

STUDIO LEGALE
AVV. GIULIO ACUTO

10138 TORINO - VIA CIALDINI 39

TEL. 011.4332692

giulioacuto@libero.it

giulioacuto@pec.ordineavvocatitorino.it

AVV. GIULIO ACUTO
AVV. SILVIA SIMONIGH

Torino, li 8 luglio 2025

Spett.le
COMUNE DI PIANEZZA
P.zza Leumann n.1
10044 PIANEZZA TO

Oggetto: COMUNE DI PIANEZZA / DRAGUTINOVIC DRAGO (procedura esecutiva per il recupero delle spese legali)

Gent.ma Dott.ssa Poncia,

con riferimento alla procedura in oggetto, volta al recupero delle spese di lite dovute dal Sig. Drago Dragutinovic in forza delle sentenze pronunciate dal Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte (sent. n.989/21; ric. R.G. 540/16) e dal Consiglio di Stato (sent. n.5125/25; ric. R.G. 4452/22), sono a sottoporre alla Vostra attenzione il preventivo richiesto.

L'instaurazione dell'eventuale procedura esecutiva immobiliare dipenderà dall'esito delle ispezioni ipo-catastali, che saranno svolte dallo scrivente; la radicazione dell'eventuale procedura presso terzi (o, se del caso, mobiliare) dipenderà invece dalle ricerche effettuate, ai sensi dell'art.492 bis c.p.c., dall'Ufficiale Giudiziario. Naturalmente, ove foste già a conoscenza dell'esistenza di beni staggibili, Vorrete cortesemente comunicarmelo, così da consentirmi di procedere celermente.

Esaminate le sentenze sopra indicate, tenuto conto del fatto che la procedura è riconducibile allo scaglione di valore compreso tra € 5.200,01 ed € 26.000,00, per quanto attiene l'attività da porre in essere, e, in particolare, per

- la corrispondenza e le consultazioni telefoniche
- le conferenze di trattazione presso il Comune di Pianezza
- la predisposizione degli atti necessari
- la partecipazione a eventuali udienze
- ogni altro adempimento da espletare

sono con la presente a comunicare che gli onorari per le prestazioni in oggetto possono essere così forfettariamente quantificati:

per l'atto di precetto € 220,00, oltre alle *spese forfettarie* (15%) ex art.2 D.M.10/3/14 n.55 e C.P.A. (4%), come per legge, e così per un totale di € 263,12, oltre alle anticipazioni (ipotizzabili in € 30,00 per notifica) e/o spese documentate;

per le *ispezioni ipo-catastali* € 100,00, oltre alle *spese forfettarie* (15%) ex art.2 D.M.55/14 e C.P.A. (4%), come per legge, e così per un totale di € 115,00, oltre anticipazioni, allo stato non preventivabili, e/o spese documentate;

per l'*istanza ex art.492 bis c.p.c.* € 200,00, oltre alle *spese forfettarie* (15%) ex art.2 D.M.55/14 e C.P.A. (4%), come per legge, e così per un totale di € 230,00, oltre alle anticipazioni (€ 43,00 per il contributo unificato ed € 6,71 per diritto di registrazione, se dovuti) e/o spese documentate;

per l'eventuale *procedura esecutiva immobiliare* € 600,00 per la *fase di studio della controversia* ed € 400,00 per la *fase istruttoria e/o di trattazione*, oltre alle *spese forfettarie* (15%) ex art.2 D.M.55/14 e C.P.A. (4%), come per legge, e così per un totale di € 1.196,00, oltre ad anticipazioni (ipotizzabili, salvo errori od omissioni, in € 70,00 per notifiche, € 299,00 per trascrizione, € 278,00 per contributo unificato ed € 27,00 per anticipazioni forfettarie, se dovuti) e/o spese documentate; a tali somme andrà aggiunto l'eventuale importo di € 400,00 circa, dovuto al tecnico di fiducia per la predisposizione della documentazione ipocatastale;

per l'eventuale *procedura esecutiva presso terzi* € 500,00 per la *fase introduttiva* ed € 700,00 per la *fase di trattazione e conclusiva*, oltre alle *spese forfettarie* (15%) ex art.2 D.M.55/14 e C.P.A. (4%), come per legge, e così per un totale di € 1.435,20, oltre ad anticipazioni (ipotizzabili, salvo errori od omissioni, in € 50,00 per notifica, € 139,00 per contributo unificato, € 27,00 per anticipazioni forfettarie ed € 200,00 per imposta di registro, se dovuti) e/o spese documentate;

per l'eventuale *procedura esecutiva mobiliare* € 500,00 per la *fase di studio della controversia* ed € 270,00 per la *fase istruttoria e/o di trattazione*, oltre alle *spese forfettarie* (15%) ex art.2 D.M.55/14 e C.P.A. (4%), come per legge, e così per un totale di € 920,92, oltre ad anticipazioni (ipotizzabili, salvo errori od omissioni, in € 50,00 per notifica, € 139,00 per contributo unificato, € 27,00 per anticipazioni forfettarie ed € 200,00 per imposta di registro, se dovuti) e/o spese documentate.

Sugli onorari di cui sopra è stato mediamente applicato uno sconto del 10-15% rispetto ai compensi medi previsti ex D.M. 55/14 e s.m.i.; resta pertanto inteso che, in caso di integrale pagamento delle spese procedurali da parte del Sig. Dragutinovic, la parcella sarà emessa per i maggiori importi effettivamente versati dal debitore.

Avendo lo scrivente aderito al regime forfettario (art.1, commi da 54 a 89 della L.190/2014), il compenso non è soggetto a IVA e ritenuta d'acconto (L.190 del 23/12/14, art.1 comma 6 e 7), ma solo a imposta di bollo (Euro 2,00).

Resto, comunque, a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e, nell'attesa di un cortese riscontro, porgo i miei migliori saluti.

Avv. Giulio Acuto