

COMUNE DI PIANEZZA

Città Metropolitana di Torino

COMMITTENTE

COMUNE DI PIANEZZA

C.Fiscale : 01299070019
Piazza Leumann n° 1 - Pianezza (TO)

OGGETTO

RIPASSAMENTO DEL MANTO DI
COPERTURA, RECUPERO E MESSA IN
SICUREZZA Pitture ORNAMENTALI E
SISTEMAZIONE AREA ESTERNA
CAPPELLA SAN SEBASTIANO - CUP:
F86J20003860004 - CIG: B716B22E54

LUOGO Piazza I Maggio - Pianezza (TO)

Rel 02-b Registro contabile opere di restauro

PROGETTISTA

Architetto
Mauro Salatino

Via Braida Vecchia n° 12G - 10090 Buttigliera Alta (TO)
C.F. SLT MRA 82R10 H355Q - Piva 10668730012
E-mail: arch.mauro.salatino@gmail.com
Pec: m.salatino@architettitorinopec.it
Cell. +39 334.1528359



 CALLEGARO s.r.l.

N.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	LIBRETTO		QUANTITA'/ PERCENTUALI		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
		RIPORTO							
		LAVORI A CORPO							
1	27.P05.A05.020	DOCUMENTAZIONE - Documentazione fotografica Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 18x24							
		SOMMANO cad	2	1	100		468,60	468,60	468,60
2	27.P05.A10.005	DOCUMENTAZIONE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate e 005 di eventuali correlazioni con i dati risultanti da indagini diagnostiche e chimiche effettuate - prezzo da stima							
		SOMMANO cad	2	1	100		296,57	296,57	296,57
3	27.P05.B20.005	INDAGINI, RICERCHE - Esecuzione di saggi al fine di evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche, le diverse fasi esecutive, e condizioni conservative;.... diagnostiche e dalle ricerche storico-archivistiche e la redazione di relazione. Stimata su base oraria del restauratore esclusi gli oneri relativi alle opere provvisionali necessarie							
		SOMMANO cad	2	1	100		1500,00	1500,00	1500,00

CALLEGARO s.r.l.




4	27.A05.A15.005	OPERAZIONI PRELIMINARI - Asportazione a secco di depositi superficiali mediante pennellesse e piccoli aspiratori, inclusi eventuali oneri di protezione delle superfici circostanti, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto ad impianto di recupero e riciclo autorizzato come rifiuto speciale secondo le norme vigenti per depositi superficiali incoerenti, quali polvere poco sedimentata, terricio, deiezioni animali ecc...					
		intonaci decorati interni	2	2	80	866,76	693,41
		intonaci decorati esterni					693,41
		SOMMANO mq					
5	27.A05.A25.005	OPERAZIONI PRELIMINARI - Preconsolidamento nei casi di perdita di coesione degli intonaci, propedeutica ad altre operazioni di restauro, mediante infiltrazione di materiale consolidante. Da valutare sulla superficie effettivamente interessata dal fenomeno nei casi di disaggregazione					
			2	2	70	371,35	259,95
		SOMMANO mq					259,95
6	27.A05.C05.005	PULITURA - Rimozione di depositi superficiali a secco per mezzo di spugne abrasive sintetiche o pani di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennellese					
			2	2	70	1980,00	1386,00
		SOMMANO mq					1386,00
7	27.A05.C10.005	PULITURA - Rimozione di depositi superficiali con acqua addizionata a agenti tensioattivi non ionici neutri per mezzo di pennelli, spugne cellulosiche, inclusa idonea tamponatura d Compresi oneri per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro e lo smaltimento secondo le norme vigenti quantità come art. precedente					
			2	3	60	6322,40	3793,44
		SOMMANO mq					3793,44


CALLEGARO s.r.l.



		PULITURA - Rimozione di depositi superficiali mediante sistemi di tipo fisico-chimico (solventi puri e reagenti da laboratorio, resine scambiatrici di ioni, soluzioni saline, ecc., all'occorrenza addensati con idonei prodotti gelificanti in ragione della polarità,... Compresi oneri per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro e lo smaltimento secondo le norme vigenti per depositi superficiali scarsamente compatti e poco aderenti alla superficie, quali polvere sedimentata, ridipinture e sostanze di varia origine e natura sovrammesse al dipinto						
8	27.A05.C15.005		2	3	60	7674,50	4604,70	
		SOMMANO mq					4604,70	
9	27.A05.C15.010	per depositi superficiali compatti e aderenti alla superficie, quali polvere sedimentata, fissativi alterati, concrezioni saline, ridipinture e sostanze di varia origine e natura sovrammesse al dipinto. Nei casi di estensione inferiore al mq potrà essere assunta la misurazione minima di 1 mq in considerazione dell'ampia e articolata casistica relativa al tipo di operazione	2	3	50	1317,45	658,73	
		SOMMANO mq					658,73	
10	27.A05.D10.005	RIMOZIONI ELEMENTI IMPROPRI E STUCCATURE - Rimozione meccanica stuccature non idonee per materiale, granulometria e colorazione e/o incongruamente eseguite, inclusi oneri di protezione delle superfici circostanti, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, Da valutare sulla superficie effettivamente interessata dal fenomeno per stuccature in gesso e/o malta di calce di dimensioni oltre 5 dmq e/o su superfici in buono stato di conservazione	2	4	60	884,00	530,40	
		SOMMANO dmq					530,40	

CALLEGARO s.r.l.



11	27.A05.E05.005	DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE - Applicazione di prodotto biocida a spruzzo, iniezione o pennello e rimozione meccanica dei microrganismi biodeterogeni, inclusi oneri di protezione delle aree circostanti e saggi preliminari di applicazione		2	4	30	1010,10	303,03	
									303,03
12	27.A05.G05.005	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati dell'intonaco ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche di porosità e impoverimento dell'intonaco di sottofondo.....; compresa eventuale punzellatura provvisoria di parti pericolanti o velinatura preventiva delle parti distaccate per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 20% in 1 mq		2	4	30	3746,40	1123,92	
									1123,92
13	27.A05.H05.010	STUCCATURA INTONACO - Risarcitura dei vari strati dell'intonaco mediante applicazione di malta da eseguirsi a livello e/o sottolivello in accordo con la D.L. con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificata NHL a norma ENV459-1) con inerti selezionati, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria, l'applicazione in più strati e la sua lavorazione e finitura per lacune, fessurazioni, fratturazioni estese fino al 50% della superficie e di profondità entro 1 cm		2	5	30	2174,40	652,32	
									652,32


CALLEGARO s.r.l.



14	27.A05.H10.005	STUCCATURA INTONACO - Microstuccatura di fessure, microfratture della superficie pittorica, da eseguirsi a livello con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificata NHL a norma ENV459-1) con inerti selezionati, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria. per fenomeni diffusi sulla superficie fino al 20% in 1 mq	2	5	30	1939,50	581,85
		SOMMANO mq					581,85
15	27.A05.I05.005	PRESENTAZIONE ESTETICA - Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, cadute della pellicola pittorica e dell'intonaco, al fine di restituire unitarietà di lettura cromatica all'opera. Reintegrazione pittorica delle policromie a pennello con colori ad acquarello (resistenza alla luce in base alla classificazione ASTM: I) mediante successive velature di colore	2	6	10	11217,60	1121,76
		SOMMANO mq					1121,76
16	27.A05.I05.010	mediante ricostruzione cromatica "riconoscibile" per tono e forma	2	6	10	11216,80	1121,68
		SOMMANO mq					1121,68
17	27.A05.I10.005	PRESENTAZIONE ESTETICA - Revisione vecchi interventi di reintegrazione da conservare o su macchie irreversibili con colori ad acquerello (resistenza alla luce in base alla classificazione ASTM: I) e/o pastelli a base caolino e/o con scialbi coprenti a base di calce.	2	6	10	549,20	54,92
		SOMMANO mq					54,92


CALLEGARO s.r.l.



		OPERAZIONI PRELIMINARI - Asportazione a secco di depositi superficiali mediante pennellesse e piccoli aspiratori, inclusi eventuali oneri di protezione delle superfici circostanti, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato come rifiuto speciale secondo le norme vigenti per depositi superficiali incoerenti, quali polvere poco sedimentata, terriccio, deiezioni animali ecc...					
18	27.A30.A20.005		2	7	40	2227,20	890,88
		SOMMANO mq					890,88
19	27.A30.C10.005	DISINFESTAZIONE - Trattamento preventivo: impregnazione del legno con antisettico a base di permetrina mediante pennelli e siringhe, per ridurre il rischio di nuovi attacchi di microrganismi e organismi biodeterogeni.	2	7	70	1186,20	830,34
		SOMMANO mq					830,34
20	27.A30.E10.005	INTEGRAZIONE - Integrazione di parti decorative mancanti con resine epossidiche bicomponenti (araldite, balsite), comprensiva di rinforzi con elementi in acciaio inox e/o materiali di origine sintetica quali teflon, vetroresina.	2	7	10	1136,35	113,64
		SOMMANO mq					113,64
21	27.A30.E20.005	PROTEZIONE FINALE - Verniciatura della superficie lignea mediante applicazione a tampone, a pennello o per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche, con finalità di protezione.	2	8	0	1085,75	0,00
		SOMMANO mq					0,00


CALLEGARO s.r.l.



22	27.A30.F05.005	PROTEZIONE FINALE - Verniciatura della superficie lignea mediante applicazione a tampone, a pennello o per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche, con finalità di protezione.						
			2	8	0	3025,20	0,00	
		SOMMANO mq					0,00	
TOTALE €								20986,12

Pianezza, 11/12/2025

Il direttore dei lavori:

L'impresa:

Il RUP (per presa visione)

