



COMUNE DI BEINASCO
Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Alfieri 7 – 10092 BEINASCO (TO)

tel. 01139891 – fax 0113989382

P.E.C.: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

Provvedimento n. 41

li, 28/10/2024

OGGETTO: Diffida ad adempiere agli obblighi di manutenzione - tombe di famiglia in stato di incuria presso i cimiteri di Beinasco e di Borgaretto. Avvio del procedimento di decadenza dalla concessione.

IL DIRIGENTE
dell'Area Amministrativa e dei Servizi alla Persona

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 21 dicembre 2022 è stato approvato il nuovo **Regolamento Comunale dei servizi funerari, cimiteriali e di polizia mortuaria**, che ha integrato e modificato il precedente per adeguarne il contenuto alle esigenze contingenti dell'Ente;
- al Titolo III, Capo I, del vigente Regolamento, vengono disciplinate le fattispecie di decadenza ed estinzione delle concessioni in uso ai privati dei manufatti presenti all'interno dei cimiteri comunali, prevedendo in particolare, all'art. 86, le ipotesi di decadenza dalla concessione nei casi in cui “[...] *la sepoltura risulti in stato di abbandono per incuria o per morte degli aventi titolo*”, o in cui “[...] *non si siano osservati gli obblighi relativi alla manutenzione della sepoltura con pregiudizio alla stabilità delle opere*”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 17.5.2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione –P.I.A.O 2023/2025 che comprende il Piano dettagliato degli Obiettivi, tra cui il P.D.O. 2023 per l'Area dei Servizi alla Persona, settore Servizi Demografici e Cimiteriali, in cui è espressamente prevista l'attività di “*Ricognizione documentale atti di concessione tombe di famiglia, verifica dello stato di conservazione, creazione database con avvio di eventuali procedure di decadenza. Strutturazione modulistica e procedura dedicata*”.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.100 del 16.6.2023 sono state disposte le “*Linee guida per l'accertamento dei presupposti di decadenza dalle concessioni - iter procedurale per la razionalizzazione, il riordino e la riacquisizione al patrimonio comunale dei manufatti cimiteriali (sepolcreti privati, tombe di famiglia) in stato di abbandono e/o degrado manutentivo*”.

Atteso che l'ufficio “Servizi Demografici e Cimiteriali” ha espletato nel corso dell'ultimo anno e mezzo le attività previste dalle predette linee guida, di seguito riepilogate:

- Censimento delle tombe in stato di incuria;
- Pubblicazione di un primo avviso informativo generico rivolto alla cittadinanza;
- Apposizione cartelli avviso sui singoli manufatti;

Dato atto che nei casi in cui siano state reperite le generalità e i recapiti dei concessionari o aventi titolo, l'ufficio ha proceduto ad inviare agli stessi, tramite raccomandata A/R o P.E.C., un invito bonario a provvedere alla manutenzione dell'opera nei termini indicati nella comunicazione stessa. Quando possibile, l'ufficio ha provveduto anche a contattare telefonicamente gli interessati.

Ricordato che, le predette linee guida dispongono di procedere alla comunicazione (ex art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n.241) di avvio del procedimento di decadenza dalla concessione **tramite pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente di un provvedimento di diffida ad adempiere, in caso di concessionari o aventi titolo non identificati**, contenente l'invito a provvedere alla manutenzione dell'opera nei termini sotto indicati:

- il concessionario deve provvedere quanto prima alla trasmissione telematica all'ufficio edilizia privata del Comune della pratica edilizia relativa agli interventi manutentivi, dandone contestuale comunicazione all'Ufficio Servizi Cimiteriali;
- **entro un anno dalla pubblicazione dell'avviso/diffida dovranno essere conclusi i lavori.** Nel caso in cui l'omessa manutenzione abbia pregiudicato la stabilità del manufatto, il termine è ridotto a 30 giorni (previsione del vigente regolamento, art. 86);
- oltre alla pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente, **il predetto avviso dovrà essere affisso sul manufatto; dovrà esserne data notizia (anche cumulativa riferita a più manufatti) all'ingresso del Cimitero e sul sito internet del Comune.**

Dato atto che, l'Ufficio Servizi Cimiteriali, a seguito delle verifiche effettuate nel corso del 2023, ha affisso gli avvisi informativi sulle edicole funerarie private (tombe di famiglia) in stato di incuria, con relativa pubblicazione all'Albo Pretorio, in entrambi i cimiteri cittadini di Beinasco e di Borgaretto, rispettivamente:

- Cimitero di Beinasco: avviso informativo relativo ai manufatti cimiteriali quali sepolcreti privati, tombe di famiglia in stato di incuria e/o degrado manutentivo, pubblicato all'Albo Pretorio dal 13 luglio 2023 al 27 luglio 2023. Pubblicazione avviso sul sito istituzionale del Comune di Beinasco: dal 20 luglio 2023. Affissione degli avvisi cartacei sui singoli manufatti e presso la bacheca del cimitero: dal 22 agosto 2023;
- Cimitero di Borgaretto: avviso informativo relativo ai manufatti cimiteriali quali sepolcreti privati, tombe di famiglia in stato di incuria e/o degrado manutentivo, pubblicato all'Albo Pretorio dal 13 ottobre 2023 al 27 ottobre 2023. Pubblicazione avviso sul sito istituzionale del Comune di Beinasco: dal 12 ottobre 2023. Affissione degli avvisi cartacei sui singoli manufatti e presso la bacheca del cimitero: dal 2 novembre 2023.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.100 del 16.6.2023 con cui è stato disposto che a seguito dell'individuazione di sepolture perpetue in tomba di famiglia che all'interno dei cimiteri comunali versano in stato di abbandono, incuria o siano pericolanti, di diffidare, tramite raccomandata A/R o P.E.C. i concessionari (o loro eredi/aventi titolo) adempiere ad effettuare gli interventi necessari alla manutenzione dell'opera. **Nel caso in cui le ricerche anagrafiche non consentano di reperire i concessionari o gli aventi titolo, l'ufficio procede alla pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente di un provvedimento di diffida ad adempiere**, nei termini sotto

indicati:

- il concessionario deve provvedere quanto prima alla trasmissione telematica all'ufficio edilizia privata del Comune della pratica edilizia relativa agli interventi manutentivi, dandone contestuale comunicazione all'Ufficio Servizi Cimiteriali;
- **entro un anno dal ricevimento della diffida dovranno essere conclusi i lavori.** Nel caso in cui l'omessa manutenzione abbia pregiudicato la stabilità del manufatto, il termine è ridotto a 30 giorni (previsione del vigente regolamento, art. 86);
- **oltre alla pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente per il periodo corrispondente, il predetto avviso dovrà essere affisso sul manufatto;** dovrà esserne data notizia, anche cumulativa riferita a più manufatti, **all'ingresso del Cimitero e sul sito internet del Comune.**

Ricordato che, come da Linee Guida di cui alla predetta Deliberazione di Giunta Comunale n.100 del 16.6.2023, **trascorso un anno** (o 30 giorni quando siano verificate le condizioni di cui al art. 86, comma 1, punto b) dal ricevimento della diffida e/o **dalla pubblicazione della diffida ad adempiere senza che i concessionari o aventi titolo abbiano effettuato gli interventi previsti, il Dirigente competente adotta il provvedimento di decadenza dalla concessione.** Detto provvedimento sarà notificato nei termini di legge.

Dato atto che, trascorsi i termini per l'eventuale impugnazione del provvedimento di decadenza, l'area e la costruzione passeranno, a tutti gli effetti, nella piena disponibilità del Comune e che **per la disposizione dei resti mortali rinvenuti e l'esecuzione delle opere necessarie si adotteranno successivi ed ulteriori atti**, nel rispetto della normativa vigente e delle competenze.

Ritenuto pertanto, sussistere la necessità di procedere alla manutenzione delle edicole funerarie (tombe di famiglia) identificate come da elenchi allegati "*Allegato A – cimitero di Beinasco*" e "*Allegato B – cimitero di Borgaretto*", inclusivi di rappresentazione grafica dell'area interessata.

DIFFIDA

i concessionarie/o gli eredi e/o gli aventi diritto a voler provvedere al restauro, messa in sicurezza e alle opere manutentive delle edicole funerarie private (tombe di famiglia quali sepolcreti e cappelle gentilizie) identificate come da elenchi allegati "*Allegato A – cimitero di Beinasco*" e "*Allegato B – cimitero di Borgaretto*" **entro e non oltre un anno (365 giorni) dalla diffida, previa autorizzazione all'esecuzione dei lavori di manutenzione del manufatto.**

DA' ATTO

che le "tombe di famiglia" interessate sono identificata come da elenchi allegati "*Allegato A – cimitero di Beinasco*" e "*Allegato B – cimitero di Borgaretto*", come da documentazione agli atti del Servizio.

INFORMA CHE

alla presente diffida, qualora non ottemperata entro **un anno (365 giorni)** dalla notifica del provvedimento (data di pubblicazione all'Albo Pretorio), **farà seguito il provvedimento di decadenza della concessione** con conseguente acquisizione al patrimonio comunale del manufatto oggetto del presente procedimento, ai sensi dell'art.

86 del vigente **Regolamento Comunale dei servizi funerari, cimiteriali e di polizia mortuaria**. Nessun rimborso sarà dovuto a qualsiasi titolo, a fronte della decadenza.

COMUNICA

che il presente provvedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241, costituisce l'avvio del procedimento di decadenza della concessione delle aree di cui alle edicole funerarie indicate negli allegati "*Allegato A – cimitero di Beinasco*" e "*Allegato B – cimitero di Borgaretto*" inclusivi di rappresentazione grafica dell'area interessata, e per conseguenza degli aventi titolo.

Oggetto del procedimento: diffida ad adempiere agli obblighi di manutenzione, messa in sicurezza e restauro delle tombe di famiglia in stato di abbandono, avvio del procedimento di decadenza.

Responsabile del Procedimento: Dott. Marco Ferrara – Dirigente Area Amministrativa e Servizi alla Persona

Data di conclusione del procedimento: un anno (365 giorni).

Ufficio presso cui visionare gli atti: Servizi Demografici e Cimiteriali – Comune di Beinasco (TO) – tel.: 0113989332 – e-mail: demografici@comune.beinasco.to.it. Ciascun interessato può presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo e di diritto di accesso agli atti.

Y:\Demografici\CIMITERI\FOTO TOMBE - DECADENZA\Beinasco\Diffida ad adempiere - tombe di famiglia in stato di incuria.docx

IL DIRIGENTE
FERRARA MARCO *

* Documento informatico firmato digitalmente in data 28/10/2024 ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.