

COMUNE DI TOVO SAN GIACOMO

Provincia di Savona

Intervento di Rigenerazione Urbana
Frazione Bardino Nuovo - Località Bosi
Realizzazione area pubblica a verde attrezzato

OGGETTO : RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

data	15/01/2025	All.	2	scala	varia
------	------------	------	---	-------	-------

commessa	PROGETTO
----------	----------

FILE: Tovo_Rigenerazione\10.AreaVerde\Cartigli.dwg

rev. 0	data	dicembre 2024	redattore	resp. prog.
--------	------	---------------	-----------	-------------

Committente:	Comune Tovo San Giacomo		
	Il Sindaco	Alessandro ODDO	_____
	Il RUP	ing. Danilo MURAGLIA	_____

	Progettazione:	ing. Danilo MURAGLIA
--	----------------	----------------------

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

- Localizzazione e finalità dell'intervento
- Previsioni di progetto
- Importo lavori e quadro economico



LOCALIZZAZIONE E FINALITÀ DELL'INTERVENTO

Il presente intervento finalizzato alla realizzazione di un'area di proprietà comunale da sistemare a verde attrezzato interna alla frazione di Bardino Nuovo coincidente con il mappale 80 del F. 8.

Tale area, avente superficie lorda di circa mq. 450,00 , è caratterizzata da due terrazzamenti accessibili dalla viabilità di impianto storico interna al nucleo.

Quanto sopra al fine di incrementare le dotazioni di spazi pubblici interni all'edificio creando nuove zone di aggregazione.

PREVISIONI DI PROGETTO

La soluzione progettuale, in ossequio ai disposti dell'art. 6 dell'Allegato 1.7 del D.lgs 36/2023, è stata definita sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale ricade l'area d'intervento con particolare riferimento a :

- . morfologia dell'area
- . uso del suolo;
- .accessibilità dell'area e relazioni con il tessuto edificato della frazione di cui risulta parte integrante.

Tale soluzione, in ossequio ai disposti del comma 5 del succitato articolo 6, ha tenuto conto anzitutto delle caratteristiche orografiche e morfologiche dell'area prevedendo una soluzione che limiti al massimo le modifiche naturali del terreno.

Inoltre, in ottemperanza dei disposti del comma 6 del medesimo articolo, è stato previsto il ricorso a materiali a basso impatto ambientale nonché, in particolare, il reimpiego del materiale di scavo e di livellamento del terreno nell'area al fine di minimizzare i conferimenti in discarica.

Stante quanto sopra il progetto prevede la sistemazione dell'area mediante i seguenti interventi:

- . decespugliamento, con eliminazione di arbusti infestanti (rovi, vitalbe, piante lianose, ecc.), compreso lo sminuzzamento in loco;
- . sfalcio di erbe eseguito con decespugliatore,
- . aratura eseguita con mezzi meccanici, compresa la eventuale raccolta di sassi e/o residui di cantiere affiorati a seguito della lavorazione;
- . ricostruzione di muratura a secco per viali di campagna o di fase, dello spessore medio di 50 cm, eseguita con pietrame di recupero e l'eventuale impiego di nuovo pietrame in ragione del 25% circa, compresi la fornitura del nuovo pietrame, gli oneri connessi all'accurata cernita del materiale;
- . formazione di tappeto erboso su griglia salva prato;

. ricostruzione di muratura a secco, dello spessore medio di 50 cm, eseguita con pietrame di recupero e l'eventuale impiego di nuovo di nuovo pietrame integrativo al fine garantire la corretta sistemazione dei terrazzamenti esistenti;

. fornitura e posa di recinzione in ferro ad elementi lineari a delimitazione della fascia terminale dell'area a servizi.

IMPORTO LAVORI e QUADRO ECONOMICO

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	55'916,85
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	55'916,85
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura euro	0,00
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	0,00
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura euro	0,00
b2) Rilievi accertamenti e indagini euro	1'500,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	300,00
b4) Imprevisti euro	2'513,76
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi euro	8'500,00
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali euro	0,00
b7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità euro	9'000,00
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro	0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) euro	300,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	200,00
b11) Incentivo RUP euro	1'118,34
b12) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) euro	0,00
b13) IVA e Contributo per spese tecniche euro	2'059,20
	0,00
b14) IVA sui lavori al 10% euro	5'591,85
Sommano euro	31'083,15
TOTALE euro	87'000,00