



## COMUNE DI STORNARA

(Provincia di Foggia)

### SETTORE LL.PP. E ASSETTO DEL TERRITORIO

**DETERMINAZIONE di REG. GEN. N. 126 del 28 aprile 2026**

**Registro di Settore N. 39 del 22/04/2026**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI COMUNALI – SCUOLA VIA ROMA - ALLA DITTA DELICIO PIETRO - CIG: BB5D3F8AFB

L'anno duemilaventisei, il giorno ventotto del mese di aprile,

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso che** con Decreto Sindacale prot. n. 208 del 15/01/2026, si attribuiva la responsabilità del V Settore all'arch. Carmine Biase.

**Visto che** in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi.

#### **Viste:**

✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 08.03.2024 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Stornara ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs. 267/2000, ricorrendone i presupposti di cui all'art. 244 del D.Lgs. 267/2000;

✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n 14 del 08/08/2024, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata, ai sensi del D. Lgs. n. 264/2000, l'ipotesi di Bilancio riequilibrato 2024/2028, integrata con deliberazione di C.C. n. 16 del 05/09/2024, integrata con deliberazione di C.C. n. 5 del 24/03/2025.

**Dato atto** che, conseguentemente, ai sensi dell'articolo 248 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, a seguito della dichiarazione di dissesto, e sino all'emanazione del decreto di cui all'articolo 261, sono sospesi i termini per la deliberazione del bilancio relativo all'esercizio finanziario in corso; l'art. 259 del d.lgs. n. 267/2000, stabilisce che il Consiglio dell'ente locale in stato di dissesto finanziario presenta al Ministero dell'Interno, entro il termine di tre mesi dalla data di emanazione del decreto di cui all'art. 252 (nomina dell'organo straordinario di liquidazione) un'ipotesi di bilancio di previsione stabilmente riequilibrato.

**Atteso** che in data 29/05/2024 si è insediato l'Organismo Straordinario di Liquidazione nominato con D.P.R. del 13/05/2024.

**Premesso:**

- che il V Settore Tecnico è competente relativamente alle manutenzioni ordinarie e straordinarie sugli immobili comunali (scuola primaria e secondaria, palazzo comunale, biblioteca comunale, caserma CC, ecc.);
- che cittadini ed addetti alla gestione e manutenzione dei beni e impianti segnalano al V Settore Tecnico ogni anomalia e problematica riscontrata consentendo così l'intervento immediato risolutivo di disservizi e/o pericoli in atto;

**Considerato** che a causa delle particolari e copiose piogge avutesi tra la fine di marzo e gli inizi di aprile hanno causato danni agli edifici del plesso scolastico di via Roma istituto comprensivo Papa Giovanin Paolo I per cui si rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria alle coperture con revisione e ripristino guaine ammalorate;

**Ritenuto** dover affidare incarico relativo alla manutenzione straordinaria delle guaine delle coperture degli edifici che costituiscono il plesso scolastico comprensivo Papa Giovanin Paolo I a ditta specializzata;

**Ritenuto** dover selezionare la ditta in questione tra quelle con capacità di intervenire immediatamente;

**Considerato** che per tale incarico è stata contattata la ditta PIETRO DELICIO con sede in Stornara alla Contrada Gianlorenzo P.I. 03355430715 avente i requisiti necessari per l'incarico di cui all'oggetto;

**Considerato** che la ditta PIETRO DELICIO con sede in Stornara alla Contrada Gianlorenzo P.I. 03355430715, si è resa disponibile ad eseguire ogni intervento di manutenzione straordinaria, relativo alle guaine delle coperture degli edifici che costituiscono il plesso scolastico comprensivo Papa Giovanin Paolo I;

**Visto** l'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Visto** l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**Precisato** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**Considerato** che l'importo complessivo per il servizio in questione, è stato quantificato da questo ufficio per una cifra pari ad € 3.400,00 oltre IVA al 10% pari ad € 340,00 per un totale di € 3.740,00;

**Ritenuto**, pertanto, dover affidare in forma diretta alla ditta PIETRO DELICIO con sede in Stornara alla Contrada Gianlorenzo P.I. 03355430715, l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria detti per un importo pari ad € 3.400,00 oltre iva al 10% per un totale di € 3.740,00;

**Considerato** che, il prezzo di affidamento diretto alla ditta PIETRO DELICIO con sede in Stornara alla Contrada Gianlorenzo P.I. 03355430715, dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del responsabile del servizio e sulla scorta dell'esperienza venutasi a formare negli anni;

**Ritenuto** di dover richiedere al fornitore la sottoscrizione della dichiarazione di rispetto del patto di integrità; la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010; - di stipulare il contratto generato automaticamente dalla piattaforma contenente i dati dell'OdA che si intende validamente concluso e perfezionato nel momento in cui il "soggetto aggiudicatore accetta, con firma digitale l'offerta ivi contenuta" e previa verifica positiva dei sopra richiamati documenti;

**Atteso** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Ritenuto** dover effettuare un idoneo impegno di spesa per i lavori in questione pari ad € 3.740,00;

**Visto** il DURC regolare della ditta in questione prot. INPS\_49118525 con scadenza 22/05/2026;

**Visto** il CIG: BB5D3F8AFB

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**Visti:**

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

la Legge 07 agosto 1990, n. 241;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

1. **di approvare** quanto espressamente richiamato in premessa che qui si intende integralmente riportato;
2. **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta PIETRO DELICIO con sede in Stornara Contrada Gianlorenzo P.I. 03355430715 il servizio di

manutenzione straordinaria delle guaine delle coperture degli edifici che costituiscono il plesso scolastico comprensivo Papa Giovanin Paolo I;

3. **di precisare che:**

- la somma complessiva di € 3.740,00 comprensiva di IVA al 10% sarà impegnata sul capitolo 2463 dell'ipotesi di Bilancio 2026;

4. **di dare atto** che l'IVA pari ad € 340,00 sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'art. unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015 e successivamente riversata all'Erario secondo indicazioni contenute nel D.M. attuativo della norma;

5. **di dare atto:**

- che trattasi di servizio indispensabile e presenta i requisiti di legge ex art. 250 TUEL (comune in dissesto finanziario) la cui spesa indifferibile non è frazionabile in dodicesimi e la cui mancata esecuzione causa danni gravi all'Ente;
- che essendo il Comune di Stornara in dissesto finanziario, la presente spesa con fondi comunali risulta obbligatoria, prescritta dalla Legge e rientra tra le spese indispensabili ex art. 250 del TUEL.
- di aver preventivamente accertato, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

6. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

9. **di dare atto che:**

- ai sensi della legge n.241/1990 il responsabile del procedimento è il Responsabile V Settore Arch. Carmine Biase;
- ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, di cui all'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, mediante l'assunzione dell'impegno contabile regolarmente registrato, ai sensi dell'art.191, comma 1, del medesimo D. Lgs. n. 267/2000;
- la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Stornara.



STORNARA,  
li 28 aprile 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Biase Carmine \*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.