



COMUNE DI PIANEZZA
Città Metropolitana di Torino
Settore Territorio - Ufficio Edilizia Privata
P.zza Leumann, 1 - 10044 Pianezza (TO)

Intervento: Via Caduti per la Libertà – area descritta al locale N.C.E.U. al Foglio n. 29
Mapp. n. 72 Sub. 7.

Tipologia opere oggetto di conservazione in sanatoria:

Opere realizzate in assenza di S.C.I.A.

Iter sanzionatorio, opere eseguite in assenza di S.C.I.A. – Accertamento di conformità di cui all'art. 36 bis del D.P.R. 380/01 e s.m.i. e presa atto delle tolleranze costruttive di cui all'art. 34 bis del D.P.R. 380/01 e s.m.i.

Le opere sopra descritte risultano conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della presentazione della domanda, che alla data di realizzazione delle opere.

Si applica pertanto l'iter di accertamento di conformità di cui all'art. 36 bis comma 5 lettere b)

CONTEGGIO SANZIONE

Computo metrico relativo alle opere oggetto di conservazione in sanatoria:
€ 21.478,97

$(€ 21.478,97 \times 5\%) / 3 \times 2 = \mathbf{€ 715,96}$

DIRITTI DI SEGRETERIA:

dovuti **€ 55,00**

In data 28 gennaio 2026, sono stati corrisposti € 1.032 per sanzione (IUV 04650000000051452) ed € 110 per diritti di segreteria (IUV 04650000000051351), risulta necessario procedere pertanto al rimborso di € 371,04 versati in eccedenza (€ 1032 + € 110 corrisposti) - (€ 715 + € 55 dovuti).

Pianezza, febbraio 2026

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. Costantino Marco)
firmato in originale