



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture

Servizio Gestione Opere Pubbliche

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Gestione Opere Pubbliche
Tipo materia	Espropriazioni
Materia	
Sotto Materia	
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Art. 23
Tipologia	Nessuno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00102 del 04/02/2026 del Registro delle Determinazioni della UOR 064

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 064/DIR/2026/00092

OGGETTO: Società proponente: Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), con sede legale in Roma (RM) alla Piazza Cavour n. 17. Lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto agrivoltaico da realizzarsi nel Comune di Stornara (FG), di potenza nominale prevista pari a 57,44MWe" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica rilasciata dalla Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003, con D.D. n. 308 del 17.12.2024. Occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis D.P.R. n. 327/2001, con determinazione delle relative indennità provvisorie.



Il giorno 04/02/2026,

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.;
- il D.lgs. n. 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità”;
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.;
- l'art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”;
- l'Atto Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0” Approvazione atto Alta Organizzazione;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato “Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la D.G.R. n. 1289 del 28.07.2021, “Applicazione art. 8, comma 4, del D.P.G.R. n. 22/2021 Attuazione Modello MAIA 2.0 - Funzioni delle Sezioni di Dipartimento”, che ha tra l'altro approvato l'istituzione e le funzioni delle Sezioni;
- il D.P.G.R. n. 263 del 10.08.2021, recante “Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22.01.2021 e ss.mm.. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;



- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024, e successiva D.D. n. 253 del 17.04.2025, con la quale sono stati conferiti e rinnovati gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati;
- la D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024, recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 05.08.2025, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all’Ing. Rosa Tedeschi;
- la Legge Regionale n. 18 del 27.10.2025, “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)”;
- la Legge Regionale n. 19 del 27.10.2025, “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028”;
- la D.G.R. n. 1818 del 19.11.2025, “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del D.lgs. n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 993 del 23.12.2025, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022".

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta Regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 308 del 17.12.2024 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata, l’Autorizzazione Unica, ai sensi dei commi 1 e 3 dell’art. 12 del D.lgs. 387 del 29.12.2003 e ss.mm., in favore della Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), con sede legale in Roma (RM) alla Piazza Cavour n. 17, per lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto agrivoltaico da realizzarsi nel Comune di Stornara (FG), di potenza nominale prevista pari a 57,44MWe” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili;
- con il succitato provvedimento n. 308 del 17.12.2024 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell’impianto di cui trattasi e delle infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., deve intendersi di 5 (cinque) anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- l’Autorizzazione Unica, rilasciata con provvedimento n. 308 del 17.12.2024 della Sezione Transizione Energetica, avrà “durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della Società gestore della Rete e, laddove le



opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso".

Considerato che:

- con nota PEC prot. 20251203_03SAN_OUT_222 del 05.12.2025, acquisita in pari data con prot. n. 688932, e successive PEC integrative del 24.12.2025, acquisita con prot. n. 727814 del 29.12.2025, e del 02.02.2026, acquisita in pari data con prot. 54558, il Legale Rappresentante della Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), con sede legale in Roma (RM) alla Piazza Cavour n. 17, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha trasmesso istanza finalizzata all'emissione del provvedimento di occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità, per gli immobili occorrenti alla realizzazione delle opere;
- con l'istanza di cui alle PEC del punto precedente la Società Reden Santino S.r.l., ha:
 - dichiarato che:
 - "la Scrivente, successivamente al rilascio dell'AU, allo scopo di semplificare la procedura di costituzione delle servitù coattive oggetto di esproprio, ha tentato di negoziare un accordo di costituzione volontaria/convenzionale di servitù di elettrodotto e cabina [...]";
 - "le trattative con i proprietari, ad oggi, non hanno trovato buon esito";
 - "la scrivente società ha inviato gli avvisi ex art. 17 del DPR 327/01 ai proprietari delle porzioni di terreno";
 - "a seguito dell'espletamento delle operazioni previste dall'art. 17 del DPR 327/2001, non è pervenuta da parte delle ditte catastali alcuna osservazione rilevante ai fini del procedimento";
 - "la richiesta di occupazione d'urgenza e temporanea è riferita alla totalità delle particelle catastali incluse nel piano particellare di espropriazione già autorizzato. Tale istanza è motivata dal fatto che il carattere di urgenza e l'indifferibilità dell'avvio dei lavori interessano l'intervento nella sua interezza e complessità esecutiva, rendendo necessaria l'immissione in possesso simultanea su tutte le aree.";
 - trasmesso:
 - copia della visura camerale della Società in corso di validità;
 - copia degli avvisi effettuati ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
 - gli elenchi di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono



- riportate le ditte catastali proprietarie, i dati degli immobili interessati dal procedimento espropriativo e le relative indennità;
- la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), con sede legale in Roma (RM) alla Piazza Cavour n. 17, (soggetto privato) e, pertanto, il soggetto Attuatore/Promotore e Beneficiario dell'espropriazione/asservimento deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie.

Rilevato che:

- ai sensi del comma 1 dell'art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 "Le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti";
- ai sensi del 2° comma lett. c) dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., può essere autorizzata senza particolari indagini e formalità, l'occupazione anticipata d'urgenza degli immobili occorrenti per l'esecuzione di opere, quali anche quelle del caso di specie, afferenti a servizi a rete d'interesse pubblico in materia di energia;
- tali considerazioni si ritengono sufficienti a definire il carattere di particolare urgenza dei lavori da eseguire, correlato alla particolare natura dell'impianto da realizzare;
- allo stato degli atti non sussistono motivi ostativi alla richiesta di occupazione anticipata, ex art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., dei predetti immobili;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, nonché del successivo Atto Dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017, in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante Regionale.

Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018. GARANZIE ALLA RISERVATEZZA

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in



tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE ai sensi della D.G.R. n.1295 del 26.09.2024

Il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere:

- Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

ADEMPIMENTI CONTABILI ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre, per le motivazioni in premessa indicate, in favore della Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), con sede legale in Roma (RM) alla Piazza Cavour n. 17, P.IVA 03053340216, l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili ubicati nel Comune di Stornara (FG), indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al presente atto, occorrenti per la realizzazione dei lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto agrivoltaico da realizzarsi nel Comune di Stornara (FG), di potenza nominale prevista pari a 57,44MWe" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica rilasciata dalla Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003, con Determinazione Dirigenziale n. 308 del 17.12.2024.



Di dare atto che gli immobili assoggettati alla procedura disposta con il punto precedente del presente atto sono individuati negli uguali elenchi, redatti a cura della Società Reden Santino S.r.l., di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 22-bis e dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire alle ditte catastali proprietarie degli immobili individuati nei predetti elenchi, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dalle medesime ditte catastali proprietarie in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

Di disporre che per le occupazioni anticipate preordinate all'asservimento, alle ditte catastali proprietarie degli immobili suindicati è dovuta l'ulteriore indennità prevista dall'art. 22-bis comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., da calcolare ai sensi del successivo art. 50, per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso degli stessi e la data di corresponsione dell'indennità di asservimento.

Di disporre che, ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., dovrà aver luogo, a cura della Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), nelle forme previste dall'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento.

Di disporre che, copia del presente provvedimento sia notificata alle ditte catastali proprietarie degli immobili come sopra individuati, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., a cura e spese della Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), in qualità di promotrice del procedimento espropriativo. L'atto di notifica dovrà contenere la data di immissione in possesso degli immobili e l'avviso della facoltà delle ditte catastali proprietarie di presentare osservazioni in ordine alla indennità provvisoriamente determinata, ove non condivisa, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili interessati.

Di dare atto che, in caso di accettazione sarà adottata apposita ordinanza di pagamento delle indennità nei confronti della Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), che dovrà provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. entro il termine di 60 (sessanta) giorni, previa comunicazione da parte della ditta catastale proprietaria dell'accettazione dell'indennità di asservimento ed eventuali danni ad essa offerte, subordinatamente alla presentazione della dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

Di dare atto che, in caso di rifiuto o silenzio da parte della ditta catastale proprietaria



sulle indennità provvisorie disposte dal presente provvedimento, decorsi 30 (trenta) giorni dalla data dell'immissione in possesso, le somme dovranno essere depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT – Sezione Depositi, sulla base di apposita ordinanza. Entro lo stesso termine, la ditta catastale proprietaria che non condivide le indennità provvisorie proposte con il presente provvedimento può:

- ai sensi dell'art. 21 comma 3 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. e dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., avanzare richiesta di nomina dei Tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico designato dal beneficiario dell'espropriazione e ad un terzo esperto nominato nei modi e nei termini di cui al medesimo art. 16 comma 1 determinano le indennità definitive; le spese di tale procedimento saranno poste a carico del privato espropriato e/o asservito o dal beneficiario dell'espropriazione e/o asservimento ai sensi dell'art. 21, comma 6, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate come disposto dagli artt. 22, co. 5, e 52-nonies del ripetuto D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. dalla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con spese a carico del promotore o del beneficiario dell'espropriazione e/o dell'asservimento richiedente, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 12 del 21.08.2006 e ss.mm..

Di dare atto che, in caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui ai punti precedenti, il proprietario, il promotore del procedimento espropriativo o il terzo che ne abbia interesse, potrà proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art. 54 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., davanti all'autorità giudiziaria.

Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla pubblicazione nella Sezione Trasparenza del sito istituzionale della Regione Puglia.

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 9 (nove) facciate e n. 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato, mediante la Piattaforma Cifra 2, in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 (dieci) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture

Servizio Gestione Opere Pubbliche

istituzionale www.regione.puglia.it;

- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, notificato alla Società Reden Santino S.r.l. (già TE GREEN DEV 2 S.r.l.), con sede legale in Roma (RM) alla Piazza Cavour n. 17, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)

5.PPE ALLEGATO B-RevGC-signed.pdf - 58e11a04e67c0c93c84d8bdffae2a03690874adff189ec33ae047457c15b9ba3

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 064/DIR/2026/00092

Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

Realizzazione di un impianto agrivoltaico potenza nominale prevista pari a 57,44 MWe nel Comune di Stornara (FG) e delle opere e infrastrutture connesse.

ELENCO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

ALLEGATO B

I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo di cui all'autorizzazione unica n. 00308 del 17/12/2024.

Il legale rappresentante della Reden Santino S.r.l. Sig. Luca CRISI

N. ELENCO	Comune	Foglio	Particella	superficie da asservire - cavidotto interrato mq.	DITTA CATASTALE	quota proprietà	residenza	pec	coltura	Valore nominale €	indennità di occupazione di urgenza art. 50 T.U. 327/2001	indennità di asservimento per cavidotto interrato €	TOTALE INDENNITA' COMPLESSIVA €
1	Stornara	13	300	1276,76	SANTINO PIETRO GIOVANNI	1/1			SEMIN IRRIG	3,50	372,39	4.468,66	4.841,048
	Stornara	13	191	33,04		1/1			ULIVETO	2,00	5,51	66,08	71,587
	Stornara	13	153	392,2		1/1			ULIVETO	2,00	65,37	784,40	849,767
2	Stornara	13	14	0,06	CONCENTRATI DAUNA S.R.L.	1/1			ENTE URBANO	4,00	0,02	0,24	0,260
3	Stornara	12	525	111,31	LATTARULO FRANCESCA	1/1			ENTE URBANO	4,00	37,10	445,24	482,343
4	Stornara	12	444	321,64	MADDAMMA ANGELO	1/2			ULIVETO	2,00	53,61	643,28	696,887
	Stornara				TOCCO IMPERATRICE	1/2							
5	Stornara	12	443	19,56	MADDAMMA ANGELO	1/1			SEMINATIVO	3,00	4,89	58,68	63,570
	Stornara								ULIVETO				
	Stornara	12	442	168,77		1/1			SEMIN IRRIG	3,50	49,22	590,70	639,920
	Stornara	12	441	157,5	MADDAMMA DONATO	1/1			SEMIN IRRIG	3,50	45,94	551,25	597,188
6	Stornara	12	486	98,33	MURRO BERNARDINO	1/1			FRUTTETO	3,50	28,68	344,16	372,835
7	Stornara	12	487	100,72	MURRO MATTEO ANTONIO	1/1			FRUTT IRRIG	3,50	29,38	352,52	381,897
8	Stornara	12	419	8,4	CIARRALLO ANNA	1/2			ULIVETO	2,00	1,40	16,80	18,200
	Stornara				POZZOZENGARO LEONARDO	1/2							
9	Stornara	12	280	567,57	POZZOZENGARO LEONARDO				ENTE URBANO	4,00	189,19	2.270,28	2.459,470
					POZZOZENGARO POTITO	erede pozzozengaro leonardo							
					POZZOZENGARO INCORONATA	erede pozzozengaro leonardo							
					POZZOZENGARO GRAZIA	erede pozzozengaro leonardo							
					POZZOZENGARO NICOLA	erede pozzozengaro leonardo							
					POZZOZENGARO MARIA RITA	erede pozzozengaro leonardo							
					POZZOZENGARO ROBERTO	erede pozzozengaro leonardo							
10	Stornara	12	167	49,59	PAPARELLA LEONARDO	1/1			ULIV VIGNET	4,00	16,53	198,36	214,890
	Stornara	12	27	53,06		1/1			ULIV VIGNET	4,00	17,69	212,24	229,927
	Stornara	12	410	1973,56		1/1			ULIVETO	4,00	657,85	7.894,24	8.552,093
	Stornara	12	157	29,93		1/1			VIGNETO				
	Stornara	12	68	294,63		1/1			VIGNETO	4,00	9,98	119,72	129,697
	Stornara	12	223	204,75		1/1			SEMINATIVO	3,00	73,66	883,89	957,548
	Stornara	12	223	204,75		1/1			ULIVETO	2,00	34,13	409,50	443,625
11	Stornara	12	485	188,22	MURRO MATTEO ANTONIO	1/1			FRUTT IRRIG	3,50	54,90	658,77	713,668
	Stornara	12	484	131,42					FRUTT IRRIG	3,50	38,33	459,97	498,301

12	Stornara	12	492	86,68	MURRO BERNARDINO	1/1		ULIVETO	4,00	28,89	346,72	375,613
13	Stornara	12	493	93,06	CIANCI GIUSEPPE	1000/1000		SEMINATIVO	4,00	31,02	372,24	403,260
	Stornara	12	298	35,35			ULIVETO	4,00	11,78	141,40	153,183	
	Stornara	12	299	140,86			ULIVETO	2,00	23,48	281,72	305,197	
14	Stornara	12	300	129,78	CIANCI SILVANA	1000/1000		ULIVETO	2,00	21,63	259,56	281,190
15	Stornara	12	132	265,77	LAPACE MARIA CARMELA	1/1		ULIVETO	2,00	44,30	531,54	575,835
	Stornara	12	127	152,42		1/1		SEMIN IRRIG	3,50	44,46	533,47	577,926
	Stornara							SEMINATIVO				
16	Stornara	12	523	119,91	CIARALLO CARMINE GIUSEPPE	1000/1000		ENTE URBANO	4,00	39,97	479,64	519,610
	Stornara	12	179	331,52		1000/1000		ULIVETO	2,00	55,25	663,04	718,293
17	Stornara	12	178	353,64	CRISTIANO ALTOMARE	1/15	VIGNETO					
					CRISTIANO MICHELE	1/15						
					CRISTIANO NICOLA	11/15						
					CRISTIANO ROSARIO	1/15						
					CRISTIANO TERESA	1/15						
	Stornara	12	136	101,8	CRISTIANO ALTOMARE	1/15	SEMIN IRRIG	3,50	29,69	356,30	385,992	
					CRISTIANO MICHELE	1/15						
					CRISTIANO NICOLA	11/15						
					CRISTIANO ROSARIO	1/15						
CRISTIANO TERESA	1/15											
18	Stornara	12	503	88,11	SARDONE EMILIO	1/1		ULIVETO	2,00	14,69	176,22	190,905
	Stornara	12	171	221,26		1000/1000		ULIVETO	3,00	55,32	663,78	719,095
19*	Stornara	12	271	15,36	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA) da convenzionarsi	1000/1000		VIGNETO	concessione			
20	Stornara	11	621	308,17	MAGGIORE GIUSEPPE	1/1		PESCHETO	3,50	89,88	1.078,60	1.168,478
21	Stornara	11	620	299,57	MAGGIORE DONATO	1/1		SEMINATIVO	4,00	99,86	1.198,28	1.298,137
22	Stornara	11	619	244,93	MAGGIORE GERARDO	1/1		SEMINATIVO	3,00	61,23	734,79	796,023
	Stornara	11	623	48,18		1/1		SEMINATIVO	3,00	12,05	144,54	156,585
23	Stornara	11	1192	37,04	MAGGIORE GIOVANNI	1/1		ENTE URBANO	4,00	12,35	148,16	160,507
	Stornara	11	1193	155,13		1/1		SEMIN IRRIG	3,50	45,25	542,96	588,201
	Stornara	11	618	108,55		1/1		SEMIN IRRIG	3,50	31,66	379,93	411,585
24	Stornara	11	183	28,16	MASTASI NICOLA LEONARDO	1/2		SEMINATIVO	3,00	7,04	84,48	91,520
	Stornara				SANZA CARMELA	1/2		ULIVETO				
	Stornara	11	317	362,1				ULIVETO	2,00	60,35	724,20	784,550
25	Stornara	11	318	85,77	LOVINO GRAZIANO	1/2		FRUITT IRRIG	4,00	28,59	343,08	371,670
					LOVINO GRAZIANO	1/2						
					LOVINO FRANCESCO	1/2						
	Stornara	11	1136	133	LOVINO FRANCESCO	1/2		FRUITT IRRIG	3,50	38,79	465,50	504,292
					LOVINO GRAZIANO	1/2						
					LOVINO GRAZIANO	1/2						
	Stornara	11	174	104,27	LOVINO GRAZIANO	1/2		ENTE URBANO	4,00	12,78	153,40	166,183
					LOVINO GRAZIANO	1/2						
					LOVINO GRAZIANO	1/2		ULIVETO	2,00	17,38	208,54	225,918
Stornara	11	298	203,71	LOVINO GRAZIANO	1/2		ULIVETO	4,00	67,90	814,84	882,743	
				LOVINO GRAZIANO	1/2							
				LOVINO GRAZIANO	1/2							
Stornara	11	299	366	LOVINO GRAZIANO	1/2		ULIVETO	4,00	122,00	1.464,00	1.586,000	
				LOVINO GRAZIANO	1/2		ULIVETO	3,00	59,55	714,54	774,085	
26	Stornara	11	23	238,18	DE NITTIS BIASE	1000/1000						
					DI CORATO ANGELO	1/4			2,00	31,56	378,70	410,258
					GIOVINE ANTONIA	1/4						
					CAGGIANELLA ANNA MARIA	erede giovine antonia						

27	Stornara	7	46	189,35	CAGGIANELLA FRANCESCO	erede giovine antonia		ULIVETO				
					CAGGIANELLA VITO	erede giovine antonia						
					GIOVINE GIOVANNI	1/4						
					GIOVINE RACHELE	1/4						
					STRAMAGLIA ANNA	erede giovine rachele						
STRAMAGLIA FRANCESCO	erede giovine rachele											
28	Stornara	7	40	76,1	SOCIETA' AGRICOLA OLIVA GREEN DE MARTINO S.R.L.	1/1		ULIVETO	2,00	12,68	152,20	164,883
	Stornara	7	39	73,56		1/1		ULIVETO	2,00	12,26	147,12	159,380
	Stornara	7	38	150,59		1/1		ULIVETO	2,00	25,10	301,18	326,278
	Stornara	7	37	275,65		1/1		ULIVETO	2,00	45,94	551,30	597,242
	Stornara	7	119	5,81		1/1		ULIVETO	2,00	0,97	11,62	12,588
29	Stornara	7	35	132,8	GALA ANNALISA	1/1		ULIVETO	2,00	22,13	265,60	287,733
30	Stornara	7	83	110,6	GRANDONE GIOVANNI	1000/1000		VIGNETO	4,00	36,87	442,40	479,267
	Stornara	7	34	4,07		1000/1000		VIGNETO	4,00	1,36	16,28	17,637
31	Stornara	7	33	12,62	MORRA FILOMENA	1/1		ULIVETO	4,00	4,21	50,48	54,687
	Stornara	7	32	6,38		1/1		ULIVETO	2,00	1,06	12,76	13,823
	Stornara	7	31	4,95		1/1		ULIVETO	2,00	0,83	9,90	10,725
32	Stornara	7	17	2,19	GRANDONE RAFFAELE	1/1		ULIVETO	2,00	0,37	4,38	4,745
33	Stornara	7	5	477,57	CIANCI PIETRO	1/1		ULIVETO	2,00	79,60	955,14	1.034,735
34	Stornara	7	3	497	MADDAMMA AMALIA	1/1		ULIVETO	2,00	82,83	994,00	1.076,833
35	Stornara	8	204	57,53	MAGNIFICO ANTONIO	1000/1000		ULIVETO	2,00	9,59	115,06	124,648
	Stornara	8	205	4,85		1000/1000		ENTE URBANO	4,00	1,62	19,40	21,017
36	Stornara	7	72	67,57	ABAZIA ANGELA	1/2		ULIVETO	2,00	11,26	135,14	146,402
					MALDERA FRANCESCO	1/2						
37	Stornara	8	151	7,58	FIERMONTI FILOMENA	1000/1000		VIGNETO	4,00	2,53	30,32	32,847
38	Stornara	8	150	7,58	MAGGIORE GERARDO	1/1		VIGNETO	4,00	2,53	30,32	32,847
	Stornara	8	149	7,76		1/1		ULIVETO	2,00	1,29	15,52	16,813
	Stornara	8	148	7,25		1/1		ULIVETO	2,00	1,21	14,50	15,708
	Stornara	8	152	10,81		1/1		ULIVETO	2,00	1,80	21,62	23,422
39	Stornara	7	71	68,69	DE MARTINO EUGENIA	1000/1000		ULIVETO	4,00	22,90	274,76	297,657
40	Stornara	8	106	26,4	FIERMONTI FILOMENA	1000/1000		VIGNETO	4,00	8,80	105,60	114,400
41	Stornara	8	227	0,84	MUCCIGLIO MARIA ALTOMARE	1/1		VIGNETO IRR	4,00	0,28	3,36	3,640
42	Stornara	8	228	22,41	SOCIETA' AGRICOLA CLARA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	1/1		VIGNETO IRR	4,00	7,47	89,64	97,110
	Stornara	8	141	6,27		1/1		VIGNETO IRR	4,00	2,09	25,08	27,170
	Stornara	4	28	66,33		1/1		SEMIN IRRIG	3,50	19,35	232,16	251,501
	Stornara	4	25	210,17		1/1		SEMIN IRRIG	3,50	61,30	735,60	796,895
	Stornara	8	140	8,19		1/1		VIGNETO IRR	4,00	2,73	32,76	35,490
	Stornara	8	139	8,77		1/1		VIGNETO IRR	4,00	2,92	35,08	38,003
	Stornara	8	115	9,5		1/1		VIGNETO IRR	4,00	3,17	38,00	41,167
	Stornara	7	4	69,68		1/1		SEMIN IRRIG	3,50	20,32	243,88	264,203
43	Stornara	8	27	33,69	NIGRO LUIGIA	1000/1000		ULIVETO	4,00	11,23	134,76	145,990
	Stornara	8	159	51,92		1000/1000						
	Stornara	8	196	41,91		1/1		ULIVETO	2,00	8,65	103,84	112,493
44	Stornara	8	125	17,05	LAQUALE GIANLUCA PIO	1/1		ULIV VIGNET	4,00	13,97	167,64	181,610
	Stornara	8	125	17,05		1/1		ULIVETO	2,00	2,84	34,10	36,942
45	Stornara	4	24	139,32	MASTASI NICOLA LEONARDO	1/1		ULIVETO	3,50	40,64	487,62	528,255
	Stornara	4	21	70,09		1/1		ULIVETO	2,00	11,68	140,18	151,862
	Stornara	4	70	69,24		1/1		ULIVETO	2,00	11,54	138,48	150,020
	Stornara	8	191	15,66		1000/1000		ULIVETO	4,00	5,22	62,64	67,860

46	Stornara	8	18	45,09	SCHIAVONE ANTONIO	1/1		ULIV VIGNET	4,00	15,03	180,36	195,390
	Stornara	8	19	12,59		1000/1000		VIGNETO				
								ULIVETO	4,00	4,20	50,36	54,557
47	Stornara	4	80	283,32	PALUMBO NICOLA	1/1		VIGNETO	4,00	94,44	1.133,28	1.227,720
48	Stornara	4	81	400,36	DI DOMENICO ROCCO NICOLA	1000/1000		ULIVETO	3,00	100,09	1.201,08	1.301,170
49	Stornara	4	8	431,39	NIGRO LUIGIA	1000/1000		SEMINATIVO	4,00	143,80	1.725,56	1.869,357
50	Stornara	4	4	1204,69	PERRONE ALBADORO	Usufrutto 1/1		ULIVETO	2,00	200,78	2.409,38	2.610,162
					SCHIAVONE ANGELO MICHELE	Nuda Proprietà 1/1						
51	Stornara	4	90	370,64	CHIAROLANZA ANTONIO	1/6		FRUTT IRRIG	3,50	108,10	1.297,24	1.405,343
					CHIAROLANZA MICHELE FRANCESCO	4/6						
					CHIAROLANZA ROCCO	1/6						