



COMUNE DI SOLARINO

PROVINCIA DI SIRACUSA

Ordinanza del Commissario Straordinario

Ordinanza N° 13

Oggetto: Lavori di straordinaria ed urgente manutenzione dei solai e del lastrico solare dell'Edificio Comunale sito in Piazza del Plebiscito a seguito di infiltrazione di acque meteoriche.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ordinanza contingibile e urgente ex art. 12, c.5, lett. A, D.Lgs. n. 1/2018 e s.m.i., ed ex art. 54 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

ATTESO che, a seguito di infiltrazioni di acque meteoriche causate dall'ondata di maltempo che ha investito la provincia di Siracusa negli scorsi giorni, in alcune stanze del Palazzo Comunale di Piazza del Plebiscito, e più precisamente nella Sala Consiliare, nell'archivio del piano terra, nella Segreteria del Sindaco, nel torrino copriscale e nel Wc delle donne al piano primo, è improvvisamente crollato una parte dell'intonaco del soffitto con anche qualche pignatta, fatto accaduto in orario dove non vi era presenza di personale alcuno;

VISTO l'accaduto, che ha riguardato alcune porzioni di solai apparentemente integri e senza nessun segno di ammaloramento, a salvaguardia della pubblica incolumità, sia per il personale che per il pubblico che frequenta i locali del I piano del palazzo comunale, e dell'archivio del piano terra, è necessario eseguire una verifica urgente di tutti i soffitti degli uffici ivi ubicati e i relativi lavori di ripristino;

VISTA l'allegata perizia redatta dall'ufficio tecnico comunale che quantifica in €. **22.069,00**, IVA inclusa, il costo per effettuare le citate verifiche e i relativi lavori di riparazione;

VISTO l'art. 12, c.5, lett. A, D.Lgs. n. 1/2018 e s.m.i. che attribuisce al Sindaco il compito di adottare, per finalità di Protezione Civile, i provvedimenti contingibili ed urgenti di cui all'art. 54 del D.Lgs n. 261/2000;

VISTO l'art. 54 del D.lg. 267/2000 e s.m.i., che demanda al Sindaco, le cui funzioni in questo momento sono espletate dal Commissario Straordinario, la facoltà di adottare provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli per l'incolumità pubblica;

CONSTATATO che con nota prot. 4078 del 19/03/2025 è stata data preventiva comunicazione al prefetto, a termini dell'art. 54, c. 4, del D.lg. n. 267/2000;

RITENUTO necessario affidare con urgenza il suddetto intervento a ditta specializzata nel settore, facendo ricorso alle procedure di cui all'art. 140, cc. 6 e 7, e all'art. 158, c.2, lett. d), del D.lg. 36/2023;

ORDINA

Per quanto in premessa, in via contingibile e urgente, a salvaguardia della incolumità del personale presente regolarmente nelle ore lavorative e del pubblico che usufruisce dei servizi offerti dal comune:

- 1)** Approvare l'allegata perizia tecnica per la esecuzione dei "Lavori di straordinaria ed urgente manutenzione dei solai e del lastrico solare dell'Edificio Comunale sito in Piazza del Plebiscito a seguito di infiltrazione di acque meteoriche", per un ammontare complessivo di €. 22.069,00 IVA compresa;
- 2)** All'ing. Capo di provvedere, tramite i tecnici dell'ufficio, previo il necessario impegno spesa, all'affidamento immediato dei lavori, a termine dell'art. 140, cc. 6 e 7, e all'art. 158, c.2, lett. d), del D.lg. 36/2023, e senza procedura comparativa che ritarderebbe i tempi d'intervento, oltre alla direzione, ai riscontri contabili e amministrativi ed ai successivi atti di liquidazione;
- 3)** Al Ragioniere capo di assicurare la copertura finanziaria per l'intervento di che trattasi;
- 4)** Al RUP dell'intervento di che trattasi, coincidente con il progettista delle opere, di effettuare l'acquisizione delle certificazioni inerenti il possesso dei requisiti, successivamente all'aggiudicazione e comunque prima del pagamento del corrispettivo, in modo da affidare l'intervento con immediatezza;

La presente Ordinanza, a cura del messo comunale, verrà affissa all'Albo Pretorio e pubblicata sul sito telematico dell'Ente e trasmessa, ognuno per la propria competenza con l'obbligo di osservarla e farla osservare:

- All'Ingegnere Capo ufficio tecnico;
- Al Ragioniere Capo del Comune;
- Al Segretario Capo;
- Al Comando Polizia Municipale.

Dalla Residenza Municipale addì 19/03/2025

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Pio Guida
Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi