



COMUNE DI PIANEZZA

Città Metropolitana di Torino

Settore Territorio - Ufficio Edilizia Privata

P.zza Leumann, 1 - 10044 Pianezza (TO)

Intervento: Via Primo Levi – fabbricato descritto al locale N.C.E.U. al Foglio n. 16 Mapp. n. 474.

Tipologia opere oggetto di conservazione in sanatoria:

Iter sanzionatorio, opere eseguite in assenza in parziale difformità da titoli edilizi – Accertamento di conformità di cui all'art. 36 bis del D.P.R. 380/01 e s.m.i.

Le opere sopra descritte risultano conformi alla disciplina urbanistica vigente al momento della loro presentazione della segnalazione e ai requisiti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione .

Si applica pertanto l'iter di accertamento di conformità di cui all'art. 36 bis comma 5 lettera b) con applicazione della sanzione che va da un minimo di € 516,00 e non superiore a € 5.164,00

DIRITTI DI SEGRETERIA:

dovuti € 110,00 che andranno detratti dal pagamento dell'oblazione corrisposto in data 15 giugno 2026 (Cod. Avviso 3040 5000 0000 5288 59).

CONTEGGIO SANZIONE

Computo metrico relativo alle opere oggetto di conservazione in sanatoria (abitazione):
€ 601,36

$(€ 601,36 \times 5\%) / 3 \times 2 = \mathbf{€ 20,05}$

viene quindi applicata la sanzione minima di **€ 516,00**

risultano già corrisposti a titolo di oblazione **€ 1.000,00** alla data del 15 giugno 2026 (Cod. Avviso 3040 5000 0000 5288 59).

risultano da rimborsare **€ 374,00 (€ 1.000,00 di oblazione già versata - € 516,00 di oblazione dovuta - € 110,00 di diritti relativi alla presentazione della S.C.I.A. n.3922)**

Pianezza, luglio 2026

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. Bergeretti Claudio)
firmato in originale