl la rappresentanza esclusiva per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, compresa la stipula del contratto;
- in data 28/12/2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto in argomento rep. n. 185;
- con verbale del 12/12/2022 il Rup ha formalizzato la nomina dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, così composto:
  - Direttore Lavori: Ing. Marco Ferrario, Progetto CMR Srl
  - Direttore Operativo: Ing. Alfio Puglisi, Progetto CMR Srl
  - Direttore Operativo: Arch. Mauro Modena, Progetto CMR Srl
  - Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Ing. Massimiliano Cardillo, Progetto CMR Srl;
- in data 15/12/2022 il direttore dei lavori arch. Marco Ferrario (Progetto CMR Srl), ha quindi predisposto il verbale di consegna dei lavori come da verbale in pari data;
- con determinazione n. 294 del 07/03/2023 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale del 20% per l'importo di € 132.760,52 oltre IVA al 10% pari a € 13.276,05, cioè per complessivi € 146.036,57, ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto e del contratto d'appalto rep 185/2022;
- con propria determinazione n. 734 in data 30/06/2023 è stato:
  - approvato e liquidato all'appaltatore il primo stato avanzamento a tutto il 31/03/2023 redatto dal direttore dei lavori, Ing. M. Ferrario di "Progetto CMR", ai prezzi di contratto, per un importo (al netto del ribasso d'asta) di € 178.554,31;
  - approvato il Certificato di Pagamento n. 1 di € 141.950,68 oltre IVA 10%, ottenuto detraendo dal valore del SAL ai prezzi contrattuali la ritenuta per infortuni (0,5%) ed il recupero parziale dell'anticipazione;
- con determinazione n. 832 del 21/07/2023 si è provveduto a:

- approvare la contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023 delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte approvato con DGR n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023), relativa al PRIMO stato avanzamento dei lavori a tutto il 31/03/2023 che ha definito un costo aggiornato delle medesime lavorazioni ad € 252.925,89;
- approvare il proprio certificato di pagamento straordinario n. 1 relativo alla compensazione dei prezzi sul 1 SAL a prezzi aggiornati 2023 di € 13.549,58 oltre Iva 10%, ottenuto applicando la percentuale del 80% all'incremento del costo dei lavori a prezzi aggiornati 2023 rispetto a quelli di contratto (prezzario 2022) e quindi il ribasso d'asta e la ritenuta d'acconto;
- incrementare a titolo di compensazione dei prezzi ex art. 26 commi 6-ter del DL 50/2022 (introdotto dalla L. n. 197/2022 - legge di bilancio 2023) l'impegno di spesa già assunto con propria D.D. n. 1311 in data 07 dicembre 2022 nei confronti della ditta GM GROUP srl, di complessivi € 14.979,44;
- con determinazione n. 909 del 4/08/2023 si è provveduto a liquidare la suddetta compensazione prezzi relativa al SAL n. 1 al 31/03/2023 pari a € 13.549,58 oltre IVA 10% (per € 1.354,93) per complessivi € 14.904,54;
- con propria determinazione n. 1108 del 13/10/2023 è stata approvata modifica n. 1 ex art. 106 c. 2 D.Lgs. 50/2016 del contratto rep. n.185 del 28/12/2023 stipulato con la ditta GM Group Srl in qualità di capogruppo del predetto RTI, impegnando in favore della medesima l'importo complessivo di € 58.424,77 oltre IVA 10% per € 5.842,48 e quindi per complessivi € 64.267,25 come segue:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
€ 64.267,25	2049/20 FPV	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3

- con determinazione n. 1328 del 4/12/2023 è stata approvata modifica n. 2 ex art. 106 c. 2 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del CSA del contratto rep. n.185 del 28/12/2023 stipulato con la ditta GM Group Srl in qualità di capogruppo del predetto RTI, impegnando in favore della medesima, l'importo complessivo di € 16.599,05 oltre Iva 10% per complessivi € 18.258,96, come segue:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
€ 18.258,96	2049/20 FPV	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3

- con propria determinazione n. 1264 del 20/11/2023 è stato:
  - approvato e liquidato all'appaltatore il secondo stato avanzamento a tutto il 10/10/2023, redatto dal direttore dei lavori, Ing. M. Ferrario di "Progetto CMR", ai prezzi di contratto, per un importo progressivo (al netto del ribasso d'asta) di € 399.218,02;
  - approvato il Certificato di Pagamento n. 2 di € 175.615,01 oltre IVA 10%, ottenuto detrando dal valore del SAL ai prezzi contrattuali la ritenuta per infortuni (0,5%) ed il recupero parziale dell'anticipazione e l'ammontare dei precedenti SAL;
- con determinazione n. 291 del 5/03/2024 si è provveduto a:
  - approvare la contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023 delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte approvato con DGR n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023), relativa al secondo stato avanzamento dei lavori a tutto il 10/10/2023 che ha definito un costo aggiornato delle medesime lavorazioni ad € 368.877,89;

- approvare il proprio certificato di pagamento straordinario n. 2 relativo alla compensazione dei prezzi sul 2° SAL a prezzi aggiornati 2023 di € 50.575,45 oltre Iva 10%, ottenuto applicando la percentuale del 80% all'incremento del costo dei lavori a prezzi aggiornati 2023 rispetto a quelli di contratto (prezzario 2022) e quindi il ribasso d'asta e la ritenuta d'acconto;
- incrementare a titolo di compensazione dei prezzi ex art. 26 commi 6-ter del DL n. 50/2022 (introdotto dalla L. n. 197/2022 - legge di bilancio 2023) l'impegno di spesa già assunto con propria D.D. n. 1311 in data 07 dicembre 2022 nei confronti della ditta GM GROUP srl, di complessivi € 55.633,00. Tale impegno, con determinazione n. 368/2024, è stato aggiornato in € 55.912,57 in quanto era stato erroneamente impegnato l'importo al netto delle ritenute per infortuni pari a € 50.575,45 + IVA al 10% = 55.633,00 anziché l'importo al lordo delle medesime, pari invece a € 50.829,60 + IVA al 10%= € 55.912,57 ;
- liquidare la suddetta compensazione prezzi relativa al SAL n. 2 al 10/10/2023;
- con propria determinazione n. 368 del 27/03/2024 è stato:
  - approvato e liquidato all'appaltatore il terzo stato avanzamento a tutto il 6/02/2024, redatto dal direttore dei lavori, Ing. M. Ferrario di "Progetto CMR", ai prezzi di contratto, per un importo progressivo (al netto del ribasso d'asta) di € 666.442,41;
  - approvato il Certificato di Pagamento n. 3 di € 226.060,05 oltre IVA 10%, ottenuto detraendo dal valore del SAL ai prezzi contrattuali la ritenuta per infortuni (0,5%), il recupero parziale dell'anticipazione per € 119.484,46 e l'ammontare dei precedenti SAL;
- con determinazione n. 533 del 04/05/2024 si è provveduto a
  - approvare la contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023 delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte approvato con DGR n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023), relativa al terzo stato avanzamento straordinario dei lavori a tutto il 10/10/2023;
  - approvare il proprio certificato di pagamento straordinario n. 3 relativo alla compensazione dei prezzi sul 3° SAL a prezzi aggiornati 2023 di € 32.329,03 oltre Iva 10%, ottenuto applicando la percentuale del 80% all'incremento del costo dei lavori a prezzi aggiornati 2023 rispetto a quelli di contratto (prezzario 2022) e quindi il ribasso d'asta e la ritenuta d'acconto;
  - incrementare a titolo di compensazione dei prezzi ex art. 26 commi 6-ter del DL n. 50/2022 (introdotto dalla L. n. 197/2022 - legge di bilancio 2023) l'impegno di spesa già assunto con propria D.D. n. 1311 in data 07 dicembre 2022 nei confronti della ditta GM GROUP srl, di € 32.329,03 oltre IVA 10% (pari a € 3.232,90) per complessivi € 35.561,93.
  - liquidare la suddetta compensazione prezzi relativa al SAL n. 3 al 6/02/2024 pari a complessivi € 35.561,93;
- con determinazione n. 579 del 20/05/2024 è stata approvata modifica n. 3 ex art. 106 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del CSA del contratto rep. n.185 del 28/12/2023 stipulato con la ditta GM Group Srl in qualità di capogruppo del predetto RTI, impegnando in favore della medesima, l'importo complessivo di € 52.455,53 oltre Iva 10% per complessivi € 57.701,08, come segue (variazioni complessive in aumento rispetto al valore originario del contratto 19,20 %) :

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
€ 21.479,33	2049/20 FPV	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3
€ 36.221,75	2049/10 FPV	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3

- i lavori durante la loro esecuzione sono stati sospesi dal 5/07/2023 al 2/10/2023 per problematiche relative alla disponibilità nel mercato di semilavorati;
- in corso d'opera sono state concesse le seguenti proroghe del tempo utile per dare completati i lavori:
  - prima proroga concessa con nota protocollo n. 13421 del 16/05/2023 dall'allora RUP arch. Simona Zaghi. nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al 18/07/2023;
  - seconda proroga, di giorni 50 naturali e consecutivi, concessa con la già richiamata propria determinazione n. 1108 del 13/10/2023 in occasione dell'approvazione della modifica n. 1 ex art. 106 c. 2 D.Lgs. 50/2016 del contratto rep. n.185 del 28/12/2022, a suo tempo stipulato con l'appaltatore. Nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al 04/12/2023;
  - terza proroga, di giorni 50 naturali e consecutivi, concessa con la già richiamata propria determinazione n. 1328 del 4/12/2023, in occasione dell'approvazione della modifica n. 2 ex art. 106 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 del contratto rep. n.185 del 28/12/2022, a suo tempo stipulato con l'appaltatore. Nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al 23/01/2024;
  - quarta proroga di giorni 20 concessa con nota prot. 2322 del 25/01/2024. Nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al 12/02/2024;
  - quinta proroga di giorni 45 concessa con la già richiamata propria determinazione n. 579 del 20/05/2024, in occasione dell'approvazione della modifica n. 3 ex art. 106 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 del contratto rep. n.185 del 28/12/2022, a suo tempo stipulato con l'appaltatore. Resta ferma pertanto il termine utile all'emissione del certificato di collaudo al 18/07/2024 (90 giorni dal verbale di riscontro della conclusione di tutte le lavorazioni, comprese le finiture non incidenti sulla funzionalità dell'opera);
- i lavori sono terminati in data 12/02/2024 come da comunicazione della ditta pervenuta al protocollo comunale n. 4233 del 13/02/2024 e successivo verbale del Direttore dei lavori con il quale sono stati concessi 45 giorni per l'esecuzione di piccole opere di finitura non influenti sulla funzionalità dell'opera;
- l'Appaltatore con nota rubricata al protocollo comunale n. 9409 del 29/03/2024, ha comunicato di avere ultimato le lavorazioni di minore entità elencate nella snagging list;
- con verbale di sopralluogo rubricato al protocollo comunale n. 11352 del 19/04/2024 il DL, ing. Marco Ferrario (Progetto CMR Srl), ha constatato il completamento delle lavorazioni, confermando la validità del Certificato di ultimazione lavori redatto il 13 febbraio 2024, dando avvio alle procedure di collaudo necessarie ad emettere il Certificato di Regolare Esecuzione nei successivi 90 giorni;
- in corso d'opera la ditta GM Group ha comunicato l'intenzione di sub affidare le seguenti lavorazioni:
  - ditta EdilNew House srl con sede in Torino, strade del Francese n. 136 – rif. pec prot. n. 3061 del 02/02/2023 - opere edili di formazione massetti per un importo stimato di € 16.400,00 di cui € 500,00 per oneri di igiene e sicurezza – autorizzazione concessa tramite silenzio assenso ex art. 105 c. 18 del D.Lgs. 50/2016;
  - ditta Clerico Primino srl con sede in Camburzano, via Provinciale n.54 – rif. nota prot. n. 26935 del 26/09/2023 – lavori di posizionamento sulla copertura di impianti tecnologici per un importo presunto di € 400,00 comprensivo di € 50,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA – ns. comunicazione di presa d'atto del 28/09/2023;
  - Futurall srl con sede in Biella via Santa Maria di Campagnate n. 14 – rif. nota 15469 del 6/06/2023 – opere edili di finitura (fornitura e posa serramenti) per un importo presunto di € 21.790,00 comprensivo di € 500,00 per oneri della sicurezza - autorizzazione concessa tramite silenzio assenso ex art. 105 c. 18 del D.Lgs. 50/2016;
  - ditta RC PAVIMENTI E FINITURA DI INTERNI DI CONSOLINI R., con sede legale in Garbagnate Milanese (MI), via Giuseppe Garibaldi 169 – rif. nota acquisita al prot. 33392 del 28/11/2023 - lavorazioni relative a: lavori di posa pavimentazione in PVC, per un importo presunto di € 6.000,00 comprensivi di € 300,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA - ns. comunicazione di presa d'atto del 5/12/2023 prot n. 33944;
  - ditta LUONGO SRL, con sede legale in Borgosesia (VC), via Vittorio Veneto 76, - rif. Nota prot 7457 del 12/03/2024 - lavorazioni relative a: fornitura e posa fibra ottica dal

centro municipale al rack, per un importo presunto di € 14.046,65 oltre ad € 277,50 quali oneri della sicurezza, oltre IVA - ns. comunicazione di presa d'atto del 15/03/2024;

**CONSIDERATO** ora che il direttore dei lavori, Ing. M. Ferrario di Gruppo CMR ha redatto l'allegato stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il 17/04/2024 (data di riscontro dell'ultimazione delle lavorazioni prescritte in allegato al verbale di ultimazione lavori – piccole lavorazioni non incidenti sulla funzionalità dell'opera), firmato dall'impresa senza riserva alcuna (assunto al prot. 17625 del 19/06/2024). Lo stesso, vistato dal sottoscritto RUP è così composto:

- o stato avanzamento lavori n. 4 a tutto il 17/04/2024 dell'importo di € 738.826,40 (importo già ribassato);
- o libretto delle misure n.4 a tutto il 17/04/2024;
- o registro di contabilità n.4 a tutto il 17/04/2024.

**VISTO** il certificato di pagamento n. 4 firmato in data 20/06/2024 dal sottoscritto RUP, emesso limitatamente alla quota parte non eccedente il 90% dell'importo contrattuale ex art. 23 del CSA e dal quale risulta che detratti la ritenuta per infortuni (0,5%), il recupero parziale dell'anticipazione per una quota complessiva di € 119.484,46 nonché l'ammontare dei certificati precedenti, il credito netto all'impresa ammonta ad € 45.482,77 oltre IVA 10%.

**VERIFICATA** la regolarità degli atti summenzionati, ferme le competenze del Direttore dei Lavori e specificato che il contratto d'appalto con il RTI aggiudicatario prevede che la rata di saldo ammonti almeno al 10% e sia liquidata previa costituzione di una garanzia fidejussoria biennale pari al 20% del contratto stesso.

**VISTA** la fattura elettronica n. 26 del 20/06/2024 di € 45.482,77 oltre IVA al 10% pari a € 4.548,28 (soggetta a scissione dei pagamenti) per complessivi € 50.031,05 – causale Sal n. 4, trasmessa dalla ditta GM Group Srl, capogruppo dell'ATI Gm Group Srl - Falco Group Srl per la relativa liquidazione del suddetto acconto di cui al proprio CdP n. 4 relativo al quarto SAL, acquisita al prot. n. 17947 del 20/06/2024.

**VISTA** la dichiarazione in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 in capo alla ditta capogruppo GM Group Srl, acquisita al prot. n. 31765 del 31/10/2022.

**VISTA** la documentazione agli atti registrata al prot. 31334 del 8/11/2023 e al prot. 8895/2024 del 25/03/2024, pervenuta dalla ditta Gm Group Srl, attestante il pagamento nei confronti dei subcontraenti, dalla quale emerge il rispetto delle condizioni dei subcontratti e la conservazione della possibilità d'intervento della Stazione Appaltante stabilita all'art. 105 comma 13 lettera b del D.Lgs 50/2016, stante l'entità delle somme ancora da liquidare a saldo all'appaltatore.

**ACCERTATO** il rispetto degli obblighi contributivi, come risulta dagli allegati DURC con esito "regolare" delle seguenti ditte coinvolte nei lavori a cui si riferisce il SAL in parola:

- ditta Gm Group Srl, DURC on-line emesso da INPS\_41263133 in data 07/06/2024 (scadenza 5/10/2024), assunto a protocollo generale in data 20/06/2024 n. 17905;
- ditta Falco Group Srl, DURC on-line emesso da INAIL\_44027267 in data 7/06/2024 (scadenza 5/10/2024), assunto a protocollo generale N. 17903 del 20/06/2024;
- ditta Futurall Srl, DURC on-line emesso da INAIL\_44021014 in data 6/06/2024 (scadenza 4/10/2024), assunto a protocollo generale n. 17902 del 20/06/2024;
- ditta Clerico Primino Srl, DURC on-line emesso da INAIL\_43992248 in data 4/06/2024 (scadenza 2/10/2024), assunto a protocollo generale in data 20/06/2024 n. 17900
- ditta EdilNew House Srl, DURC on-line emesso da INPS\_41282626 in data 09/06/2024 (scadenza 07/10/2024), assunto a protocollo generale n. 17906 del 20/10/2024;
- ditta RC PAVIMENTI E FINITURA DI INTERNI DI CONSOLINI R., DURC on-line INPS\_38072132 in data 17/10/2023, assunto a protocollo generale N. 33392 del 28/11/2023, scadenza 14/02/2024 e quindi risultante regolare alla data di cessazione della ditta medesima avvenuta il 28/12/2023;
- ditta LUONGO SRL, DURC on-line emesso da INPS\_41255629 in data 6/06/2024 (scadenza 4/10/2024), assunto a protocollo generale N. 17904 del 20/06/2024;

**RITENUTO** di approvare lo Stato Avanzamento lavori n.4 e di procedere alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta appaltatrice a titolo di acconto sul 4° stato avanzamento lavori.

**VISTO** il contratto di subaffidamento sottoscritto dall'impresa GM GROUP S.R.L., - appaltatore - nella persona del legale rappresentante sig. Panetta Gionata e l'impresa LUONGO SRL -subaffidataria - nella persona del legale rappresentante sig. Luongo Francesco nel quale viene specificato, all'art. 7 - *Pagamenti e contabilità dell'appalto* che: *"i compensi derivanti dalla esecuzione verranno corrisposti alla ditta subaffidataria direttamente dalla stazione appaltante come previsto dall'art.105 COMMA 13 del dlgs 50/2016 al maturare di ogni stato d'avanzamento dei lavori eseguiti complessivamente da parte dell'appaltatore secondo gli importi riportati sullo stato avanzamento lavori"*.

**CONSIDERATO** che

- la ditta sub contraente LUONGO SRL con sede legale in Borgosesia (VC) via Vittorio Veneto n. 76, relativamente al proprio credito verso l'appaltatore, maturato relativamente ai lavori eseguiti nell'appalto in oggetto di cui alla richiamata presa d'atto di questa SA del 15/03/2024, ha emesso la fattura n. 2024\_FAT\_32 dell'importo di € 14,324,15 in regime di reverse charge – beneficiario GM Group srl, acquisita al prot. n. 18316 del 25/06/2024;
- in merito, l'Autorità Nazionale Anticorruzione con Parere sulla Normativa del 07/03/2013 - rif. AG26/12 ha chiarito che: *"il pagamento diretto integra una delegazione di pagamento ex lege, che non ingenera un rapporto obbligatorio tra la stazione appaltante ed i subappaltatori. La stazione appaltante pagando i subappaltatori estingue la propria obbligazione nei confronti dell'appaltatore e, in virtù della delegazione, estingue anche l'obbligazione dell'appaltatore nei confronti del subappaltatore. I rapporti giuridici restano comunque distinti e autonomi"*;
- l'orientamento in proposito di ANCE (riferimento ANCE Messina pubblicato in data 20/06/2017) è il seguente: *"...Quanto alla fatturazione dell'importo dei lavori eseguiti, in assenza di previsioni normative specifiche, si ritiene che, l'istituto del "pagamento diretto" da parte della stazione appaltante a favore del subappaltatore non rappresenti una deroga ai principi generali stabiliti, ai fini IVA, dal D.P.R. 633/1972 che, in ogni caso, trovano applicazione. Pertanto il subappaltatore deve comunque fatturare i lavori eseguiti all'impresa appaltatrice, intercorrendo tra questi il rapporto contrattuale avente ad oggetto il sub-affidamento degli stessi, senza che rilevi a tal fine la specifica modalità di pagamento adottata.(....) In conclusione, anche in caso di pagamento diretto del subappaltatore, la stazione appaltante dovrà corrispondere a favore dell'appaltatore un importo pari ai soli corrispettivi dei lavori eseguiti, detratto l'importo dovuto al subappaltatore, in ogni caso senza tener conto dell'imposta che, comunque, salderà direttamente all'Erario."*

**RITENUTO** quindi di poter procedere (approvati gli atti di contabilità al 4° stato avanzamento lavori, nei quali è stato valorizzato nell'apposito Registro di contabilità n. 4 il 100%, a corpo, delle lavorazioni eseguite in subaffidamento dalla ditta Luongo Srl) a liquidare l'appaltatore, detraendo dalle somme da corrispondere a quest'ultimo, al netto dell'Iva da pagarsi in regime di Split payment all'Erario, le somme dovute al subcontraente come previsto dall'art. 105 c.13 del D.Lvo 50/2016 per l'importo contrattualizzato tra le parti di € 14.324,15.

**VISTE** le seguenti dichiarazioni rilasciate dal legale rappresentante della ditta Lungo srl, acquisite al prot. In data 2/07/2024:

- dichiarazione di presa visione del codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Cossato e del codice dei dipendenti pubblici;
- dichiarazione con la quale, al fine dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors), l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del D.Lgs 165/2001, con riferimento al triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 3, comma 8, legge 13/08/2010 n. 136.

**RILEVATO** che l'adozione del provvedimento rientra tra le competenze dirigenziali per il combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

**VISTO** l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000.

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, contenente le nuove disposizioni di contabilità pubblica.

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 38 in data 7 dicembre 2023.

**VISTE:**

- la Deliberazione C.C. n. 75 del 13 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 – 2026;
- la Deliberazione G.C. n. 1 del 10 gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026.

**ACCERTATA** la conformità all'art. 41 dello Statuto ed all'ordinamento degli uffici e dei servizi.

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012;
- l'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- gli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" così come modificato dal D.P.R. 81/2023;
- gli artt. 6, 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cossato, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2013;
- l'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001.

**DATO ATTO** che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Elevata Qualificazione, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti.

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1. Di **RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2. Di **APPROVARE:**

- l'allegata contabilità dei lavori, a prezzi di contratto, relativa al quarto stato avanzamento dei lavori a tutto il 17/04/2024, dell'importo netto di € 738.826,40 (prezzo già ribassato), firmata dall'impresa senza riserve e dal RUP, così composta:
  - o stato avanzamento lavori n. 4 a tutto il 17/04/2024;
  - o libretto delle misure n.4 a tutto il 17/04/2024;
  - o registro di contabilità n.4 a tutto il 17/04/2024.
- il certificato di pagamento n. 4 firmato in data 20/06/2024 dal sottoscritto RUP, emesso ai sensi del contratto d'appalto limitatamente alla quota parte non eccedente il 90% dell'importo contrattuale (cfr. art. 23 del CSA) e dal quale risulta che detratti la ritenuta per infortuni (0,5%), il recupero parziale dell'anticipazione per una quota complessiva di € 119.484,46 nonché l'ammontare dei certificati precedenti, il credito netto all'impresa ammonta ad € 45.482,77 oltre IVA 10%.

3. Di **LIQUIDARE** pertanto alla ditta GM Group Srl la fattura elettronica relativa a acconto sul suddetto quarto SAL, n. 26 del 20/06/2024, di € 45.482,77 oltre IVA al 10% (€ 4.548,28) per complessivi € 50.031,05 (soggetta a scissione dei pagamenti), acquisita al prot. n. 17947 del 20/06/2024 nel seguente modo:

- per € 31.158,62 oltre € 4.548,28 per IVA in favore della suddetta ditta appaltatrice GM Group srl a valere sull'impegno 2024/702/3 incluso nel riaccertamento ordinario residui attivi e passivi esercizio finanziario 2024 approvato con DGC n. 56/2024 come di seguito:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
35.706,90	2049/20	01 06 2 202	RIVALUTAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3

- per € 14.324,15 in favore ditta subappaltatrice Luongo srl, mediante le coordinate bancarie evidenziate nelle allegate dichiarazioni relative alla tracciabilità finanziaria, a valere rispettivamente sugli impegni n. 2024/702/1 e 2024/702/3, incluso nel riaccertamento ordinario residui attivi e passivi esercizio finanziario 2024 approvato con DGC n. 56/2024 come di seguito

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
4.137,35	2049/20	01 06 2 202	RIVALUTAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3
10.186,80	2049/20	01 06 2 202	RIVALUTAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 92536322B3

e nel contempo si attesta che la fornitura del servizio, oggetto della determinazione di impegno di spesa relativa alla presente liquidazione, è divenuta giuridicamente esigibile nell'anno di imputazione contabile del predetto impegno al bilancio comunale.

4. Di **DARE ATTO** che:

- l'operazione di cui al punto precedente sarà assoggettata alle disposizioni di cui all'art. 17ter del Decreto n. 633/1972 introdotto dall'art. 1 co. 629 lettera b) della L. 23/12/2014 n. 190 (cd scissione dei pagamenti) ove ne ricorrano i presupposti";
- il Responsabile del Procedimento per il Comune di Cossato è l'Arch. Cristiano Campagnolo, Dirigente dell'Area Tecnica e SAT del Comune di Cossato;
- né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Elevata Qualificazione, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti;
- avverso il presente provvedimento, è ammessa impugnazione innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di sessanta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante.

5. Di **TRASMETTERE** la presente Determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e al soggetto cofinanziatore dell'opera, evidenziato in narrativa. Al fine del rispetto delle condizioni fissate dalla Legge 136/2010 come modificata dal DL N.187/2020 il CIG relativo al contratto lavori è: 92536322B3 ed il CUP è: C23D21002830005;

6. Di **PUBBLICARE** il presente atto sul sito Web del Comune di Cossato, all'Albo pretorio e nel profilo del committente, sezione "Amministrazione trasparente" ("provvedimenti") e le relative informazioni nelle modalità stabilite dalla deliberazione Anac. n. 582 del 13/12/2023;

7. Di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

CC/cc

Il Responsabile del Procedimento  
Ufficio Lavori Pubblici  
ing. Elena Miglietti\*

IL DIRIGENTE  
Area Tecnica e Servizi al Territorio  
*Arch. Cristiano CAMPAGNOLO \**

VISTO: IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
*Dr. Alessio FORGIARINI \**

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.