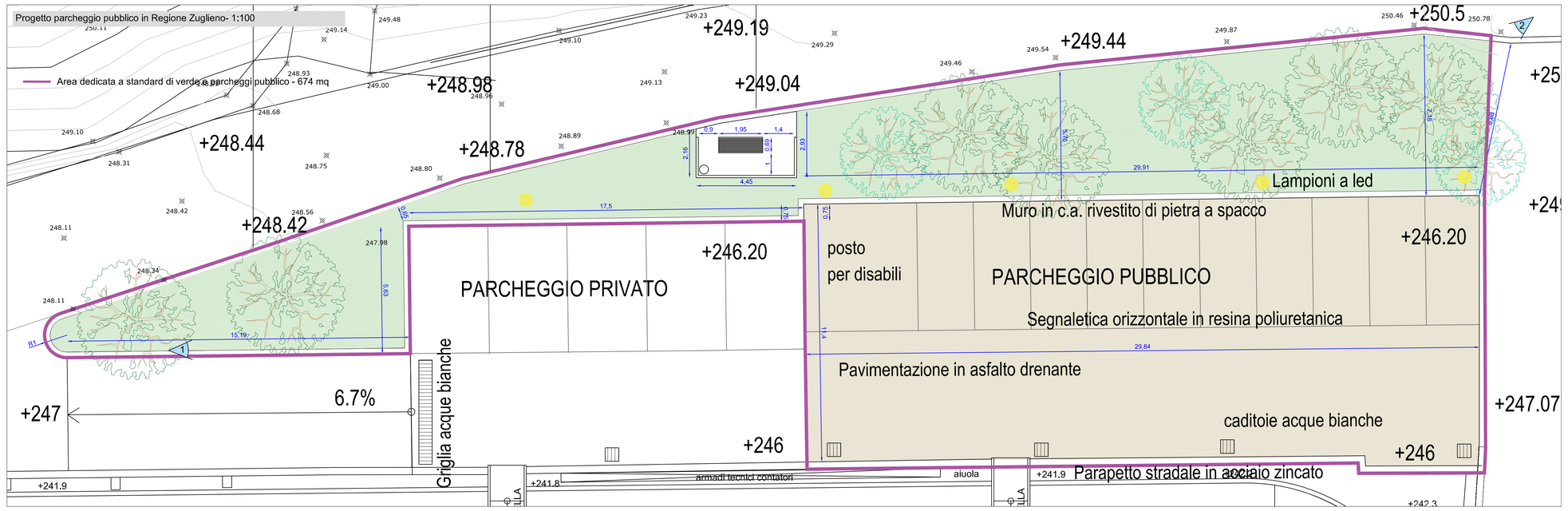
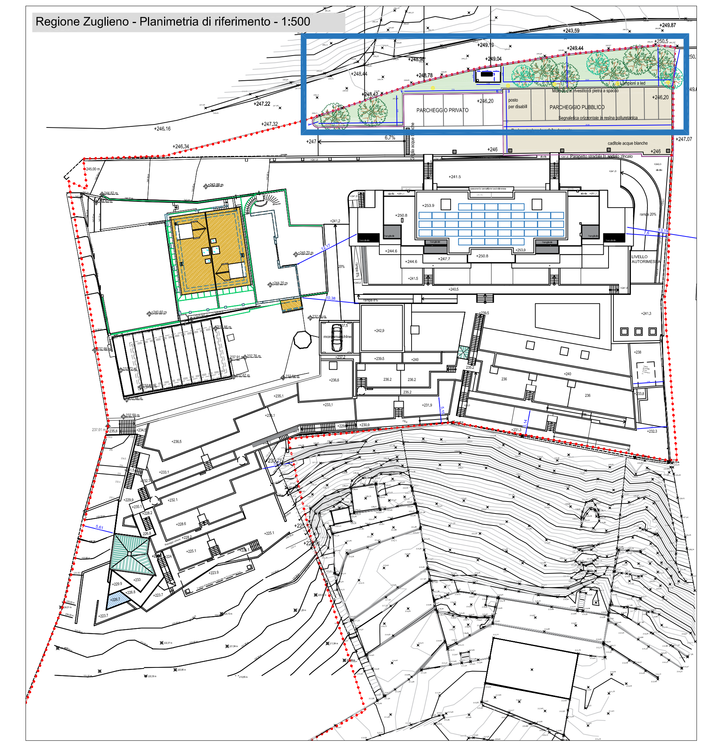
Progetto parcheggio pubblico in Regione Zuglieno- 1:100



Regione Zuglieno - Planimetria di riferimento - 1:500



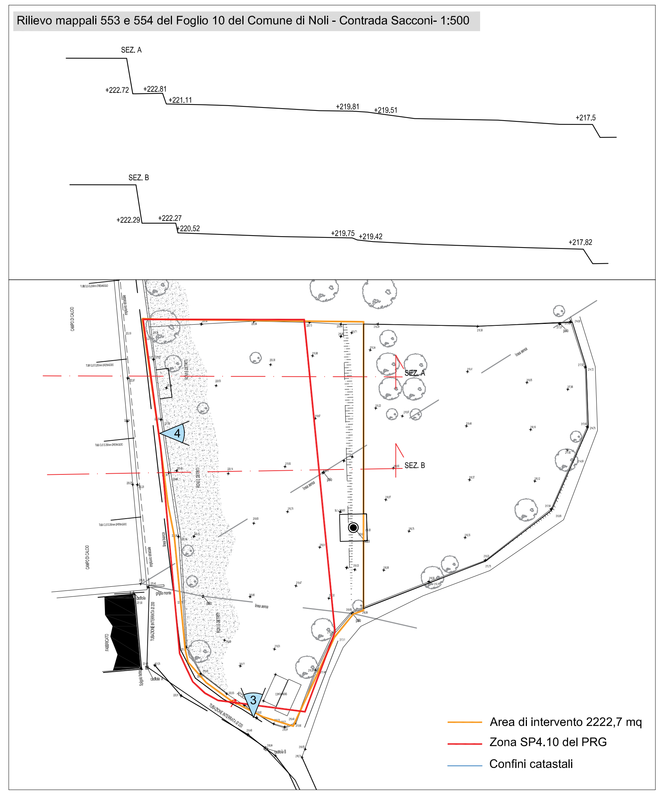
Calcolo standards urbanistici				
Superficie lorda residenziale	n. Abitanti (SL/25)	richiesta (n. abitanti x24)	Mq sup. reperite in progetto	
2823,5	113	**2712**	Verde e parcheggio pubblico presso l'area di edificazione in Regione Zuglieno	674
			Parcheggi pubblico in Contrada Sacconi	2158
			Tot. In progetto	**2832**

SL = Superficie lorda residenza = 2823,5 mq

Ab= Abitanti insediabili per calcolo standards urbanistici = SL/25= n.113

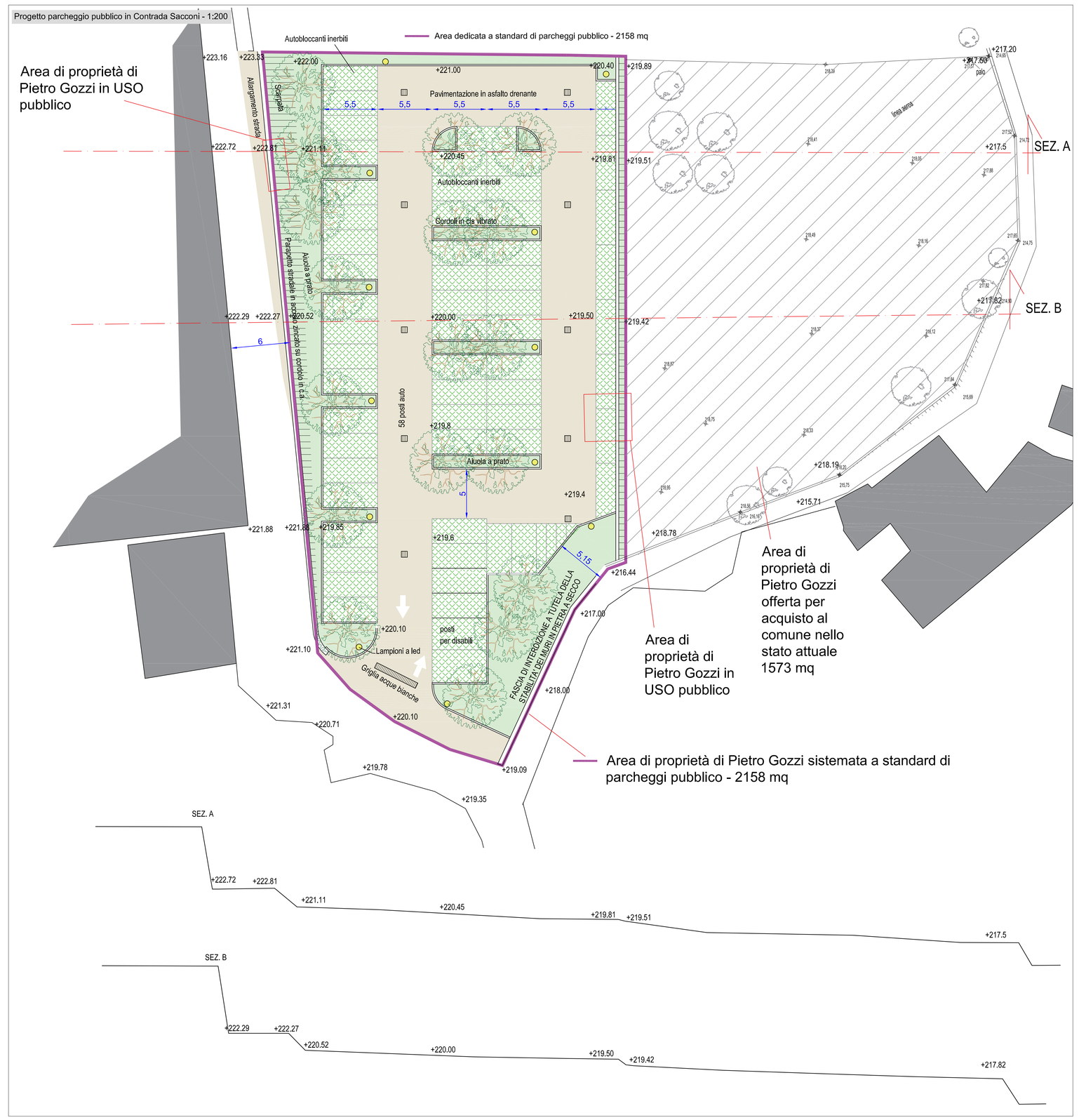
La dotazione di aree sistemate a standard pubblico è soddisfatta,
Il valore delle opere del parcheggi pubblico in Contrada Sacconi non sarà scomputato,
La dotazione minima di parcheggio pubblico ai sensi delle NTA dele PRG vigente e del DM1444/68 è di 2,5 mq ad abitante. Il parcheggio a monte dell'edificazione residenziale è di 343,2 mq e supera la superficie minima di 282,5 mq (113 abitanti x 2,5 mq/ab)

Rilievo mappali 553 e 554 del Foglio 10 del Comune di Noli - Contrada Sacconi- 1:500

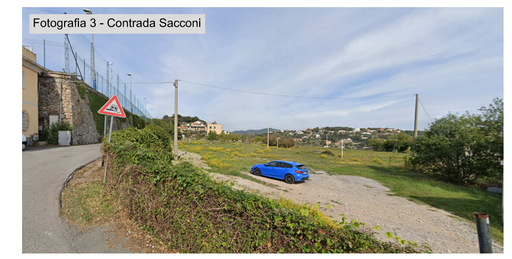


Raffronto - 1:500

Progetto parcheggio pubblico in Contrada Sacconi - 1:200



Fotografia 4 - Contrada Sacconi


Fotografia 3 - Contrada Sacconi

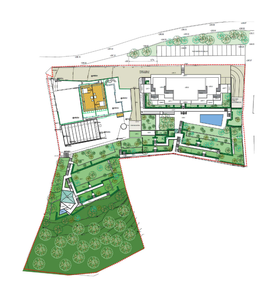
COMUNE DI NOLI (SV)

EX DISCOTECA GULLIVER

NOLI, REGIONE ZUGLIENO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER PROGETTO DI PIANO CASA

con sostituzione edilizia ai sensi dell'articolo 7 della L.R. n. 49/2009 e s.m.i.



richiedente:

Costruire s.g.c.
Via Bellini n.43
24100 Bergamo (BG)
P. IVA e C.F. 04120350162

Pietro Gozzi | Sara Gozzi | Delmonte Adriana

progettazione architettonica:

arch. Valter CATTANEO
via Accame 12-14
17027 Pietra Ligure (SV)
tel. 347 4525571
valter.cattaneo1947@gmail.com
O.A. SV n. 113

arch. Johann C.M. WILCKE
via Mylius 2/9
16128 Genova (GE)
tel. 335 8062761
wilcke@virgilio.it
O.A.P.P.C. Genova n. 3578

oggetto: Standards urbanistici

elaborato: 14

data: Dicembre 2023

scala: 1:200 - 1:100

cod.	percorso file:	redatto	corretto	approvato
data	/nome			
rev	/nome			
rev	/nome			
rev	/nome			