

IL RESPONSABILE AREA TECNICA IMPIANTI

Determinazione n° 190 del 18 maggio 2026

OGGETTO: PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO (SUPERIORE A 5.000,00 EURO) DEL SERVIZIO DI SUPPORTO DIREZIONALE SPECIALISTICO ALL'AREA TECNICA IMPIANTI – PERIODO 1° GIUGNO 2026÷31 MAGGIO 2029 - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA BOETHOS S.R.L. - CIG BBACB9BE42

DATO ATTO che:

- con Deliberazione di Assemblea dei Sindaci n. 10 del 16.07. 2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- con Deliberazione di Assemblea dei Sindaci n. 1 del 28.01.2026 è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Dup per gli anni 2026-2028;
- con Deliberazione di Assemblea dei Sindaci n. 2 del 28.01.2026 è stata approvato il Bilancio Previsionale 2026-2028;
- con Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 4 del 12.02.2026 è stato approvato e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2026-2028;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati, nonché a procedere all'esecuzione delle spese, nel rispetto della normativa vigente;
- con Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 5 del 12.02.2026 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione semplificato (PIAO)" per il triennio 2026-2028.

RILEVATO che il presente affidamento risulta di valore inferiore al limite di affidamento previsto dall'art. 37 e Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, per la redazione del Piano Triennale di acquisti di beni e servizi, e che il presente affidamento conclude l'iter con la sottoscrizione della lettera commerciale contenente le clausole di affidamento.

ATTESO che per consentire lo svolgimento e l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico, in qualità di appaltatore, per darne compiutamente attuazione.

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto-legge n. 95/2012.

DATO ATTO che all'Area Tecnica Impianti sono assegnate le funzioni di mantenimento ordinario e straordinario dei beni e degli impianti, esistenti o da acquisirsi, nonché di programmazione, progettazione, ricerca e applicazione di sovvenzioni e finanziamenti, per interventi in ambito consortile, in particolar modo, legati ad impianti e beni in disponibilità dell'Ente; inoltre l'Area deve assicurare, entro il proprio ambito di azione, il corretto supporto tecnico/amministrativo, alla struttura consortile, qualora per scelte d'indirizzo si rendessero necessarie attività di predisposizione ed integrazione documentali, aventi profili tecnici o economici.

CONSIDERATO che sono in previsione per i prossimi anni, anche per le preveggenze del piano triennale delle opere, allo stato approvato dall'Ente, nonché l'avvio di progetti per la successiva realizzazione di opere che necessitano di incrementare l'assetto organizzativo ed economico dell'ente e che coinvolgeranno l'Area Tecnica Impianti nelle attività propedeutiche relative sia alla costante ricerca di finanziamenti esterni che alla gestione tecnica amministrativa dei progetti, nell'ambito immobiliare ed impiantistico.

VALUTATE le seguenti attività necessarie ad assicurare l'adeguato supporto ai fini del corretto esperimento delle azioni programmatiche:

Assistenza tecnica amministrativa relativa a beni immobili:

- Attività di verifica e finanziamento GSE conto termico 3.0 (DM 7 agosto 2025) sugli impianti ed i beni immobili consortili e predisposizione documentazione tecnica ed economica;

Assistenza amministrativa atti in genere:

- Predisposizione e redazione atti (delibere, determine, ecc.);

Assistenza amministrativa specialistica:

- Predisposizione atti per valutazioni tecniche-economiche a seguito approvazione cronoprogramma e avvio autorizzazione società mista con Deliberazione di CdA n.9/2026, aggiornato in funzione delle modifiche apportate con Delibera Assembleare n. 13 del 16/07/2025;

- Predisposizione atti per valutazioni tecniche-economiche a seguito approvazione Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026÷2028, in funzione della Delibera Assembleare dei Sindaci n. 10 del 16/07/2025.

VALUTATO il carico di lavoro derivante dalle attività di gestione suesposte, oltre a quello già dovuto, per attribuzioni organizzative, alle maggiori competenze e responsabilità del RUP e dello staff d'Area con l'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti e alla complessità delle disposizioni normative e dei continui aggiornamenti in materia di redazione degli atti amministrativi e tecnici.

RITENUTO, pertanto, che per far fronte alla prevista diminuzione di risorse interne qualificate dovuta alla variazione di funzioni assegnate ed al fine di ovviare alla possibile interruzione di continuità operativa già acquisita conseguente alla formazione di nuovo personale dedicato, nell'ottica di perseguire gli obiettivi di Area, si rende necessario procedere all'affidamento ad operatore economico per i servizi professionali delle suddette elencate prestazioni, al fine di garantire il rispetto dei tempi, dei costi, della qualità e delle normative vigenti in merito al conseguimento degli obiettivi, tra i quali l'ottimizzazione territoriale e la gestione sostenibile.

RITENUTO al momento adeguato prevedere di dotarsi del già menzionato supporto specialistico, per un periodo di durata triennale e per un monte orario equivalente ad un impegno medio di 40 ore settimanali, tempistiche coerenti con la prevedibile programmazione, attuazione e necessità operativa rispetto alle attività indicate in elenco.

STIMATO un impegno di spesa di € 140.000,00 per l'incarico di un servizio di supporto specialistico direzionale all'Area Tecnica Impianti, sul capitolo 1368, con esigibilità negli anni 2026-2027-2028-2029.

DATO ATTO dell'avvio della procedura con richiesta di presentazione di miglior offerta economica, esperita via piattaforma telematica al prot. n. 4170 del 11/05/2026, con trattativa diretta ad operatori economici registrati su piattaforma gare COVAR14, in quanto specializzati nella tipologia di servizio richiesti.

VISTA l'offerta economica (agli atti) per le prestazioni professionali oggetto del presente affidamento, ricevuta con prot. n. 4329 del 15/05/2026 dall'operatore economico BOETHOS S.r.l. P.Iva 11383310015, pari a € 139.500,00=, oltre Iva di legge (agli atti).

CONSIDERATO che il prezzo del servizio professionale oggetto di questo affidamento può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del responsabile dell'Area Tecnica Impianti, con indagini di mercato informali, ed anzi risulta essere in diminuzione rispetto a precedenti servizi analoghi.

DATO ATTO che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni, dimostrate con incarichi professionali similari, ai sensi del D. Lgs. 36/2023.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, relativamente alla continuità operativa e alla conoscenza specifica, ai risultati del precedente rapporto, alla struttura del mercato ed alla convenienza economica:

1. l'operatore economico ha già svolto precedentemente servizi analoghi, acquisendo una conoscenza delle procedure interne all'Ente, degli applicativi utilizzati e delle peculiarità dei progetti di cui all'incarico in oggetto, garantendo la necessaria continuità tecnica senza interruzioni operative;
2. il precedente servizio è stato eseguito a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, con un elevato standard qualitativo, come attestato dal Responsabile Unico del Progetto (RUP);
3. per conoscenza diretta del settore, si è riscontrata un'effettiva assenza di alternative parimenti qualificate, quantomeno in grado di garantire le medesime prestazioni nell'immediato senza la necessità di un congruo periodo di affiancamento, che storicamente è stato riscontrato necessiterebbe almeno della durata variabile tra i 6 mesi e l'anno e che comporterebbe un aggravio di tempi, costi ed operatività ridotta;
4. l'offerta economica presentata dall'operatore uscente è risultata vantaggiosa ed in linea, alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, garantendo un ottimo rapporto qualità-prezzo.

RITENUTO, pertanto, che il presente affidamento risponda a criteri di efficienza, efficacia ed economicità, tali da consentire il superamento dell'esigenza di rotazione, in quando il cambio di operatore economico non risulterebbe vantaggioso per l'ente e pregiudicherebbe la continuità dell'azione amministrativa.

RICHIAMATO l'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 4. ((In casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.))

RITENUTO che, nel caso di specie, il contraente, possa essere nuovamente individuato quale affidatario diretto in quanto risultano pienamente soddisfatte le condizioni poste dal comma 4 del richiamato art. 49 del D. Lgs. 36/2023 poiché: a) il servizio oggetto di precedente affidamento è stato fornito con piena soddisfazione della stazione appaltante; b) il fornitore ha garantito una prestazione qualitativamente elevata che ha risposto pienamente alle aspettative dell'ente; c) da sommaria indagine informale del mercato si è accertato che, con riferimento agli aspetti quantitativi e qualitativi della fornitura assicurata dall'organizzazione produttiva del precedente affidatario, correlati alle condizioni economiche praticate, non esistono, allo stato, alternative che possano garantire, a pari o migliorative condizioni economiche, una prestazione che, valutata in termini qualitativi e quantitativi, possa garantire piena rispondenza ai bisogni che la stazione appaltante intende soddisfare con la fornitura in questione.

VISTO che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore alle soglie previste dall'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

DATO ATTO della richiesta di regolarità contributiva inoltrata all'operatore economico affidatario.

DI DARE ATTO che, a seguito di tale aumento, il valore complessivo dell'affidamento risulta comunque inferiore alla soglia di cui all'art. 50, c. 1. lett. b) del D. Lgs. 36/2023.

DATO ATTO che per l'affidamento del servizio le somme, complessivamente stimate, comprensive di Iva, possono riassumersi nel seguente prospetto economico:

IMPORTO CONTRATTUALE 2026-2029				
Anno	2026	2027	2028	2029
Periodo	7 mesi	12 mesi	12 mesi	5 mesi
Importo annuo	33.092,50	56.730,00	56.730,00	23.637,50
Totale progressivo	33.092,50	89.822,50	146.552,50	170.190,00

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è **BBACB9BE42**.

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del d.lgs 267/2000 s.m.i, che il presente impegno ed i pagamenti conseguenti sono compatibili con le disponibilità di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica generale.

PRESO ATTO della bozza di lettera commerciale (Allegato 1).

VISTA la Determinazione n. 448 del 15.12.2025 del Responsabile Area di Direzione di nomina del *"Responsabile dell'Area Tecnica Impianti, post conduzione e bonifiche"* con Posizione Organizzativa.

VISTO il D. Lgs 36/2023 e s.m.i..

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.lgs 267/2000.

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI rispettivamente:

- il D.P.R. n. 207 05/10/2010 s.m.i. nella parte ancora in vigore
- il regolamento consortile di contabilità
- il regolamento consortile dei contratti
- il regolamento consortile sui controlli interni.

DETERMINA

1. Di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, l'incarico oggetto del presente atto all'operatore Economico BOETHOS S.r.l., con sede legale in Via Tiziano Vecellio, 5 – 12035 Racconigi (CN) - P.IVA 11383310015 per un importo pari a € 139.500,00=, oltre Iva di legge al 22% di € 30.690,00, CIG BBACB9BE42;
2. di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono specificati nell'allegato schema di lettera d'incarico disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (ALLEGATO 1);
3. di dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 170.190,00= comprensivo di Iva al 22%;
4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 la somma complessiva di € 170.190,00=, al capitolo 1551 "*SERVIZI VARI - AREA TECNICA IMPIANTI*", negli anni di esercizio 2026-2027-2028-2029 CIG BBACB9BE42, a favore dell'operatore economico BOETHOS S.r.l. P.Iva 11383310015, così ripartita:
 - la somma di € 33.092,50=per l'anno 2026, esigibilità esercizio 2026;
 - la somma di € 56.730,00= per l'anno 2027, esigibilità esercizio 2027;
 - la somma di € 56.730,00= per l'anno 2028, esigibilità esercizio 2028;
 - e, nelle more dell'approvazione del bilancio esercizio 2029:
 - la somma di € 23.637,50= per l'anno 2029, esigibilità esercizio 2029.
5. di comunicare alla ditta che, in ottemperanza all'art. 3 della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari relativi agli appalti dei lavori, servizi e forniture, dovrà impegnarsi ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, ai pagamenti relativi al presente servizio;
6. di attestare inoltre, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 s.m.i., che il presente impegno e i pagamenti conseguenti sono compatibili con le disponibilità di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica generale;

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di rendere noto che, ai sensi dell'art.15 cc.1 e 5 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile del Procedimento l'Arch. Marco Ferrero.

Sottoscritto il 18/05/2026

Il Responsabile Area Tecnica Impianti

Arch. Marco FERRERO

Det. n. 190 / 2026

OGGETTO: PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO (SUPERIORE A 5.000,00 EURO) DEL SERVIZIO DI SUPPORTO DIREZIONALE SPECIALISTICO ALL'AREA TECNICA IMPIANTI – PERIODO 1° GIUGNO 2026÷31 MAGGIO 2029 - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA BOETHOS S.R.L. - CIG BBACB9BE42

Visto di controllo

Carignano, _____

IL DIRETTORE

Carignano, _____

IL SEGRETARIO

**Visto di regolarità tecnica
ai sensi dell'art.49, comma1, del T.U.E.L. 267/2000**

Carignano, 29/05/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA

*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa