



COMUNE DI NOLI  
PROVINCIA DI SAVONA

## VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 49 Del 11/07/2024

**OGGETTO: COMUNE DI NOLI/CONDOMINIO DI VIA BELVEDERE 18 E 16BIS+ALTRI-INCARICO PER ATTIVITÀ' DI ASSISTENZA E RAPPRESENTANZA LEGALE CON COSTITUZIONE NEL RICORSO PER CASSAZIONE PROPOSTO DAL CONDOMINIO DI VIA BELVEDERE N. 18 – 16 BIS AVVERSO LE SENTENZE DELLA CORTE D'APPELLO DI GENOVA N. 915/2022 DEL 25/08/2022 E N. 1408/2023 DEL 19/12/2023**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **undici** del mese di **luglio** alle ore **13:40**, presso questa Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

REPETTO AMBROGIO	SINDACO	P
MANZINO DEBORA	VICE-SINDACO	P
GARZOGLIO MARTINA	ASSESSORE	P on line

ne risultano presenti n.3 e assenti n.0.

Partecipa alla seduta la dott.ssa MINETTO Elena- Segretario Comunale -, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e quale organo verbalizzante ex art. 97 comma 4 lett. a T.U. 267/2000 e s.m.i.

Il Sig. Ambrogio REPETTO nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza pone in discussione la proposta che viene assunta in conformità allo schema del testo di seguito formulato e su cui sono stati rilasciati i pareri previsti dal d.lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI NOLI  
PROVINCIA DI SAVONA

**OGGETTO: COMUNE DI NOLI/CONDominio DI VIA BELVEDERE 18 E 16BIS+ALTRI-INCARICO PER ATTIVITÀ' DI ASSISTENZA E RAPPRESENTANZA LEGALE CON COSTITUZIONE NEL RICORSO PER CASSAZIONE PROPOSTO DAL CONDOMINIO DI VIA BELVEDERE N. 18 – 16 BIS AVVERSO LE SENTENZE DELLA CORTE D'APPELLO DI GENOVA N. 915/2022 DEL 25/08/2022 E N. 1408/2023 DEL 19/12/2023**

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 22 luglio 2024 il Condominio di Via Belvedere n. 18 / 16 bis di Noli ha proposto ricorso per Cassazione avverso la Sentenza non definitiva della Corte d'Appello n. 915/2022 pubblicata il 25.08.2022 (oggetto, ai sensi dell'art. 361 c.p.c., di riserva facoltativa di impugnazione) ed avverso la Sentenza n. 1408/2023 pubblicata il 19.12.2023 (che ha definito le cause riunite R.G. nn. 242/2016, 280/2016, 287/2016, 291/2016, e 297/2016), nella parte in cui esse hanno accolto *in parte qua* l'appello del Comune di Noli avverso la Sentenza n. 36/2026 del Tribunale di Savona, riducendo l'importo del risarcimento riconosciuto al Condominio della somma di dell'importo di € 823.444,74;

RITENUTO necessario e conforme agli interventi dell'Ente costituirsi nel suddetto giudizio di Cassazione, promosso dal Condominio Civ. 18 – 16 bis di Via Belvedere, per ottenere il rigetto dell'avversario ricorso per Cassazione e la conferma *in parte qua* delle Sentenze n. 915/2022 e 1408/2023 della Corte d'Appello di Genova;

PRESO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 17 del 25/02/2022 il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale approvava le *"Linee guida per l'assegnazione dei servizi legali, la costituzione e la disciplina di avvocati a cui conferire incarichi legali di rappresentanza e difesa in giudizio del Comune di Noli"* a seguito della quale con determinazione Area Servizio al Cittadino n. 172/N.R.G. 829/2023 si approvava l'elenco comunale formatosi attraverso manifestazione di interesse degli avvocati per l'affidamento di incarichi legali a professionisti esterni all'ente per l'assistenza, la rappresentanza e la difesa giudiziale e stragiudiziale del Comune di Noli;

PRESO ATTO altresì che l'Amministrazione comunale intende avvalersi dell'attività di un legale nella costituzione in giudizio nel ricorso proposto, dal suddetto Condominio, avverso le Sentenze della Corte d'Appello di Genova n. 915/2022 del 25.08.2022 e n. 1408/2023 del 19.12.2023, che hanno definito l'appello interposto, dal Comune di Noli, avverso la Sentenza n. 36/2016;



**COMUNE DI NOLI**  
PROVINCIA DI SAVONA

VALUTATO che l'Amministrazione comunale intende estendere l'attività legale già in essere con l'avv.to Mauro Vallerga, già incaricato nell'esame di altre tematiche legate al rispetto degli obblighi contrattuali/convenzionali e iscritto all'albo degli avvocati di fiducia dell'ente costituito con determinazione n. 172/N.R.G. 829 del 14/11/2023;

ACCERTATO che l'Avv. Mauro VALLERGA, con studio in Genova – Via Martin Piaggio n° 17 int. 1 A-E, già incaricato dal Comune di Noli per pratiche di natura civilistica, nonché settori connessi, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico per quanto sopra detto (nota del 06 giugno 2024 - protocollo comunale n. 10502 del 06/06/2024 ) mediante le seguenti fasi:

- “studio” della controversia;
- fase “introduttiva” del giudizio;
- fase “decisionale” del giudizio.

**VISTO** il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnico e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile e dal Responsabile del Settore Economico/Finanziario;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, espressi ai sensi di legge;

### **DELIBERA**

- DI AFFIDARE, per i motivi meglio citati in premessa e che qui si intendono per intero richiamati e trascritti, all'Avv. Mauro VALLERGA, con studio in Genova – Via Martin Piaggio n° 17 int. 1 A- E, l'assistenza legale per quanto sopra meglio descritto;
- DI FORNIRE ATTO DI INDIRIZZO al responsabile settore Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile affinché provveda al perfezionamento dell'incarico al suddetto professionista in funzione delle effettive prestazioni che si renderanno necessarie nel corso dell'azione giudiziaria;

Successivamente,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**CONVENUTA** l'urgenza di provvedere;



**COMUNE DI NOLI**  
PROVINCIA DI SAVONA

**VISTO** l'articolo 134 comma 4 del d.lgs 267/2000 e s.m.i;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile per l'urgenza a sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali).

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

dott. ssa *Elena Minetto*



**IL SINDACO**

sig. *Ambrogio Repetto*



## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La deliberazione n. 49 del 11/07/2024:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1° del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 17/07/2024.
- Ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs 267/2000 si da' atto che del presente verbale viene data comunicazione ai capi gruppo consiliari, in data odierna, giorno di pubblicazione .

Il Segretario Comunale  
dott.ssa ELENA MINETTO

