



COMUNE DI STORNARA

(Provincia di FOGGIA)

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61 del 10/10/2025

Oggetto: PR PUGLIA FESR-FSE+ 2021-2027 - PRIORITÀ 6 “ISTRUZIONE E FORMAZIONE” - AZIONE 6.1 - SUB-AZIONI 6.1.1 – 6.1.2. AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SULLE INFRASTRUTTURE PER L’ISTRUZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E PER L’EDUCAZIONE E LA CURA DELLA PRIMA INFANZIA. – PROGETTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DEL POLO MULTIFUNZIONALE E LABORATORI DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE GIOVANNI PAOLO I, SITO TRA VIA ZARA E VIA ROMA - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ECONOMICA - CUP: C15E25000060002.

L’anno duemilaventicinque il giorno dieci del mese di ottobre alle ore 12:30 in Stornara e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del NIGRO ROBERTO e con l’intervento dei Sigg.ri:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	NIGRO ROBERTO	Sindaco	X	
2.	GRANDONE ALESSANDRO	Vicesindaco	X	
3.	CIARALLO ROCCO	Assessore	X	
4.	RUSSO ADRIANA	Assessore	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) il Segretario Comunale Dott.ssa CUSMAI FABRIZIA.

Constatata la legalità dell’adunanza, il Sig. Presidente sottopone per i provvedimenti della Giunta l’argomento indicato all’oggetto.

PREMESSO che con Determinazione del dirigente sezione opere pubbliche ed infrastrutture n. 351 del 23/05/2025, - PR Puglia FESR-FSE+ 2021-2027 - Priorità 6 “Istruzione e formazione” - Azione 6.1 - Sub-azioni 6.1.1 – 6.1.2. Approvazione avviso pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di interventi sulle infrastrutture per l’istruzione primaria e secondaria e per l’educazione e la cura della prima infanzia. Disposizione di accertamento di entrata e prenotazione di impegno di spesa, sono stati approvati i criteri e le modalità per l’assegnazione dei contributi. In particolare, L’obiettivo

specifico RSO4.2 *“Migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili, anche promuovendo la resilienza dell'istruzione e della formazione online e a distanza”* del Programma Regionale Puglia 2021-2027, nell'ambito della Priorità 6 *“Istruzione e Formazione”*, contribuisce a migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, dell'educazione, della formazione e dell'apprendimento permanente attraverso azioni positive che incrementino l'attrattività delle scuole di ogni ordine e grado e dei servizi educativi per la prima infanzia, garantendo infrastrutture idonee, tecnologie e didattica innovative, servizi aggiuntivi per una migliore conciliazione dei tempi di vita e di lavoro per le famiglie, per la qualità della vita e l'inclusione sociale, contribuendo al conseguimento degli indicatori di output *“RCO66 - Capacità delle classi nelle strutture per la cura dell'infanzia nuove o modernizzate”* e *“RCO67 – Capacità delle classi nelle strutture scolastiche nuove o modernizzate”*, e degli indicatori di risultato *“RCR70 Numero annuale di utenti delle strutture per la cura dell'infanzia nuove o modernizzate”* e *“RCR71 - Numero annuale di utenti delle strutture scolastiche nuove o modernizzate”*.

VISTA la nota con cui la Regione Puglia ha invitato, i Comuni della Regione Puglia, a trasmettere entro e non oltre il 15/09/2025, esclusivamente secondo quanto precisato nei criteri e modalità di assegnazione dei contributi di cui al punto 6.3 della Determinazione n. 351 del 23/05/2025, la proposta degli interventi che rientrano nella fattispecie richiamati dall'art. 4.1, compilando lo schema di richiesta contributo approvato con Determinazione dirigenziale n. 595 del 05/09/2025;

RICHIAMATA la Delibera di G.C. n° 54 del 05/09/2025 con la quale la Giunta Comunale ha impartito direttive al sottoscritto Responsabile del V Settore - Assetto del territorio e LL.PP., Arch. Carmine BIASE, di predisporre tutti gli atti necessari al fine di partecipare all'Avviso pubblico *“PR Puglia FESR-FSE+ 2021-2027 - Priorità 6 “Istruzione e formazione” - Azione 6.1 - Sub-azioni 6.1.1 – 6.1.2. avviso pubblico per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di interventi sulle infrastrutture per l'istruzione primaria e secondaria e per l'educazione e la cura della prima infanzia.”* con un progetto di *“Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito tra via Zara e via Roma”*;

CONSIDERATO che il sottoscritto, dando seguito alle direttive impartite dalla Giunta Comunale, ha redatto il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di *“Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito tra via Zara e via Roma”* da candidare all'Avviso in questione;

CHE, atto propedeutico all'approvare del progetto di fattibilità tecnico – economica, è la verifica dello stesso ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

CHE con Determina Reg. Gen. n° 293 del 06/10/2025, è stata affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n° 36/2023, allo studio Zingarelli Engineering, nella persona dell'ing. Giuseppe Federico ZINGARELLI, le attività di verifica del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di *“Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito tra via Zara e via Roma”* per l'importo di € 1.000,00 comprensivo di CASSA ed IVA come per legge;

CONSIDERATO che l'ing. Giuseppe Federico ZINGARELLI ha trasmesso la Verifica del Progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento ai sensi degli artt. 39 e 40 dell'allegato I.7 al D. Lgs. n° 36/2023, acquisite al protocollo comunale n° 7072 del 10/10/2025;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli "Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito tra via Zara e via Roma" composto dai seguenti elaborati:

A 01	ELENCO ELABORATI
A 02	RELAZIONE GENERALE
A 03	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO
A 04	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
A 05	RELAZIONE SUI CAM
A 06	PIANO DI MANUTENZIONE
A1 01	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
A1 02	CALCOLO PRELIMINARE DELLE STRUTTURE
A2 01	SINTESI GEOLOGICA
B1 01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
B1 02	QUADRO VINCOLISTICO
B2 01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
B2 02	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
B2 03	PROSPETTI E SEZIONI STATO DI FATTO
C 01	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
C 02	PROSPETTI E SEZIONI STATO DI PROGETTO
C 03	SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
C 04	ABACO INFISSI
D 01	CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
D 02	QUADRO ECONOMICO
E 01	CRONOPROGRAMMA
E 02	PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

VISTO il quadro tecnico economico di importo pari ad € 2.500.000,00 così suddiviso:

A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	1 736 586,49 €
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	49 658,40 €
Totale parziale quadro A	1 786 244,89 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
1) indagini geologiche	3 000,00 €
Totale spese indagini e analisi	3 000,00 €
Progettazione, D.L., collaudo	
1) progettazione esecutiva + CSP	75 000,00 €
2) direzione lavori + contabilità	138 000,00 €
3) CSE	45 600,00 €
4) Frazionamenti e Accatastamenti	5 000,00 €
5) progettazione/relazione geologica	6 000,00 €
6) supporto al Rup	10 000,00 €
7) collaudo statico	10 000,00 €

8) collaudo tecnico -amministrativo	14 500,00 €
9) Attestato di prestazione energetica	6 100,00 €
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	304 100,00 €
Spese generali	
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti/adeguamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 d.lgs. 36/2023 e art. 5, All I.7 a d.lgs 36/2023)	102 403,64 €
Art.45, d.lgs. 36/202023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	35 724,90 €
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)	- €
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	7 500,00 €
Totale allacciamenti, imprevisti, accantonamenti, spese generali	145 628,54 €
B.3 IVA/oneri	
IVA su lavori	173 658,65 €
IVA su oneri sicurezza	4 965,84 €
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sul 4%)	69 578,08 €
IVA su indagini	660,00 €
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	12 164,00 €
Totale IVA/oneri	261 026,57 €
TOTALE GENERALE PFTE (Inclusa IVA)	2 500 000,00 €

VISTO il verbale di validazione di cui al comma 4 dell'art. 42 del D. Lgs. n° 36/2023, a firma del RUP, arch. Carmine BIASE;

RITENUTO, per quanto innanzi riportato, dover approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di "Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito tra via Zara e via Roma", con il relativo quadro tecnico economico di importo complessivo pari ad € 2.500.000,00;

Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori competenti, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espressa per alzata di mano

DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare**, così come si approva, il progetto di fattibilità Tecnico Economica degli "Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione in sito del polo multifunzionale e laboratori dell'Istituto Comprensivo Statale Giovanni Paolo I, sito tra via Zara e via Roma – CUP: C15E25000060002", redatto dall'arch. Carmine BIASE Responsabile de IV Settore Assetto del Territorio e L.L.P.P. di questo Comune, composto dagli elaborati elencati in premessa;
- di approvare il Quadro Tecnico Economico di importo pari ad € 2.500.000,00 così suddiviso:

IMPORTO LAVORI (compreso degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso)	€
1 786 244,89	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€
<u>713.755,11</u>	

TOTALE INTERVENTO
2.500.000,00

€

3. di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Carmine BIASE, giusta Delibera n° 54 del 05/09/2025;
4. di demandare gli adempimenti successivi e conseguenti il presente atto deliberativo al Responsabile del V Settore;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano.

Di identificare responsabile del procedimento relativo al presente atto il Sig. Arch. Biase Carmine

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa CUSMAI FABRIZIA

IL PRESIDENTE
NIGRO ROBERTO