

ORIGINALE



COMUNE di PEVERAGNO

Provincia di Cuneo

Determinazione del Responsabile Servizio: TECNICO MANUTENTIVA

**N. 276
del
19 dicembre 2024**

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Lerda Arch. Katia

OGGETTO: Prenotazione di spesa per la manutenzione degli impianti idrosanitari e termoidraulici negli immobili comunali - anno 2025 - CIG: B4E6B5E937

Preso visione del vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n° 15 in data 23/07/2024.

Visto il Decreto Leg.vo n°77/95 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

Preso visione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 05 del 06/02/2024 "Approvazione bilancio di previsione 2024/2026", esecutiva ai sensi di Legge.

Preso visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun Dipendente Responsabile dei vari servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che, come ogni anno, anche nell'arco dell'anno 2025 si renderà necessario provvedere ad urgenti e ripetuti interventi di piccola manutenzione ordinaria agli impianti idrosanitari e termoidraulici degli edifici comunali;

CONSIDERATO che i suddetti interventi risultano essere frequenti e caratterizzate da urgenza;

PRECISATO che:

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è di garantire la funzionalità degli immobili ed il corretto funzionamento degli impianti;
- il contratto, ha per oggetto l'acquisizione mediante affidamento diretto delle prestazioni necessarie per le riparazioni idrosanitarie e termoidrauliche nei fabbricati comunali;
- luogo di svolgimento: scuole elementari e medie, palazzo municipale, scuola materna, biblioteca, cimiteri, centro polivalente, casetta alpina e altri fabbricati comunali, aree verdi, strade e piazze;
- tempi di esecuzione: dal 01/01/2025 al 31/12/2025;
- modalità di pagamento: mensilmente previa rendicontazione e verifica delle forniture ordinate a mezzo BUONI D'ORDINE, ed entro 30 giorni dalla registrazione della fattura al protocollo;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 36/2023 prevede la procedura di affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- è stata individuata la ditta "Campana Francesco" con sede della Ditta in via Costa Rossa n. 15, 12016 Peveragno (CN), CF CMPFNC90M151470V, P.I. 03878440043, per le riparazioni termoidrauliche e idrosanitarie nei fabbricati comunali, nelle scuole Elementari e Medie, nel Palazzo Municipale, nella scuola Materna, nella biblioteca, nel cimitero, al Centro Polisportivo, al centro espositivo e mercatale, casetta alpina, fabbricati vari, nelle aree verdi, strade e piazze. La scelta è motivata dalla vicinanza della sede dell'operatore economico rispetto al territorio di Peveragno.

VISTO l'art.49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023

ATTESO CHE:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
 - a. l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (convertito in L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (convertito in L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
 - b. l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip e delle centrali di committenza regionali per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, convertito in Legge n. 135/2012);

- c. l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 22 del predetto regolamento Comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, il Responsabile del procedimento potrà procedere direttamente all'ordinazione, attraverso l'emissione di "BUONI D'ORDINE" e che il pagamento avverrà mensilmente previa rendicontazione e verifica delle prestazioni ordinate a mezzo BUONI D'ORDINE, ed entro 30 giorni dalla registrazione della fattura al protocollo;

DATO ATTO CHE:

- l'articolo 17, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;
- per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

TUTTO QUANTO PREMESSO:

- DATO ATTO che è stata richiesta la certificazione di regolarità contributiva Protocollo n. INAIL_46361954 del 04/11/2024 (scad. 04/03/2025), per la ditta "Campana Francesco", per verificarne la regolarità della posizione contributiva, con esito positivo;
- DATO ATTO che alla procedura di affidamento della prestazione di che trattasi è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G n. - B4E6B5E937);
- ACCERTATO che la suddetta spesa trova copertura sul corrente esercizio come segue:

CAPITOLO	missione/programma/ macroaggregato N.	DENOMINAZIONE	IMPORTO IMPEGNO
510	01 05 1 103 01.3	Manutenzioni ordinarie immobili (Prestazione di servizi)	€ 5.100,00
3420 2	12 09 1 103 06.2	Manutenzione ordinaria e riparazioni opere e impianti cimiteriali - prestazioni di servizi	€ 600,00
5310 3	14 02 1 103 04.7	Manutenzione impianti Area mercatale-prestazioni di servizio	€ 350,00

DETERMINA

- 1) Di avvalersi, sulla base delle motivazioni in premessa, per le riparazioni termoidrauliche e idrosanitarie dei fabbricati e delle aree pubbliche citate in premessa, per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025, della ditta "Campana Francesco" con sede della Ditta in via Costa Rossa n. 15, 12016 Peveragno (CN), CF CMPFNC90M15I470V, P.I. 03878440043, per l'importo di €. 4.959,02 oltre a € 1.090,98 per IVA al 22%, per complessivi € 6.050,00;
- 2) Di precisare – in merito al contratto che si intende stipulare – ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» quanto segue:

Oggetto del contratto Articolo 192 - comma 1, lettera b) - TUEL	Riparazioni termoidrauliche e idrosanitarie presso i fabbricati e le aree comunali
Fine da perseguire Articolo 192 - comma 1, lettera a) - TUEL	Garantire la corretta gestione e manutenzione degli immobili comunali
Forma del contratto Articolo 192 - comma 1, lettera b) - TUEL	Scambio di lettere commerciali in cui il Responsabile Unico del Procedimento disporrà l'ordinazione di beni e di servizi ai sensi dell'art. 18 – comma 1 – del Decreto 36/2023
Clausole ritenute essenziali Articolo 192 - comma 1, lettera b) - TUEL	<p>Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, subordinatamente all'accertamento, da parte del direttore dell'esecuzione del servizio, della rispondenza della prestazione effettuata alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali;</p> <p>L'appaltatore si impegna a svolgere l'incarico in oggetto entro le tempistiche previste da contratto stipulato con l'Ente aggiudicatore_ consegna dal 01/01/2025 al 31/12/2025;</p> <p>L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;</p> <p>L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;</p> <p>Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3;</p> <p>L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;</p>

Modalità di scelta del contraente Articolo 192 - comma 1, lettera c) - TUEL	Affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 50 – comma 1, lett a) – del Decreto Legislativo 36/2023
---	--

- 3) Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. e del principio contabile applicato allegato n. 4/2 al D. Lgs 118/2011, la seguente somma con imputazione agli esercizi in cui la stessa è esigibile:

Creditore	Importo(IVA compresa)	Missione/Prog./ Macroagg.	Capitolo	Esercizio	CIG
“Campana Francesco” con sede della Ditta in via Costa Rossa n. 15, 12016 Peveragno (CN), CF CMPFNC90M15I470V, P.I. 03878440043	€ 5.100,00	01 05 1 103 01.3	510	2025	B4E6B5E937
	€ 600,00	12 09 1 103 06.2	3420 2	2025	B4E6B5E937
	€ 350,00	14 02 1 103 04.7	5310 3	2025	B4E6B5E937
TOTALE: € 6.050,00					

- 4) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183 c. 8 D. Lgs 26/2000 e s.m.i., che il conseguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 5) Di autorizzare i relativi pagamenti con attestazione dello scrivente responsabile ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, dando atto che potranno essere concessi acconti;
- 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 36/2023 è la dipendente Arch. Lerda Katia;
- 7) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;
- 8) Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nella Sottosezione “Bandi di gara e contratti” della Voce “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- 9) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente in originale

Lerda Arch. Katia *

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.