



Pareri preventivi di regolarità amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA

F.to Dott. Marco Battaglia

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Marco Battaglia

**Determina n. 26
del 29 gennaio 2026**

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA**

OGGETTO: Pulizia dei locali consortili CIG BA2EDD1929

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA

Dato atto che è in scadenza l'attuale appalto inerente i servizi di pulizia dei locali consortili e che va garantita la salubrità e il decoro degli uffici senza soluzione di continuità.

Precisato che, allo stato, sono state adottate delle soluzioni temporanee, in relazione alla necessità di svolgere alcuni interventi manutentivi presso la sede territoriale di Venaria e Pianezza e che pertanto i luoghi oggetto del servizio sono temporaneamente i seguenti

- Uffici sede centrale - v.le San Pancrazio 63 Pianezza (mq. 500 c.a.)
- Uffici sede territoriale di Alpignano – “Movicentro” Via Boneschi n. 26 Alpignano (mq. 230 ca)
- Uffici sede territoriale provvisoria di Druento, in Via Italia 3.
- Uffici sede centro per la famiglia Via Medici del Vascello 16 – Venaria (mq. 114 c.a.)

Rilevato che per un affidamento di media-lunga durata è necessario individuare con una certa precisione i locali oggetto del servizio e che è emersa, altresì, la necessità, di definire, per gli appalti futuri, un diverso criterio di aggiudicazione del servizio che tenga in particolare conto della qualità del servizio passando dal criterio del prezzo più basso a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Ritenuto, pertanto, nelle more della definizione delle questioni sopra citate, di procedere ad un affidamento trimestrale diretto del servizio.

Tutto ciò considerato è stato chiesto apposito preventivo di spesa a COESA S.C.S. (C.F. e P.I. 07014580018) di Pinerolo che alle condizioni di servizio attuali, ha offerto un canone mensile di euro 1.200 oltre iva di legge (prot. n. 944/2026).

Richiamato l'art. 50 comma 1, lettera b), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici, che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Vista la determinazione del Direttore n. 464 del 10/12/2025 ad oggetto Incarichi di Elevata Qualificazione dal 01/01/2026 al 31/12/2026.

Vista la Deliberazione Consortile nr. 24 del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 e s.m.i.

Visto lo Statuto del Consorzio.

Visto il D.Lgs 18.8.2000 n. 267 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e s.m.i..

Visto il 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di affidare il servizio di pulizia dei locali consortili per il periodo febbraio - aprile 2026 alla ditta COESA S.C.S. (C.F. e P.I. 07014580018) di Pinerolo, impegnando la spesa di euro 4.392 comprensiva di iva l cap. 75/100 del corrente bilancio 2026/2028, esercizio ed esigibilità 2026 (CIG BA2EDD1929).

Di stipulare il contratto secondo gli usi commerciali ex art.18, comma 14, del D.Lgs. 36/2023, ed in modalità digitale, comunicando l'accettazione delle condizioni praticate dalla ditta nel preventivo richiamato.

Di comunicare con apposito ordinativo, unitamente alla registrazione dell'impegno di spesa ex art. 191 del D.Lgs. 267/2000, l'apposito CIG BA2EDD1929, richiedendo l'accettazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s.m.i..

Pianezza 29/01/2026

RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA
F.to Dott. Marco Battaglia

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Pianezza 29/01/2026

RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA
F.to Dott. Marco Battaglia

ESTENSORE: SITO VILMA

<i>CAPITOLO</i>		<i>IMPEGNO</i>		<i>ACCERTAMENTO</i>	
75	100	153	2026		

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Consorzio per 15 (quindici) giorni consecutivi

Dal 17 febbraio 2026

IL SEGRETARIO

F.to dott. COSTANTINI Luca