



COMUNE DI TOVO SAN GIACOMO

C.A.P. 17020

Provincia di Savona

ORIGINALE

N° 27 REGISTRO GENERALE

Determinazione del Responsabile

Servizio: URBANISTICA ED EDILIZIA

N. 2 del 11/02/2026

Responsabile del Servizio : ing. Danilo Muraglia

**OGGETTO:AFFIDAMENTO ISTRUTTORIA PRATICHE SOGGETTE AL
"ABITATI DA CONSOLIDARE" AL DOTT. GEOL. FUGASSA FEDERICO
CON STUDIO IN BORGHETTO S.S. (SV). CIG BA4FD069CD**

Il Responsabile del Servizio in epigrafe;

VISTO il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs 267/2000 smi;

VISTO l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 smi;

RICHIAMATE le deliberazioni di Consiglio Comunale,

VISTO il decreto Sindacale n° 1 del 02/01/2026 di nomina del sottoscritto a Responsabile di questo Settore;

RICHIAMATE le deliberazioni di Consiglio Comunale, disponibili alla sezione Amministrazione Trasparente dell'Ente:

- Delibera n. 41 del 29.12.2025 documento unico di programmazione (d.u.p.), Periodo 2026-2028 (art. 170, comma 1 del d.lgs. N. 267/2000)- esame ed approvazione;
- Delibera n. 4 Del 02.02.2026 bilancio di previsione 2026/2028 – esame ed approvazione ai sensi dell'art. 151 del d.lgs. N. 267/2000 e dell'art 10 del d.lgs. N. 118/2011.

PREMESSO CHE:

- Ai sensi della L. R. 16/2023 e attraverso l'aggiornamento della L. R. 18/1999 è stata trasferita alle Amministrazioni Comunali dal 01/01/2024, la gestione dell'istruttoria al fine di acquisire l'autorizzazione di cui all'art. 61 del D.P.R. 380/2001 in materia di "abitati da consolidare", limitatamente agli interventi edilizi di modesta o trascurabile rilevanza rispetto all'assetto geologico e geomorfologico, comprendenti quelli fino alla ristrutturazione edilizia;

- Si rende necessario affidare incarico professionale ad un geologo professionista per lo svolgimento dell'istruttoria tecnica per l'anno 2026 delle pratiche soggette a Vincolo "Abitati da consolidare" ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. nr. 380/2001 e ss. Mm. ed ii. a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 16/2023, all'interno del territorio comunale di Tovo San Giacomo;

ATTESO CHE la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);

DATO ATTO che in data 30/01/2026 è stata avviata una trattativa diretta sul portale di acquisto telematico "Traspare" richiedendo una offerta al Dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099 per l'incarico di istruttoria delle pratiche soggette alla autorizzazione di cui all'art. 61 del D.P.R. 380/2001 in materia di "abitati da consolidare", limitatamente agli interventi edilizi di modesta o trascurabile rilevanza rispetto all'assetto geologico e geomorfologico, comprendenti quelli fino alla ristrutturazione edilizia.

PRESO ATTO della offerta economica formulata dal dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099, pervenuta sul portale "Traspare", acclarata al protocollo comunale in data 06/02/2026 al numero 820, che per l'istruttoria tecnica delle istanze in materia di "Abitati da consolidare" all'interno del territorio del Comune di Tovo San Giacomo e, nello specifico:

- Analisi e verifica della documentazione professionale;
- Redazione documento di sintesi a supporto del RUP contenente eventuale richiesta integrazioni;
- Analisi integrazioni;
- Redazione del documento di sintesi a supporto del RUP con la proposta di verbale di istruttoria tecnica conclusa con esito favorevole e definizione delle prescrizioni di carattere esecutivo;

ha richiesto un compenso di €/pratica 150,00 inclusi gli oneri fiscali oltre Iva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che:

- il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 è l'Ing. Danilo Muraglia;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

DATO ATTO:

- la non necessità del rispetto del principio di rotazione in quanto l'importo è inferiore ad € 5.000,00 e quindi rientra nei casi di cui all' art. 49 comma 6 del D. Lgs. 36/2023;
- che per la spesa in oggetto non risulta necessaria l'acquisizione del CUP;
- che è stato acquisito il codice CIG n. BA4FD069CD tramite il sistema Piattaforma Contratti Pubblici presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui gli artt. 20 e 23 del D. Lgs. n. 36/2023;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, e con la seguente motivazione "istruttoria pratiche soggette a vincolo abitati da consolidare" e conseguentemente per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle seguenti forme: lettera commerciale;

EVIDENZIATA la necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;

RITENUTO che per la tipologia di servizio il prezzo offerto dal dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099 risulta congruo e che, per l'ammontare della prestazione, appare più rispondente al principio di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità non ricorrere alla richiesta di più preventivi ma alla consultazione di un solo operatore economico, si dà non aggravare il procedimento amministrativo ed assicurarsi l'adeguatezza dell'azione amministrativa rispetto all'utilizzo delle risorse umane, alla durata del procedimento, al conseguimento dello scopo;

EVIDENZIATO che l'operatore individuato:

- possiede i requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata, come da autocertificazione acquisita agli atti;
- garantisce la massima affidabilità nell'esecuzione del servizio anche sotto il profilo del rispetto dei tempi di esecuzione della prestazione;

RICHIAMATE le disposizioni del piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024/2026 contenuto nell'apposita sezione del PIAO 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 19/02/2024 in particolare:

- 1 relative al rispetto del principio di rotazione del nuovo vigente Codice degli appalti;
- 2 relative all'opportunità di espletare un'indagine di mercato con richiesta di più preventivi in relazione alle soglie di importo dell'affidamento ivi indicate;
- 3 relative alla possibilità di derogare il principio di rotazione per importi inferiori ai 5.000 euro (Parte II art.3.1 comma 2 p.to 7);

DATO ATTO che:

- nella specie si è derogato al principio di rotazione in considerazione della soddisfazione maturata a conclusione di precedenti rapporti contrattuali essendo stati i contratti eseguiti a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, nonché in considerazione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenuto conto della qualità della prestazione, ed infine in considerazione della ristrettezza del mercato;
- si è proceduto al rispetto delle direttive del piano.

EVIDENZIATO che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è affidare il servizio di istruttoria di pratiche soggette al vincolo "abitati da consolidare";
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle prestazioni previste;
- la sua forma è la seguente: art. 1326 del cod. Civ. conclusione mediante scambio di lettere commerciali;

- clausole ritenute essenziali: il prezzo;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

PRESO ATTO che, sulla base di quanto sopra esposto, si rende necessario impegnare la spesa in favore del dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099 di € 1.830,00 oneri fiscali ed Iva compresi, come meglio specificato nel prospetto “Dati Contabili” inserito in calce al presente atto;

DATO ATTO che l’ufficio ha provveduto:

- a richiedere gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato su cui dovranno essere emessi i mandati di pagamento di cui all’affidamento in parola, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, ai sensi della L. 136/2010;
- alla verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva del contraente e provvederà nuovamente a verificarla al momento della liquidazione del pagamento;

DATO ATTO che in ordine al presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell’articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) e con le modalità di cui all’art. 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti relativi alla spesa in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi di quanto previsto dall’art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella legge 102/09;

DATO ATTO che l’efficacia del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del parere favorevole reso ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del T.U. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità contabile e del visto di regolarità contabile, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del T.U. 18/08/2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria, resi dal Responsabile del settore finanziario allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

- 1 DI RICHIAMARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 DI DARE ATTO** della necessità di affidare l’incarico di istruttoria delle pratiche soggette a Vincolo Abitati da consolidare, attraverso le prestazioni meglio dettagliate nella offerta economica formulata dal dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099, pervenuta sul portale “Traspare”, acclarata al protocollo comunale in data 06/02/2026 al numero 820;
- 3 DI AFFIDARE** al dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099 l’istruttoria tecnica delle istanze in materia di vincolo “abitati da consolidare” all’interno del territorio del Comune di Tovo San Giacomo e, nello specifico:
 - Analisi e verifica della documentazione professionale;
 - Redazione documento di sintesi a supporto del RUP contenente eventuale richiesta integrazioni;
 - Analisi integrazioni;
 - Redazione del documento di sintesi a supporto del RUP con la proposta di verbale di istruttoria tecnica conclusa con esito favorevole e definizione delle prescrizioni di carattere esecutivo;
 per un importo a pratica di € 150,00 oneri fiscali compresi, Iva esclusa, fino al raggiungimento dell’importo di € 1.830,00 oltre oneri fiscali ed IVA compresi;
- 4 DI IMPEGNARE** la somma disponibile pari ad € 1.830,00 compresi oneri fiscali ed IVA a favore del dott. Geol. Fugassa Federico con studio in Via Viglieri 4 – 17052 Borghetto S.S. (SV) P. Iva 01273590099 al capitolo di spesa 1145/0 “servizi studi- progettazione collaudi” che presenta la necessaria disponibilità;
- 5 DI EFFETTUARE** conseguentemente la registrazione finanziaria-contabile dell’importo meglio specificato nel prospetto “DATI CONTABILI”, inserito in calce al presente atto, secondo le modalità e imputazioni contabili di cui alla tabella, che presenta la sufficiente disponibilità;

- 6 DI DARE ATTO** che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 7 DI ATTESTARE** che lo scrivente funzionario, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale e che con la sottoscrizione rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 8 DI SOTTOPORRE** il presente atto al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, IV comma del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;
- 9 DI PROVVEDERE** agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e s.m.i. entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA

ing. Danilo Muraglia
