

SETTORE - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione n. 18

OGGETTO: *Comune di Savigliano - Procedura aperta per l'affidamento della concessione della gestione della piscina comunale e adiacente campo da calcio, per la durata di 5 anni – RETTIFICA IN PROROGA DEI TERMINI DI GARA - CIG: B671BB3D2D.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura" n. 1 del 27.03.2013, i Comuni di Savigliano, Marene e Monasterolo di Savigliano hanno costituito una Centrale Unica di Committenza e con medesimo atto Consiliare, è stata approvata la relativa convenzione che prevede le funzioni e il riparto delle spese di tale struttura; con successiva Deliberazione del Consiglio n. 1 del 4.4.2014, è stata approvata un'integrazione alla suddetta convenzione, con modifiche al testo originario relative alla durata, alle competenze ed al riparto delle spese;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura" n. 6 del 10.4.2024 è stato approvato il nuovo protocollo d'intesa per le funzioni e l'adesione alla Centrale Unica di Committenza, e con le successive Deliberazioni del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura", altri Enti hanno aderito alla Centrale Unica di Committenza, così come risulta, ad oggi, dal seguente elenco: Comune di Verzuolo, Comune di Cavallerleone, Comune di Villafalletto, Comune di Villanova Solaro, Comune di Pologhera, Comune di Ruffia, Comune di Faule, Comune di Scarnafigi, Associazione "Le Terre dei Savoia";
- l'art. 7 del predetto nuovo protocollo d'intesa prevede, con riferimento alle funzioni svolte per gli Enti aderenti, la competenza della Centrale Unica di Committenza relativamente alle procedure di affidamento di servizi, forniture e lavori per importi superiori a € 40.000,00, alle procedure aperte, negoziate e ai casi di non ricorso al mercato elettronico, per le seguenti attività:
 - predisposizione ed adozione di determinazione a contrarre;
 - nomina della commissione giudicatrice della quale farà sempre parte l'unità tecnica o amministrativa competente appartenente all'Ente aderente;
 - adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - individuazione del criterio di aggiudicazione;

- definizione dei criteri di valutazione delle offerte e le loro specificazioni in caso di procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- redazione degli atti di gara, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito;
- determinazione di aggiudicazione definitiva;

Richiamate integralmente:

- la determinazione Reg. Gen. n. 175 del 10.2.2025 con cui il Settore III "Lavori Pubblici" del Comune di Savigliano ha approvato gli elaborati tecnici per l'affidamento in concessione, per la durata di anni 5, del servizio di gestione in oggetto, trasmettendo, in forza della sopra richiamata convenzione e protocolli d'intesa, l'intera documentazione a questa Centrale Unica di Committenza per l'avvio della procedura di affidamento;
- la determinazione Reg. Gen. n. 40 del 18.4.2025 di questa Centrale, con cui è stata avviata la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio, tramite l'esperimento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, con selezione dell'offerta migliore secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, approvando il bando e il disciplinare di gara e fissando nelle ore 9.30 del 19.5.2025 e nelle ore 10.30 dello stesso giorno del 19.5.2025, rispettivamente, il termine ultimo per la presentazione delle offerte e la data della prima seduta di gara;

Precisato che:

- la procedura di affidamento è stata svolta interamente in forma telematica, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma certificata "Portale Appalti" in uso all'Ente, reperibile al seguente link: <https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, con pubblicazione in data 18.4.2025;
- scaduto il termine di presentazione delle offerte, con determinazione Reg. Gen. n. 53 del 19.5.2025 di codesta Centrale, è stata nominata la Commissione giudicatrice relativa alla procedura di gara in oggetto;
- nella seduta di gara del 19.5.2025, esperita tramite la predetta piattaforma telematica, constatato la presenza di n. 0 offerte presentate entro il termine perentorio di scadenza delle ore 9.30 del 19.5.2025, è stata dichiarata la procedura di gara DESERTA, con determinazione Reg. Gen. n. 54 del 19.5.2025 della Centrale Unica di Committenza, che ha approvato il verbale delle operazioni di gara, dandone comunicazione al Settore III Lavori Pubblici del Comune di Savigliano, per l'adozione di tutti i provvedimenti connessi e conseguenti;
- con determinazione Reg. Gen. n. 622 del 20.5.2025 del Settore III Lavori Pubblici del Comune di Savigliano, PRESO ATTO che la procedura di gara in oggetto è andata deserta per assenza di offerte, viene dato mandato a questa Centrale Unica di Committenza di procedere all'affidamento della concessione in oggetto, alle medesime condizioni e secondo i medesimi elaborati approvati con propria determinazione Reg. gen. 145 del 10.2.2025, tramite l'esperimento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, nonchè con *"l'applicazione del termine minimo di quindici giorni dalla data di trasmissione del bando di gara per la presentazione delle offerte, stante l'urgenza, al fine di poter espletare le procedure di ricerca di un nuovo contraente entro la scadenza della proroga al concessionario uscente,*

fissata entro il 30.06.2025", onde garantire la continuità del servizio pubblico connesso all'impianto natatorio comunale.

Rilevato che:

- l'art. 71 del d.lgs. 36/2023, in relazione alle procedure aperte, effettivamente prevede al comma 3, in espressa deroga al termine minimo di 30 giorni per la ricezione delle offerte, che: *"Le stazioni appaltanti possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84, se per ragioni di urgenza, specificamente motivate, il termine minimo stabilito dal comma 2 del presente articolo non può essere rispettato";*
- in base al disposto dell'art. 182, comma 9, del d.lgs. 36/2023: *"All'Ente concedente non è richiesto di pubblicare un nuovo bando di concessione qualora non sia stata presentata alcuna offerta (...) in risposta a una precedente procedura di concessione, purchè le condizioni iniziali del contratto di concessione non siano sostanzialmente modificate";*
- tramite la Piattaforma telematica certificata "Portale Appalti" in uso all'Ente è garantita la pubblicità legale degli atti ai sensi degli artt. 84 e 85 del d.lgs. 36/2023 ed è consentito di gestire in regime di interoperabilità con ANAC le procedure di gara attraverso le relative schede;
- tramite la suddetta piattaforma si può procedere alla rettifica dei termini di gara attraverso l'apposita funzione "Rettifica termini di gara" ed all'invio della nuova scheda di pubblicazione della concessione per la comunicazione ad ANAC dei nuovi termini inseriti.

Ciò premesso, preso atto della mancanza di offerte pervenute nel termine precedentemente fissato del 19.5.2025 e richiamata la determinazione Reg. Gen. 622 del 20.5.2025, con cui il Settore III del Comune di Savigliano (ravvisando l'urgenza di procedere all'affidamento della concessione entro la scadenza del contratto con il concessionario uscente, fissata al 30.6.2025) ha richiesto a codesta Centrale Unica di avviare una nuova procedura aperta alle medesime condizioni iniziali e secondo i medesimi elaborati approvati con propria determinazione Reg. gen. 145 del 10.2.2025, si ritiene che sussistano motivate ragioni di necessità e opportunità atte a legittimare la rettifica in proroga dei termini di gara, tramite la piattaforma telematica in uso all'Ente, prorogando il termine ultimo per la presentazione delle offerte al 6.6.2025 ore 9:30, senza necessità di pubblicazione di un nuovo bando di concessione, conformemente a quanto disposto dall'art. 182, comma 9 del d.lgs. 36/2023 e nel rispetto dei termini minimi stabiliti dall'art. 71 e dall'art. 184 del d.lgs. 36/2023.

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. che attribuisce alla competenza dei Dirigenti tra le altre cose:
 - la presidenza delle commissioni di gara e di concorso;
 - la responsabilità delle procedure d'appalto;
 - la stipulazione dei contratti;
- l'art. 192 del citato d.lgs.267/2000, in base al quale l'Ente è inoltre chiamato ad indicare:
 - il fine che con il contratto intende perseguire
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamati:

- il d.lgs. 36/2023 e relativi allegati, con specifico riferimento alla disciplina per le procedure sotto soglia;
- il d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto dell'Ente ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- la Convenzione Centrale Unica di Committenza e relativi atti aggiuntivi e protocolli d'intesa;

D E T E R M I N A

1. di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, espletata tramite la piattaforma telematica certificata "Portale Appalti", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della concessione della gestione della piscina comunale e adiacente campo da calcio, per la durata di 5 anni — CIG: B671BB3D2D, è andata deserta per assenza di offerte;
3. di provvedere, in conseguenza, alla rettifica dei termini di gara inseriti nella piattaforma telematica in uso all'Ente, per la presentazione delle offerte e per lo svolgimento della prima seduta di gara, nel rispetto dei termini minimi stabiliti dall'art. 71 e dall'art. 184 del d.lgs. 36/2023, senza necessità di pubblicazione di un nuovo bando di concessione, conformemente a quanto disposto dall'art. 182, comma 9, del d.lgs. 36/2023, in base al quale *"All'Ente concedente non è richiesto di pubblicare un nuovo bando di concessione qualora non sia stata presentata alcuna offerta (...) in risposta a una precedente procedura di concessione, purchè le condizioni iniziali del contratto di concessione non siano sostanzialmente modificate"*, giusta la determinazione Reg. Gen. 622 del 20.5.2025, del Settore III del Comune di Savigliano, con cui è stato richiesto di procedere all'affidamento della concessione in oggetto, alle medesime condizioni iniziali e secondo i medesimi elaborati approvati;
4. di rettificare in proroga, per le motivazioni sopra espresse, il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte inserito nella piattaforma, fissandolo alle **ore 9.30 del giorno 6.6.2025**, e disponendo che **la prima seduta di gara** avrà luogo, tramite piattaforma telematica, alle **ore 10.30** dello stesso giorno **del 6.6.2025**;
5. di approvare, di conseguenza, il Disciplinare di gara della procedura in oggetto, rettificato con i suddetti nuovi termini di gara, allegato alla presente determinazione;
6. di procedere alla pubblicazione della suddetta rettifica del Disciplinare di gara con proroga dei termini di gara, tramite la suddetta piattaforma, attraverso l'apposita funzione per la comunicazione ad ANAC dei nuovi termini inseriti.
7. di dare atto che la pubblicazione del disciplinare rettificato abbia luogo nelle specifiche forme previste dagli artt. 77 – 90 del d.lgs. 36/2023.

Savigliano, lì 21 maggio 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE'

(Firmato Digitalmente)