

PRESENTAZIONE DI PRATICA EDILIZIA E MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE



AL COMUNE DI PIANEZZA - SPORTELLO UNICO

Piazza Napoleone Leumann n.1 - Pianezza

PIANEZZA

Registro Protocollo

n° 0005935/2022 del 08/03/2022

Classificazione: 06 03

Des: Ser. TERRITORIO



9 713304 346064
PIANEZZA

Segnalazione Certificata di Inizio Attività

PRESENTAZIONE DI PRATICA EDILIZIA E MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE

AL COMUNE DI PIANEZZA - SPORTELLO UNICO

Piazza Napoleone Leumann n.1 - Pianezza

Pratica edilizia: _____

Del: _____

Protocollo: _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' art.19 L.241/90

DEROGHE, ATTI DI ASSENSO PRESUPPOSTI, SCIA UNICA

DEROGHE PARERI AUTORIZZAZIONI	TUTELA STORICO-AMBIENTALE	TUTELA ECOLOGICA E FUNZIONALE
☐ Deroga Barriere Architettoniche ☐ Deroga Vigili del Fuoco ☐ Parere Igienico-sanitario ASL ☐ Deroga Igienico-sanitaria ☐ Autorizzazione sismica SCIA UNICA (art. 19 bis L. 241/90) ☐ Valutazione Progetto Vigili del Fuoco ☐ Denuncia Sismica allegata ☐ Impatto/Clima Acustico ☐ Amianto	☐ Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ☐ Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria ai sensi dell'Accordo tra Regione Piemonte e Ministero per i Beni ed Attività Culturali ☐ Accertamento Compatibilità Paesaggistica ottenuto ☐ Parere Commissione Locale Paesaggio ☐ Parere Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici ☐ Parere Soprintendenza Archeologica ☐ Parere per Bene in Area Protetta ☐ Piano del Colore, Arredo Urbano	☐ Autorizzazione per Vincolo Idrogeologico ☐ Autorizzazione per Zona "Natura 2000" ☐ Parere per Tutela Ecologica ☐ Parere per Tutela Funzionale ALTRO ☐ Denuncia Sismica posticipata a inizio lavori strutturali

PRIMO INTESTATARIO E PROFESSIONISTA

Ruolo	Cognome e Nome o Ragione Sociale	Tipo di indirizzo	Indirizzo
Primo intestatario	MARCO FANELLI	Residenza	VIA BOGLIONE AMEDEO 20 10078 VENARIA REALE (TO)
Professionista	COLA SIMONE	Comunicazioni ufficiali	LUNGO MALLERO CADORNA 64 23100 SONDRIO (SO)

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO IN PIANEZZA

sedime PUMPTRACK PRO denominazione VIA MUSINE n. 26

bis _____ scala _____ piano _____ int. _____ indirizzo principale ☒

bis interno _____ interno 2 _____ secondario _____ cap _____

ESTREMI CATASTALI

Censito al catasto: Catasto Terreni ☒ Catasto Fabbricati ☐

foglio n. 13 mappale 119 subalterno _____ sezione _____

Censito al catasto: Catasto Terreni ☒ Catasto Fabbricati ☐

foglio n. 13 mappale 474 subalterno _____ sezione _____

Censito al catasto: Catasto Terreni ☒ Catasto Fabbricati ☐

foglio n. 13 mappale 537 subalterno _____ sezione _____

Censito al catasto: Catasto Terreni ☒ Catasto Fabbricati ☐

foglio n. 13 mappale 538 subalterno _____ sezione _____

Censito al catasto: Catasto Terreni ☒ Catasto Fabbricati ☐

foglio n. 13 mappale 770 subalterno _____ sezione _____

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Manutenzione straordinaria pesante di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), art. 22, comma 1, lettera a) del D.P.R. n. 380/2001

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento di sistemazioni di aree esterne (no manutenzione straordinaria pesante) eseguito, in coerenza con i contenuti della Delibera di Giunta Comunale n.214 del 30.09.21, da parte della società diletantistica PUMP IT A.S.D., con sede in via Musine 26 a Pianezza, relativamente alle opere di completamento dei lavori di riqualificazione dell'area ex motocross di Pianezza con creazione di un impianto sportivo Pump Track Pro realizzato da parte dell'Amministrazione Comunale. Completamento

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Attività di servizio pubblico/Luoghi di culto

DICHIARAZIONI E PROCURA SPECIALE

DICHIARAZIONI DELL' INTESTATARIO E COINTESTATARI

- L'intestatario ed i cointestatari FIRMANO, per presa visione della documentazione presentata, le sezioni: 1 – 2 – 3 – 5 – 15.
- Ai sensi dell'art. 38 c.3-bis DPR n.445/2000 con la sottoscrizione si conferisce potere di rappresentanza al professionista incaricato Sig. COLA SIMONE

per la presentazione delle istanze, progetti, dichiarazioni, attestazioni e di tutti gli allegati integrativi ad assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti dal Comune, nonché per il ritiro di atti e documenti inerenti la presente pratica.

- Si dichiara di aver preso visione degli elaborati progettuali redatti e di approvarne il contenuto.

- L'intestatario ed i cointestatari autorizzano l'utilizzo informatico dei propri dati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati)". L'informativa è pubblicata sul sito Mude all'indirizzo <http://www.mude.piemonte.it/>.

- I dati personali verranno raccolti e comunque trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati al Comune territorialmente competente e saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

- I dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato.

- I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

- L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dagli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte agli sportelli SUAP/SUE.

Quadro Firme:

	Ruolo	Cognome e Nome o Ragione Sociale	Avente titolo rappresentato	Titolo di legittimazione / rappresentanza	Firma
1	Intestatario	MARCO FANELLI		CN - soggetto attuatore in virtù di convenzione	

DICHIARAZIONI DEL PROFESSIONISTA ACCREDITATO

- Il progettista FIRMA, per presa visione, le sezioni: 3 – 6 – 7 – 9 – 10 – 11 - 13 – 15.
- In qualità di procuratore e sottoscrittore con firma digitale della copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

ai sensi dell'art. 46.1 lettera u) del D.P.R. n. 445/2000 di agire in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nel quadro firme che precede;

che gli elaborati inoltrati per via telematica corrispondono e sono conformi ai documenti che sono stati previamente visionati e approvati dai titolari che ne hanno ricevuto duplicato informatico.

- Il professionista autorizza l'utilizzo informatico dei propri dati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati)". L'informativa è pubblicata sul sito Mude all'indirizzo <http://www.mude.piemonte.it/>.

- I dati personali verranno raccolti e comunque trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati al Comune territorialmente competente e saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

- I dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato.

- I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")).

- L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dagli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte agli sportelli SUAP/SUE.

Quadro Firme:

	Ruolo	Cognome e Nome o Ragione Sociale	Qualifica professionale	Firma
1	Progettista	COLA SIMONE	ARCHITETTO	

DICHIARAZIONI DEGLI ALTRI SOGGETTI COINVOLTI

- I soggetti FIRMANO, per presa visione, la sezione 3.
- I soggetti firmatari sono consapevoli delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci sia per i dati forniti che per i documenti, le relazioni, i progetti o altro materiale facente parte della presente istanza recante la loro firma
- I soggetti firmatari autorizzano l'utilizzo informatico dei propri dati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati)". L'informativa è pubblicata sul sito Mude all'indirizzo <http://www.mude.piemonte.it/>.
- I dati personali verranno raccolti e comunque trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati al Comune territorialmente competente e saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
- I dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato.
- I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
- L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dagli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte agli sportelli SUAP/SUE.

Quadro Firme:

	Ruolo	Cognome e Nome o Ragione Sociale	Qualifica professionale	Firma
1	Impresa Lavori	F.G. SRL		

Abbreviazioni utilizzate nel modello:

SCIA.....Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui all'art. 19 della legge 6 agosto 1990, n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.
TUE.....d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (Testo Unico dell'Edilizia)
LUR.....Legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 - Tutela ed uso del suolo (Legge Urbanistica Regione Piemonte)

1. QUALIFICAZIONE PRATICA - INTERVENTO

Segnalazione Certificata di Inizio Attività

(art. 22 TUE e in riferimento agli aspetti procedurali art. 23 TUE - artt. 19 e 19 bis, L. 7 agosto 1990, n. 241 - d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

☐ opere in precario su suolo pubblico

Specificare se si tratta di:

SCIA art. 19 legge n. 241/90 per interventi di cui all'art. 22 comma 1 TUE

- ☒ con atti di assenso presupposti già disponibili o non necessari
- ☐ con **contestuale richiesta** di rilascio degli ATTI DI ASSENSO presupposti
- ☐ con **contestuale richiesta** di **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** con o senza contestuale richiesta di rilascio di altri ATTI DI ASSENSO presupposti
- ☐ **Intervento in corso di esecuzione** (presentazione **SCIA** ai sensi art. 37 comma 5 TUE);
Si allega ricevuta di versamento.
- ☐ **Pagamento di sanzione** per intervento eseguito in **assenza o in difformità di SCIA** ai sensi dell'art. 37 comma 1 TUE:
 L'intervento è stato realizzato in data (indicare nel campo sottostante);
 Solo in caso di difformità dalla **SCIA** presentata, indicare estremi della pratica originaria (protocollo e data) nei campi sottostanti.
☐ Si allega ricevuta di versamento che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia.
- ☐ **Pagamento di sanzione con "presa d'atto"** per intervento eseguito in **assenza o in difformità di SCIA** ai sensi dell'art. 37 comma 4 TUE:
 L'intervento è stato realizzato in data (indicare nel campo sottostante);
 Solo in caso di difformità dalla **SCIA** presentata, indicare estremi della pratica originaria (protocollo e data) nei campi sottostanti.
☐ Si allega ricevuta di versamento che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia.

SCIA in variante ai sensi dell'art. 22 comma 2 TUE o ai sensi dell'art. 86 comma 6 LR 3/2013

Indicare gli estremi della pratica originaria (protocollo e data) nei campi sottostanti

- ☐ con atti di assenso presupposti già disponibili o non necessari
- ☐ con **contestuale richiesta** di rilascio degli ATTI DI ASSENSO presupposti
- ☐ con **contestuale richiesta** di **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** con o senza contestuale richiesta di rilascio di altri ATTI DI ASSENSO presupposti
- ☐ **SCIA in variante ai sensi dell'art. 22 comma 2 bis TUE con atti di assenso presupposti già disponibili o non necessari**
 Indicare gli estremi della pratica originaria (protocollo e data) nei campi sottostanti

Tipologia di intervento*

Manutenzione straordinaria pesante

Manutenzione straordinaria pesante di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), art. 22, comma 1, lettera a) del D.P.R. n. 380/2001

Descrizione sintetica dell'intervento*

Intervento di sistemazioni di aree esterne (no manutenzione straordinaria pesante) eseguito, in coerenza con i contenuti della Delibera di Giunta Comunale n.214 del 30.09.21, da parte della società dilettantistica PUMP IT A.S.D., con sede in via Musine 26 a Pianezza, relativamente alle opere di completamento dei lavori di riqualificazione dell'area ex motocross di Pianezza con creazione di un impianto sportivo Pump Track Pro realizzato da parte dell'Amministrazione Comunale. Completamento dell'intervento in coerenza con quanto originariamente previsto dai progetti sviluppati dal Comune nel 2019 e parzialmente realizzati nel 2020 che prevedono la creazione di un percorso per bici con fondo drenante dotato di curve, salti, variazioni altimetriche, curve sopraelevate, salti, elementi di abilità e difficoltà con tratti di pavimentazioni con fondo in pietrame o caratterizzato dalla presenza di radici, così da simulare le difficoltà della guida fuoristrada.

Elenco delle opere*

Muro di sostegno e/o terrazzamento

Muro di sostegno e/o terrazzamento

Destinazione d'uso prevalente*

Attività di servizio pubblico/Luoghi di culto

Note

Relativamente alla tipologia delle opere le stesse afferiscono alla modellazione del terreno naturale esistente con realizzazione di ostacoli artificiali finalizzati alla creazione di un circuito per bici; le stesse sono citate quali "muro di sostegno e/o terrazzamento" in quanto tipologia più simile fra quelle presenti nell'elenco a tendina.

Relativamente alla destinazione d'uso prevalente la stessa, da piano regolatore, è inserita nelle "aree per spazi pubblici a parco, gioco e sport".

3. SOGGETTI COINVOLTI

Inserire almeno un soggetto intestatario, un progettista ed un'impresa esecutrice dei lavori (solo per lavori non eseguiti in proprio)

Ruolo nell'ambito dell'istanza*

Progettista

Dati anagrafici*

☒ Persona fisica

☐ Persona giuridica

Cognome* COLA

Nome* SIMONE

Codice fiscale* C L O S M N 6 6 A 0 2 I 8 2 9 X Sesso* M nato il* 02/01/1966

Stato di nascita* ITALIA

Prov.* SO

Comune di nascita* SONDRIO

Ragione Sociale *

Codice fiscale persone giuridiche o Partita IVA *

Indirizzi*

Inserire tutti gli indirizzi del soggetto (solo per ruoli diversi dal professionista registrato, i cui dati sono modificabili solo attraverso la registrazione)

Tipo di indirizzo* SEDE LEGALE/STUDIO

Presso C/O

Sedime* LUNGO Indirizzo* MALLERO CADORNA

N.* 64

Stato* ITALIA

Prov.* SO

Comune* SONDRIO

C.A.P.* 23100

Tipo di indirizzo* RESIDENZA

Presso C/O

Sedime* VIA Indirizzo* DANTE

N.* 13

Stato* ITALIA

Prov.* SO

Comune* SONDRIO

C.A.P.* 23100

Tipo di indirizzo* COMUNICAZIONI UFFICIALI

Presso C/O _____
 Sedime* LUNGO Indirizzo* MALLERO CADORNA N.* 64
 Stato* ITALIA Prov.* SO
 Comune* SONDRIO C.A.P.* 23100
 Tel. 0342512734 Cellulare 3346001289 Fax _____
 @mail simonecola@studiocola.it @mail certificata simone.col@archiworldpec.it

Qualificazione professionale

Qualifica ARCHITETTO ☐ dipendente del soggetto intestatario dell'istanza
 N° iscrizione Cassa Edile o Albo Professionale* 158 Prov.* SO
 Ordine professione* ARCHITETTI

☒ Chiede, inoltre, di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del Professionista accreditato

Tipo di coinvolgimento*

Inserire almeno un soggetto intestatario, un progettista ed un'impresa esecutrice dei lavori (solo per lavori non eseguiti in proprio)

Ruolo nell'ambito dell'istanza* Intestatario

Dati anagrafici*

☒ Persona fisica ☐ Persona giuridica
 Cognome* MARCO
 Nome* FANELLI
 Codice fiscale* F N L M R C 8 0 E 1 7 L 2 1 9 G Sesso* M nato il* 17/05/1980
 Stato di nascita* ITALIA Prov.* TO
 Comune di nascita* TORINO

Ragione Sociale * _____
 Codice fiscale persone giuridiche o Partita IVA * _____

Indirizzi*

Inserire tutti gli indirizzi del soggetto (solo per ruoli diversi dal professionista registrato, i cui dati sono modificabili solo attraverso la registrazione)

Tipo di indirizzo* SEDE LEGALE/STUDIO
 Presso C/O PUMP IT A.S.D. APS
 Sedime* VIA Indirizzo* MUSINE' N.* 26
 Stato* ITALIA Prov.* TO
 Comune* PIANEZZA C.A.P.* 10044
 Tel. _____ Cellulare 3205615469 Fax _____
 @mail marco.fanelli@mac.com @mail certificata pump_it@legalmail.it

Tipo di indirizzo* RESIDENZA
 Presso C/O _____
 Sedime* VIA Indirizzo* BOGLIONE AMEDEO N.* 20
 Stato* ITALIA Prov.* TO
 Comune* VENARIA REALE C.A.P.* 10078
 Tel. _____ Cellulare 3205615469 Fax _____
 @mail marco.fanelli@mac.com @mail certificata _____

L'intestatario, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445,

DICHIARA:

Qualificazione del soggetto

in qualità di **Primo Intestato** della pratica in oggetto, presentata da n. 1 soggetti in qualità di richiedenti come da autocertificazioni allegate

- ☒ in proprio
- ☐ In qualità di rappresentante di:

titolo di rappresentanza ...

Titolo di legittimazione

di essere legittimato in proprio

in quanto*: CN-soggetto con convenzione

CN - soggetto attuatore in virtù di convenzione

☒ Chiede, inoltre, di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del Professionista accreditato

Tipo di coinvolgimento*

Inserire almeno un soggetto intestatario, un progettista ed un'impresa esecutrice dei lavori (solo per lavori non eseguiti in proprio)

Ruolo nell'ambito dell'istanza*

Impresa Lavori

Dati anagrafici*

- ☐ Persona fisica ☒ Persona giuridica

Cognome*

Nome*

Codice fiscale*		Sesso*	nato il*
-----------------	--	--------	----------

Sesso*

nato il*

Stato di nascita* Prov.*

Prov.*

Comune di nascita*

Ragione Sociale * F.G. SRL

Codice fiscale persone giuridiche o Partita IVA *	0	9	9	5	2	4	2	0	0	1	7				
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

Indirizzi*

Inserire tutti gli indirizzi del soggetto (solo per ruoli diversi dal professionista registrato, i cui dati sono modificabili solo attraverso la registrazione)

Tipo di indirizzo* | SEDE LEGALE/STUDIO

Presso C/O

Sedime*VIA	Indirizzo* DRUENTO
------------	--------------------

N.* 32

Stato* ITALIA

Prov.* TO

Comune* PIANEZZA

C.A.P.* 10044

Tel. 0119676436

Cellulare

Fax

@mail info@fgsrlpianezza.it

@mail certificata

Qualificazione professionale

Qualifica **NON DEFINITO**

☐ dipendente del soggetto intestatario dell'istanza

N° iscrizione Cassa Edile o Albo Professionale* **TORINO**

Prov.* **TO**

Ordine professione* **IMPRESE ARTIGIANE**

☒ Chiede, inoltre, di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del Professionista accreditato

5. DICHIARAZIONI

L'intestatario, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale) e consapevole che, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000), sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

A) Termini per l'inizio lavori

- ☒ A.a) che i lavori inizieranno contestualmente alla presentazione della presente segnalazione e
- ☒ che verranno eseguiti dall'impresa, inserita nel q.i. Soggetti coinvolti.
- ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, saranno effettuati in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne.
- ☐ A.b) che i lavori NON inizieranno prima dell'ottenimento degli atti di assenso e/o dell'autorizzazione paesaggistica richiesti contestualmente alla presente SCIA, come indicato nei quadri 6. Asseverazioni e 7. Vincoli, ai sensi del comma 3 art. 23 TUE, e
- ☐ che verranno eseguiti dall'impresa, inserita nel q.i. Soggetti coinvolti.
- ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, saranno effettuati in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne.
- ☐ A.c) che i lavori sono in corso di esecuzione e
- ☐ vengono eseguiti dall'impresa, inserita nel q.i. Soggetti coinvolti
- ☐ in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono effettuati in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- ☐ A.d) che i lavori sono già stati eseguiti e sono stati ultimati in data _____

Qualora l'intervento non rientri nei casi sotto indicati, selezionare la voce "NO".

C) Opere su parti comuni condominiali o modifiche esterne

Applica? ☐ SI ☒ NO

che l'unità immobiliare interessata dall'intervento non fa parte di un fabbricato condominiale o costituito da più proprietà o, pur facendone parte, le opere da realizzare non riguardano parti comuni ovvero riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruire secondo il loro diritto.

AC) Calcolo del contributo di costruzione

Applica? ☐ SI ☒ NO

che per l'intervento da realizzare il contributo di costruzione:

non è dovuto, ai sensi della seguente **normativa*** intervento eseguito in regime di concessione comunale per opera di interesse pubblico

AN) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

Applica? ☐ SI ☒ NO

che gli interventi oggetto di istanza non sono sottoposti alle disposizioni di cui al Regolamento di attuazione D.P.G.R. 23 maggio 2016 n. 6/R in quanto non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo comma 2 lettere a), b), c) e d) .

AQ) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

Applica? ☒ SI ☐ NO

che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d. lgs. n. 81/2008) e pertanto

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

☒ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

☐ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

☒ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella ed esposta, assieme alla ricevuta di presentazione, in cantiere per tutta la durata dei lavori in luogo visibile dall'esterno, e pertanto

☒ invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori tramite il sistema Mude Piemonte, utilizzando apposita istanza di "Notifica Preliminare Cantiere"

☐ la notifica è già stata presentata: prot/estremi * _____ in data * _____

di **essere a conoscenza** che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

AB) Titolarità all'esecuzione delle opere edilizie

sull'immobile interessato dall'intervento:

☒ di avere titolarità esclusiva all'esecuzione delle opere edilizie

☐ di non avere titolarità esclusiva all'esecuzione delle opere edilizie: tutti i comproprietari/aventi titolo hanno espresso il proprio consenso all'esecuzione delle opere firmando la procura speciale allegata alla presente istanza

AJ) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

☐ che lo **stato attuale** dell'immobile risulta:

☐ **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dai titoli/pratiche edilizie elencati nel Quadro Informativo "Pratiche correlate"

☐ **pienamente conforme al primo accatastamento**, in assenza di titoli/pratiche edilizie.

☐ in difformità rispetto ai titoli/pratiche edilizie elencati nel Quadro Informativo "Pratiche correlate" e spuntati con l'opzione "Difformità"

☐ realizzato **completamente in assenza di titoli/pratiche edilizie**

☐ **in difformità** rispetto al **primo accatastamento**, in assenza di titoli/pratiche edilizie (fattispecie non assimilabile a sanatoria art. 37 TUE)

☒ che **non sono stati reperiti titoli abilitativi** essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

L'intestatario e gli eventuali Cointestatari, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevoli della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445,

DICHIARANO

H) Documento di identità

che ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, dei sottoscrittori.

I) Diritti di terzi

che si solleva l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente, fermo restando quanto previsto dall'art. 19, comma 6-ter della L. 241/1990, e che:

- ☐ esistono diritti reali di terzi soggetti
- ☒ non esistono diritti reali di terzi soggetti

6. ASSEVERAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge 241/1990, sotto la propria responsabilità ed esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito di sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90,

ASSEVERA

la conformità delle opere, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico-sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

K) Opere subordinate a SCIA

che le opere sono subordinate a segnalazione certificata di inizio attività in quanto ricadono negli interventi previsti dalla normativa edilizia in materia.

L) Dichiarazione di conformità

che il progetto delle opere descritte negli allegati elaborati tecnici è completo di tutta la documentazione necessaria ed è conforme:

(SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA') alle vigenti norme in materia urbanistica, ancorchè in regime di salvaguardia, edilizia, igienico-sanitaria, di sicurezza, nonché a quanto previsto e prescritto dai vigenti strumenti urbanistici ed ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali

Qualora l'intervento non rientri nei casi sotto indicati, selezionare la voce "NO"

M) Interventi strutturali e/o in zona sismica

l'intervento

Applica? ☐ SI ☒ NO

non prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica

l'intervento

Applica? ☐ SI ☒ NO

non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 TUE come recepito dalla normativa regionale DGR 27 maggio 2014, n.65-7656

O) Impianti

Applica? ☐ SI ☒ NO

che, con riferimento al rispetto della normativa per la sicurezza degli impianti D.M. 37/08, in relazione allo specifico intervento:

nessuno degli impianti è soggetto alla redazione del progetto di cui all'art. 5 del D.M. 37/08.

P) Consumi energetici

Applica? ☐ SI ☒ NO

che, in relazione al deposito del progetto delle opere e della relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni dell'art. 125 TUE (ex legge n. 10/1991) in materia di norme per il contenimento dei consumi energetici ed in relazione al D. Lgs. 192/2005 e s.m.i. e D. Lgs. 28/2011:

lo specifico intervento non è soggetto alle disposizioni di legge

P1) Miglioramento energetico degli edifici

Applica? ☐ SI ☒ NO

che l'intervento, in relazione al miglioramento energetico degli edifici:

non prevede miglioramento

Q) Barriere architettoniche

Applica? ☐ SI ☒ NO

che, con riferimento all'eliminazione delle barriere architettoniche l'intervento proposto:

non è soggetto alle prescrizioni del capo III artt. 77 e seguenti TUE e del D.M. 236/1989 in quanto*:

l'intervento che consiste nella creazione di un tracciato sterrato per MTB non ricade nella casistica degli impianti e delle infrastrutture soggette all'eliminazione delle barriere architettoniche.

R) Prevenzione Incendi

Applica? ☐ SI ☒ NO

che, con riferimento al D.P.R. n. 151 del 1 agosto 2011 - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, l'intervento:

non prevede alcuna attività soggetta a controllo di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1 agosto 2011

S) Relazione energetico ambientale

che con riferimento alle DGR 46-11968 del 4 agosto 2009, DGR 45-11967 del 4 agosto 2009, al D. Lgs. 28/2011 e all'Allegato Energetico - Ambientale al Regolamento Edilizio qualora presente, l'intervento ricade nella tipologia:

- ☐ di opere che rientrano nel campo di applicazione delle norme energetico ambientali, come da allegata documentazione attestante il rispetto delle prescrizioni energetiche degli edifici (Relazione energetico ambientale + allegati)
- ☒ di opere che non rientrano nel campo di applicazione delle norme energetico ambientali in quanto*:

l'intervento di sistemazione degli spazi pubblici esterni non prevede la formazione di alcun tipo di impianto tecnologico per il riscaldamento.

T) Tutela inquinamento acustico

Applica? ☐ SI ☒ NO

che, in merito al rispetto della L.447/95 del D.P.R.n. 227/2011, della L.R. n. 52/2000 e del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico

gli interventi in progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione.

E) Produzione di materiale di risulta

Applica? ☒ SI ☐ NO

che, con riferimento alla normativa relativa alle terre e rocce da scavo (d.P.R. n. 120/2017)

- ☐ le opere comportano la produzione di terre e rocce da scavo qualificate sottoprodotto ai sensi dell'art. 1 comma 1, lettera a) del d.P.R. n. 120/2017. L'autodichiarazione di cui all'art. 21 del d.P.R. n. 120/2017 verrà inviata al Comune del luogo di produzione e all'Arpa almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo (utilizzare il modello di cui all'Allegato 6 al d.P.R. n. 120/2017)
- ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA e pertanto, ai sensi dell'art. 8 del d.P.R. n. 120/2017, si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo (Capo II del d.P.R. n. 120/2017)
- ☒ le opere comportano la produzione di terre e rocce da scavo, escluse dalla disciplina dei rifiuti, che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione (art. 24 del d.P.R. n. 120/2017)
- ☐ le opere riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs 152/ 2006
- ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti

F) Amianto

Applica? ☐ SI ☒ NO

non sono previsti interventi su parti di edifici contenenti fibre di amianto.

V) Documentazione Piano del Colore (del Decoro Urbano, dell'Arredo Urbano)

Applica? ☐ SI ☒ NO

Il Comune non ha adottato il Piano del Colore oppure l'intervento non prevede il Verbale Colore o analogo atto di assenso

AA) Illuminazione

Applica? ☐ SI ☒ NO

che, in riferimento alla L.R. 31 del 24/03/2000 e alle prescrizioni del Piano Regolatore dell'Illuminazione Comunale, ove presente, approvato con deliberazione del C.C. del _____

gli interventi in progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione.

AP) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto - Elaborato tecnico di copertura

Applica? ☐ SI ☒ NO

- ☒ che gli interventi oggetto di istanza non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 3 comma 2 lettere a), b), c) e d) ;
- ☐ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali è stato compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'**Allegato 2 - Buone pratiche** ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza.

U) Documentazione (es. autorizzazioni, altro)

Applica? ☐ SI ☒ NO

che l'intervento in progetto non necessita di ulteriore documentazione ai sensi delle normative di settore

7. VINCOLI

Dichiarazioni relative ai vincoli

Tutela storico-ambientale

Applica? ☐ SI ☒ NO

BENE NON VINCOLATO

L'intervento in progetto non risulta assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria, in quanto l'ambito dell'intervento non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e non è soggetto al vincolo di tutela ai sensi della legge 6 dicembre 1991, n. 394 (Legge quadro sulle aree protette).

Tutela ecologica:

vincolo idrogeologico, idraulico, Natura 2000, cimitero, aree a rischio di incidente rilevante.

Applica? ☐ SI ☒ NO

BENE NON SOTTOPOSTO A LIMITI DI TUTELA ECOLOGICA

Tutela funzionale e preventiva:

fasce e zone di rispetto stradale, ferroviario, altro; aree di interesse

Applica? ☐ SI ☒ NO

archeologico-paleontologico

BENE NON SOTTOPOSTO A LIMITI DI TUTELA FUNZIONALE

Prescrizioni comunali

Tutela P.R.G.

Applica? ☐ SI ☒ NO

IMMOBILE NON TUTELATO DAL P.R.G.

L'intervento in progetto non risulta assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria.

9. AUTOCERTIFICAZIONI

Il progettista incaricato, ai sensi e per gli effetti del comma 1 art. 23 TUE e del d.P.R. n. 445/2000, art. 47 (R) Dichiarazioni sostitutive del atto di notorietà,

DICHIARA

Autocertificazione/Parere per la conformità dell'intervento ai requisiti igienico-sanitari

Applica? ☐ SI ☒ NO

che l'intervento non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e pertanto non necessita dell'autocertificazione e del parere ASL.

Autocertificazione per la tutela dell'inquinamento acustico
(ai sensi dell'art. 5 lettera e D.L. 13 maggio 2011 n° 70)

Applica? ☐ SI ☒ NO

che l'intervento non è sottoposto e quindi non necessita dell'autocertificazione per la tutela dell'inquinamento acustico

10. PRATICHE EDILIZIE CORRELATE

Eventuale condono edilizio

Applica? ☐ SI ☒ NO

Con riferimento ai condoni edilizi di cui alle leggi sotto indicate, per l'immobile non è stata presentata istanza riferita ai condoni edilizi indicati;

Estremi delle precedenti pratiche edilizie relative all'area/immobile oggetto dell'intervento

Sezione A - Elenco pratiche in corso

Applica? ☐ SI ☒ NO

Non ci sono pratiche edilizie in corso di istruttoria che si ritiene utile citare in relazione alla presente istanza.

Sezione B - Elenco pratiche precedenti d'archivio

Applica? ☐ SI ☒ NO

Non ci sono pratiche edilizie precedenti d'archivio che si ritiene utile citare in relazione alla presente istanza.

11. QUALIFICAZIONE URBANISTICA

Qualificazione urbanistica dell'area di intervento

zona normativa	aree per spazi pubblici a parco, gioco e sport esistenti e in progetto
area normativa	art.109 NdA
ambito	
strumento urbanistico esecutivo	
comparto edificatorio	
cellula edilizia	

15. ALLEGATI

SI TIPO TIPOLOGIA ALLEGATO

DESCRIZIONE SINTETICA ALLEGATO

☒ O ATTI : PROCURA SPECIALE

Delega consapevole degli aventi titolo al professionista per la presentazione della pratica

☒ O ATTI : DOCUMENTI DI IDENTITA' RICHIEDENTI

Documenti d'identità dei richiedenti --> proprietà e aventi titolo

☒ O ELABORATI GRAFICI : TAV PROGETTUALE UNICA: STATO DI FATTO -PROGETTO -SOVRAPPOSIZ -PARTIC COSTRUTTI

Tav progettuale: planimetrie, stato di fatto, sovrapposiz e progetto (1:20-1:50-1:100-1:200) con indicate fasce rispetto, orientamento, toponomastica, quote altimetriche e planimetriche (dist confini e edifici), manufatti e alberature esistenti, limiti proprietà, accessi, tracciati reti infrastrutturali - rilievo esistente con dest uso vani, materiali, colori - progetto con piante, sez (min 2), prospetti con dest uso, quote, profilo terreno naturale e sistemato, sagome edifici contigui, elementi decorativi, finiture, colori e sovrapposiz (demoliz gialle-costruz rosse) - particolari costruttivi

☒ O ELABORATI GRAFICI : TAVOLA DI INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

Tavola di inquadramento dell'intervento: carta tecnica, PRG, catastale

☒ O FOTO : DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA INTERNA STATO DI FATTO

Documentazione fotografica interna (con indicazione dei punti di ripresa)

☒ O FOTO : DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ESTERNA STATO DI FATTO

Documentazione fotografica esterna (con indicazione dei punti di ripresa) con riferimento al contesto insediativo adiacente

☒ O PAGAMENTI : PAGAMENTO

Pagamento

☐ N ATTI : VERBALE ASSEMBLEA CONDOMINIALE

Copia del verbale di assemblea condominiale che approvi le opere in progetto con le maggioranze previste dal Codice Civile con timbro e firma in originale dell'amministratore

☐ N ATTI : NULLA OSTA COMPROPRIETARI EDIFICIO

Consenso dei comproprietari alla realizzazione di opere incidenti su parti comuni dell'edificio

☐ N ATTI : PERIZIA STATICA

Perizia statica che comprovi la fattibilità dell'intervento

☐ N ATTI : BOX PERTINENZIALI: ATTO DI VINCOLO

Atto notarile ai sensi dell'art.9 Legge 122/89 (Legge Tognoli) attestante il rapporto di pertinenza dei costruendi box alle singole unità immobiliari. Tale atto dovrà essere presentato in originale o copia autenticata con l'indicazione della relativa registrazione unitamente a nota di trascrizione all'Agenzia del Territorio

☐ N ATTI : SOTTOTETTO: ATTO DI PERTINENZA

Atto notarile ai sensi dell'art. 3, comma 6, legge regionale n. 21 del 6/8/1998 attestante il rapporto di pertinenza del sottotetto all'unità immobiliare principale. Tale atto, con estremi di registrazione, unitamente alla nota di trascrizione all'Agenzia del Territorio

☐ N ATTI : DOCUMENTAZIONE PER LA RICHIESTA DI DEROGA ALLA CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA

Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità dei requisiti igienico-sanitari

☐ N ATTI : DICHIARAZIONE DI ASSENSO DI TERZI TITOLARI DI ALTRI DIRITTI REALI O OBBLIGATORI

Dichiarazione di assenso di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

☐ N ELABORATI GRAFICI : PLANIMETRIA OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESISTENTI

Specificazione delle opere di urbanizzazione primaria esistenti: Planimetria 1:100 con individuazione dell'ambito di intervento

☐ N ELABORATI GRAFICI : TAVOLA DI INSERIMENTO AMBIENTALE

Simulazione fotografica o rendering dell'inserimento del progetto nella situazione esistente

☐ N ELABORATI GRAFICI : TAVOLA PROGETTO COLORE

Tavola cromatica relativa alla tinteggiatura di tutte le facciate visibili dallo spazio pubblico

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: ELETTRICI, PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE

Progetto degli impianti elettrici e di protezione contro le scariche atmosferiche, ai sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: RADIOTV, ANTENNE, ELETTRONICI

Progetto degli impianti radiotelevisivi, delle antenne e degli impianti elettronici, sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: RISCALDAMENTO, CLIMA, CONDIZIONAMENTO

Progetto degli impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione, ai sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: IDRICO E SANITARIO

Progetto degli impianti idrici e sanitari, ai sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: GAS

Progetto degli impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas, ai sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: PROTEZIONE ANTINCENDIO

Progetto degli impianti di protezione antincendio, ai sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : PROGETTO IMPIANTI D.M. 37/08: ALTRI IMPIANTI

Progetto di altri impianti, ai sensi del D.M. 37/08, completo di schemi

☐ N ELABORATI GRAFICI : RILIEVI GEOLOGICI

Rilievi geologici

☐ N ELABORATI GRAFICI : SISTEMAZIONE E LAVORAZIONE DEI TERRENI

Sistemazione e lavorazione dei terreni

☐ N ELABORATI GRAFICI : SCHEMA PLANIMETRICO

Rappresentazione grafica di massima dell'edificio oggetto d'intervento, nella quale sono schematizzati graficamente elementi utili alla verifica dei parametri edilizi (SupTerritoriale, SupFondiarie, SupCopertaEsistente, SupCoperta Progetto, AreaLiberaEsistente, AreaLiberaProgetto, AreaVerde, SupCortile, SupParcheggiSuperficie, PercorsiPedonaliCarrai, StradeAccesso, ecc) e può contenere anche le dimostrazioni delle verifiche urbanistiche/edilizie che legittimano l'intervento in progetto

☐ N VERIFICHE EDILIZIO-URBANISTICHE: VERIFICA DELLE ALTEZZE MEDIE E DELLE DIMENSIONI DEI LOCALI

Verifica analitica delle altezze medie e delle dimensioni dei locali

☒ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Relazione illustrativa, contenente gli elementi descrittivi di progetto e la verifica del rispetto delle disposizioni normative e le verifiche tecniche (calcolo volumi e superfici)

☐ N ELABORATI TECNICI : BARRIERE ARCHITETTONICHE: DOCUMENTAZIONE

Superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche (L.13/89, D.M. 236/89, L. 104/92): relazione e dimostrazione

☐ N ELABORATI TECNICI : COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Computo metrico estimativo redatto da un tecnico abilitato, comprensivo di tutte le opere in progetto, con l'applicazione dei prezzi contenuti nel più recente prezzo delle opere edili della Regione Piemonte

☐ N ELABORATI TECNICI : PIANO DI LAVORO PER AMIANTO D.Lgs. 81/2008

Piano di lavoro per interventi con lavori di demolizione o rimozione dell'amianto, ai sensi dell'art. 256 del D. Lgs. 81/2008

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08:ELETTRICI,PROTEZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE

Relazione tecnica su consistenza e tipologia degli impianti elettrici e di protezione contro le scariche atmosferiche, ai sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08: RADIOTV, ANTENNE, ELETTRONICI

Relazione tecnica su consistenza e tipologia degli impianti radiotelevisivi, delle antenne e degli impianti elettronici, sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08: RISCALDAMENTO,CLIMA,CONDIZIONAMENTO

Relazione tecnica su consistenza e tipologia degli impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione, ai sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08: IDRICO E SANITARIO

Relazione tecnica su consistenza e tipologia degli impianti idrici e sanitari, ai sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08: GAS

Relazione tecnica su consistenza e tipologia degli impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas, ai sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08: PROTEZIONE ANTINCENDIO

Relazione tecnica su consistenza e tipologia degli impianti di protezione antincendio, ai sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI D.M. 37/08: ALTRI IMPIANTI

Relazione tecnica su consistenza e tipologia di altri impianti, ai sensi del D.M. 37/08, con particolare riguardo ai materiali utilizzati

☐ N ELABORATI TECNICI : DOCUMENTAZIONE PER VERBALE COLORE O ANALOGO ATTO ASSENSO

Documentazione richiesta dallo specifico Regolamento Comunale (Piano del Colore, del Decoro Urbano, dell'Arredo Urbano, ecc.) per il rilascio del Verbale Colore o analogo atto di assenso

☐ N ELABORATI TECNICI : TUTELA P.R.G.

Elaborati tecnici per verifica compatibilit  intervento con vincoli comunali

☐ N ONERI : MODELLO 801/77

Attestazione della classe dell'intero edificio ai sensi del D.M. 10/05/77, redatta da un tecnico abilitato, sull'apposito prospetto ministeriale (Mod. 801/77)

☐ N ONERI : DICHIARAZIONE NUMERO ADDETTI

Dichiarazione in cui si specifichi il tipo di attivit , il numero complessivo degli addetti e la densit  degli addetti (mq/addetto)

☐ N ONERI : ATTIVITA' ARTIGIANALE/INDUSTRIALE: DOCUMENTAZIONE

Attestazione del tipo di attività esercitata secondo la seguente classificazione: attività commerciale e uffici, attività direzionale, attività produttiva artigianale di servizio o produttiva, attività produttiva industriale: industrie di trasformazione

☐ N ONERI : SCHEMI DI CALCOLO SUPERFICI PER DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Schemi di calcolo delle superfici per la determinazione del Contributo di Costruzione

☐ N IMPRESA LAVORI : DICHIARAZIONE VERIFICA IMPRESA

Dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) --> ai sensi dell'art.90, comma 9, lett.c) del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81

☐ N ACUSTICA : ACUSTICA:VALUTAZIONE IMPATTO

"Valutazione previsionale di impatto acustico" per la protezione dall'inquinamento acustico (art.8 comma 4 L.447/95)

☐ N ACUSTICA : ACUSTICA: CLIMA ACUSTICO

"Valutazione previsionale di clima acustico" per la protezione dall'inquinamento acustico

☐ N ACUSTICA : ACUSTICA: REQUISITI PASSIVI

"Valutazione previsionale di rispetto dei requisiti acustici passivi" per la protezione dall'inquinamento acustico

☐ N ACUSTICA : ACUSTICA: RISPETTO DEI LIMITI DI EMISSIONE

Dichiarazione, a firma di tecnico competente ai sensi della L. 447/95, art. 2 comma 6, che le emissioni di rumore non sono superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale

☐ N ACUSTICA : ACUSTICA: RISPETTO DEI REQUISITI DI PROTEZIONE ACUSTICA

Dichiarazione, a firma di tecnico competente ai sensi della L. 447/95, art. 2 comma 6, circa il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento

☐ N ACUSTICA : DICHIARAZIONE INTESTATARIO POSSESSO DOCUMENTO IMPATTO ACUSTICO

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 8 comma 5 L.447/95 con cui l'intestatario dichiara il possesso di documentazione di Impatto Acustico, a firma di tecnico competente ai sensi della L.447/95, art. 2 comma 6 e sottoscritta dall'intestatario stesso

☐ N ACUSTICA : DICHIARAZIONE INTESTATARIO POSSESSO DOCUMENTO CLIMA ACUSTICO

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 8 comma 5 L.447/95 con cui l'intestatario dichiara il possesso di documentazione di Clima Acustico, a firma di tecnico competente ai sensi della L.447/95, art. 2 comma 6 e sottoscritta dall'intestatario stesso

☐ N AMBIENTE : DEMOLIZIONE EDIFICI PRODUTTIVI

Relazione tecnica, a firma di un professionista abilitato, sulla "Valutazione della qualità ambientale"

☐ N AMBIENTE : PIANO DI UTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO

Piano di Utilizzo per il reimpiego delle terre/rocce da scavo considerate come sottoprodotti

☐ N ENERGIA : RELAZIONE ENERGETICO AMBIENTALE

Relazione energetico-ambientale conforme alle prescrizioni della DGR 46-11968/2009, DGR 45-11967/2009 e Dlgs 28/2011, completa di allegati tecnici

☐ N ENERGIA : RELAZIONE TECNICA ART. 28 COMMA 1 L.10/91 DEFINITA DALL'ALLEGATO E DLGS 192/2005

Relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici conforme alle prescrizioni del Dlgs 192/2005 e s.m.i., DGR 46-11968/2009, DGR 45-11967/2009 e Dlgs 28/2011

☐ N ENERGIA : INTERVENTO L.R.20/09 "PIANO CASA"

Documentazione comprovante applicabilità L.R. 20/09 e s.m.i.

☐ N ENERGIA : APE

Attestato di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare redatto dal Certificatore energetico e convalidato dal SIPEE (per pratiche edilizie presentate dopo il 1 Ottobre 2009) ai sensi del Dlgs 192/05 e smi e della DGR 43-11965 del 4 agosto 2009

☐ N GEOLOGICO : RELAZIONE GEOLOGICO GEOTECNICA

Relazione geologica geotecnica redatta da tecnico competente

☐ N GEOLOGICO	: VINCOLO IDROGEOLOGICO: DOCUMENTAZIONE
Relazione geologica ai sensi della LR. 45/89	
☐ N GEOLOGICO	: RELAZIONE AGRONOMICA DEI TERRENI
Relazione agronomica dei terreni redatta da tecnico competente	
☐ N PAESAGGIO	: RELAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA
Relazione paesaggistica per interventi sottoposti a procedimento ordinario ai sensi del DPCM 12-12-05	
☐ N PAESAGGIO	: RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
Relazione paesaggistica per gli interventi valutabili con documentazione semplificata ai sensi del DPCM 12.12.2005	
☐ N PAESAGGIO	: ELEMENTI DI VALUTAZIONE COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
Documentazione grafica di simulazione, opere di mitigazione paesaggistica: relazione e disegni	
☐ N SISMICA	: DICHIARAZIONE DI FATTIBILITA' STRUTTURALE (RISCHIO SISMICO)
Dichiarazione di fattibilità strutturale (Modello 8 Regione Piemonte di cui alla pagina: https://www.regione.piemonte.it/web/temi/protezione-civile-difesa-suolo-opere-pubbliche/prevenzione-rischio-sismico/procedure-ambito-edilizio-urbanistico/modulistica-connessa-alle-procedure-urbanistico-edilizie-per-prevenzione-rischio)	
☐ N SISMICA	: DENUNCIA DI LAVORI DI COSTRUZIONE IN ZONA SISMICA
Denuncia di lavori di costruzione in zona sismica	
☐ N SISMICA	: PROGETTO OPERE STRUTTURALI
Progetto strutturale (piante e sezioni strutturali in scala adeguata con indicazione anche degli elementi predisposti per l'ispezione e la manutenzione delle strutture e la forometria) completo di particolari costruttivi in scala adeguata, con indicazione del numero delle tavole	
☐ N SISMICA	: RELAZIONE TECNICA
Relazione tecnica, comprensiva di una descrizione generale dell'opera, dei criteri generali di analisi e verifica e relazione sismica sulle indagini descriventi la pericolosità sismica locale del sito di costruzione	
☐ N SISMICA	: RELAZIONE DI CALCOLO
Relazione di calcolo delle strutture portanti	
☐ N SISMICA	: PIANO DI MANUTENZIONE
Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera	
☐ N SISMICA	: NOMINA COLLAUDATORE
Nomina del collaudatore e dichiarazione di accettazione (Modello 7 Regione Piemonte di cui alla pagina http://www.regione.piemonte.it/oopp/rischio_sismico/modulistica.htm)	
☐ N SISMICA	: RILIEVO FOTOGRAFICO
Rilievo fotografico per interventi su fabbricati esistenti	
☐ N SISMICA	: RELAZIONE ILLUSTRATIVA ART. 65 D.P.R. 380/2001
Relazione illustrativa per le opere di cui all'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001 (Modello 3 Regione Piemonte di cui alla pagina http://www.regione.piemonte.it/oopp/rischio_sismico/modulistica.htm)	
☐ N SISMICA	: DENUNCIA DEI LAVORI ART. 65 D.P.R. 380/2001
Denuncia dei lavori di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001	
☐ N SISMICA	: SANATORIA OPERE STRUTTURALI ART. 36 E ART. 37 DPR 380/2001
Regolarizzazione delle opere strutturali realizzate in difformità o in assenza del titolo edilizio art. 36 e art. 37 dpr 380/2001 in ottemperanza alla nota metodologica della Regione Piemonte pubblicata in data 7 febbraio 2018	
☐ N PARERI	: VERBALE COLORE
Verbale colore	

☐ N AUTOCERTIFICAZIONI : AUTOCERTIFICAZIONE PER ARPA IN MERITO A RIUTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito al rispetto dei criteri previsti in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo

☒ N AUTOCERTIFICAZIONI : AUTODICHIARAZIONE ISCRIZIONE CAMERA DI COMMERCIO

Autodichiarazione comprovante l'iscrizione alla CCIAA e alla verifica contributiva relativa alle Imprese citate nel quadro "3-Soggetti coinvolti" comprensiva degli estremi del legale rappresentante

☐ N LAVORI IN COPERTURA : ETC ALLEGATO 1 - PARTE A - RELAZIONE TECNICA

Relazione tecnica a cura del progettista in fase progettuale e/o del Direttore dei Lavori in fase esecutiva riguardante le scelte progettuali effettuate per l'attuazione delle specifiche misure di sicurezza finalizzate a garantire, nelle successive fasi di manutenzione dell'opera, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in sicurezza

☐ N LAVORI IN COPERTURA : ETC ALLEGATO 1 - PARTE A - TAVOLE ESPLICATIVE PRELIMINARI

Tavole esplicative in scala adeguata (planimetrie, prospetti, sezioni ..) con l'indicazione dei percorsi, degli accessi, delle misure di sicurezza e dei sistemi di protezione contro la caduta dall'alto

☐ N LAVORI IN COPERTURA : ALLEGATO 2 - BUONE PRATICHE

Previsione di misure preventive e protettive per interventi in copertura di manutenzione ordinaria o straordinaria non strutturale, manutenzione impianti tecnologici o installazione impianti solari termici o fotovoltaici

Tipo allegato: O = obbligatorio N = necessario F = facoltativo

Modifica

Istanza VALIDATA: controlli completati, è necessario procedere al caricamento (UPLOAD) del modulo sul sistema per ottenere il file PDF da firmare e inviare