



# COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1  
CAP 10069 – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Registro Generale n. 523

**DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO : AREA TECNICA**

**N. 271 del 19/09/2025**

Il Responsabile del Servizio : FENOGLIO Silvia

**OGGETTO : BANDO AVVISO C.S.E. 2025 – Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione delle chiusure trasparenti dell'Istituto comprensivo "F.Marro" – scuola dell'infanzia "Edoardo Agnelli", Via Dante Alighieri n. 1/B, Villar Perosa – BGR ARCHITETTURA – Liquidazione fattura – CUP B92B25000310005 – CIG B6A1D5B124**

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visti** e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 in data 29/11/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2025/2027;

**Premesso che** con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 in data 07.01.2025 sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi, individuati ai sensi del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'esercizio finanziario 2025;

**Richiamato** il Decreto di nomina di P.O. n. 2 del 3/02/2025 con il quale si nomina l'Arch. Fenoglio Silvia a posizione organizzativa dell'Area Tecnica;

**Premesso che**

- in data 28/03/2025 il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) ha pubblicato l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025", n. 90 del 21/2/2025, in breve "Avviso C.S.E. 2025", che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- La misura interviene a sostegno degli investimenti dei comuni favorendo la transizione verde e contrastando gli effetti negativi dell'aumento dei prezzi delle forniture energetiche attraverso il finanziamento di:
  - impianti fotovoltaici e servizi connessi;
  - impianti solari termici e servizi connessi;
  - impianti a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi;
  - sistemi di relamping;
  - chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
  - sistemi ibridi.
  - generatori a combustibile, caldaie a condensazione e servizi connessi
- il suddetto Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica prevede che *"Sono ammissibili alle agevolazioni [...] gli interventi di efficientamento energetico di edifici pubblici: a) insistenti sul territorio nazionale, di proprietà dei soggetti di cui all'articolo 4 e che siano nella disponibilità degli stessi, restando, pertanto, espressamente escluse fattispecie di detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso (es. usufrutto, uso, abitazione) da parte di terzi, fatti salvi i casi in cui gli edifici oggetto di intervento o parte di essi siano utilizzati a titolo gratuito da altre Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii.; b) adibiti ad uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all'esercizio di attività economica in forma prevalente, richiedendosi, in particolare, che gli edifici pubblici in questione non vengano utilizzati per l'esercizio di attività economica (intesa come qualsiasi attività consistente nell'offrire beni e servizi sul mercato come chiarito dalla comunicazione della Commissione 2016/C 262/01 sulla nozione di aiuto di Stato) per almeno l'80 per cento del loro volume lordo climatizzato.;*

- l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" ha una dotazione finanziaria pari a euro 232.241.689,52 e ad una volta accolta l'istanza presentata dal singolo Comune il finanziamento sarà concesso nel contributo a fondo perduto fino al 100% del costo ammissibile.
- Ai fini dell'ammissibilità dell'istanza, gli interventi devono riguardare edifici in possesso di documentazione comprovante i requisiti di agibilità e ai sensi dell'articolo 5 dell'Avviso: "a) prevedere la riduzione, rispetto alla situazione preesistente, dei consumi energetici degli edifici oggetto di intervento come desumibile dall'Attestato di prestazione energetica (di seguito "APE ex ante"), rilasciato da un soggetto accreditato e conforme alle prescrizioni del decreto interministeriale del 26 giugno 2015 e s.s.m.ii., che dovrà essere in possesso del soggetto proponente, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici di cui al comma 1. La disponibilità dell'APE ex ante in capo al soggetto proponente, comprensivo dell'indicazione degli interventi raccomandati e dei relativi risultati conseguibili (Sezione "Raccomandazioni"), è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" diversi dall'APE che si intende acquistare relativamente all'intervento di efficientamento e di cui si intende richiedere il contributo con l'istanza di concessione [...]; b) essere realizzati mediante l'acquisto di beni e servizi, proposti dai fornitori abilitati all'interno del MePA in riferimento al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" [...]. Deve trattarsi, in particolare, di beni e servizi: i. appartenenti alle categorie e ai prodotti indicati nella sottostante "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025"; ii. che abbiano le caratteristiche tecniche standardizzate previste nei capitolati speciali di cui alla sottostante "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" relativamente alle tecnologie ivi previste; iii. la cui fornitura sia conforme alle relative condizioni particolari previste nei medesimi capitolati speciali POC ENERGIA.

**Richiamata** la Delibera di Giunta del Comune di Villar Perosa n. 53 del 15/04/2025 con la quale si esprime indirizzo favorevole alla partecipazione al bando "Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica, dando indirizzo a domanda di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE);

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 109 del 28/04/2025 con la quale si determina tra l'altro di:

*"... di aggiudicare allo STUDIO ASSOCIATO BGR ARCHITETTURA – Via Cesare Battisti n. 3, Pinerolo (TO), P.IVA 08768580014, la predisposizione del progetto esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 per i lavori di sostituzione dei serramenti della scuola dell'Infanzia (Materna) dell'I.C. "F.Marro" in Via Dante Alighieri, 1/b del Comune di Villar Perosa - che ha offerto € 3.820,67 al lordo della cassa previdenziale 4,39% e dell'IVA al 22%, acclarato al protocollo dell'Ente al n. 4297 del 28/04/2025..."*

**Visto** che con nota del 29/04/2025 acclarata al protocollo dell'Ente al n. 4343 del 29/04/2025, lo studio ASSOCIATO BGR ARCHITETTURA – Via Cesare Battisti n. 3, Pinerolo (TO), P.IVA 08768580014, ha fatto pervenire il progetto esecutivo per i lavori di sostituzione dei serramenti della scuola dell'Infanzia (Materna) dell'I.C. "F.Marro" in Via Dante Alighieri, 1/b del Comune di Villar Perosa, comprensivo dei seguenti elaborati:

Elaborati tecnici:

- Relazione generale di progetto e documentazione fotografica;

- Quadro economico;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto delle opere in progetto;

Elaborati grafici:

- Tavola di inquadramento;
- Tavola di progetto;

comportante una spesa complessiva di € 181.000,00 ed il seguente quadro economico:

A) Lavori	
A1) Importo forniture soggetti a ribasso	€ <b>132.562,26</b>
A2) Di cui manodopera soggetta a ribasso	€ 16.802,89
A3) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.345,72
A4) totale lavori al netto dell'IVA	€ <b>135.907,98</b>
B) Somme a disposizione	
B1) IVA 22% sui lavori	€ 29.899,76
B2) Compenso incentivante Rup 2,0%	€ 2.718,16
B3) Imprevisti	€ 6.795,40
B5) Spese tecniche	€ 4.279,99
B6) Iva su Spese tecniche	€ 941,60
B7) Arrotondamenti	€ 457,12
Totale A4) + B)	€ <b>181.000,00</b>

**Richiamato** il verbale di validazione del progetto esecutivo per i lavori di sostituzione dei serramenti della scuola dell'Infanzia (Materna) dell'I.C. "F.Marro" in Via Dante Alighieri, 1/b del Comune di Villar Perosa, in data 29/04/2025, allegato alla presente determinazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 110 del 29/04/2025 con la quale tra l'altro si determina:

*"...di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo per i lavori di sostituzione dei serramenti della scuola dell'Infanzia (Materna) dell'I.C. "F.Marro" in Via Dante Alighieri, 1/b del Comune di Villar Perosa, in data 29/04/2025, allegato alla presente determinazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale..."*

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta N. 53 del 15/04/2025 con la quale si delibera tra l'altro:

*"... di esprimere indirizzo favorevole alla partecipazione al bando "Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica, dando indirizzo a domanda di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE);*

*Di dare atto che si demanda all'Ufficio Tecnico il compito di:*

*- incaricare i professionisti abilitati a redigere la progettazione esecutiva per la partecipazione al Bando "Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica, dando indirizzo a domanda di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE);*

- di redigere tutta la documentazione necessaria per partecipare al bando “Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica, dando indirizzo a domanda di contributo a valere sull’Avviso “Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - C.S.E. 2025” promosso dal Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE);

Che in caso di ammissione a finanziamento del progetto di cui alle candidature in oggetto, si provvederà all’adeguamento degli strumenti di programmazione economico- finanziaria dell’Ente;

Che l’Avviso “Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - C.S.E. 2025” ha una dotazione finanziaria pari a euro 232.241.689,52 e ed una volta accolta l’istanza presentata dal singolo Comune il finanziamento sarà concesso nel contributo a fondo perduto fino al 100% del costo ammissibile.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, e s.m.i., stante la necessità di completare le procedure legate alla presentazione della proposta nei tempi indicati dal bando...”

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta n. 57 del 29/04/2025 con la quale si delibera tra l’altro di:

“...di approvare il progetto esecutivo relativo per i lavori di sostituzione dei serramenti della scuola dell’Infanzia (Materna) dell’I.C. “F.Marro” in Via Dante Alighieri, 1/b del Comune di Villar Perosa, redatto dallo STUDIO ASSOCIATO BGR ARCHITETTURA – Via Cesare Battisti n. 3, Pinerolo (TO), P.IVA 08768580014, datato 29/04/2025 ed acclarato al protocollo del Comune il 29/04/2025 al n. 4343, comportante una spesa complessiva di € 181.000,00...”;

**Vista** la fattura n. 147/2025 del 01/09/2025 emessa dello studio ASSOCIATO BGR ARCHITETTURA – Via Cesare Battisti n. 3, Pinerolo (TO), P.IVA 08768580014, relativa predisposizione del progetto esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 per i lavori di sostituzione dei serramenti della scuola dell’Infanzia (Materna) dell’I.C. “F.Marro” in Via Dante Alighieri, 1/b del Comune di Villar Perosa, per un importo di € 13.820,67, al lordo dell’IVA al 22%;

**Visto** il DURC, INPS\_46435845 del 23/06/2025, con scadenza il 21/10/2025, con il quale certifica che lo studio ASSOCIATO BGR ARCHITETTURA – Via Cesare Battisti n. 3, Pinerolo (TO), P.IVA 08768580014, risulta in regola nei confronti di INPS e INAIL;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

**Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Visto** il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, recante “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 17/11/2015;

**Visto** il D.Lgs. n. 33/2013 e l’art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

Per le motivazioni citate in premesse che qui si intendono integralmente richiamate;

di liquidare allo studio ASSOCIATO BGR ARCHITETTURA – Via Cesare Battisti n. 3, Pinerolo (TO), P.IVA 08768580014, l'importo di € 3.820,67 a fronte della fattura n. 147/25 del 01/09/2025, relativa all'incarico ricevuto con Determinazione del Responsabile del servizio n. 109 del 28/04/2025;

di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento trovano copertura al Capitolo 1253;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FENOGLIO Silvia \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa