



COMUNE DI PINO TORINESE

Città metropolitana di Torino

SERVIZIO TECNICO

DETERMINA NUMERO 115 DEL 23/04/2025

OGGETTO: LAVORI INTERVENTI DI COSTRUZIONE NUOVI LOCULI PRESSO CIMITERO DI VALLE CEPPI (CUP G25I22000390004) E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI (CUP G27H21037030004). APPROVAZIONE SECONDO STATO AVANZAMENTO E SECONDO CERTIFICATO DI PAGAMENTO. LIQUIDAZIONE SECONDA RATA DI ACCONTO ALL'APPALTATORE A.G. COSTRUZIONI S.R.L. (CODICE CIG A01D807850).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO

Richiamate in relazione agli interventi in oggetto:

- le proprie Determine n. 378 del 30/12/2022 e n. 390 del 30/12/2022 con le quali sono state aggiudicati al libero professionista singolo Ing. Gianluca Savasta, con studio in Via San Michele n. 4 a Pino Torinese, i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura di direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità e collaudo tecnico amministrativo;
- la Deliberazione n. 68 del 17/05/2023 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo ed esecutivo in forma accorpata dei lavori, prot. n. 6516 del 05/05/2023, redatto dall'Ing. Geol. Gianluca Savasta, con studio in Via San Michele n. 4 a Pino Torinese, per un importo complessivo di € 213.698,52, di cui € 203.698,52 a base di gara ed € 10.000,00 per gli oneri della sicurezza;
- la propria Determina n. 426 del 28/12/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori all'Operatore economico A.G. Costruzioni S.r.l., con sede in via Luigi Tessore n. 25 a Pinerolo (TO), per un importo complessivo netto di € 188.706,74, IVA esclusa;
- il contratto di appalto – scrittura privata - sottoscritto in data 07/05/2024 di affidamento dei lavori all'Operatore economico A.G. Costruzioni S.r.l. per un importo di € 188.706,74, IVA esclusa;
- la propria Determina n. 156 del 03/06/2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto di parte delle opere ricomprese nella categoria super specializzata OS21 - realizzazione micropali – all'Operatore economico Geo-edil S.r.l., con sede in via Roma n. 22 ad Agliano Terme (AT), per un importo complessivo di € 33.008,60, IVA 22% esclusa e con pagamento diretto delle prestazioni da parte della Committenza;
- la propria Determina n. 389 del 27/12/2024 con la quale:
 - sono stati approvati il primo stato avanzamento (1° SAL) a tutto il 28/10/2024 ed il primo certificato di pagamento redatto in data 24/12/2024;
 - è stata corrisposta la prima rata di acconto all'appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l. per un importo netto di € 67.516,06, oltre IVA 22%;

Visti:

- il D.lgs. 226, comma 2, del D.lgs 36/2023, il D.Lgs 50/2016 e il D.M. 49/2018;
- il Capitolato speciale di appalto;

- il secondo stato avanzamento a tutto il 04/04/2025 dei lavori di cui al suddetto contratto di appalto - prot. n. 4610 del 07/04/2025, redatto dal direttore dei lavori Ing. Gianluca Savasta e sottoscritto in data 04/04/2025, allegato alla presente Determina per formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che l'Appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l. ha eseguito opere per un importo totale netto "a corpo" di € 126.104,92, I.V.A esclusa;
- il relativo secondo certificato di pagamento redatto in data 04/04/2025 e sottoscritto dal Segretario Generale per il Responsabile del Procedimento in data 16/04/2025, allegato alla presente Determina per formarne parte integrante e sostanziale e dal quale si rileva che può essere pagato all'Appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l., con sede in via Luigi Tessore n. 25 a Pinerolo (TO), il secondo rateo di acconto delle opere di manutenzione straordinaria di € 34.716,99, oltre I.V.A. 22% ed opere di costruzione nuovi loculi di € 23.241,34, oltre IVA 10%;

Considerato che:

- i lavori di cui al suddetto secondo stato avanzamento lavori non ricomprendono opere oggetto di subappalto eseguite dall'Operatore economico Geo-edil S.r.l., in quanto già direttamente corrisposte da questo Ente Committente in occasione del 1 SAL per l'importo complessivo di subappalto;
- ai sensi della Legge 3/2003 sono stati acquisiti i codici CUP G25I22000390004 per la costruzione dei nuovi loculi nel cimitero di Valle Ceppi e G27H21037030004 per manutenzione straordinaria dei cimiteri Capoluogo e Valle Ceppi;
- ai sensi della Legge 136/2010 per i lavori degli interventi di cui alla presente Determina è stato acquisito il codice CIG A01D807850;
- l'Appaltatore si è assunto l'onere della tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserve il Registro di contabilità relativo al suddetto Stato di avanzamento dei lavori;
- sulla rata di acconto stabilita dal predetto Certificato di pagamento è stata operata la trattenuta del 0,5% ai sensi dell'art. 30 del D.lgs 50/2016;
- ai sensi dell'art. 30 del D.lgs 50/2016 è stata effettuata, con esito positivo, la verifica di regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l., DURC INAIL_47562084 del 29/01/2025 - con validità al 29/05/2025 (agli atti);
- l'Appaltatore ha maturato una penale di ritardo sul temine dei lavori di € 18.870,67, calcolata ai sensi dell'art. 113 bis del D.lgs 50/2016 e dell'art. 1.3.4 del Capitolato speciale d'Appalto, pari al 10% dell'ammontare contrattuale, la quale, salvo motivata disapplicazione, dovrà essere ritenuta sull'ammontare della rata di saldo;
- l'ammontare della rata di acconto di cui alla presente Determina non pregiudica l'applicazione della penale sopra indicata;
- tra il sottoscritto Responsabile del Servizio e del Procedimento e l'Appaltatore non sussistono conflitti di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il D.lgs. 267/00;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi;

Visto il D.lgs 33/13;

Visto il D.lgs 229/2011;

Visto l'art. 48 bis del D.P.R. 603/1972;

Vista la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023;

Visto il Regolamento comunale dei controlli interni;

Visto il Bilancio 2025/2027 e il PEG provvisorio 2025;

DETERMINA

- in relazione ai lavori degli interventi di costruzione nuovi loculi presso cimitero di Valle Ceppi (Codice CUP G25I22000390004) e di manutenzione straordinaria cimiteri per nuovi loculi (CUP G27H21037030004), il cui contratto di appalto è stato sottoscritto in data 07/05/2024:

- di approvare:

- il secondo stato avanzamento a tutto il 04/04/2025 - prot. n. 4610 del 07/04/2025, redatto dal direttore dei lavori Ing. Gianluca Savasta e sottoscritto in data 04/04/2025, allegato alla presente Determina per formarne parte integrante e

- sostanziale, dal quale risulta che l'Appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l. ha eseguito opere per un importo totale netto "a corpo" di € 126.104,92, I.V.A esclusa;
- il relativo secondo certificato di pagamento redatto in data 04/04/2025 e sottoscritto dal Segretario Generale per il Responsabile del Procedimento in data 16/04/2025, allegato alla presente Determina per formarne parte integrate e sostanziale, per un importo di € 57.958,33, oltre IVA di legge e dal quale si rileva che può essere pagato all'Appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l., con sede in Via Luigi Tessore n. 25 a Pinerolo (TO), il secondo rateo di acconto delle opere di manutenzione straordinaria di € 34.716,99, oltre I.V.A. 22% esclusa ed opere di costruzione nuovi loculi di € 23.241,34, oltre IVA 10%;
 - di liquidare all'Appaltatore A.G. Costruzioni S.r.l. la seconda rata di acconto delle opere dell'intervento per un importo complessivo di € 67.920,20, oltre IVA, come segue:
 - opere di manutenzione straordinaria (CUP G27H21037030004) per un importo netto di € 34.716,99, oltre € 7.637,74 per IVA 22%, e così per un totale di € 42.354,73;
 - costruzione nuovi loculi (CUP G25I22000390004) per un importo di € 23.241,34, oltre € 2.324,13 per IVA 10% e così per un totale di € 25.565,47;
 - di demandare al Servizio Finanziario gli adempimenti di cui all'art. 48-bis del D.P.R. 603/1972;
 - di imputare la spesa complessiva prevista nella presente Determina di € 67.920,20 come segue:
 - per € 42.354,73 sul Titolo II – Cap. 29751.0 – Codice 12092202 – Bilancio 2025/2027, PEG 2025, annualità 2025 finanziata con FPV 2023 (FPV 2022) derivante da fondi propri - Impegno n. 620.0/2025 per € 39.834,53 e Impegno n. 621.2/2025 per € 2.520,20;
 - per € 25.565,47 sul Titolo II – Cap. 29750.6 – Codice 12092202 – Bilancio 2025/2027, PEG 2025, annualità 2025 finanziata con FPV 2023 (FPV 2022) derivante da fondi propri - Impegno 617.4/2025;
 - di dare atto dell'avvenuto preventivo accertamento della compatibilità di pagamento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come previsto dalla D.G.C. n. 9 del 8/2/2010;
 - di disporre:
 - la pubblicazione della presente Determina sul portale informatico dell'Ente – sezione Amministrazione Trasparente ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs 33/2013;
 - la pubblicazione dei dati della presente Determina:
 - sul portale dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 213 del D.lgs 50/2016 e della delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 (art. 225, comma 2, del D.lgs 36/2023);
 - sulla piattaforma telematica BDAP-MOP ai sensi del D.lgs 229/2011;
 - di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. b), del Regolamento Comunale dei controlli interni.

Pino Torinese, 23 aprile 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
DELLACASA Fabrizio
(Firmato digitalmente)