



COMUNE DI PINO TORINESE
Città metropolitana di Torino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Servizio di rif.: *RISORSE TRIBUTARIE E AFFARI*

LEGALI

Numero proposta: 101

N. 84

del **04/06/2025**

OGGETTO: SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO SITO PRESSO IL COMUNE DI PINO TORINESE. APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE QUINQUENNALE CON L'AGENZIA ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO DI TORINO AVENTE DECORRENZA 01/07/2025.

L'anno duemilaventicinque, addì quattro del mese di giugno alle ore 09:00 nella civica residenza di Pino Torinese si è riunita la Giunta comunale per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti amministratori in carica: TOSI Alessandra, PELLEGRINI Paolo, PAGLIASSO Elisa, CONCAS Marcello, BONIFORTI Davide mentre risultano assenti: ===

Assume la presidenza il Sindaco. Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. PALERMITI Daniele, anche in qualità di verbalizzante.

Il Presidente, constatato il numero legale, invita la Giunta all'esame e alla trattazione dell'argomento di cui in oggetto secondo la proposta allegata.

Terminati gli interventi la proposta è messa in votazione:

con voti 5 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti espressi nelle forme di Legge, la Giunta comunale Delibera di Approvare la proposta che segue.

Successivamente, con separata votazione unanime e favorevole resa per alzata di mano delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

IL PRESIDENTE
TOSI Alessandra
(firmato digitalmente)

Il Segretario Generale
PALERMITI Daniele
(firmato digitalmente)

OGGETTO: SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO SITO PRESSO IL COMUNE DI PINO TORINESE. APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE QUINQUENNALE CON L'AGENZIA ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO DI TORINO AVENTE DECORRENZA 01/07/2025.

Richiamata la deliberazione GC n. 143/2024 con la quale sono state approvate le bozze del protocollo d'intesa e della convenzione per il rinnovo dello sportello catastale decentrato dal 01/01/2025 e confermati gli importi dei diritti alle tariffe per il rilascio delle visure catastali ed estratti di mappa, applicate per ciascuna visura o per ciascun estratto rilasciato;

Vista la nota prot. n. 330 del 09/01/2025 con la quale l'Agenzia Entrate Ufficio provinciale - Territorio di Torino ha comunicato che ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo n. 139/2024 (recante le "Disposizioni transitorie per le consultazioni telematiche presso gli sportelli catastali decentrati"), tutti gli sportelli decentrati continuano ad operare, salvo diversa volontà espressa dall'Ente interessato, senza soluzione di continuità fino al prossimo 30 giugno 2025, indipendentemente dalla scadenza definita negli accordi già sottoscritti e che a partire dal 1° gennaio 2025 non dovranno più essere richiesti i tributi speciali catastali per tutte le consultazioni catastali rilasciate presso tali sportelli;

Vista la nota dell'Agenzia Entrate Ufficio provinciale - Territorio di Torino registrata al prot. n. 5728 in data 29/04/2025 con la quale vengono definite le modalità per la stipula della nuova convenzione, di durata quinquennale, avente decorrenza 1 luglio 2025 ed è stata trasmessa la bozza della convenzione;

Confermate tutte le modalità di erogazione del servizio, ivi inclusa la collocazione dello sportello presso il Servizio Risorse Tributarie e Affari Legali e l'individuazione della d.ssa Giancarla Aimasso, dipendente a tempo indeterminato, quale "*Responsabile per la gestione del collegamento*";

Tenuto inoltre conto che il regime previgente comportava, a garanzia degli obblighi derivanti dalla riscossione dei tributi speciali catastali, la costituzione di apposita cauzione nelle forme del deposito cauzionale;

Dato atto che a far data dal 1° gennaio 2025, in forza della gratuità delle consultazioni catastali telematiche introdotta dal Decreto Legislativo n. 139/2024, la cauzione non sarà più necessaria e pertanto l'Ufficio presenterà apposita richiesta di avvio della procedura di svincolo delle garanzie prestate;

Visto il Regolamento sull'ordinamento dei Servizi;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi di Legge e di cui infra;

Tutto ciò premesso, si propone affinché la Giunta Comunale

DELIBERI

Di aderire alla nuova convenzione proposta dall'Agenzia Entrate Ufficio provinciale - Territorio di Torino finalizzata alla prosecuzione del servizio di "Sportello catastale decentrato in modalità autogestita" presso il comune di Pino Torinese per il periodo 01/07/2025 - 30/06/2030, la cui bozza è allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Di confermare l'attribuzione al Servizio Risorse Tributarie e Affari Legali la succitata funzione demandando la sottoscrizione del protocollo e della convenzione speciale al Responsabile del Servizio, al quale si intende altresì attribuita la responsabilità dell'attività;

Di dare atto che si intendono confermate le tariffe per il rilascio delle visure catastali ed estratti di mappa già approvate con la deliberazione G.C. n. 143/2024, di seguito riepilogate:

Visure catastali ordinarie, storiche ed estratti di mappa	Comune di residenza del proprietario/ richiedente	Diritti a favore del Comune
Visura per immobile	PINO TORINESE	€ 5,00
Visura estratto di mappa/planimetria		€ 5,00
Visura per soggetto		€ 5,00
Visura per immobile	ALTRI COMUNI	€ 10,00
Visura estratto di mappa/planimetria		€ 10,00
Visura per soggetto		€ 10,00

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Risorse Tributarie e Affari Legali di procedere alla adozione di tutti i conseguenti atti;

Di dichiarare la presente, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
Pino Torinese, 29 maggio 2025

Il Responsabile del Servizio Risorse Tributarie e Affari Legali
d.ssa Giancarla AIMASSO
(firmato digitalmente)



Ufficio Provinciale di Torino – Territorio

Area di Staff

Torino, data del protocollo

Al Comune di Pino Torinese
Piazza Municipio, 8
10025 PINO TORINESE (TO)

s.tributi@cert.comune.pinatorinese.to.it

OGGETTO: *Sportello catastale decentrato autogestito - Provvedimento recante la “Definizione delle modalità di consultazione telematica delle banche dati ipotecaria e catastale, ai sensi dell’art. 1. c. 5 del Decreto Legge 10.01.2006 n.2, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.03.2006 n.81, come sostituito dall’art. 7 c. 1 del Decreto Legislativo 18.09.2024 n. 139”.*

Con provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle Entrate di pari oggetto, emanato il 30.09.2024, sono state definite le modalità di consultazione telematica delle banche dati ipotecaria e catastale, alla luce delle innovazioni contenute nel Decreto Legislativo 18.09.2024 n. 139.

L’art. 12 del Decreto Legislativo sopracitato, recante le “Disposizioni transitorie per le consultazioni telematiche presso gli sportelli catastali decentrati”, dispone che tutti gli sportelli decentrati continuino ad operare, salvo diversa volontà espressa dall’Ente interessato, senza soluzione di continuità fino al prossimo 30 giugno 2025, indipendentemente dalla scadenza definita negli accordi già sottoscritti. Inoltre, stante la gratuità delle consultazioni catastali telematiche introdotta dal Decreto stesso, a partire dal 1° gennaio 2025 non dovranno essere richiesti i tributi speciali catastali per tutte le consultazioni catastali rilasciate presso tali sportelli.

Infine, per quanto riguarda le polizze fideiussorie e i depositi cauzionali versati come garanzia a favore dell’Agenzia delle Entrate, si precisa che, con successiva Direttiva, saranno fornite, oltre alle istruzioni per la gestione del transitorio e le nuove modalità di convenzionamento, anche le modalità per procedere allo svincolo delle garanzie.

Cordiali saluti.

IL CAPO AREA STAFF
Fabio BALDI *
firmato digitalmente

**firma su delega del Direttore Provinciale Stefano Giuseppe Chiozza*

Torino, data del protocollo

Al Comune di Collegno
Al Comune di La Loggia
Al Comune di Lombardore
Al Comune di Moncalieri
Al Comune di Nichelino
Al Comune di Pino Torinese
Al Comune di Poirino
Al Comune di Rivarolo Canavese
Al Comune di Torino
Al Comune di Trofarello
Al Comune di Vidracco

e, per conoscenza:

Alla Direzione Regionale Piemonte
Settore Servizi
Ufficio Servizi catastali, cartografici
e di pubblicità immobiliare

OGGETTO: *Sportelli catastali decentrati autogestiti - Provvedimento del Direttore dell’Agenzia recante la “Definizione delle modalità di consultazione telematica delle banche dati ipotecaria e catastale, ai sensi dell’art. 1, comma 5, del decreto-legge 10 gennaio 2006, n. 2, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 marzo 2006, n. 81, come sostituito dall’art. 7, comma 1, del decreto legislativo 18 settembre 2024, n. 139”*

Con Provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle Entrate di pari oggetto, emanato il 30 dicembre 2024, sono state definite le modalità di consultazione telematica delle banche dati ipotecaria e catastale, alla luce delle innovazioni contenute nel Decreto Legislativo 18 settembre 2024, n. 139.

L’art. 12 del Provvedimento citato, recante le “*Disposizioni transitorie per le consultazioni telematiche presso gli sportelli catastali decentrati autogestiti*”, dispone che tutti gli sportelli decentrati continuino ad operare, salvo diversa volontà espressa dall’Ente interessato, senza soluzione di continuità fino al prossimo 30 giugno 2025, indipendentemente dalla scadenza definita negli accordi

già sottoscritti. Ne consegue che, a far data dal 1° luglio 2025, tutti gli Enti con convenzioni attive che non avranno provveduto alla stipula delle nuove convenzioni, saranno automaticamente disattivati.

Il Provvedimento ha definito, inoltre, il nuovo schema di convenzione da sottoscrivere ai fini della continuità dell'erogazione del servizio.

L'avvio dell'*iter* per l'attivazione o rinnovo prevede che l'Ente formalizzi all'Ufficio, tramite Posta Elettronica Certificata (PEC), una richiesta di convenzionamento allegando una Delibera (o altro atto idoneo) in cui manifesta la volontà di attivare/rinnovare lo sportello catastale decentrato autogestito, e formulando, sulla base delle necessità dello sportello, una proposta relativa al numero di utenze da attivare.

Questo Ufficio provvederà quindi a trasmettere la richiesta alla Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, che, verificata la completezza della documentazione ricevuta, comunicherà il numero di utenze attivabili e autorizzerà la sottoscrizione, con firma digitale, dell'accordo tra l'Ente e l'Ufficio.

Dopo la sottoscrizione dell'accordo convenzionale, sarà necessario produrre ulteriore documentazione, tra cui la nomina del responsabile del collegamento e l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Per quanto riguarda la durata del rapporto convenzionale, la stessa è stabilita in cinque anni, con scadenza al 30 giugno successivo al termine dei 5 anni dalla data di sottoscrizione.

Allego alla presente lo schema di convenzione.

Inoltre, tenuto conto che il regime previgente comportava, a garanzia degli obblighi derivanti dalla riscossione dei tributi speciali catastali, la costituzione di apposita cauzione nelle forme del deposito cauzionale ovvero della polizza fideiussoria, in forza della gratuità delle consultazioni catastali telematiche a far data dal 1° gennaio 2025, introdotta dal Decreto Legislativo n. 139/2024, codesti Spett. Enti potranno presentare un'apposita richiesta di avvio della procedura di svincolo delle garanzie prestate e non più necessarie nell'ambito delle nuove convenzioni.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento, porgo i miei migliori saluti.

IL DIRETTORE PROVINCIALE
Stefano Giuseppe CHIOZZA
firmato digitalmente

Convenzione per l'erogazione dei servizi di consultazione catastale presso gli sportelli decentrati autogestiti mediante accesso telematico alla banca dati

TRA

l'Agenzia delle entrate (di seguito anche "Agenzia"), con sede legale in Roma, Via Giorgione n. 106 - Codice Fiscale 06363391001 - rappresentata dal Direttore Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare giusto atto del Direttore dell'Agenzia prot. 261805 del 13 luglio 2023,

E

[il Comune / l'Unione dei Comuni/ la Comunità Montana/ la Comunità Isolana] di _____ (di seguito "Ente" o, congiuntamente all'Agenzia, "le Parti"), rappresentato/a da _____, nella sua qualità di _____, delegato/a alla stipula della presente convenzione con atto _____ n. _____ in data __/__/____ esecutivo ai sensi di Legge.

PREMESSO CHE

- a) L'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 10 gennaio 2006, n. 2, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 marzo 2006, n. 81, come sostituito dall'articolo 7, comma 1, del decreto legislativo 18 settembre 2024, n. 139, stabilisce che *"L'accesso ai servizi di consultazione telematica ipotecaria e catastale è consentito a chiunque, anche su base convenzionale, secondo le modalità definite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate"*.
- b) Con provvedimento del Direttore dell'Agenzia prot. _____ del _____ (di seguito "Provvedimento") sono state definite le modalità di accesso telematico alle banche dati ipotecaria e catastale.
- c) Il *Provvedimento*, al punto 5.1, ha previsto che *"La consultazione telematica degli atti catastali può essere effettuata anche presso gli sportelli catastali decentrati autogestiti, previa stipula di specifica convenzione tra l'Agenzia delle entrate ed i relativi Enti, in base allo schema allegato al presente provvedimento, del quale costituisce parte integrante"*.

- d) Il decreto legislativo 18 settembre 2024, n. 139, all'articolo 5, lettera b), ha sostituito la Tabella delle tasse ipotecarie allegata al testo unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale di cui al decreto legislativo 31 ottobre 1990, n. 347, con la nuova “*Tabella delle tasse per i servizi ipotecari e catastali*”, con ciò anche introducendo il regime di gratuità per le consultazioni telematiche catastali.
- e) Il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, reca norme in materia di “*Codice dell'amministrazione digitale*”.
- f) Il Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, disciplina la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché la libera circolazione di tali dati (Regolamento generale sulla protezione dei dati).
- g) Il decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, concernente “*Codice in materia di protezione dei dati personali*”, reca disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

CONSIDERATO CHE

- a) L'Ente con atto n.. _____ del __/__/__ (di seguito “Atto”), ha manifestato la volontà di gestire uno sportello catastale decentrato autogestito per l'erogazione al pubblico del servizio di consultazione telematica e ha espresso formale intenzione di sottoscrivere la presente convenzione, individuando il rappresentante autorizzato alla sottoscrizione e il dipendente che assumerà il ruolo di responsabile del servizio telematico.
- b) L'Ente, a mezzo posta elettronica certificata, ha richiesto alla Direzione Provinciale/Ufficio Provinciale-Territorio di _____ (di seguito “Ufficio competente”) l'attivazione dello sportello catastale decentrato, inviando oltre all'Atto, copia del documento d'identità, del codice fiscale del responsabile del servizio telematico e l'informativa sul trattamento dei dati personali, debitamente sottoscritte.

Tutto ciò premesso e considerato, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione, le Parti, come sopra rappresentate,

CONVENGONO QUANTO SEGUE

Articolo 1

Definizioni

1. Ai fini della presente convenzione, si intende per:
 - *Convenzione*: il presente atto convenzionale;
 - *Servizio telematico*: il servizio messo a disposizione dall’Agenzia che consente la consultazione telematica presso lo sportello catastale decentrato autogestito.
 - *Sportello*: lo sportello catastale decentrato autogestito dall’Ente, costituito da una o più postazioni, per l’erogazione di consultazioni catastali eseguite tramite servizio telematico.
 - *Visure*: le consultazioni puntuali degli atti catastali, con o senza produzione di stampa, rilasciabili da sistema informativo secondo quanto stabilito dal provvedimento del Direttore dell’Agenzia del 26 gennaio 2021, prot. 24383.
 - *Codice*: il Codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.
 - *Regolamento*: il Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 - Regolamento generale sulla protezione dei dati.

Articolo 2

Oggetto

1. La *Convenzione* disciplina l’erogazione del *Servizio telematico* da parte dell’Ente.

Articolo 3

Gestione

1. Lo *Sportello* è gestito dal personale dell’Ente, il quale potrà richiedere supporto all’Agenzia per la relativa formazione.

Articolo 4

Servizio

1. Il servizio dello *Sportello* consiste nel rilascio al pubblico di *Visure* attraverso il *Servizio telematico* di consultazione.
2. Per l’erogazione del servizio è necessario che il richiedente, sotto la propria responsabilità, compili in ogni sua parte e sottoscriva l’apposito modulo di “richiesta di visura”, da tenere agli

atti dell'Ente per una durata non inferiore a cinque anni, il cui *fac-simile* è predisposto dall'Agenzia e reso disponibile sul sito della stessa.

Articolo 5

Attrezzature

1. L'Ente si impegna a mettere a disposizione le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio, ivi comprese quelle informatiche e le apparecchiature telefoniche, idonee, funzionali e adeguate alle normative vigenti.

Articolo 6

Responsabile del servizio telematico e addetti

1. Il responsabile del *Servizio telematico* (di seguito "Responsabile"), individuato tra i dipendenti dell'Ente, può abilitare uno o più addetti, anch'essi dipendenti dell'Ente, entro il limite massimo stabilito dall'Ufficio competente sentita la Direzione centrale Servizi catastali, cartografici e di pubblicità immobiliare (di seguito "Direzione centrale"), nonché procedere alla loro disabilitazione.
2. L'eventuale sostituzione del Responsabile dovrà essere tempestivamente comunicata all'Ufficio competente a mezzo posta elettronica certificata.

Articolo 7

Attivazione dello Sportello

1. L'Agenzia registra l'Ente, con il corrispondente codice fiscale, tra i soggetti accreditati al servizio telematico, attiva lo *Sportello* e abilita il Responsabile all'utilizzo del servizio e all'amministrazione dei profili di accreditamento per gli addetti, dandogliene comunicazione per posta elettronica.
2. L'Agenzia si riserva la facoltà di sospendere temporaneamente il *Servizio telematico* per particolari esigenze di carattere tecnico; di tale sospensione viene assicurata comunicazione a mezzo posta elettronica certificata.

Articolo 8

Gestione dei sistemi informativi

1. L'Agenzia ha l'esclusiva competenza di definire o modificare i sistemi di elaborazione, ricerca, rappresentazione ed organizzazione dei dati, nonché di gestire le informazioni memorizzate in relazione alle esigenze istituzionali, a quelle strutturali ed alle innovazioni tecniche relative al proprio sistema informativo.

2. Nessuna responsabilità deriva all'Agenzia delle entrate per danni di qualsiasi natura, diretti ed indiretti, per le variazioni modifiche suddette, né per eventuali sospensioni od interruzioni del servizio.

Articolo 9

Utilizzo dei dati

1. L'Ente gestisce il servizio e utilizza le informazioni assunte e i documenti ottenuti nel rispetto della normativa vigente.
2. L'Ente assume la responsabilità per ogni indebito utilizzo del *Servizio telematico* e si impegna a tenere manlevata e indenne l'Agenzia da qualsiasi pretesa di terzi o conseguenza pregiudizievole che possa comunque derivare alla medesima in conseguenza della violazione degli impegni e obblighi previsti dalla presente *Convenzione*.

Articolo 10

Trattamento dei dati personali

1. Il trattamento dei dati personali sarà effettuato dalle Parti, in qualità di Titolari autonomi, secondo quanto previsto dall'articolo 4 del *Regolamento* e dal *Codice* nel rispetto dei principi di liceità, necessità, correttezza, pertinenza e non eccedenza, esclusivamente per le finalità della *Convenzione* e nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.
2. In particolare, le Parti si impegnano:
 - a non comunicare i dati personali a soggetti terzi, eccezion fatta per i soggetti designati dai Titolari quali Responsabili del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 28 del *Regolamento* ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l'autorità diretta del Titolare o del Responsabile, se non ai fini dell'esecuzione della presente *Convenzione* o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali, ovvero per adempiere ad un ordine dell'Autorità Giudiziaria;
 - ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative richieste dall'articolo 32 del *Regolamento*, necessarie a garantire la correttezza e sicurezza del trattamento dei dati personali, nonché la conformità di esso agli obblighi di legge e al *Regolamento*;
 - a collaborare fra loro al fine di consentire ai soggetti interessati l'esercizio, nella maniera più agevole possibile, del diritto di accesso ai propri dati e degli ulteriori diritti in materia di protezione dei dati personali.

Con riferimento ai dati personali necessari per la stipulazione e l'esecuzione della *Convenzione*, gli stessi vengono trattati esclusivamente ai fini della conclusione e dell'esecuzione della stessa, nonché per gli adempimenti strettamente connessi alla relativa gestione e agli obblighi legali ad essa correlati.

3. Le Parti provvedono, per il tramite dei rispettivi rappresentanti, ciascuna per la propria parte, a fornire al rappresentante dell'altro contraente l'informativa di cui all'articolo 13 del *Regolamento*.
4. Le Parti potranno pubblicare le informazioni relative alla *Convenzione*, anche per estratto, tramite i rispettivi siti internet istituzionali, in ottemperanza agli obblighi espressamente previsti dalla legge.
5. L'Agenzia si avvale di Sogei S.p.a., con sede in Roma, quale Responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 28 del *Regolamento* conferiti per la gestione e l'esecuzione della presente *Convenzione*.
6. I dati di contatto dei Responsabili della protezione dati personali sono:
 - per l'Agenzia entrate.dpo@agenziaentrate.it;
 - per l'Ente _____@_____

Articolo 11

Obbligo di riservatezza

1. Le Parti hanno l'obbligo di garantire la riservatezza dei dati e delle informazioni di cui verranno in possesso, o comunque a conoscenza, in ragione della *Convenzione*.
2. I dati e le informazioni di cui al comma precedente non potranno essere divulgati in alcun modo e non potranno essere oggetto di utilizzazione, se non per finalità strettamente connesse all'esecuzione della *Convenzione* e con modalità che non compromettano in alcun modo il carattere della riservatezza o arrechino altrimenti danno alle Parti.
3. Le informazioni e i dati non potranno essere copiati o riprodotti - in tutto o in parte - se non per esigenze strettamente connesse all'erogazione del servizio di cui alla presente *Convenzione*.
4. Le Parti sono inoltre responsabili dell'osservanza degli obblighi di riservatezza di cui ai precedenti commi da parte dei propri dipendenti di cui dovessero avvalersi.

Articolo 12

Responsabilità

1. L'Agenzia rende disponibili le informazioni come risultano al momento della consultazione e non assume alcuna responsabilità per gli omessi o tardivi aggiornamenti del sistema che non dipendono dalla stessa, nonché per eventuali interruzioni delle attività non preventivamente pianificabili.

2. L'Agenzia si riserva la possibilità di effettuare idonei controlli sul corretto utilizzo del *Servizio telematico*.

Articolo 13

Sospensione dei servizi

1. L'Agenzia si riserva la facoltà di sospendere i servizi, a seguito di comunicazione all'Ente con posta elettronica certificata, in caso di mancata ottemperanza degli obblighi previsti in *Convenzione*, ferme restando eventuali responsabilità civili, amministrative e penali. I servizi saranno riattivati a seguito di verifica documentata della rimozione delle cause che ne hanno comportato la sospensione.

Articolo 14

Comunicazioni

1. Tutte le comunicazioni tra le Parti che si rendessero necessarie nel corso dell'esecuzione della *Convenzione* dovranno essere effettuate per iscritto e inviate all'altra Parte tramite posta elettronica certificata (PEC) agli indirizzi di seguito indicati:

- per l'Agenzia:

Agenzia delle entrate - Direzione Provinciale / Ufficio Provinciale-Territorio di _____
PEC _____

- per l'Ente:

PEC _____

Articolo 15

Durata, decorrenza e recesso

1. La *Convenzione* decorre dalla data di sottoscrizione e ha durata fino a _____, salvo disdetta da comunicarsi via PEC entro 60 giorni dalla scadenza stessa. Il tacito rinnovo è escluso.
2. Le Parti possono inoltre recedere dalla *Convenzione* mediante comunicazione via PEC da inviare alla controparte con 60 giorni di preavviso.

Letto, approvato e sottoscritto.

_____, ____/____/____

Per l'Agenzia delle entrate
Per il Direttore Centrale SCCPI

Nome Cognome

Il Direttore Provinciale *

Nome Cognome

(Firmato digitalmente)

* giusta delega prot. 92022 del 28/02/2025

Per [il Comune / l'Unione dei Comuni/ _____]

Il [Sindaco / Presidente]

(Firmato digitalmente)



COMUNE DI PINO TORINESE

Città metropolitana di Torino
Servizio Finanziario

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere *FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità contabile per la proposta di deliberazione ad oggetto: SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO SITO PRESSO IL COMUNE DI PINO TORINESE. APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE QUINQUENNALE CON L'AGENZIA ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO DI TORINO AVENTE DECORRENZA 01/07/2025

Pino Torinese, li 29/05/2025

Il Responsabile del
Servizio Finanziario
D.ssa Claudia EBLOVI
(firmato digitalmente)



COMUNE DI PINO TORINESE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Delibera di
Giunta Comunale N. **84**

Reg. Deliberazioni Anno 2025

**OGGETTO: SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO SITO PRESSO IL
COMUNE DI PINO TORINESE. APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE
QUINQUENNALE CON L'AGENZIA ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE -
TERRITORIO DI TORINO AVENTE DECORRENZA 01/07/2025**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Visto l'art. 107, comma 3, lettera h), del D.Lgs 267/2000

si certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio
informatico sul sito web istituzionale del Comune per quindici giorni consecutivi dal
13 giugno 2025

ed è contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari.

Pino Torinese, lì 13 giugno 2025

Il Segretario Generale
PALERMITI Daniele
(firmato digitalmente)