



COMUNE DI PINO TORINESE
Città metropolitana di Torino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Servizio di rif.: **TECNICO**

Numero proposta: 73

N. 64

del **07/05/2025**

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. FERRINI" - DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO SOLARE TERMICO PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA USO SANITARIO A SERVIZI DEGLI SPOGLIATOI (CUP G22H23000400004). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVO ACCORPATO.

L'anno duemilaventicinque, addì sette del mese di maggio alle ore 12:45 in parte in presenza presso la civica residenza di Pino Torinese (TOSI Alessandra, BONIFORTI Davide), in parte in forma telematica con la modalità della videoconferenza (PELLEGRINI Paolo, PAGLIASSO Elisa, CONCAS Marcello), si è riunita la Giunta comunale per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco. Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. PALERMITI Daniele, anche in qualità di verbalizzante.

Il Presidente, constatato il numero legale, invita la Giunta all'esame e alla trattazione dell'argomento di cui in oggetto secondo la proposta allegata.

Terminati gli interventi la proposta è messa in votazione:

con voti 5 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti espressi nelle forme di Legge, la Giunta comunale Delibera di Approvare la proposta che segue.

Successivamente, con separata votazione unanime e favorevole resa per alzata di mano delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

IL PRESIDENTE
TOSI Alessandra
(firmato digitalmente)

Il Segretario Generale
PALERMITI Daniele
(firmato digitalmente)

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. FERRINI" - DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO SOLARE TERMICO PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA USO SANITARIO A SERVIZI DEGLI SPOGLIATOI (CUP G22H23000400004). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVO ACCORPATO.

Visti in relazione all'intervento in oggetto

- il DUP 2025/2027, il bilancio 2025/2027 e il PEG provvisorio 2025;
- il D.lgs 36/2023;
- la convenzione di affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo "G. Ferrini", sottoscritta in data 25/07/2018, la quale pone a carico del Comune committente la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria;
- la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 443 del 30/12/2023 di aggiudicazione all'Ing. Giuseppe Masanotti, con studio in Via Duino n. 128 a Torino, dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) ed esecutiva accorpata, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- il progetto di fattibilità tecnica - economica ed esecutiva accorpato dell'intervento di rifacimento dell'impianto solare termico a servizio degli spogliatoi dell'impianto sportivo comunale di Via Banchette n. 36 - campo da calcio "G. Ferrini", redatto in data 10/04/2025 dall'Ing. Giuseppe Masanotti (ora con studio in C.so Unione Sovietica n. 409 a Torino), prot. n. 5184 del 17/04/2025, per un importo complessivo di € 41.453,86, di cui € 25.112,91 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.234,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composto dai seguenti elaborati (agli atti):
 - 24047_REL Relazione Impianto Termico;
 - TAV_EL Elaborato grafico di progetto;
 - 24047_CME Computo metrico estimativo;
 - 24047_EP Elenco prezzi;
 - 24047_QE Quadro economico;
 - 24047_PDM Piano di Manutenzione;
 - 24047_CSA Capitolato speciale d'Appalto;
 - 24047_PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- il verbale di validazione del suddetto progetto redatto dal Responsabile unico di progetto sottoscritto in data 23/04/2025 ed allegato alla presente proposta di deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- per l'intervento in progetto ai sensi della Legge 3/2003 è stato acquisito il codice CUP n. G22H23000400004;
- l'intervento oggetto della presente proposta di deliberazione:
 - non è soggetto ad Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'Allegato A del DPR 31/2017;
 - non è soggetto a verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 42/04;
 - non prevede scavi per i quali occorre effettuare l'indagine archeologica preventiva ai sensi dell'allegato I.8 del D.lgs 42/04;
 - non è soggetto agli obblighi di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011;

Ritenuto l'intervento proposto e il suddetto progetto fattibilità tecnica - economica ed esecutiva accorpato dei lavori conformi all'indirizzi di questa Amministrazione e pertanto meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs 267/00;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi;

Si propone affinché la Giunta Comunale

DELIBERI

- di approvare, sulla scorta della validazione di cui in premessa, il progetto fattibilità tecnica - economica ed esecutivo accorpato dell'intervento di manutenzione straordinaria - rifacimento dell'impianto solare termico a servizio degli spogliatoi dell'impianto sportivo comunale di Via Banchette n. 36 - campo da calcio "G. Ferrini", prot. n. 5184 del 17/04/2025, redatto in data 10/04/2025 dall'Ing. Giuseppe Masanotti, con studio in C.so Unione Sovietica n. 409 a Torino, per un importo complessivo di € 41.453,86, di cui € 25.112,91 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.234,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composto dai seguenti elaborati (agli atti):

24047_REL	Relazione Impianto Termico;
TAV_EL	Elaborato grafico di progetto;
24047_CME	Computo metrico estimativo;
24047_EP	Elenco prezzi;
24047_QE	Quadro economico;
24047_PDM	Piano di Manutenzione;
24047_CSA	Capitolato speciale d'Appalto;
24047_PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- di dare atto che:

- la spesa complessiva dell'intervento di € 41.453,86 trova imputazione sul Titolo II - Cap. 26216.0 – Codice 06012202 – Bilancio 2025/2027 - PEG provvisorio 2025 - annualità 2025 finanziata con fondi propri – FPV 2024 (FPV 2023) per € 31.040,00 (impegni 558.0/2025 e 559.0/2025) e in competenza per € 10.413,86 (nuova prenotazione di spesa);
- Responsabile del Progetto è il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, Geom. Fabrizio Dellacasa;

- di dichiarare la presente proposta immediatamente eseguibile.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
Pino Torinese, li 23/04/2025

Il Responsabile del Servizio TECNICO
DELLACASA Fabrizio
(firmato digitalmente)



COMUNE DI PINO TORINESE

Città metropolitana di Torino
Servizio Finanziario

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere *FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità contabile per la proposta di deliberazione ad oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. FERRINI" - DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO SOLARE TERMICO PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA USO SANITARIO A SERVIZI DEGLI SPOGLIATOI (CUP G22H23000400004). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVO ACCORPATO

Pino Torinese, li 29/04/2025

Il Responsabile del
Servizio Finanziario
D.ssa Claudia EBLOVI
(firmato digitalmente)



COMUNE DI PINO TORINESE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Delibera di
Giunta Comunale N. **64**

Reg. Deliberazioni Anno 2025

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. FERRINI" - DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO SOLARE TERMICO PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA USO SANITARIO A SERVIZI DEGLI SPOGLIATOI (CUP G22H23000400004). APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVO ACCORPATO.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Visto l'art. 107, comma 3, lettera h), del D.Lgs 267/2000

si certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio informatico sul sito web istituzionale del Comune per quindici giorni consecutivi dal **23 maggio 2025**

ed è contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari.

Pino Torinese, lì 23 maggio 2025

Il Segretario Generale
PALERMITI Daniele
(firmato digitalmente)