



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1 - CAP 10069 – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.110

OGGETTO: “Lavori di regimazione delle acque superficiali in Borgata Caserme – PMO (Scheda 7_063/17” – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-- CUP B98H25001180005

L'anno **duemilaventicinque**, addì **tre**, del mese di **ottobre**, alle ore **18:00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	
VENTRE MARCO	Sindaco	SI	
RAVIOL STEFANO	Assessore Vicesindaco	NO	
ROSTAGNO MARTINA	Assessore	SI	
LERDA DARIO	Assessore	SI	
BERTRAND ROBERTO	Assessore	SI	
		Totale Presenti:	4
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT.SSA NICOLETTA BLENCIO** quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 in data 29/11/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2025/2027;

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 in data 07.01.2025 sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi, individuati ai sensi del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'esercizio finanziario 2025;

Richiamato il Decreto di nomina di P.O. n. 2 del 3/02/2025 con il quale si nomina l'Arch. Fenoglio Silvia a posizione organizzativa dell'Area Tecnica;

Premesso che dal 15 Aprile 2025 tutto il territorio del Pinerolese sono state investite da eccezionali ed intensissime precipitazioni atmosferiche che hanno sconvolto l'assetto idrogeologico del territorio determinando estesi dissesti e conseguenti ingenti danni al medesimo;

Richiamato il Bollettino di allerta meteo n. 109/2025 emesso il 16/04/2025 alle ore 13.00 dall'ARPA Piemonte, di colore arancione per la zona "D" nella quale è compreso il territorio di Villar Perosa;

Rilevato che dal 15 aprile 2025, molte zone del territorio comunale, sono state interessate da eccezionali precipitazioni atmosferiche, in particolare nella parte alta del Comune sulle strade di collegamento alle borgate. In sintesi tutto il versante alla sinistra idrografica del Torrente Chisone è stato interessato da una pluralità di eventi che hanno determinato frane in più zone del paese, nonché smottamenti nei beni pubblici e nelle proprietà private causando numerose situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e quindi la necessità e l'urgenza di rimuovere lo stato di pregiudizio;

Richiamate le seguenti ordinanze contingibili e urgenti del Sindaco:

- n. 18 in data 16/04/2025 si disponeva l'attivazione temporanea del Centro Operativo Comunale (C.O.C.), presso il Palazzo Comunale – Ufficio Tecnico per coordinare tutte le operazioni necessarie per far fronte alle esigenze necessarie a garantire un'adeguata assistenza alla popolazione durante il periodo di allerta meteorologica arancione avente numero 109/2025;

- n.19 del 16 Aprile 2025 ordinava alle seguenti Ditte:

EDIL MATERIALI s.r.l. – Via Nazionale n. 163, Villar Perosa (TO);

RICHIARDONE SAS DI RICHIARDONE DINO & C., con studio in Via Vittorio Emanuele II 13 - Pinasca (TO);

GAYDOU RENZO SAS, con studio in Via Provinciale n 146 - Inverso Pinasca (TO);

FUTUR GARDEN – Via Roberto Incerti n. 16, Villar Perosa (TO);

IMPRESA GODINO s.r.l. Via A. Damiano n. 7, Villar Perosa (TO);

LA SIER s.n.c. di Frascati e Ibi – Strada S. 23 km 46,091, Villar Perosa (TO);

a garantire una pronta reperibilità a fronte delle richieste del C.O.C.;

- n. 20 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico, ordinava il divieto di transito eccetto i mezzi di emergenza in Strada Muretti da incrocio per Borgata Saretto a Borgata Cappelleria il giorno 17/04/2025 dalle ore 10:00 fino a fine emergenza;

- n. 21 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico, ordinava il divieto di transito eccetto i mezzi di emergenza in Strada Muretti da Bivio per Muretti Superiore a Borgata Muretti, il giorno 17/04/2025 dalle ore 10:00 fino a fine emergenza;

- n. 22 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico si ordinava il divieto di transito ai mezzi di massa a pieno carico superiore a 7 t. (eccetto mezzi di emergenza) e senso unico alternato in Strada per Borgata Molliere da incrocio Strada Pra Martino a Borgata Molliere, il giorno 17/04/2025 dalle 10:00 fino a fine emergenza;

- n. 23 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico si ordinava il divieto di transito ai mezzi di massa a pieno carico superiore a 7 t. (eccetto mezzi di emergenza) e senso unico alternato in Strada Pra Martino da incrocio strada per Borgata Ciabot a Pra Martino e Strada Pra Martino nei pressi dell'incrocio strada per Borgata Didiera;
- n. 24 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico, ordinava il divieto di transito ai mezzi di massa a pieno carico superiore a 7 t. (eccetto mezzi di emergenza) e senso unico alternato in Strada Borgata Frieri da incrocio con Strada Muretti a Borgata Frieri, il giorno 17/04/2025 dalle ore 10:00 fino alla fine dell'emergenza;
- n. 25 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico si ordinava il divieto di transito (eccetto mezzi di emergenza) in Strada Borgata Cascinette il giorno 17/04/2025 dalle ore 10:00 fino a fine emergenza;
- n. 26 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico, ordinava in divieto di transito Strada Borgata Muretti Superiore il giorno 17/04/2025 dalle ore 10:00 fino a fine emergenza;
- n. 27 del 17/04/2025 ordinava il divieto di accesso in area pericolosa in Via Nazionale n.35 e n. 37, ai Sig.ri M.D, M.U., R.S., E.R.;
- n. 28 del 17/04/2025 ordinava la revoca dell'ordinanza n. 22;
- n. 29 del 17/04/2025 ordinava il divieto di transito in Strada Borgata Molliere;
- n. 30 del 17/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico, ordinava il divieto di transito ai mezzi di massa a pieno carico superiore a 7 t. (eccetto mezzi di emergenza) e senso unico alternato presso la Strada per Borgata Ciardossini e Sartetti e da Borgata Caserme a Borgata Sartetti il giorno 17/04/2025 dalle ore 12:00 fino a fine emergenza;
- n. 31 del 22/04/2025 ordinava all' Ing. Renato Barra, all' Ing. Dario Ughetto e all' Ing. Fabrizio Roagna, la redazione della relazione tecnico /economica relativa all'evento temporalesco in corso;
- n. 32 del 22/04/2025 ordinava il divieto di transito pedonale presso il Giardino Avis in Viale Agnelli n. 23 fino alla messa in sicurezza;
- n. 33 del 22/04/2025 ordinava l'inagibilità dell'area del cortile interno di Via Juvarra n.45 e n. 47;
- n. 34 del 22/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico si ordinava il senso unico alternato in Borgata Casavecchia il giorno 22/04/2025 dalle 10:00 fino a messa in sicurezza;
- n. 36 del 23/04/2025 ordinava all' Ing. Visconti Bartolomeo e al Geologo Mauro Castelletto, la redazione della relazione tecnico /economica relativa all'evento temporalesco in corso;
- n. 37 del 23/04/2025 ordinava la revoca dell'ordinanza n. 33;
- n. 38 del 23/04/2025 ordinava l'inagibilità dell'area del cortile interno di Via Juvarra n.45 e n. 47;
- n. 39 del 28/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico ordinava il senso unico alternato in Borgata Ciardossina il giorno 28/04/2025 dalle ore 14:00 fino a messa in sicurezza;
- n. 40 del 29/04/2025 per emergenza relativa a rischio idraulico, ordinava il divieto di transito ai mezzi di massa a pieno carico superiore a 7 t. (eccetto mezzi di emergenza) e senso unico alternato da Borgata Frieri ad incrocio Strada Pra Martino il giorno 29/04/2025, dalle 10:00 fino a messa in sicurezza;

VISTO che su un tratto di strada comunale in prossimità della borgata Caserme, si è rilevata la necessità di provvedere alla realizzazione di opere di regimazione, trasporto e convogliamento delle acque meteoriche;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Servizio n. 251 del 08.09.2025 con la quale si determina tra l'altro:

“... di affidare attraverso la procedura di Trattativa Diretta con unico operatore economico tramite telematicamente su piattaforma eProcurement Traspare, all'Arch. Sergio Ughetto con studio in Borgata Campassi n. 20 – 10069 – Villar Perosa (TO) – C.F. GHTSRG69R29G674E, al prezzo indicato nell'offerta pari a € 2.860,00 comprensiva di oneri previdenziali pari al 4%, oltre IVA 22%; ...”;

Visto il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, redatto dall'Arch Ughetto Sergio, acclarato al protocollo n. 8927 del 18.09.2025, composto dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 - ESTRATTO DI MAPPA - ESTRATTO DI P.R.G. - ESTRATTO P.A.I. - FOTO AEREA;
- Tavola 2 - PLANIMETRIA – PARTICOLARI;
- Tavola 3 - RELAZIONE GENERALE;
- Tavola 4 - QUADRO ECONOMICO;
- Tavola 5 - COMPUTO METRICO;
- Tavola 6 - ELENCO PREZZI UNITARI;
- Tavola 7 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- Tavola 8 - SCHEMA DI CONTRATTO;
- Tavola 9 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- Tavola 10 – CRONOPROGRAMMA;
- Tavola 11 - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

comportante una spesa complessiva di € 40.000,00 ed il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
A1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 27.631,14
A2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 982,98
A3) TOTALE LAVORI	€ 28.614,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) spese tecniche (compresa cassa previdenziale 4%)	€ 2.860,00
B2) IVA lavori (22% su A)	€ 6.295,11
B3) IVA spese tecniche (22% su B1)	€ 629,20
B4) spese per incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs n° 36/2023 (2,0% importo lavori)	€ 572,28
B5) Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.029,30
B5) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.385,88
TOTALE COMPLESSIVO	€ 40.000,00

Ritenuto il progetto rispondente alle esigenze prospettate da questa amministrazione e quindi meritevole di approvazione;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo per i “Lavori di regimazione delle acque superficiali in Borgata Caserme (Scheda 7_063/17)” - CUP B98H25001180005”, allegato alla presente determinazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale, acclarato al protocollo dell'Ente al n. 9349 del 02/10/2025;

Richiamata la determina n. 280 del 02/10/2025 con la quale si approva il verbale di verifica del progetto esecutivo per la realizzazione dei “Lavori di regimazione delle acque superficiali in Borgata Caserme (Scheda 7_063/17)” - CUP B98H25001180005”,

Acquisiti i pareri favorevole dei responsabili dei Servizi Tecnici e Finanziario ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

di richiamare la premessa;

di approvare il progetto esecutivo per i lavori di "Lavori di regimazione delle acque superficiali in Borgata Caserme (Scheda 7_063/17)" - CUP B98H25001180005", redatto dall'Arch. Ughetto Sergio con studio in Borgata Campassi n. 20, Villar Perosa (TO), C.F. GHTSRG69R29G674E, acclarato al protocollo n. acclarato al protocollo n. 8927 del 18.09.2025, composto dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 - ESTRATTO DI MAPPA - ESTRATTO DI P.R.G. - ESTRATTO P.A.I. - FOTO AEREA;
- Tavola 2 - PLANIMETRIA – PARTICOLARI;
- Tavola 3 - RELAZIONE GENERALE;
- Tavola 4 - QUADRO ECONOMICO;
- Tavola 5 - COMPUTO METRICO;
- Tavola 6 - ELENCO PREZZI UNITARI;
- Tavola 7 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- Tavola 8 - SCHEMA DI CONTRATTO;
- Tavola 9 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- Tavola 10 – CRONOPROGRAMMA;
- Tavola 11 - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

comportante una spesa complessiva di € 40.000,00 ed il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
A1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 27.631,14
A2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 982,98
A3) TOTALE LAVORI	€ 28.614,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) spese tecniche (compresa cassa previdenziale 4%)	€ 2.860,00
B2) IVA lavori (22% su A)	€ 6.295,11
B3) IVA spese tecniche (22% su B1)	€ 629,20
B4) spese per incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs n° 36/2023 (2,0% importo lavori)	€ 572,28
B5) Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.029,30
B5) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.385,88
TOTALE COMPLESSIVO	€ 40.000,00

- a) di confermare il Responsabile dei Servizi Tecnici, Arch. Fenoglio Silvia, quale Responsabile Unico del Progetto;
- b) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico affinché provveda a tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RICONOSCIUTA l'urgenza di provvedere in merito in considerazione dell'attività di cui al progetto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE
VENTRE MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA NICOLETTA BLENCIO
