



Città di Cossato

CITTA' DI COSSATO

Provincia di Biella

AREA TECNICA E SERVIZI AL TERRITORIO
Ufficio lavori pubblici

DETERMINAZIONE N. 741 in data 04 luglio 2024

OGGETTO: CUP: C23D21002830005. RIGENERARE IL CUORE URBANO – RESILIENZA URBANA IN SPAZI DEGRADATI: “RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI IN DISUSO DELLA PIASTRA AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI PIAZZA ELVO TEMPIA (EX PIAZZA MERCATO) QUALE SEDE DI UFFICI COMUNALI APERTI AL PUBBLICO” — LIQUIDAZIONE ACCONTI N. 5 e N. 6 DEI SERVIZI TECNICO PROFESSIONALI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA . CIG: 9021100F35

LIQUIDAZIONE SPESE IMPEGNATE (Art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il sottoscritto, Arch. Cristiano CAMPAGNOLO, in qualità di Dirigente Area Tecnica e Servizi al Territorio

PREMESSO CHE:

- l'opera in oggetto, identificata da codice CUP C23D21002830005 ed avente Quadro Economico di spesa ammontante complessivamente a € 1.100.000,00, è finanziata come segue:
 - € 600.000,00 fondi statali di cui ai disposti dei commi 134 e 135 della L. 145/2018 come modificati dalla L. 178/2020, beneficiato con DDR Piemonte n. 3313 del 15/11/2021;
 - € 387.510,44 mutuo posizione n. 6210560 concesso da Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale;
 - € 112.489,56 fondi propri provenienti da avanzo di amministrazione 2021;
- in relazione ai lavori in oggetto, pur a fronte dell'avvenuta abrogazione con decorrenza dal 01/07/2023 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., continuano a trovare applicazione le disposizioni in esso contenute e nel corpo normativo ad esso collegato, in forza degli artt. 225 e 226 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36; trovano applicazione inoltre il contratto e le pattuizioni in esso contenute nonché nei suoi allegati, tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA);
- le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte:
 - dall'arch. Cristiano Campagnolo, Dirigente del Settore Area Tecnica e Servizi al Territorio fino al 31/10/2022 (Decreto Sindacale di nomina n. 22 del 29/07/2022);
 - dall'arch. Simona Zaghi dal 1/11/2022 al 5/06/2023, Responsabile degli Uffici Lavori Pubblici, Espropriazioni e Manutenzione (atto di nomina D.D. n. 1311 del 07/12/2022);
 - dall'arch. Cristiano Campagnolo dal 6/06/2023;
- a seguito della procedura d'asta fallimentare svoltasi in data 13/04/2021, con atto di compravendita n. di Repertorio 12904_8601, in Milano il 29/07/2021, il Comune di Cossato ha acquistato unità immobiliare di circa 1100 mq costituente l'intero piano terra del condominio Agorà, sito in piazza Elvo Tempia a Cossato;

- con determinazione n. 1517 del 30/12/2021 i servizi tecnico professionali di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione ed alla realizzazione dell'opera in oggetto sono stati aggiudicati alla Società di Ingegneria Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl, in breve "Progetto CMR Srl", avente sede in via F. Russoli n.6 a Milano, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e s.m.i., per l'importo di € 76.545,22 oltre contributi previdenziali 4% (€ 3.060,81) e Iva 22% (€ 17.513,55) per complessivi € 97.120,58. La spesa è stata imputata così come di seguito riportato:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE CAPITOLO	ANNO DI ESIGIBILITA' / IMPUTAZIONE	CUP/CIG
97.120,58	2049/00	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	2022	C23D21002830005 9021100F35

- in data 30/12/2021 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la predetta Società di Ingegneria, registrato al n. 3830 del repertorio comunale dei contratti;
- con deliberazione n. 73 del 04/05/2022 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare per quanto di competenza il progetto esecutivo, supportata dai verbali di verifica positiva in linea tecnica del progetto a firma del Rup dell'intervento Cristiano Campagnolo e dell'arch. Andrea Barbero facente parte della struttura tecnica della stazione appaltante, a suo tempo formata con determinazione dirigenziale n. 130 del 12.02.2021;
- con propria Determinazione n. 1311 del 07/12/2022 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto disposta dalla Stazione Unica Appaltante di Area Vasta (SUA AV) - Centrale di Committenza della Provincia di Biella con determinazione del Responsabile della SUA AV n. 972 del 27/06/2022 a favore dell'ATI Gm Group Srl – Falco Group Srl;
- con verbale del 12/12/2022 il Rup ha formalizzato la nomina dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, così composto:
 - Direttore Lavori: Ing. Marco Ferrario, Progetto CMR Srl
 - Direttore Operativo: Ing. Alfio Puglisi, Progetto CMR Srl
 - Direttore Operativo: Arch. Mauro Modena, Progetto CMR Srl
 - Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Ing. Massimiliano Cardillo, Progetto CMR Srl;
- con propria determinazione n. 1099 del 11/10/2023 è stata approvata la prima modifica ex art. 106 c. 1 lettera e) del contratto rep. 3830 del 28/12/2021 stipulato con la società di ingegneria Progetto CMR srl, impegnando in favore della medesima l'importo complessivo di € 6.372,74 come segue:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
€ 6.372,74	2049/20	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 9021100F35

- con propria determinazione n. 1327 del 1/12/2023 è stata approvata la seconda modifica ex art. 106 c. 1 lettera e) del contratto rep. 3830 del 28/12/2021 stipulato con la società di ingegneria Progetto CMR srl, impegnando in favore della medesima l'importo complessivo di € 2.111,28 come segue:

IMPORTO	CAPITOLO / ART.	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	DESCRIZIONE	CUP/CIG
€ 2.111,28	2049/20	01 06 2 202	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	C23D21002830005 / 9021100F35

- i lavori sono terminati e sono attualmente in corso le attività di collaudo e di verifica della Regolare Esecuzione, prodromiche al trasferimento degli uffici comunali nei nuovi spazi;
- durante la realizzazione dell'opera il direttore dei lavori, Ing. M. Ferrario di "Progetto CMR", ha emesso i sotto indicati atti di contabilità:
 - primo stato avanzamento a tutto il 31/03/2023, ai prezzi di contratto, approvato con determinazione n. 734 in data 30/06/2023;
 - contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023 delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte approvato con DGR n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023), relativa al PRIMO stato avanzamento dei lavori a tutto il 31/03/2023, approvato con determinazione n. 832 del 21/07/2023;
 - secondo stato avanzamento a tutto il 10/10/2023, a prezzi di contratto, , approvato con propria determinazione n. 1264 del 20/11/2023;
 - contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023 delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte approvato con DGR n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023), relativa al secondo stato avanzamento dei lavori a tutto il 10/10/2023 che, approvata con determinazione n. 291 del 5/03/2024;
 - terzo stato avanzamento a tutto il 6/02/2024, a prezzi di contratto, per un importo progressivo (al netto del ribasso d'asta) di € 666.442,41, approvato con propria determinazione n. 368 del 27/03/2024
 - contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023 delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte approvato con DGR n. 6-6521 del 20/02/2023 (B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023), relativa al terzo stato avanzamento straordinario dei lavori a tutto il 10/10/2023, approvato con determinazione n. 533 del 04/05/2024;
 - quarto stato di avanzamento lavori a tutto il 17/04/2024, a prezzi di contratto nonché relativa contabilità dei lavori, in corso di approvazione da parte di questa SA
 - contabilità dei lavori, a prezzi aggiornati 2023, relativa al quarto stato avanzamento straordinario dei lavori a tutto il 17/04/2024, in corso di approvazione
- inoltre durante la realizzazione dei lavori il direttore dei lavori ha redatto gli atti relativi a:
 - modifica n. 1 ex art. 106 c. 2 D.Lgs. 50/2016 del contratto rep. n.185 del 28/12/2023 stipulato con la ditta GM Group Srl in qualità di capogruppo del predetto RTI, approvati-con propria determinazione n. 1108 del 13/10/2023 ;
 - modifica n. 2 ex art. 106 c. 2 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del CSA del contratto rep. n.185 del 28/12/2023 stipulato con la ditta GM Group Srl in qualità di capogruppo approvati con determinazione n. 1328 del 4/12/2023 è stata approvata.

DATO ATTO che è possibile procedere, ai sensi dell'art. 6.2 del disciplinare d'incarico che regola le modalità di pagamento dell'onorario professionale relativo ai servizi di ingegneria e architettura affidati alla Società "Progetto CMR Srl" (contratto rep. n. 3830/2021), liquidando giusti acconti in funzione dell'avanzamento dei lavori.

DATO ATTO che, a oggi, sono stati corrisposti i seguenti acconti in favore di Progetto CMR Srl :

- acconto n.1: con propria determinazione n. 558 del 30/05/2022 è stata liquidata la fattura V5-2200006 del 29/04/2022, assunta a protocollo n. 12778 del 2/05/2022, dell'importo di € 18.077,74 oltre a cassa previdenziale 4% per € 723,11 e IVA 22% per € 4.136,19 (esigibilità differita) per complessivi € 22.937,04, quale acconto per progetto definitivo approvato con DGC n. 48 del 28/03/2022;
- acconto n.2: con propria determinazione n. 664 del 22/06/2022 è stata liquidata la fattura V5-2200013 del 30/05/2022, assunta a protocollo n. 16085 del 2/06/2022, dell'importo di € 21.239,16 oltre a cassa previdenziale 4% per € 849,57 e IVA 22% per € 4.859,52 (esigibilità differita) per complessivi € 26.948,25, quale acconto per progetto esecutivo approvato con DGC n. 48 del 28/03/2022 e D.D. 493 del 13/05/2022;
- acconto n. 3: con propria determinazione n. 368 del 27/03/2024 è stata liquidata la fattura n. V5-2400006 del 29/02/2024", assunta a protocollo n. 7001 del 6/03/2024, dell'importo di € 9.679,35 oltre a cassa previdenziale 4% per € 372,28 e IVA 22% per € 2.129,46

- (esigibilità differita) per complessivi € 11.808,81 quale acconto per prestazioni professionali fino all'emissione del SAL n. 1;
- acconto n.4: con propria determinazione n. 368 del 27/03/2024 è stata liquidata la fattura n. V5-2400007 del 29/02/2024, assunta a protocollo n. 7004 del 6/03/2024, dell'importo di € 13.551,12 oltre a cassa previdenziale 4% per € 521,20 e IVA 22% per € 2.981,25 (esigibilità differita) per complessivi € 16.532,37 quale acconto per prestazioni professionali fino all'emissione del SAL n. 2.

VISTE le seguenti fatture emesse dalla Società di ingegneria "Progetto CMR srl":

- n. V5-2400023 del 31/05/2024", assunta a protocollo n. 16626 del 10/06/2024, dell'importo di € 5.022,65 oltre a cassa previdenziale 4% per € 200,91 e IVA 22% per € 1.149,18 (esigibilità differita) per complessivi € 6.372,74 – Descrizione: prestazioni professionali per redazione variante;
- n. V5-2400024 del 31/05/2024, assunta a protocollo n. 16628 del 10/06/2024, dell'importo di € 14.891,33 oltre a cassa previdenziale 4% per € 595,65 e IVA 22% per € 3.407,14 (esigibilità differita) per complessivi € 18.894,12 – Descrizione: acconto per prestazioni professionali fino all'emissione dello stato finale.

VISTI:

- la dichiarazione resa dal legale rappresentante della Società "Progetto CMR Srl" ai sensi dell'art. 3, comma 8, legge 13/08/2010 n. 136, annesse all'istanza Mepa rubricata al prot. n. 39089 del 17/12/2021;
- la Certificazione Inarcassa n. 0490944.25-03-2024 della PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES SRL IN BREVE PROGETTO CMR SRL, rubricata al protocollo comunale n. 8890/2024 del 25/03/2024 - esito regolare (validità 4 mesi);
- il DURC Online della PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES SRL n. INAIL_43521062, rubricato al protocollo comunale in data 27/06/2024, regolare, scadenza 27/08/2024.

CONSIDERATO che il predetto servizio professionale è stato fino ad ora regolarmente effettuato e pertanto possono essere liquidati gli acconti di cui alle sopra citate fatture emesse da CMR SRL.

RILEVATO che l'adozione del provvedimento rientra tra le competenze dirigenziali per il combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000.

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, contenente le nuove disposizioni di contabilità pubblica.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 38 in data 7 dicembre 2023.

VISTE:

- la Deliberazione C.C. n. 75 del 13 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 – 2026;
- la Deliberazione G.C. n. 1 del 10 gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026.

ACCERTATA la conformità all'art. 41 dello Statuto ed all'ordinamento degli uffici e dei servizi.

VISTI:

- l'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012;

- l'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- gli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" così come modificato dal D.P.R. 81/2023;
- gli artt. 6, 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cossato, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2013;
- l'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001.

DATO ATTO che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Elevata Qualificazione, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di **RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2. Di **LIQUIDARE** come segue, per le ragioni espresse in narrativa, alla Società di Ingegneria Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl, in breve "Progetto CMR Srl", avente sede in via F. Russoli n.6 a Milano, le seguenti fatture:

- n. V5-2400023 del 31/05/2024 (assunta a protocollo n. 16626 del 10/06/2024, dell'importo di € 5.022,65 oltre a cassa previdenziale 4% per € 200,91 e IVA 22% per € 1.149,18 -esigibilità differita- per complessivi € 6.372,74 – Descrizione: prestazioni professionali per redazione variante, prelevando le somme come segue:

IMPORTO	CAPITOL O / ART.	DESCRIZIONE	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	CUP/CIG
6.372,74	2049/20	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	01 06 2 202	CUP: C23D21002830005 – CIG: 9021100F35

- n. V5-2400024 del 31/05/2024 (assunta a protocollo n. 16628 del 10/06/2024, dell'importo di € 14.891,33 oltre a cassa previdenziale 4% per € 595,65 e IVA 22% per € 3.407,14 -esigibilità differita- per complessivi € 18.894,12 – Descrizione: acconto per prestazioni professionali acconto per prestazioni professionali fino all'emissione dello stato finale), prelevando le somme come segue:

IMPORTO	CAPITOL O / ART.	DESCRIZIONE	CODIFICA BILANCIO D.Lgs. n. 118/2011	CUP/CIG
18.894,11	2049/00	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	01 06 2 202	CUP: C23D21002830005 – CIG: 9021100F35
0,01	2049/20	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI DA DESTINARE AD UFFICI COMUNALI PIAZZA ELVO TEMPIA	01 06 2 202	CUP: C23D21002830005 – CIG: 9021100F35

3. Di **ATTESTARE**, nel contempo, che la fornitura del bene o del servizio, oggetto della determinazione di impegno di spesa relativa alla presente liquidazione, è divenuta giuridicamente esigibile nell'anno di imputazione contabile del predetto impegno al bilancio comunale.

4. Di **DARE ATTO** che:
- l'operazione di cui al punto precedente sarà assoggettata alle disposizioni di cui all'art. 17ter del Decreto n. 633/1972 introdotto dall'art. 1 co. 629 lettera b) della L. 23/12/2014 n. 190 (cd scissione dei pagamenti) ove ne ricorrano i presupposti;
 - i dati relativi allo svolgimento dell'incarico professionale sono regolarmente inseriti nel sito del Comune di Cossato (sezione Amministrazione Trasparente – Consulenti e Collaboratori) ai sensi dell'art. 15 comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 33/2013 e in Anagrafe delle prestazioni ai sensi dell'art. 53 comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001;
 - il Responsabile del Procedimento per il Comune di Cossato è l'Arch. Cristiano Campagnolo, Dirigente dell'Area Tecnica e SAT del Comune di Cossato;
 - che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Elevata Qualificazione, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti.
 - avverso il presente provvedimento, è ammessa impugnazione innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di sessanta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante.
5. Di **TRASMETTERE** la presente Determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e al soggetto cofinanziatore dell'opera, evidenziato in narrativa. Al fine del rispetto delle condizioni fissate dalla Legge 136/2010 come modificata dal DL N.187/2020 il CIG relativo ai servizi di progettazione è: 9021100F35 ed il CUP è: C23D21002830005;
6. Di **PUBBLICARE** il presente atto sul sito Web del Comune di Cossato, all'Albo pretorio e nel profilo del committente, sezione "Amministrazione trasparente" ("provvedimenti") e le relative informazioni nelle modalità stabilite dalla deliberazione Anac. n. 582 del 13/12/2023.
7. Di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

CC/cc

Il Responsabile del Procedimento
Ufficio Lavori Pubblici
ing. Elena Miglietti*

IL DIRIGENTE
Area Tecnica e Servizi al Territorio
*Arch. Cristiano CAMPAGNOLO **

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
*Dr. Alessio FORGIARINI **

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.