



COMUNE DI STORNARA

(Provincia di Foggia)

SETTORE LL.PP. E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE di REG. GEN. N. 293 del 06 ottobre 2025

Registro di Settore N. 109 del 29/09/2025

OGGETTO: PR PUGLIA FESR-FSE+ 2021-2027 - PRIORITÀ 6 “ISTRUZIONE E FORMAZIONE” - AZIONE 6.1 - SUB-AZIONI 6.1.1 – 6.1.2. – Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell’Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG) – Determina a contrarre e affidamento attività di verifica di cui all’art. 42 del D. Lgs. n° 36/2023 del progetto di fattibilità tecnico economica – CUP: C15E25000200002 – CIG: B864C25633

L’anno duemilaventicinque, il giorno sei del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del dirigente sezione opere pubbliche ed infrastrutture n. 351 del 23/05/2025, - PR Puglia FESR-FSE+ 2021-2027 - Priorità 6 “Istruzione e formazione” - Azione 6.1 - Sub-azioni 6.1.1 – 6.1.2. è stato approvato l’avviso pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di interventi sulle infrastrutture per l’istruzione primaria e secondaria e per l’educazione e la cura della prima infanzia. Disposizione di accertamento di entrata e prenotazione di impegno di spesa, sono stati approvati i criteri e le modalità per l’assegnazione dei contributi. In particolare, l’obiettivo specifico RSO4.2 “Migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell’istruzione, della formazione e dell’apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili, anche promuovendo la resilienza dell’istruzione e della formazione online e a distanza” del Programma Regionale Puglia 2021-2027, nell’ambito della Priorità 6 “Istruzione e Formazione”, contribuisce a migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell’istruzione, dell’educazione, della formazione e dell’apprendimento permanente attraverso azioni positive che incrementino l’attrattività delle scuole di ogni ordine e grado e dei servizi educativi per la prima infanzia, garantendo infrastrutture idonee, tecnologie e didattica innovative, servizi aggiuntivi per una migliore conciliazione dei tempi di vita e di lavoro per le famiglie, per la qualità della vita e l’inclusione sociale, contribuendo al conseguimento degli indicatori di output “RCO66 - Capacità delle classi nelle strutture per la cura dell’infanzia nuove o modernizzate” e “RCO67 – Capacità delle classi nelle strutture scolastiche nuove o modernizzate”, e degli indicatori di risultato “RCR70 Numero annuale di utenti delle strutture per la cura dell’infanzia nuove o modernizzate” e “RCR71 - Numero annuale di utenti delle strutture scolastiche nuove o modernizzate”;
- con nota con cui la Regione Puglia ha invitato, i Comuni della Regione Puglia, a trasmettere entro e non oltre il 15/09/2025, esclusivamente secondo quanto precisato nei criteri e modalità di assegnazione dei contributi di cui al punto 6.3 della Determinazione n. 351 del 23/05/2025, la proposta degli interventi che rientrano nella fattispecie richiamati dall’art. 4.1, compilando lo schema di richiesta contributo approvato con Determinazione dirigenziale n. 595 del

02/09/2025, che si allega alla presente;

- con Delibera n° 54 del 05/09/2025 la Giunta Comunale ha impartito direttive al sottoscritto Responsabile del V Settore - Assetto del territorio e LL.PP., Arch. Carmine BIASE, di predisporre tutti gli atti necessari al fine di partecipare all'Avviso pubblico con un progetto di "Demolizione e ricostruzione di un edificio pubblico da adibirsi a Struttura Civile Polifunzionale, categoria "B2", a servizio della Protezione Civile e del 118, sito tra Via Roma e Via Zara";

CONSIDERATO che il sottoscritto, dando seguito alle direttive impartite dalla Giunta Comunale, sta redigendo progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di "Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)" da candidare all'Avviso in questione;

CHE, atto propedeutico all'approvare del progetto di fattibilità tecnico – economica, è la verifica dello stesso ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'allegato I.7 al D. Lgs. 36/2023 in cui sono indicati i contenuti e le modalità delle attività di verifica, nonché i soggetti che vi provvedono;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori previsti in progetto risultano essere superiori a un milione di euro ed inferiori alla soglia di cui all'articolo 14 del D. Lgs. 36/2023;

CHE l'art. 34 comma 2 lettera c) dell'allegato I.7 innanzi richiamato stabilisce che *"per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni"*;

RITENUTO, per quanto innanzi detto, dover affidare l'incarico per l'espletamento dell'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnico - economica a professionista esterno alla pubblica amministrazione, ai sensi del comma 2 dell'art. 36 dell'allegato I.7 al D. Lgs. n° 36/2023, in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 dello stesso allegato;

RITENUTO poter procedere all'affidamento del servizio in questione mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n° 36/2023, trattandosi di importo inferiore ad € 140.000,00;

RICHIAMATI l'art.192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto, di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, precisando che:

- oggetto del presente provvedimento è dall'affidamento dei servizi tecnici consistenti in: *attività di verifica, di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023*, del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di "Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)";
- finalità: candidatura del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di "Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)" all'Avviso pubblico approvato dalla Regione Puglia con atto dirigenziale sezione opere pubbliche ed infrastrutture n. 351 del 23/05/2025;
- scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n° 36/2023, trattandosi di importo inferiore ad € 140.000,00 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023. L'operatore economico verrà selezionato, con il criterio della rotazione, dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'elenco fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C. Reali Siti), nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, nel quale sono riportati tutti gli operatori ritenuti idonei ai sensi della normativa vigente in materia;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo

l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- le prestazioni saranno di carattere strettamente professionale e in nessun caso si potrà configurare alcuna forma di lavoro subordinato;
- Luogo di espletamento del servizio: Comune di Stornara (FG);
- L'importo: € 1.000,00 comprensivo di CASSA ed IVA come per legge;

CONSULTATO l'albo fornitori della CUC Reali Siti in relazione ai possessori del requisito utile per la verifica delle progettazioni si è individuato lo studio Zingarelli Engineering, con sede in Ortona (FG) alla Via Irpinia 42 – C.F./P.IVA.: 04338200712;

SENTITO per le vie brevi, lo studio Zingarelli Engineering, nella persona dell'ing. Giuseppe Federico ZINGARELLI, lo stesso si è reso disponibile ad eseguire le attività di verifica del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di “Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)” per l'importo di € 1.000,00 comprensivo di CASSA ed IVA come per legge;

VERIFICATA la regolarità contributiva dello studio in questione, giusto DURC prot. Inarcassa.1616527.25-09-2025 del 25/09/2025;

RITENUTO, pertanto, poter affidare l'attività di verifica, di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di “Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)”, allo studio Zingarelli Engineering, con sede in Ortona (FG) alla Via Irpinia 42 – C.F./P.IVA.: 04338200712, per l'importo complessivo di € 1.000,00 comprensivo di CASSA ed IVA;

CONSIDERATO che:

- in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023);
- l'art. 62 del D. Lgs. n° 36/2023 al comma 1 stabilisce che: *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro,”*;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.26 del 27/11/2015, successivamente rinnovata con Delibera di C.C. n. 12 del 06/06/2022, il Comune di Stornara ha aderito alla Centrale Unica di Committenza– Reali Siti, ai sensi dell'articolo 33, comma 3 bis, del D.Lgs n. 163/2006 e dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000, per le procedure relative all'acquisizione di lavori, beni e servizi dei Comuni di Stornara, Ortona e Carapelle, ferma restando la possibilità di acquisire beni e servizi autonomamente attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.P.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento;
- la CUC Reali Siti è stazione appaltante qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 dotata di piattaforma iscritta nel Registro Piattaforme Certificate (RPC) istituito dall'ANAC;
- la procedura di gara in questione sarà svolta sulla piattaforma digitale certificata <https://cucrealisiti.traspare.com/>;

VISTA l'avvenuta acquisizione del CIG: B864C25633;

VISTO il Decreto Sindacale, prot. n. 40 del 02/01/2025, con il quale è stata attribuita la responsabilità ad interim del V Settore al sottoscritto, Arch. Carmine BIASE;

ACCERTATA la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n.267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) in merito all'adozione della presente determinazione, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge;

DATO atto che, in relazione al presente provvedimento, il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di

conflitto di interessi;

VISTA la legge 07/08/1990, n.241 e ss.mm.ii.

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e, in particolare:

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 151, sulla esecutività dei provvedimenti che comportano impegni di spesa.

VISTO il D.Lgs. n° 36/2023;

VISTO il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

- **di richiamare** nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato, in quanto la stessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art.3 della Legge 07/08/1990 n.241 e s.m.i.;
- **di stabilire**, in attuazione di quanto previsto dall'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che:
- oggetto del presente provvedimento è dall'affidamento dei servizi tecnici consistenti in: *attività di verifica, di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023*, del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di “Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)”;
 - finalità: candidatura del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di “Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)” all'Avviso pubblico approvato dalla Regione Puglia con atto dirigenziale sezione opere pubbliche ed infrastrutture n. 351 del 23/05/2025;
 - scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n° 36/2023, trattandosi di importo inferiore ad € 140.000,00 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023. L'operatore economico verrà selezionato, con il criterio della rotazione, dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'elenco fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C. Reali Siti), nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, nel quale sono riportati tutti gli operatori ritenuti idonei ai sensi della normativa vigente in materia;
 - il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - le prestazioni saranno di carattere strettamente professionale e in nessun caso si potrà configurare alcuna forma di lavoro subordinato;
 - Luogo di espletamento del servizio: Comune di Stornara (FG);
 - L'importo: € 1.000,00 comprensivo di CASSA ed IVA come per legge;
- **di affidare** in forma diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n° 36/2023, allo studio Zingarelli Engineering, con sede in Ortona (FG) alla Via Irpinia 42 – C.F./P.IVA.: 04338200712, per l'importo di € 1.000,00 comprensivo di CASSA ed IVA come per legge, l'attività di verifica, di cui

all'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di “Sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito ad angolo tra Via Zara e Via Roma di Stornara (FG)”;

- **di impegnare** la somma complessiva di € 1.000,00 sul capitolo 2463 dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2024/2028 approvato con C.C. nr. 14 del 08/08/2024 successivamente integrata con delibera di C.C. n.16 del 05/09/2024 e con Delibera di C.C. n° 5 del 04/04/2025;
- **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **di dare atto**, infine, che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art.37, commi 1 e 2, del D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 (Amministrazione Trasparente);
- **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
 - al Responsabile del Settore Economico Finanziario, per il controllo contabile, l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e per le conseguenti operazioni di contabilizzazione e pagamento;
 - al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - all'Amministrazione comunale per opportuna conoscenza e presa d'atto delle attività di gestione dell'Ente.

STORNARA,

li 06 ottobre 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Biase Carmine *

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.