



COMUNE DI TOVO SAN GIACOMO

C.A.P. 17020

Provincia di Savona

ORIGINALE

N° 79 REGISTRO GENERALE

Determinazione del Responsabile

Servizio: TECNICO LAVORI PUBBLICI

N. 51 del 05/06/2025

Responsabile del Servizio : ING. MURAGLIA Danilo

OGGETTO: LAVORI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO SITO VIA G.B. ACCAME - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI PROPRIETÀ COMUNALE - EDIFICIO PERTINENZIALE ADIBITO A PALESTRA. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D' OPERA NR. 1.

Il Responsabile del Servizio in epigrafe;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di responsabilità dei servizi n. 1 del 02/01/2025 adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2025 con la quale veniva approvato il documento unico di programmazione (DUP), per gli esercizi 2025-2026-2027;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 5 in data 28/02/2025, con la quale veniva approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2026-2027;

PREMESSO CHE:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" ed, in particolare, l'articolo 1, commi da 51 a 58, che disciplina l'assegnazione di contributi agli enti locali per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, soggetti a rendicontazione, nel limite

di 280 milioni di euro per l'anno 2022, come rideterminato ai sensi dell'articolo 28, comma 4, del decreto legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito con modificazioni dalla legge 27 aprile 2022, n. 34;

- con il Decreto del ministero dell'Interno di concerto con il Ministero delle Finanze del 10 giugno 2022 sono state determinate le richieste valide ai fini dell'attribuzione del contributo che sono riportate nell' ALLEGATO 1 che definisce gli Enti locali assegnatari del contributo;
- il Comune di Tovo San Giacomo è risultato beneficiario di tre finanziamenti per altrettante progettazioni definitivo-esecutive, tra cui il "Progetto definitivo-esecutivo per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo- via G.B. Accame- opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale" per un importo di € 60.588,00;

PRESO ATTO che a seguito della pubblicazione del Decreto Legge nr. 19 del 2 marzo 2024 la progettazione relativa "l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo - via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale" è stata finanziata con le risorse di cui all' articolo 1, comma 29, della Legge nr. 160/2019 (Piccole opere), passando da Fondi PNRR a Fondi Ministeriali;

RICHIAMATA:

- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 160/304 del 29/12/2023 con cui si è provveduto ad affidare all'Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009, l'incarico professionale inerente la redazione del progetto esecutivo per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale- edificio pertinenziale adibito a palestra, per un importo pari ad € 9.000,00 (euro novemila/00) incluso oneri previdenziali al 4% ed al netto di IVA al 22% e quindi per un importo totale di € 10.980,00 (euro diecimilanovecentottanta/00);
- la Delibera di Giunta Comunale nr. 30 del 02/09/2024 con cui è stata approvata la progettazione esecutiva relativa i "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame- opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale- edificio pertinenziale adibito a palestra" redatta dal Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009, pervenuta al protocollo comunale in data 30/08/2024 ed acclarata al numero 5147;
- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 86/154 del 02/09/2024 con cui si è provveduto ad:
 - approvare il progetto esecutivo relativo i "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale - edificio pertinenziale adibito a palestra" redatto dal Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009, pervenuto al protocollo comunale in data 30/08/2024 ed acclarata al numero 5147;
 - avviare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs 36/2023, il procedimento finalizzato alla stipulazione del contratto per l'intervento in oggetto, con modalità telematica a mezzo "Richiesta di offerta" tramite il portale "Traspare";
- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 88/160 del 11/09/2024 con cui si è provveduto ad affidare i "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale- edificio pertinenziale adibito a palestra" alla Ditta Sinergy Tekno Impianti srl con sede in Via Barilli 20/1 – 17024 Finale Ligure (SV) – P. Iva 01567360092, ai sensi dell' art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. nr. 36/2023, per un importo di € 66.842,48, di cui € 5.018,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d' asta, oltre Iva al 10% per complessive € 73.526,73;

DATO ATTO che i lavori sono iniziati, così come da verbale di inizio lavori depositato agli atti dell' Ufficio;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è riscontrata la necessità di:

- sostituire i pluviali ostruiti ed incassati nella muratura perimetrale;

- modificare il sistema di smaltimento delle acque meteoriche: a tale scopo si è deciso di rimuovere la porzione di cordolo in calcestruzzo ad ostruzione dei fili di gronda, al fine di convogliare l' acqua all' interno dei nuovi canali di gronda esterni al lastrico solare;
- realizzare una nuova pavimentazione di tipo galleggiante in luogo di quella prevista;
- installare di ponteggi tubolari non previsti nella progettazione originale;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009, ha presentato al protocollo comunale in data 18/04/2025 ed acclarata al numero 2133 ed in data 24/04/2025 ed acclarata al numero 2296 la Variante in corso d' opera dei "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale- edificio pertinenziale adibito a palestra" composta dai seguenti documenti ed elaborati:

- Computo metrico estimativo di variante;
- Elenco prezzi variante;
- Quadro Economico Comparativo di variante;
- Relazione tecnica illustrativa di variante;
- Relazione perizia di variante;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;

RICHIAMATO il Quadro economico comparativo di variante che di seguito si riporta:

	ultimo QE ag- giornato	VARIANTE NR. 1	VARIAZIONE
Lavori	61.823,63 €	59.643,33 €	-2.180,30 €
Oneri della sicurezza	5.018,85 €	12.454,60 €	7.435,75 €
IMPORTO LAVORI	66.842,48 €	72.097,93 €	5.255,45 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Iva sui lavori (al 10%)	6.684,25 €	7.209,79 €	525,55 €
DL, coord sic esecuzione e CRE (compresi oneri ed Iva)	14.576,53 €	15.302,84 €	726,31 €
incentivo funzioni tecniche di cui all' art. 45 del D. Lgs. nr. 36/23	1.572,37 €	1.441,96 €	-130,41 €
contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	0,00 €
Imprevisti, forniture, allacciamenti e arrotondamenti	17.335,85 €	12.551,84 €	-4.784,01 €
economie derivanti dal ribasso d'asta	12.953,52 €	11.360,64 €	-1.592,88 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	53.157,52 €	47.902,07 €	-5.255,45 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00 €	120.000,00 €	0,00 €

DATO ATTO che l' importo totale del quadro economico risulta inalterato;

VISTO il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal Legale rappresentante della ditta appaltatrice;

DATO ATTO che le lavorazioni oggetto della perizia di variante, si configurano come modifica di modesta entità e non sostanziale, ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 art. 120 comma 1, lettera c e comma 7, in quanto:

- le modifiche previste non incrementano l'importo del quadro economico di progetto;
- non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- non cambiano l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;
- non estendono notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

- nessun nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d);

CONSIDERATO che:

- Il CIG di riferimento dei lavori è il seguente: B2F2F608D5;
- Il CUP di riferimento dell'opera è il seguente: H22H23000230001;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Danilo Muraglia, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Tovo San Giacomo;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria:

- dell'importo di € 5.781,00 a favore della Ditta Sinergy Tekno Impianti srl con sede in Via Barilli 20/1 – 17024 Finale Ligure (SV) – P. Iva 01567360092 sul capitolo 3069 art. 4 denominato "manutenzione straordinaria palestra comunale (fin. da avanzo di amministrazione)";
- dell'importo di € 726,31 a favore del Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009 sul capitolo 3069 art. 4 denominato "manutenzione straordinaria palestra comunale (fin. da avanzo di amministrazione)";

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente

determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO pertanto opportuno:

- approvare la Variante in corso d'opera dei "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale - edificio pertinenziale adibito a palestra" redatta dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009, consegnata al protocollo comunale in data 18/04/2025 ed acclarata al numero 2133 ed in data 24/04/2025 ed acclarata al numero 2296, composta dai seguenti documenti ed elaborati:
 - Computo metrico estimativo di variante;
 - Elenco prezzi variante;
 - Quadro Economico Comparativo di variante;
 - Relazione tecnica illustrativa di variante;
 - Relazione perizia di variante;
 - Verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione;
- **approvare** il Quadro Economico di variante dei "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame – opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale – edificio pertinenziale adibito a palestra" come segue:

	ultimo QE aggiornato	VARIANTE NR. 1	VARIAZIONE
Lavori	61.823,63 €	59.643,33 €	-2.180,30 €
Oneri della sicurezza	5.018,85 €	12.454,60 €	7.435,75 €
IMPORTO LAVORI	66.842,48 €	72.097,93 €	5.255,45 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Iva sui lavori (al 10%)	6.684,25 €	7.209,79 €	525,55 €

DL, coord sic esecuzione e CRE (compresi oneri ed Iva)	14.576,53 €	15.302,84 €	726,31 €
incentivo funzioni tecniche di cui all' art. 45 del D. Lgs. nr. 36/23	1.572,37 €	1.441,96 €	-130,41 €
contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	0,00 €
Imprevisti, forniture, allacciamenti e arrotondamenti	17.335,85 €	12.551,84 €	-4.784,01 €
economie derivanti dal ribasso d'asta	12.953,52 €	11.360,64 €	-1.592,88 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	53.157,52 €	47.902,07 €	-5.255,45 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00 €	120.000,00 €	0,00 €

- affidare alla Ditta Sinergy Tekno Impianti srl con sede in Via Barilli 20/1 – 17024 Finale Ligure (SV) – P. Iva 01567360092 i maggiori lavori previsti in variante per un importo di € 5.255,45 oltre Iva al 10% per complessive € 5.781,00;
- impegnare a favore del Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009 l'importo di € 726,31 Iva ed oneri previdenziali compresi per la redazione della presente perizia di variante;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i., con particolare riferimento all'art. 107, commi 1-2-3-6, all'art. 109 comma 2 e all'art. 183;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., nella parte ancora in vigore;
- la Legge n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. **CHE** le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la Variante in corso d'opera dei "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale - edificio pertinenziale adibito a palestra" redatta dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009, consegnata al protocollo comunale in data 18/04/2025 ed acclarata al numero 2133 ed in data 24/04/2025 ed acclarata al numero 2296, composta dai seguenti documenti ed elaborati:
 - Computo metrico estimativo di variante;
 - Elenco prezzi variante;
 - Quadro Economico Comparativo di variante;
 - Relazione tecnica illustrativa di variante;
 - Relazione perizia di variante;
 - Verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione;
3. **DI MODIFICARE ED APPROVARE** il quadro economico di variante dei "lavori per l'efficientamento energetico della scuola primaria Tobia Oddo sito via G.B. Accame - opere di manutenzione straordinaria volte all'efficientamento energetico della scuola primaria di proprietà comunale - edificio pertinenziale adibito a palestra" che di seguito si riporta:

	ultimo QE aggiornato	VARIANTE NR. 1	VARIAZIONE
Lavori	61.823,63 €	59.643,33 €	-2.180,30 €
Oneri della sicurezza	5.018,85 €	12.454,60 €	7.435,75 €
IMPORTO LAVORI	66.842,48 €	72.097,93 €	5.255,45 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Iva sui lavori (al 10%)	6.684,25 €	7.209,79 €	525,55 €
DL, coord sic esecuzione e CRE (compresi oneri ed Iva)	14.576,53 €	15.302,84 €	726,31 €
incentivo funzioni tecniche di cui all' art. 45 del D. Lgs. nr. 36/23	1.572,37 €	1.441,96 €	-130,41 €
contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	0,00 €
Imprevisti, forniture, allacciamenti e arrotondamenti	17.335,85 €	12.551,84 €	-4.784,01 €
economie derivanti dal ribasso d'asta	12.953,52 €	11.360,64 €	-1.592,88 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	53.157,52 €	47.902,07 €	-5.255,45 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00 €	120.000,00 €	0,00 €

4. **DI DARE ATTO** che l' importo di € 5.781,00, per maggiori lavori in variante, da destinare alla Ditta Sinergy Tekno Impianti srl con sede in Via Barilli 20/1 – 17024 Finale Ligure (SV) – P. Iva 01567360092 trova disponibilità finanziaria sul capitolo 3069 art. 4 denominato “manutenzione straordinaria palestra comunale (fin. da avanzo di amministrazione)”;
5. **DI DARE ATTO** che l' importo di € 726,31, per la redazione della variante in corso d'opera, da destinare al Dott. Ing. Carlo Richero con studio professionale a Loano (IM) in Via Aurelia, 296, C.F. RCHCRL69E02E632J P. IVA 0111231009 trova disponibilità finanziaria sul capitolo 3069 art. 4 denominato “manutenzione straordinaria palestra comunale (fin. da avanzo di amministrazione)”;
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all' articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. nr. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell' azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi dell' art. 15 del D. Lgs. nr. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l' ing. Danilo Muraglia;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l' affidamento e l' esecuzione del contratto;
9. **DI EFFETTUARE** conseguentemente la registrazione finanziaria-contabile dell'importo meglio specificato nel prospetto “DATI CONTABILI”, inserito in calce al presente atto, secondo le modalità e imputazioni contabili di cui alla tabella, che presenta la sufficiente disponibilità;
10. **DI DARE ATTO** che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
11. **DI ATTESTARE** che lo scrivente funzionario, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale e che con la sottoscrizione rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
12. **DI SOTTOPORRE** il presente atto al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, IV comma del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

13. DI PROVVEDERE agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e s.m.i. entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

ING. MURAGLIA Danilo

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile, sull'impegno di spesa retroscritto e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2000

Impegno	Accertamento	SIOPE	CUP	CIG
		2020109003	H22H23000230	B2F2F608D5
		2020109003	001	A04595E869
		2020109003	H22H23000230	
			001	
			H22H23000230	
			001	

Tovo San Giacomo li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Rag. Silvana PERRI)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE N. %NUM_PUBBLICAZIONE% DEL

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____