



COMUNE DI TOVO SAN GIACOMO

C.A.P. 17020

Provincia di Savona

ORIGINALE

N° 146 REGISTRO GENERALE

Determinazione del Responsabile

Servizio: TECNICO LAVORI PUBBLICI

N. 82 del 13/08/2024

Responsabile del Servizio : ING. MURAGLIA Danilo

**OGGETTO:PROGRAMMA REGIONALE FESR LIGURIA 2021 – 2027.
AZIONE 2.1.1 PROMOZIONE DELL'ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DI
CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NEGLI EDIFICI E STRUTTURE
PUBBLICHE - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA
TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBIcata IN VIA G. B. ACCAME,
15 - 17020 TOVO SAN GIACOMO – CUP H24D22003840001 CIG A011780765.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE NR. 3 AI SENSI DELL' ART. 120
DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, n. 36 ED ASSUNZIONE
IMPEGNI DI SPESA**

Il Responsabile del Servizio in epigrafe;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto Sindacale n° 1 del 02/01/2024 di nomina del sottoscritto a Responsabile di questo Settore;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 28 del 29/11/2023 con la quale è approvato il documento unico di programmazione (DUP), per gli esercizi 2024-2025-2026;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 36 in data 27/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2025-2026;

RICHIAMATA:

- la Decisione della Commissione Europea n. (2022) 7329 del 10/10/2022;
- la Legge Regionale n. 56 del 25/11/2009, (norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) ed il relativo Regolamento regionale di attuazione n. 2 del 17/05/2011;
- la successiva deliberazione n. 1352 del 28 dicembre 2022 con cui Regione Liguria ha assegnato le risorse all'Azione 2.1.1 del PR FESR (2021-2027) e con cui ha impegnato le stesse a favore di F.I.L.S.E. S.p.A.;
- la Deliberazione n. 287 del 31 marzo 2023 con cui Regione Liguria ha provveduto all'implementazione delle risorse assegnate all'Azione 2.1.1 del PR FESR (2021-2027);
- il bando regionale relativo all'attuazione dell'Azione 2.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche riservato alle Province, alla Città Metropolitana di Genova, ai Comuni liguri con popolazione superiore ai 2.000 ed inferiore ai 40.000 abitanti, alle agenzie regionali, alle autorità di sistema portuale, agli enti parco, alle camere di commercio, con esclusione dei Comuni inseriti nelle aree interne approvate e riconosciute dalla SNAI" del Programma Regionale FESR (2021-2027) di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n.1352 del 28 dicembre 2022;
- la richiesta trasmessa in via telematica da questo Comune in data 14/03/2023, ai sensi del precitato bando, per l'ottenimento del contributo a fondo perduto pari ad euro 531.265,78 a fronte di una spesa complessiva al lordo delle percentuali previste dal bando pari ad euro 769.950,40, in relazione all'attuazione del programma di investimento dichiarato in domanda;
- la Concessione agevolazione assunta alla Posizione n. 9 pervenuta a mezzo PEC a questo Comune in data 08/06/2023 ed assunta al protocollo comunale al numero 3503 con la quale la Regione Liguria per tramite di F.I.L.S.E. s.p.a ha deciso di concedere al Comune di Tovo San Giacomo un contributo a fondo perduto pari ad euro 525.685,47 (euro cinquecentoventicinquemilaseicentottantacinque/47) a fronte di una spesa ammissibile pari ad euro 761.862,99 (euro settecentosessantunomilaottocentosessantadue/99);

RICHIAMATO:

- la Determinazione del Servizio Tecnico n° 139 del 09/09/2022 con cui è stato conferito allo Studio Rispettica s.r.l. avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova, apposito incarico relativo alla redazione della diagnosi energetica e progettazione definitiva-esecutiva del predetto edificio, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e smi;
 - la Deliberazione di Giunta Comunale n° 15 del 11/03/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, diagnosi energetica e progettazione definitiva relativi agli: "INTERVENTI DI ECO-EFFICIENZA E RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA DELLA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO" trasmessi dallo Studio Rispettica s.r.l. in data 08/03/2023 assunto al protocollo comunale al numero 1448 e le successive integrazioni prodotte in data 10/03/2023 assunte al protocollo comunale al numero 1504 per un importo lavori di € 590.572,76 al netto di IVA ed altre somme a disposizione per un totale lordo di € 781.761,84;
 - la Determinazione del Servizio Tecnico n° 87 del 03/08/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo con le suddette relative integrazioni e con la quale si è proceduto a contrarre ossia si è avviato la procedura per la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c del D. Lgs. 36/2003, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto, sulla base dell'importo dei lavori, della collocazione territoriale delle imprese invitate individuate tramite elenco di operatori economici messo a disposizione dalla piattaforma elettronica in capo alla Centrale Unica di Committenza denominata La Pietra facente parte del Comune di Pietra Ligure ed in convenzione con questo Comune e nel rispetto della rotazione degli incarichi;
 - la Determinazione del Servizio Tecnico n° 98 del 26/09/2023 con cui si è provveduto ad affidare i lavori inerenti la "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN
-

GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO”, alla ditta Ecoedile srl con sede a Magliolo (SV) in Via Mazzini, 34/1, partita IVA 01091130094;

- il contratto rep. nr. 774/2023;
- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 34/48 del 11/04/2024 si è provveduto ad approvare la Perizia di Variante nr. 1 relativa i lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15 - 17020 TOVO SAN GIACOMO” redatta dallo Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova, consegnata al protocollo comunale in data 09/04/2024 ed acclarata al numero 2208;
- la Deliberazione di Giunta Comunale nr. n° 24 del 15/07/2024 con cui si è provveduto ad approvare la Perizia suppletiva e di variante nr. 2 relativa ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO” redatta da Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova, consegnata al protocollo comunale in data 10/07/2024 ed acclarato al numero 4291;
- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 72/124 del 15/07/2024 con cui si è provveduto ad approvare la Perizia suppletiva e di variante nr. 2 relativa ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15 - 17020 TOVO SAN GIACOMO” redatta da Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova (GE) oltre ad impegnare l’ importo di € 110.000,00 a copertura delle maggiori opere previste nella perizia suppletiva di variante;
- la Determinazione del Servizio Tecnico nr. 81 del 09/08/2024 con cui si è provveduto ad impegnare l’ importo di € 9.449,17 a favore del personale dell’ ufficio tecnico quale incentivo per le funzioni tecniche di cui all’ art. 113 del D. Lgs. nr. 50/2016 da destinare per una quota del 80% al personale tecnico e per la restante quota del 20% per il “fondo innovazione” da destinare all’ acquisto di beni, strumentazioni, tecnologie funzionale e/o tirocini formativi oltre che a svincolare l’ importo di € 22.329,95, erroneamente impegnato a favore della Ditta Ecoedile srl con sede a Magliolo (SV) in Via Mazzini, 34/1, partita IVA 01091130094, reinserendolo nelle somme a disposizione del quadro economico dell’ opera;

CONSIDERATO che la Direzione Lavori ha inteso redigere una ulteriore Perizia di Variante redatta in seguito allo svolgimento di molteplici verifiche di natura economica e tecnico - costruttiva, effettuate in sede di cantierizzazione, circa la disponibilità e le caratteristiche prestazionali degli elementi progettuali;

RILEVATO che, nel dettaglio, le opere oggetto di variante in corso d’opera sono le seguenti:

- stralcio dal computo metrico estimativo di alcune opere non realizzate e, nello specifico:
 - allestimento ponteggio di cantiere di servizio;
 - rimozione senza recupero di alcuni elementi lapidei;
 - stralcio di alcuni scavi e rinterrì;
 - stralcio di alcune opere in pietra;
 - parziale mancato rifacimento di alcuni rappezzi dell’ intonaco di facciata;
 - demolizione dell’ intonaco delle spalline o architravi in muratura per la profondità necessaria per consentire l’ applicazione dell’ isolamento dello spessore di cm. 2”;
 - stralcio della fornitura e posa di membrane bitume polimero;
 - rimodulazione del quantitativo di isolamento termico di facciata in lana di roccia;
 - rimodulazione del quantitativo di isolamento termico in pannelli di poliuretano espanso da cm. 2;
 - posa, per la sola fascia contro terra, di pannelli in polistirene rinforzato per rivestimento lapideo al fine di ottenere una maggiore resistenza agli urti e impedire la risalita per capillarità dell’ umidità proveniente dal terreno;
 - adeguamento tende oscuranti esterne presenti al piano primo;
 - posa di zoccolo battiscopa su facciata nell’ area di ingresso ai vani scolastici;
 - fornitura e posa di pluviale in alluminio in color testa di moro in luogo di pluviale in rame;
 - rimodulazione quantitativa ed economica della parete ventilata in legno (frangisole);
 - rimodulazione quantitativa delle piante a parapetto;
-

- rimodulazione delle opere di montaggio delle tubature su facciata a compendio del cappotto termico;
- rimodulazione dei terminali di erogazione connessi all' impianto di calore;
- rimodulazione delle opere elettriche connesse all' impianto di calore;

PRESO ATTO che in data 13/08/2024, lo Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova, ha consegnato al protocollo comunale ed acclarato al numero 4896, la Perizia suppletiva e di variante nr. 3 relativa ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15 - 17020 TOVO SAN GIACOMO" composta dai seguenti elaborati e documenti:

- Elab. Grafico QBIII.05 quinquies particolare parete frangisole;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Relazione perizia di variante;
- Quadro Economico di variante;
- Computo metrico estimativo comparativo;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Elab. Grafico QBIII.01 Relazione statica parete frangisole;
- Elab. Grafico QBIII.05 quater Schema di montaggio parete frangisole;

VISTO il Quadro Economico di variante che di seguito si riporta:

	VARIANTE NR. 2	VARIANTE NR. 3	VARIAZIONE
Lavori	594.480,13 €	611.215,68 €	16.735,55 €
Oneri della sicurezza	72.707,81 €	70.158,68 €	-2.549,13 €
IMPORTO LAVORI	667.187,94 €	681.374,36 €	14.186,42 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Imprevisti	71.416,56 €	54.808,24 €	-16.608,32 €
spostamento WIFI	2.342,40 €	2.342,40 €	0,00 €
Quota CUC La Pietra	2.000,00 €	2.000,00 €	0,00 €
Incentivo CUC La Pietra	2.362,29 €	2.362,29 €	0,00 €
Commissione giudicatrice	965,00 €	965,00 €	0,00 €
contributo ANAC su lavori	410,00 €	410,00 €	0,00 €
contributo ANAC su DL	35,00 €	35,00 €	0,00 €
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2% Imp. Lavori)	8.827,34 €	9.168,88 €	341,54 €
fondo innovazione (20% del 2% Im. Lavori)	2.362,29 €	2.362,29 €	0,00 €
Iva sui lavori (al 10%)	59.448,01 €	61.121,56 €	1.673,55 €
Iva sulla sicurezza (nel progetto esecutivo calcolata al 22% - dalla variante in corso d'opera nr. 1 calcolata al 10%)	7.270,78 €	7.015,87 €	-254,91 €
Spese tecniche (contabilità, DL, collaudo lavori, coord. Sic. Esec.)	39.865,21 €	40.386,74 €	521,53 €
Oneri previdenziali su spese tecniche	1.594,61 €	1.615,47 €	20,86 €
Iva su spese tecniche	9.121,16 €	9.240,49 €	119,33 €
diagnosi energetica	1.108,28 €	1.108,28 €	0,00 €
Iva su diagnosi energetica	243,82 €	243,82 €	0,00 €
APE post opera	1.662,41 €	1.662,41 €	0,00 €
Iva su APE post opera	365,73 €	365,73 €	0,00 €

economie derivanti dal ribasso d' asta	13.173,01 €	13.173,01 €	0,00 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	224.573,90 €	210.387,48 €	-14.186,42 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	891.761,84 €	891.761,84 €	0,00 €

DATO ATTO che:

- la variante in corso d'opera oggetto di approvazione prevede un incremento dell'importo contrattuale dei lavori di € 14.186,42;
- la variante in corso d'opera oggetto di approvazione rientra nel limite del 20% in aumento dell'importo contrattuale (quinto d' obbligo);
- Il comma 9 dell' art. 120, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. recita che *“Nei documenti di gara iniziali può essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;

ACCERTATO che:

- Il Capitolo 7, art. 1.7.1 punto 4 del Capitolato Speciale di Appalto dei lavori in oggetto ha previsto l' applicazione del “quinto d' obbligo”;
- per le varianti in corso d' opera rientranti nel quinto d'obbligo, i contratti possono essere modificati senza dover ricorrere ad un nuovo affidamento, a condizione che tali modifiche non alterino la struttura del contratto;
- le opere previste in Variante in corso d'opera sono coperte finanziariamente dalla quota “imprevisti” inserita nelle somme a disposizione del Quadro Economico dell' opera;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria dell' importo di € 15.605,06, da destinare alla Ditta Ecoedile srl con sede in Via Mazzini, 34/1, partita IVA 01091130094, sull' impegno di spesa nr. 484/2023 precedentemente assunto sul capitolo 3123 art. 0 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA”;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria dell' importo di € 341,54, da destinare all' Ufficio quale adeguamento del compenso incentivante, sull' impegno di spesa nr. 484/2023 precedentemente assunto sul Capitolo 3123 art. 0 denominato “manutenzione straordinaria scuola primaria”;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria dell' importo di € 661,72, da destinare allo Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova quale adeguamento del compenso professionale per la redazione della presente perizia suppletiva di variante nr. 3, sull' impegno di spesa nr. 484/2023 precedentemente assunto sul Capitolo 3123 art. 0 denominato “manutenzione straordinaria scuola primaria”;

RILEVATO che:

- il codice CUP dell' opera è il seguente: H24D22003840001;
- il codice CIG dei lavori è il seguente: 999312077F;
- il codice CIG relativo la progettazione e DL è il seguente: A011414480;

RITENUTO pertanto opportuno:

- approvare la Perizia suppletiva e di variante nr. 3 relativa ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO”, redatta dallo Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova, consegnata al protocollo comunale in data 13/08/2024 ed acclarata al numero 4896, composta dai seguenti documenti ed elaborati:
 - Elab. Grafico QBIII.05 quinquies particolare parete frangisole;
 - Computo metrico estimativo di variante;
 - Relazione perizia di variante;
 - Quadro Economico di variante;
 - Computo metrico estimativo comparativo;
 - Verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione;

- Elab. Grafico QBIII.01 Relazione statica parete frangisole;
- Elab. Grafico QBIII.05 quater Schema di montaggio parete frangisole;
- Approvare il Quadro Economico dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBIcata IN VIA G. B. ACCAME, 15 - 17020 TOVO SAN GIACOMO” a seguito della approvazione della Perizia suppletiva e di variante nr. 3 che di seguito si riporta:

Lavori	611.215,68 €
Oneri della sicurezza	70.158,68 €
IMPORTO LAVORI	681.374,36 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Imprevisti	54.808,24 €
spostamento WIFI	2.342,40 €
Quota CUC La Pietra	2.000,00 €
Incentivo CUC La Pietra	2.362,29 €
Commissione giudicatrice	965,00 €
contributo ANAC su lavori	410,00 €
contributo ANAC su DL	35,00 €
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2% Imp. Lavori)	9.168,88 €
fondo innovazione (20% del 2% Im. Lavori)	2.362,29 €
Iva sui lavori (al 10%)	61.121,56 €
Iva sulla sicurezza (nel progetto esecutivo calcolata al 22% - dalla variante in corso d'opera nr. 1 calcolata al 10%)	7.015,87 €
Spese tecniche (contabilità, DL, collaudo lavori, coord. Sic. Esec.)	40.386,74 €
Oneri previdenziali su spese tecniche	1.615,47 €
Iva su spese tecniche	9.240,49 €
diagnosi energetica	1.108,28 €
Iva su diagnosi energetica	243,82 €
APE post opera	1.662,41 €
Iva su APE post opera	365,73 €
economie derivanti dal ribasso d' asta	13.173,01 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	210.387,48 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	891.761,84 €

- Affidare alla Ditta Ecoedile srl con sede a Magliolo (SV) in Via Mazzini, 34/1, partita IVA 01091130094 i lavori previsti nella perizia suppletiva e di variante nr. 3 relativa ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBIcata IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO”, per un importo complessivo di € 15.605,06;
- Impegnare a favore dello Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova quale adeguamento del compenso professionale per la redazione della presente perizia suppletiva di variante nr. 3 per un importo di € 661,72 compresi oneri previdenziali ed Iva ai sensi di legge;
- Impegnare a favore dell’ Ufficio Tecnico Comunale l’ importo di € 341,54 quale adeguamento del compenso incentivante a seguito dell’ approvazione della presente perizia suppletiva di variante nr. 3;

DATO ATTO che l’ufficio ha provveduto:

- a richiedere gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato su cui dovranno essere emessi i mandati di pagamento di cui all’affidamento in parola, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, ai sensi della L. 136/2010;

- alla verifica della documentazione attestante la regolarità contributiva del contraente e provvederà nuovamente a verificarla al momento della liquidazione del pagamento;

DATO ATTO che in ordine al presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) e con le modalità di cui all'art. 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti relativi alla spesa in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella legge 102/09;

DATO ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del parere favorevole reso ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità contabile e del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. 18/08/2000 n. 267, attestante la copertura finanziaria, resi dal Responsabile del settore finanziario allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., con particolare riferimento all'art. 107, commi 1-2-3-6, all'art. 109 comma 2;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., nella parte ancora in vigore;
- le Linee Guida n. 4 ANAC, aggiornate;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- il D.L. n. 77/2021;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1 **CHE LE PREMESSE** formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 2 **DI APPROVARE** la Perizia suppletiva e di variante nr. 3 relativa ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO", redatta dallo Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova, consegnata al protocollo comunale in data 13/08/2024 ed acclarata al numero 4896, composta dai seguenti documenti ed elaborati:
 - Elab. Grafico QBIII.05 quinquies particolare parete frangisole;
 - Computo metrico estimativo di variante;
 - Relazione perizia di variante;
 - Quadro Economico di variante;
 - Computo metrico estimativo comparativo;
 - Verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione;
 - Elab. Grafico QBIII.01 Relazione statica parete frangisole;
 - Elab. Grafico QBIII.05 quater Schema di montaggio parete frangisole;
 - 3 **DI APPROVARE** il Quadro Economico dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO" a seguito della approvazione della Perizia suppletiva e di variante nr. 3, con la seguente ripartizione economica sui relativi capitoli finanziari:
-

	VARIANTE NR. 3	CAPITOLO 3123/0 (finanziato dall' Amministrazione)								CAPITOLO 3125/0 (Finanziato da F.I.L.S.E. SPA)		CAPITOLO 3125/1 (Finanziato dall' Amministrazione per lavori in variante 2)			
		IMP. 311/2023	IMP. 312/2023	IMP. 317/2023	IMP. 318/2023	IMP. 319/2023	IMP. 471/2023	IMP. 484/2023	IMP. 491/2023	IMP. 316/2023	IMP. 164/2024	IMP. 239/2024	IMP. 240/2024	IMP. 241/2024	IMP. 242/2024
Lavori	611.215,68 €			106.915,91 €			22.329,95 €	13.931,51 €		52.568,55 €	328.157,28 €	84.508,44 €			
Oneri della sicurezza	70.158,68 €										70.193,48 €	2.514,33 €			
IMPORTO LAVORI	681.374,36 €														
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE															
Imprevisti	54.808,24 €							26.517,28 €	14.616,36 €		9.449,17 €			4.225,43 €	
spostamento WIFI	2.342,40 €								2.342,40 €						
Quota CUC La Pietra	2.000,00 €				2.000,00 €										
Incentivo CUC La Pietra	2.362,29 €				2.362,29 €										
Commissione giudicatrice	965,00 €								965,00 €						
contributo ANAC su lavori	410,00 €					410,00 €									
contributo ANAC su DL	35,00 €		35,00 €												
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2% Imp. Lavori)	9.168,88 €							7.428,42 €					1.740,46 €		
fondo innovazione (20% del 2% Im. Lavori)	2.362,29 €							2.362,29 €							
Iva sui lavori (al 10%)	61.121,56 €							1.673,55 €		50.997,17 €	8.450,84 €				
Iva sulla sicurezza (nel progetto esecutivo calcolata al 22% - dalla variante in corso d'opera nr. 1 calcolata al 10%)	7.015,87 €									7.019,35 €	251,43 €				
Spese tecniche (contabilità, DL, collaudo lavori, coord. Sic. Esec.)	40.386,74 €	34.675,73 €						521,53 €				5.189,48 €			
Oneri previdenziali su spese tecniche	1.615,47 €	1.387,03 €						20,86 €				207,58 €			
Iva su spese tecniche	9.240,49 €	7.933,81 €						119,33 €				1.187,35 €			
diagnosi energetica	1.108,28 €								1.108,28 €						
Iva su diagnosi energetica	243,82 €								243,82 €						
APE post opera	1.662,41 €								595,71 €		1.066,70 €				
Iva su APE post opera	365,73 €										365,73 €				
economie derivanti dal ribasso d' asta	13.173,01 €										11.448,35 €			1.724,66 €	
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	210.387,48 €														
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	891.761,84 €	43.996,57 €	35,00 €	106.915,91 €	4.362,29 €	410,00 €	22.329,95 €	52.574,77 €	19.871,57 €	52.568,55 €	478.697,23 €	95.725,04 €	6.584,41 €	1.740,46 €	5.950,09 €

- 4 **DI AFFIDARE** alla Ditta Ecoedile srl con sede a Magliolo (SV) in Via Mazzini, 34/1, partita IVA 01091130094 i lavori previsti nella perizia suppletiva e di variante nr. 3 relativa ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA TOBIA ODDO DI TOVO SAN GIACOMO UBICATA IN VIA G. B. ACCAME, 15- 17020 TOVO SAN GIACOMO", per un importo complessivo di € 15.605,06, Iva di legge compresa;
- 5 **DI IMPEGNARE** a favore dello Studio Rispettica srl avete sede in Piazza Dante, n. 8/11 a Genova quale adeguamento del compenso professionale per la redazione della presente perizia suppletiva di variante nr. 3 per un importo di € 661,72 compresi oneri previdenziali ed Iva ai sensi di legge;
- 6 **DI IMPEGNARE** a favore dell' Ufficio Tecnico Comunale l' importo di € 341,54 quale adeguamento del compenso incentivante a seguito dell' approvazione della presente perizia suppletiva di variante nr. 3;
- 7 **DI DARE ATTO** che l' importo complessivo di € 16.608,32 trova disponibilità finanziaria sull' impegno di spesa nr. 484/2023 precedentemente assunto sul capitolo 3123 art. 0 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA";
- 8 **DI DARE ATTO** che:
 - il codice CUP dell' opera è il seguente: H24D22003840001;
 - il codice CIG dei lavori è il seguente: 999312077F;
 - il codice CIG relativo la progettazione e DL è il seguente: A011414480;
- 9 **DI EFFETTUARE** conseguentemente la registrazione finanziaria-contabile dell'importo meglio specificato nel prospetto "DATI CONTABILI", inserito in calce al presente atto, secondo le modalità e imputazioni contabili di cui alla tabella, che presenta la sufficiente disponibilità;
- 10 **DI DARE ATTO** che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 11 **DI ATTESTARE** che lo scrivente funzionario, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale e che con la sottoscrizione rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 12 **DI SOTTOPORRE** il presente atto al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, IV comma del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;
- 13 **DI PROVVEDERE** agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente

provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e s.m.i. entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

ING. MURAGLIA Danilo

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile, sull'impegno di spesa retroscritto e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2000

Impegno			Accertamento	SIOPE	CUP	CIG
2023	484	3		2020109003	H24D22003840	999312077F
2023	484	4		2020109003	001	
2023	484	5		2020109003	H24D22003840	A011414480
					001	
					H24D22003840	
					001	

Tovo San Giacomo li 13 agosto 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Rag. Silvana PERRI)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE N. _____ DEL 30 agosto 2024

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30 agosto 2024
