



# COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**DETERMINA N. 464**

**DEL 26 novembre 2025**

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** SERVIZI DI POTATURA E PIANTUMAZIONE ESSENZE ARBOREE ANNO 2025/2026. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO PER TRATTATIVA DIRETTA.

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- durante il periodo di riposo vegetativo, risulta necessario procedere alla manutenzione delle alberate presenti nei viali e parchi comunali, con interventi di potatura strutturale propedeutica ad uno sviluppo omogeneo del verde, abbattimento alberate rientranti nella categoria D del V.T.A., semina di tappeti erbosi e piantumazione di nuove essenze arboree;
- l'art. 180 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce, a proposito dei contratti misti che hanno ad oggetto due o più tipi di prestazioni, che gli stessi sono aggiudicati secondo le disposizioni applicabili al tipo di appalto che caratterizza l'oggetto principale del contratto in questione e nel caso di contratti misti, comprendenti, come nella fattispecie in esame, in parte lavori, servizi e in parte forniture, l'oggetto principale è determinato in base al valore stimato più elevato tra quelli dei rispettivi servizi o forniture e che l'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi e forniture prevista dal contratto;
- alla luce di quanto sopra si ritiene che il presente appalto possa qualificarsi in servizi essendo prealente, pur con le cautele di seguito specificate, la parte di servizi rispetto a quelle di lavori e forniture;
- i tecnici del Settore LL.PP. e Ambiente hanno redatto, nel testo allegato per far parte integrante e sostanziale della presente, il progetto disciplinante condizioni, termini e modalità di svolgimento dei servizi, da affidare a misura, prevedendo una spesa pari a € 116.000,00 oltre € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 119.000,00 oltre IVA e oneri di legge;
- in relazione alla peculiarità dell'appalto, da commettere a misura e non a corpo, il corrispettivo

contrattuale rimarrà invariato rispetto alla base di gara, costituendo valore di limite massimo per le prestazioni richieste, da quantificare secondo i prezzi unitari offerti in sede di gara.

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'appalto ad oggetto "Servizi di potatura e piantumazione di essenze arboree per l'anno 2025/2026" mediante affidamento diretto previa indagine di mercato tra più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti ditta Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, con inoltro di R.D.O. su piattaforma MePa di Consip S.p.A., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo offerto determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di trattativa.

Richiamato l'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge del 21 giugno 2022 n. 78 recante delega del Governo in materia di contratti pubblici*) agli articoli 62 e 63, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità :

*a) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Preso atto di quanto disposto dall'ANAC nelle Linee guida n. 4 "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206 del 1° marzo 2018.

Ritenuto in base alle circostanze ed alla normativa sopra richiamata di avviare una procedura telematica on line sul sito [www.acquistinretepa.com](http://www.acquistinretepa.com) di Consip S.p.A. mediante richiesta di offerta (R.D.O.) individuando l'operatore economico abilitato nella categoria "**Lavori**, metaprodotto – **"Verde e arredo urbano** nella categoria **OS 24**", in possesso dei requisiti necessari di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria.

Rilevato che:

- la trattativa diretta sarà perfezionata con l'esame dell'offerta, purchè valida ed ammissibile e che contenente ribasso percentuale in linea con i ribassi pervenuti negli interventi sulla segnaletica stradale negli anni precedenti;
- i servizi di manutenzione rientrano nella categoria prevalente **OS 24 - Verde e arredo urbano**, classifica I secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto;

Visto lo schema di lettera di invito alla trattativa diretta nonché i modelli da compilare da parte dell'operatore economico da invitare nella medesima trattativa, predisposti nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici nei quali sono riportate sia le modalità di svolgimento della trattativa che i requisiti di capacità contrattuale e tecnico-organizzativi richiesto all'operatore economici da invitare alla procedura descritta.

Dato atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica

su piattaforma MePa, ai sensi dell'art. 18, del suddetto D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto di avviare la trattativa diretta tramite R.D.O. sul portale MePa di Consip S.p.A rivolta ad operatore economico presente nella categoria "OS 24 Verde e arredo urbano", secondo le modalità sopra descritte.

Vista la delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per la determinazione del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'anno 2023, dovuto dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.e i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 24.02.2025 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali del sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, in forza del Decreto del Sindaco n. 15 del 04.12.2024, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.e i..

## DETERMINA

- 1) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di indire procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto previa indagine di mercato tra più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti datta Stazione Appaltante, per l'affidamento dell'appalto ad oggetto "Servizi di potatura e piantumazione di essenze arboree per l'anno 2025/2026" per un importo a base di gara di € 147.600,00 di cui € 116.000,00 per importo dei servizi e forniture a misura soggetto a ribasso di gara, oltre € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre IVA 22%.
- 3) Di approvare il progetto, composto da Disciplinare Descrittivo, Elenco Prezzi e Quadro Economico, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, diretto a disciplinare condizioni, termini e modalità di svolgimento del servizio, da affidare a misura, con la precisazione che il corrispettivo contrattuale rimarrà invariato rispetto alla base di gara, costituendo valore di limite massimo per le prestazioni richieste, da quantificare secondo i prezzi unitari offerti in sede di gara.
- 4) Di inviare, per la partecipazione alla suddetta procedura, una richiesta di offerta (RDO) all'impresa accreditata e presente sul MePa nella categoria "**Lavori**, metaprodotto – **"Verde e arredo urbano**, nella categoria **OS 24**", in possesso dei requisiti necessari di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria, alla quale verrà trasmessa, altresì, la lettera di invito nel testo allegato.

5) Di stabilire:

- che il servizio verrà affidato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- che la procedura negoziata sarà considerata valida in presenza di offerta purché valida ed ammissibile;
- di fissare il temine di ricezione delle offerte in misura non inferiore a 7 giorni dalla data di invio della R.D.O.

6) Di rilevare che il contratto, con la ditta affidataria, verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica su piattaforma MePa, ai sensi dell'art. 18, del suddetto D.Lgs. 36/2023.

7) Di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 147.600,00, di cui € 116.000,00 per servizi e forniture soggetti a ribasso, € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 28.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione sarà imputata come segue:

ANNO	CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2025	09 05 2 202 05.4 2020202006	3510/0	Parchi e Giardini Manutenzione Straordinaria Verde Pubblico	€ 147.600,00

8) Di impegnare, ai sensi del *“Regolamento comunale per la determinazione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023, redatto ai sensi dell'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D. Lgs. 50/2016”*, le somme secondo lo schema che segue:

Importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara (A)	Percentuale da destinare al fondo non superiore al 2% (B)	Fondo di incentivazione dipendenti pari al 80% (articolo 4) (C) comprensivo di oneri previdenziali e Irap	Fondo per l'innovazione pari al 20% (articolo 5) (D)
€ 119.000,00	€ 2.380,00	€ 1.904,00	€ 476,00

dando atto che la quota prevista nella colonna D potrà essere incrementata dalle economie provenienti dalla colonna C come previsto dall'articolo 7 comma 2 del citato regolamento.

9) Di impegnare e liquidare il contributo di € 35,00 a favore dell'ANAC a ricevimento MAV, così come previsto dalla deliberazione n. 1174 del 19 dicembre 2018 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per la determinazione del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, dando atto che la predetta spesa è prevista sul codice 01|02|1|103|01.1|1030216001, Cap. 122/20 “SPESE PER GARE DI APPALTO E CONTRATTI” – del bilancio 2025.

10) Di nominare il Direttore per l'Esecuzione del Contratto nel Geom. Alessandro Addamo, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione del Patrimonio.

- 11) Di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva nel momento in cui verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4, del testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.e i.
- 12) Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto, ai sensi dell'art. 28, del D.Lgs. 36/2023, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".
- 13) Di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Raffaele Fiorelli Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente e il Direttore dei Lavori è il Geom. Alessandro Addamo, Responsabile Ufficio Manutenzione.
- 14) Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- 15) Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizi, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Pianezza, 26 novembre 2025

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
FIORELLI Arch. Raffaele  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

**Istruttore della determina:** DI DOMENICO GIANLUCA  
Proposta di determina n° 83 del 26/11/2025