

COMUNE DI PINO TORINESE

(Città Metropolitana di Torino)

Servizio Tecnico - Ufficio Opere Pubbliche

LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'INGRESSO DELLA SCUOLA PODIO

NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "STRADE PIU' BELLE E SICURE -

MODERAZIONE DEL TRAFFICO INTORNO AI PLESSI SCOLASTICI" - CODICE

CUP G21B23000520004. (CIG A007FD91A6).

(art. 200 e 237 del regolamento ll.pp. D.P.R. 207/10 e art. 141 del D.Lgs. n. 50/16)

PROGETTO: Progetto di fattibilità tecnica/economica ed esecutivo accorpato dei lavori predisposto in data 11/07/2023, approvato con Deliberazione della Giunta

Comunale n. 97 del 23/08/2023 per un importo complessivo di € 108.000,50 di cui €

88.986,36 per lavori ed € 787,33 per oneri della sicurezza;

AGGIUDICAZIONE: Determina n. 252 del 01/09/2023 di aggiudicazione per un importo dei lavori di € 86.149,06 di cui € 787,33 per oneri della sicurezza – Ribasso

5,11% sull'importo da base di gara.

CONTRATTO: Contratto di appalto "a corpo" - scrittura privata - sottoscritto digitalmente in data 14/02/2024 per un importo netto di € 86.149,06, IVA 22%

esclusa;

APPALTATORE:Mazzucchetti S.r.l. con sede in Via Bligny n. 5 a Torino;

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA: con Determina n. 239 del 24/08/2023 è stato aggiudicato al Geometra Renzo Broggio con Studio in via Roma n. 71 a Pino

Torinese per un importo di € 2.480,80;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE

ESECUZIONE

DIREZIONE DEI LAVORI E RUP: Le funzioni del RUP sono state svolte dal Geom.



[Handwritten signature]

Fabrizio Dellacasa, dipendente del Servizio Tecnico Comunale, la Direzione lavori è stata svolta dal dipendente Ing. Maria Cristina Molteni del Servizio Tecnico Comunale.

INIZIO LAVORI: I lavori vennero consegnati data il 04/09/2023.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti, dal contratto, n. 40 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 14/10/2023.

SOSPENSIONI E RIPRESE: I lavori in oggetto subirono n. 3 sospensioni e n.3 successive riprese, di cui a relativi Verbali;

PERIZIE DI VARIANTE: I lavori in oggetto non subirono variazioni nell'ambito dell'art. 106 del D.lgs 50/2016.

PROROGHE CONCESSE: Durante l'esecuzione dei lavori non vennero concesse proroghe.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: I lavori vennero ultimati in data 16/02/2024 pertanto in tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

ANTICIPAZIONE IN DENARO: Per l'esecuzione dei lavori non vennero concesse anticipazioni in denaro.

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori vennero svolti dall'Appaltatore con un buon andamento e rispetto alle disposizioni del Direttore dei lavori.

ORDINI DI SERVIZIO: Durante il corso dei lavori non vennero emessi Ordini di servizio.

STATO FINALE: Lo stato finale venne redatto in data 19/02/2024 e riporta le



[Handwritten signature]

seguenti annotazioni:

Importo contabilizzato "a corpo": € 86.149,06

Primo certificato di pagamento liquidato € 77.146,00

Resta il credito netto dell'Impresa di € 9.003,00

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'Impresa ha assicurato i propri operai presso

INPS: Torino Nord al n. 8118020394

INAIL: Torino Centro al n. 3451806

CASSA EDILE Torino: n. 042070;

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI: Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

VERBALE DI VISITA: In fase di sopralluogo, avvenuto in contraddittorio con l'Appaltatore in data 16/07/2024, gli intervenuti l'Ing. Paolo Mazzucchetti e l'Ing. Maria Cristina Molteni che hanno constatato il danno prodotto alla recinzione del Sig. Brachieri segnalato con nota con preventivo - richiesta danni - Prot. n.0014779 del 30/10/2023;

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute più controllare, l'Appaltatore assicura, a seguito di esplicita richiesta verbale, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali ed in particolare il medesimo Appaltatore, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto, da cui risulta:

- che i lavori sono vennero eseguiti secondo il Progetto approvato e il Contratto di appalto sottoscritto in data 14/02/2024;

- che i lavori realizzati vennero eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;



[Handwritten signature]

- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;

- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

- che sul Conto finale è stata applicata una decurtazione di € 512,40 per il risarcimento del danno al Sig. Brachieri, per il ripristino della recinzione lungo via Podio nel tratto antistante ai lavori di cui all'oggetto;

- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 86.149,06

- che all'ammontare netto finale è di € 86.149,06;

- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;

il sottoscritto Direttore dei lavori

CERTIFICA

che ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/16 de D.M. 49/2018 e art. 96 e 97 del Regolamento comunale dell'attività contrattuale, i lavori di sistemazione dell'ingresso della scuola Podio nell'ambito dell'intervento Strade più belle e sicure – moderazione del traffico intorno ai plessi scolastici eseguiti dall'Impresa Mazzucchetti S.r.l. con sede in Via Bligny n. 5 a Torino, in base al contratto di appalto, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale € 86.149,06

a dedurre 1° Stato avanzamento € 77.146,00



ato

a dedurre la decurtazione per i risarcimento danno al Sig. Brachieri:

(richiesta danni nota Prot. n.0014779 del 30/10/2023) -€ 512,40

Resta il credito netto dell'impresa in € 8.490,66

(diconsi ottomilaquattrocentonovanta/66) che può essere corrisposto all'Appaltatore

Mazzucchetti S.r.l., con sede in Via Bligny n. 5 a Torino, a saldo di ogni suo avere in

dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione

del presente atto.

Pino Torinese, 16/07/2024

L'APPALTATORE: Ing. Paolo Mazzucchetti
firmato digitalmente in data 13/09/2024
originale Cades agli atti

Maria Cristina Molteni
IL DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Maria Cristina Molteni

IL R.U.P.: Geom. Fabrizio Dellacasa
firmato digitalmente in data 13/09/2024
originale Cades agli atti

