



n. 79/N.R.G. 199

**DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE**

**N. 199 DEL 17 marzo 2025**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023. INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTO TERMICO SCUOLA "B. GANDOGLIA". DITTA GIGATECH IMPIANTI SNC.  
CIG: B60D7A3656  
CPV: 50700000-2**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 03/2025 con il quale il sottoscritto geom. Massimiliano Cinoglossa è stato nominato "Responsabile del Servizio";

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i ed in particolare gli art. 107 e 109 che assegnano ai Responsabili dei Servizi la competenza all'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione nei confronti dei terzi, ivi compresa la gestione finanziaria;

**VISTO:**

- lo Statuto e il Regolamento dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici – cdc)
- il d.lgs. n. 50/2016 (per la parte ancora applicabile)
- l'art. 17, comma 2, del cdc, secondo cui: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 (ndr: l'atto con cui si adotta la decisione di contrarre) individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"

**VISTA:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 19/12/2024 con la quale veniva approvato il bilancio di previsione 2025-2026-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 24/12/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G.;

**CONSIDERATO** che la ditta Gigatech Impianti SNC, in virtù del suo ruolo di terzo responsabile degli impianti comunali (nominata con det. N 299/N.R.G. 607 del 31 agosto 2022), ha dimostrato competenza e affidabilità nel corso del tempo, eseguendo con successo non solo la conduzione degli impianti termici, ma anche altri interventi di manutenzione ordinaria su varie strutture comunali;

**TENUTO CONTO** dell'importanza di mantenere un rapporto consolidato con un fornitore qualificato e affidabile per garantire una gestione efficiente e tempestiva della manutenzione degli immobili comunali nel rispetto dei requisiti di qualità e sicurezza;

**CONSIDERATO** l'importanza di garantire un ambiente confortevole e sicuro all'interno degli edifici scolastici, nonché di assicurare il corretto funzionamento degli impianti termici, è necessario intervenire sulla centrale termica dell'edificio scolastico "B. Gandoglia" al fine di ottimizzare l'efficienza energetica e garantire il benessere degli utenti (problema dispositivo di azionamento pompe, eliminazione perdita da radiatore piano terra);

**RICHIAMATO:**

- l'art. 50, comma 1 lett. "b" del Decreto Legislativo 36/23 ai sensi del quale "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: (omissis) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'art. 50, comma 1 lett. "a" del Decreto Legislativo 36/23 ai sensi del quale "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: (omissis) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'art. 3, dell'Allegato I.1 al cdc, in virtù del quale per «affidamento diretto» si intende l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

**EVIDENZIATO CHE:**

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo della fornitura (stimando anche le opzioni) è ricompreso nel limite di cui al citato art. 50, co. 1, lett. b), del d. lgs. n. 36/2023 e che, nel rispetto del **principio di efficacia**, lo stesso non è stato oggetto di artificiosi frazionamenti;
- ai sensi dell'art. 49 del cdc, nel rispetto del **principio di rotazione**, è possibile procedere con l'affidamento in esame, in quanto il lavoro non è stato appaltato al contraente uscente per due affidamenti consecutivi relativi a una commessa appartenente allo stesso settore merceologico, alla stessa categoria di opere o allo stesso ambito di servizi.
- L'operatore economico individuato possiede comprovata esperienza e specializzazione nel settore di riferimento, garantendo così un elevato livello di competenza e affidabilità.

**DATO ATTO CHE:**

- per l'appalto del servizio in oggetto, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 ASMEL - ASMECOMM;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il Geom. Massimiliano Cinoglossa;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- l'affidamento del contratto e la sua esecuzione devono perseguire il miglior risultato possibile con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, in conformità a quanto previsto dall'Art. 1 del Codice dei Contratti Pubblici (Principio del risultato);
- l'affidamento in questione avviene mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere a) e b), del Codice dei Contratti Pubblici, e pertanto l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo, in conformità a quanto disposto dall'art. 54 del medesimo Codice;

**VISTO:**

- l'esito dell'istruttoria espletata sul portale ASMECOMM, riferimento gara #59788
- il preventivo di spesa presentato da GIGATECH IMPIANTI SNC con sede in Vado Ligure (SV) – partita IVA 01326250097 protocollo numero 4104 del 05/03/2025 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto per euro 240,00 oltre IVA 22%, che si ritiene congruo per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- L'importo complessivo aggiudicato è pari a 292,80 IVA 22% compresa, come meglio riportato:

|                      | preventivo      |   | totale netto | IVA (22%) | totale lordo           |
|----------------------|-----------------|---|--------------|-----------|------------------------|
| <b>Base d'asta:</b>  | <b>€ 240,00</b> |   | € 240,00     | € 52,80   | € 292,80               |
|                      |                 |   |              |           |                        |
| <b><u>Totale</u></b> | € 240,00        | - | € 240,00     | € 52,80   | <b><u>€ 292,80</u></b> |

**ATTESO** che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

**DATO ATTO** che i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

|                                           |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO DEL CONTRATTO                     | Art. 192 c. 1, lett. b) D.lgs. 267/2000                                     | INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTO TERMICO SCUOLA "B. GANDOGLIA". DITTA GIGATECH IMPIANTI SNC.<br>CIG: B60D7A3656<br>CPV: 50700000-2                                                                         |
| FINE DA PERSEGUIRE                        | Art. 192 c. 1, lett. a) D.lgs. 267/2000                                     | Manutenzione Ordinaria                                                                                                                                                                                                     |
| FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI | Art. 192 c. 1, lett. b) D.lgs. 267/2000                                     | In conformità a quanto previsto dal comma 1 art. 18 D.lgs 36/2023, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata |
| CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI O.E.          | Art. 192 c. 1, lett. c) D.lgs. 267/2000<br>Art. 50 e art. 70 D.lgs. 36/2023 | affidamento diretto                                                                                                                                                                                                        |

**DATO ATTO** che non risulta necessario attivare un'autonoma procedura di acquisto, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dall'art.1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

**PRESO ATTO** che, sulla base di quanto sopra esposto, si rende necessario impegnare la spesa in favore di GIGATECH IMPIANTI SNC con sede in Vado Ligure (SV) – partita IVA 01326250097 - sul seguente Capitolo di spesa del bilancio di previsione triennale 2025/2026/2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del DPCM 28/12/2011

con imputazione all'esercizio 2025:

| CODIFICA         | CAPITOLO | DESCRIZIONE CAPITOLO                                       | SOMMA DA<br>IMPEGNARE |
|------------------|----------|------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 04/01/1/103/09.1 | 142050   | MANTENIMENTO E<br>FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE<br>ELEMENTARI | € 292,80              |

**CONSIDERATO CHE** il presente affidamento avviene nelle more del rispetto di quanto previsto dal comma 450 art. 2 L. 296/06, il quale prevede che “Le amministrazioni statali centrali e periferiche (omissis) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. (omissis)”

#### **DATO ATTO**

- del rispetto del principio di rotazione in quanto l'ente appaltante ha seguito un processo di rotazione equo nella selezione delle imprese da invitare.
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il CUP non è necessario;
- che è stato acquisito il CIG (B60D7A3656) tramite il sistema ASMECOMM ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Dlgs n. 36/2023, “in casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva

è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale" e, pertanto, nel caso di specie non è richiesta la garanzia definitiva;

- la stipulazione del contratto, in conformità a quanto previsto dal comma 1 art. 18 D.lgs 36/2023, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

#### **DATO ATTO CHE**

- l'operatore economico è iscritto alla Camera di Commercio nel settore di attività oggetto dell'affidamento (o per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto, come previsto dall'art. 100, comma 3, del cdc);

- lo stesso è in possesso (come da documentazione agli atti dell'Ufficio) di un'esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

#### **PRECISATO CHE**

- sono state regolarmente esperite in capo all'affidatario tutte le verifiche in ordine ai requisiti generali e di idoneità professionale (indefettibili e obbligatori) oltre che (ove previsti) a quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- le verifiche sopra indicate sono state effettuate tenuto conto dell'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 52 del cdc (per forniture di importo inferiore a quello ivi indicato) ovvero tramite il FVOE (di cui all'art. 99 del cdc);

- all'esito dei citati controlli (o alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l'esito delle verifiche a campione), non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestataria PA;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 102 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**PRESO ATTO** che il DPCM 28/11/2011, allegato 1 ha introdotto il principio della "competenza finanziaria potenziata" in base al quale le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, che comportano entrate e spese per l'Ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con l'imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene in scadenza e pertanto risulta

esigibile;

**DATO ATTO** che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 183 comma 8 del D. lgs 267/2000 e s.m.i. finalizzate ad accertare che il pagamento conseguente all'impegno di spesa che si intende assumere sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Noli;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**ESPRESSO** sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**D E T E R M I N A**

- di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. è il Geom Massimiliano Cinoglossa;
- di dare atto, che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 183 comma 8 del D. lgs 267/2000 e s.m.i. finalizzate ad accertare che il pagamento conseguente all'impegno di spesa che si intende assumere sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico GIGATECH IMPIANTI SNC con sede in Vado Ligure (SV) – partita IVA 01326250097, per quanto in oggetto, a seguito della procedura di affidamento diretto svoltasi sul portale ASMEL – ASMECOMM nr. #59788,
- di procedere all'affidamento dei lavori per un totale di € 292,80 IVA22% compresa, come meglio riportato:

|                     | preventivo      |   | totale netto | IVA (22%) | totale lordo    |
|---------------------|-----------------|---|--------------|-----------|-----------------|
| <b>Base d'asta:</b> | <b>€ 240,00</b> |   | € 240,00     | € 52,80   | € 292,80        |
|                     |                 |   |              |           |                 |
| <b>Totale</b>       | € 240,00        | - | € 240,00     | € 52,80   | <b>€ 292,80</b> |

che si ritiene congruo per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:

a) l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto

4) di impegnare la spesa complessiva di 292,80 € (IVA 22% compresi) sul presente capitolo con imputazione all'esercizio 2025

| CODIFICA         | CAPITOLO | DESCRIZIONE<br>CAPITOLO                                       | SOMMA DA IMPEGNARE |
|------------------|----------|---------------------------------------------------------------|--------------------|
| 04/01/1/103/09.1 | 142050   | MANTENIMENTO E<br>FUNZIONAMENTO<br>DELLE SCUOLE<br>ELEMENTARI | € 292,80           |

- di dare atto altresì che il CIG), attribuito al presente affidamento, è B60D7A3656 mentre il CUP non è necessario;

- che la stipulazione del contratto, in conformità a quanto previsto dal comma 1 art. 18 D.lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

- di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Noli, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

- di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023.



IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E  
PROTEZIONE CIVILE  
CINOGLOSSA MASSIMILIANO \*

NOLI, LI' 17/03/2025

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa