



Città di Cossato

CITTA' DI COSSATO

Provincia di Biella

AREA TECNICA E SERVIZI AL TERRITORIO
Ufficio lavori pubblici

DETERMINAZIONE N. 501 in data 30 aprile 2024

OGGETTO: CUP: C25I17000080006. "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE SCUOLE DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI COSSATO DENOMINATE MASSERIA". P.O.R. FESR 2014/2020 – ASSE IV – AZIONE IV.4C.1 – RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE DELLE PROVINCE, DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO, DEI COMUNI O UNIONI DI COMUNI CON POPOLAZIONE SUPERIORE A 5000 ABITANTI. - CODICE DOMANDA: 315-32 - INTERVENTO ESEGUITO IN CONFORMITA' AL D.M. 16.02.2016 CON CODICE INTERVENTO 1.E "TRASFORMAZIONE IN EDIFICI A ENERGIA QUASI ZERO" – CIG LAVORI: 8209841F1A - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE FINALE AL FINE DELLA RENDICONTAZIONE DI SPESA FINALE DA PRESENTARE A FINPIEMONTE SPA

Il sottoscritto, Arch. Cristiano CAMPAGNOLO, in qualità di Dirigente Area Tecnica e Servizi al Territorio

Premesso che:

- in relazione ai lavori in oggetto, pur a fronte dell'avvenuta abrogazione con decorrenza dal 01/07/2023 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., continuano a trovare applicazione le disposizioni in esso contenute e nel corpo normativo ad esso collegato, in forza degli artt. 225 e 226 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36; trovano applicazione inoltre il contratto e le pattuizioni in esso contenute nonché nei suoi allegati, tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA);
- le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte:
 - arch. Paolo Volpe, Posizione Organizzativa degli Uffici Lavori Pubblici, Espropriazioni e Manutenzione, dal 1/05/2017 al 11/07/2019;
 - arch. Paolo Volpe, Dirigente Settore Area Tecnica e Servizi al Territorio, dal 12/07/2019 al 15/10/2020;
 - arch. Cristiano Campagnolo, Funzionario Direttivo Tecnico presso il Settore Area Tecnica e Servizi al Territorio, dal 16/10/2020 al 5/11/2020;
 - arch. Cristiano Campagnolo, Posizione Organizzativa degli Uffici Lavori Pubblici, Espropriazioni E Manutenzione, dal 6/11/2020 al 6/12/2020;
 - arch. Cristiano Campagnolo, Dirigente Settore Area Tecnica e Servizi al Territorio, dal 7/12/2020;

Richiamata la determinazione n. 460 del 22/04/2024 con la quale, tra le altre cose, si è provveduto ad approvare:

- la contabilità finale dei lavori, sottoscritta con riserve dalla ditta esecutrice, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;

- il certificato di collaudo tecnico positivo sui lavori rilasciato dai collaudatori ing. Franco Cima in collaborazione con ing. Franco Barosso, acquisito al prot. 4663 del 16/02/2024;
- il collaudo amministrativo acquisito al prot. 7528 del 12/03/2024, firmato digitalmente senza riserve dalla ditta appaltatrice in data 14/03/2024, registrato al prot. dell'Ente in pari data al n. 7704, nel quale i lavori vengono collaudati anche sotto il profilo amministrativo contabile e vengono liquidati all'impresa complessivi € 220.020,32 con trattenuta pari a € 45.680,39 per pattuizione convenzionale da accordo bonario transattivo e comprensivi degli acconti di € 106.258,46 previsti dall'accordo stesso, già liquidati dalla SA nei termini stabiliti nel medesimo accordo bonario pro collaudo, risolutivo delle controversie esistenti sulle vicende di esecuzione dell'opera.

Dato atto che l'opera, identificata da codice CUP: C25117000080006, era stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 31/07/2017 e successivamente nei seguenti programmi triennali:

- 2018-2020, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28/02/2018, n. 35 del 4/06/2018 e 75 del 19/12/2018;
- 2019-2021, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 13/02/2019, n. 37 del 24/07/2019, e n. 57 del 14/11/2019.

Dato atto che la medesima opera, il cui Quadro Economico ammonta a complessivi € 1.638.316,23, ha beneficiato dei seguenti contributi/agevolazioni:

- Agevolazione concessa da FinPiemonte spa a valere sul bando regionale per l'efficienza energetica e fonti rinnovabili degli enti locali con popolazione superiore a 5.000 abitanti, codice bando IV4C.1 energia_enti locali, F.E.S.R. 2014-2020 – codice domanda 315-32 così distinta:
 - sovvenzione (contributo in conto capitale) pari € 295.872,82 - accertati sul cap. 816/0 rif. determinazione n. 1481 del 30/12/2020 e 460 del 22/04/2024;
 - assistenza rimborsabile - prestito agevolato assunto con Fin Piemonte S.p.A dell'importo di € 336.433,61 (rif. Atto n. 1296 del 7/12/2020 del Responsabile del Settore finanziario) accertato al cap. 1015;
- contributo concesso da Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A., dell'importo di € 952.739,94 accertati sul cap. 795/0 da ultimo con determinazione n. 1481 del 30/12/2020.

Visto l'art. 4.1 – *Modalità di erogazione dell'agevolazione* del predetto Bando regionale di Finanziamento, nel quale viene specificata la documentazione da inoltrare al fine della rendicontazione di spesa finale:

a) *relazione tecnico-economica finale sulla realizzazione dell'intervento, comprendente fotografie dell'opera in numero tale da raffigurare in modo completo le principali caratteristiche (edilizie e impiantistiche) nonché l'evoluzione dell'attività di cantiere dell'intervento realizzato e il programma di divulgazione dell'iniziativa (cartellonistica e targa permanente). La relazione deve essere sottoscritta digitalmente da un tecnico abilitato indicando gli estremi di iscrizione all'Ordine o Collegio professionale competente per materia;*

b) *comunicazione di avvenuta conclusione dell'intervento a firma del legale rappresentante dell'Ente Beneficiario corredata dell'attestazione della regolare esecuzione del progetto, redatta e sottoscritta digitalmente da un tecnico abilitato indicando gli estremi di iscrizione all'Ordine o Collegio professionale competente per materia;*

c) *attestato di prestazione energetica dell'edificio/edifici;*

d) *comunicazione di eventuali modifiche rispetto al titolo di disponibilità degli edifici rispetto a quanto presentato in sede di domanda;*

e) *“Manuale d'Uso per ogni singolo edificio oggetto del progetto”, contenente le principali indicazioni per il corretto utilizzo e la corretta manutenzione dello stesso al fine di garantire il*

risultato energetico valutato in sede progettuale.

Dato atto che la struttura regionale che attua il predetto bando è l'Autorità di gestione del POR FESR Piemonte 2014-2020 che si avvale, per lo svolgimento di determinati compiti, di Finpiemonte S.p.a.

Vista l'allega documentazione redatta dall'arch. Elena Rionda in qualità di Direttore dei Lavori:

- *relazione tecnico-economica finale sulla realizzazione dell'intervento;*
- *attestazione della regolare esecuzione del progetto;*
- *"Manuale d'Uso per ogni singolo edificio oggetto del progetto".*

Ritenuto di provvedere all'approvazione della medesima specificando che:

- rispetto al titolo di disponibilità degli edifici su cui si è intervenuti (Immobile sito in Cossato, via Milano n. 20 – dati catastali: fg 30, particella 140, sub. 2 (scuola Primaria) e Immobile sito in Cossato, via Milano n. 22 – dati catastali: fg 30, particella 140, sub. 4 (scuola dell'Infanzia, costituenti il plesso cd. "della Masseria") non vi sono modifiche da comunicare;
- gli attestati di prestazione energetica dei suddetti due edifici sono stati redatti da Area Ingegneria Studio Associato con sede in Pinerolo (TO), via del Gibuti n.1.

Dato atto che con la predetta determinazione n. 460/2024 a seguito di approvazioni del certificato di collaudo dei lavori si è provveduto al pagamento a saldo:

- dei lavori affidati con determinazione n. 775/2020 alla ditta Neocos srl con sede in Borgomanero via Gozzano n.66/68 – CIG lavori: 8209841F1A;
- dei servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla progettazione ed alla realizzazione dell'opera in oggetto – CIG servizi professionali di progettazione e DL: 7851288FCE.

Dato atto che tali spese possono essere rendicontate a FinPiemonte spa, soggetto deputato all'esame della rendicontazione finale delle spese ammesse a contribuzione a valere sul bando regionale sopra citato ed all'erogazione del saldo delle agevolazioni, nel rispetto del piano finanziario.

Rilevato che l'adozione del provvedimento rientra tra le competenze dirigenziali per il combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

Visto il Decreto del Sindaco n. 38 in data 7 dicembre 2023.

Viste:

- la Deliberazione C.C. n. 75 del 13 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 – 2026;
- la Deliberazione G.C. n. 1 del 10 gennaio 2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026.

Accertata la conformità all'art. 41 dello Statuto ed all'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Visti:

- l'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012;
- l'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- gli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" così come modificato dal D.P.R. 81/2023;
- gli artt. 6, 7 e 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cossato, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 30/12/2013;
- l'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

- l'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001.

Dato atto che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Elevata Qualificazione, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di **dare atto** che la narrativa in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di **dare atto** che con determinazione n. 460 del 22/04/2024 si è provveduto all'approvazione della documentazione specificata in premessa;
- di **approvare**, al fine di poter procedere alla rendicontazione finale delle spese a valere sul bando regionale per l'*"efficienza energetica e fonti rinnovabili degli enti locali con popolazione superiore a 5.000 abitanti, codice bando IV4C.1 energia_enti locali, F.E.S.R. 2014-2020"* – codice domanda 315-32 - la seguente documentazione redatta dall'arch. Elena Rionda:
 - *relazione tecnico-economica finale sulla realizzazione dell'intervento;*
 - *attestazione della regolare esecuzione del progetto;*
 - *"Manuale d'Uso per ogni singolo edificio oggetto del progetto";*
- di **pubblicare** il presente atto all'albo pretorio on line del Comune e nel sito del Comune di Cossato, sezione Amministrazione Trasparente - provvedimenti;
- di **dare atto** che né il Responsabile del Procedimento, né il Dirigente/Responsabile di Servizio incaricato di Posizione Organizzativa, firmatari del presente atto, limitatamente a quanto specificato nel punto precedente, si trovano in posizione di conflitto di interesse in base alla normativa vigente e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti;
- di **attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- di **dare atto** che, avverso il presente atto, è ammessa impugnazione innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini di legge di 60 giorni, decorrenti dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante.

EM/em

Il Responsabile del Procedimento
Ufficio Lavori Pubblici
Ing. Elena Miglietti*

IL DIRIGENTE
Area Tecnica e Servizi al Territorio
Arch. Cristiano CAMPAGNOLO *

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.