

ORIGINALE



# COMUNE di PEVERAGNO

Provincia di Cuneo

## Determinazione del Responsabile Servizio: TECNICO MANUTENTIVA

**N. 271  
del  
18 dicembre 2024**

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Lerda Arch. Katia

**OGGETTO: Servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale in Via Piave n. 25 per il periodo dal 01/01/2025 al 30/06/2025. Impegno di spesa e affidamento - CIG B4E47D77C9**

Preso visione del vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n° 15 in data 23/07/2024.

Visto il Decreto Leg.vo n°77/95 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

Preso visione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 05 del 06/02/2024 "Approvazione bilancio di previsione 2024/2026", esecutiva ai sensi di Legge.

Preso visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun Dipendente Responsabile dei vari servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- il Comune di Peveragno, non disponendo delle necessarie risorse umane e strumentali, ha individuato da tempo nell'appalto la forma più idonea per la gestione del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale, tra i quali i locali siti nel condominio denominato "Residenza Renata" in Via Piave n. 25;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio area tecnico manutentiva n. 192 del 23/12/2022 è stato affidato l'appalto del servizio di pulizia dei suddetti locali all'operatore economico "L'ESSERE Società Cooperativa Sociale", con sede in Borgo San Dalmazzo, via Po n. 39 (p.i. 01851180040);
- in data 28/02/2023 è stato stipulato tra le parti il contratto, avente repertorio n. 2825, con scadenza al 31/12/2024;
- i tempi tecnici necessari per l'aggiudicazione del nuovo appalto non garantirebbero la continuità del servizio;

CONSIDERATO che l'interruzione della prestazione determinerebbe un danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.

PRESO ATTO che l'art.49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

RITENUTO NECESSARIO rinnovare l'affidamento del servizio all'operatore economico uscente per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per il nuovo affidamento.

DATTO ATTO che l'operatore economico "L'Essere Società Cooperativa Sociale" ha confermato la propria disponibilità a continuare a prestare il proprio servizio alle stesse condizioni tecniche ed economiche del contratto attualmente in essere, nelle more della nuova procedura di aggiudicazione.

### CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 36/2023 prevede la procedura di affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'articolo 17, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;
- per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- in adempimento a quanto disposto dall'articolo 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 s.m.i., risulta che non sono attive convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. per forniture di caratteristiche simili a quelli che si intende affidare in appalto;

## TUTTO QUANTO PREMESSO

- DATO ATTO che è stata richiesta la certificazione di regolarità contributiva Protocollo n. INPS\_42872620 del 08/10/2024 (scadenza validità 05/02/2025) per l'operatore economico "L'ESSERE Società Cooperativa Sociale", per verificarne la regolarità della posizione contributiva, con esito positivo;
- DATO ATTO che alla procedura di affidamento della prestazione di che trattasi è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G n. B4E47D77C9);
- ACCERTATO che la suddetta spesa trova copertura sul corrente esercizio come segue:

Importo (IVA compresa)	Missione/Prog./Macroagg.	Capitolo	Esercizio	Importo pagamento
€ 4.524,66	12 07 1 103 10.9	4795/7	2025	€ 4.524,66

## DETERMINA

- 1) di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di disporre ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale in Via Piave n. 25 per il periodo dal 01/01/2025 al 30/06/2025 all'operatore economico "L'ESSERE Società Cooperativa Sociale", con sede in Borgo San Dalmazzo, via Po n. 39 (p.i. 01851180040), alle stesse condizioni tecniche ed economiche del contratto attualmente in essere e quindi per un importo mensile netto di €. 618,12, oltre a €. 135,98 per IVA al 22%, per un importo mensile comprensivo di iva di €. 754,11, per un totale per n.6 mesi di €. 4.524,66 inclusa iva;
- 3) di precisare – in merito al contratto che si intende stipulare – ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» quanto segue:

<b>Oggetto del contratto</b> Articolo 192 - comma 1, lettera b) - TUEL	Servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale in Via Piave n. 25 per il periodo dal 01/01/2025 al 30/06/2025
<b>Fine da perseguire</b> Articolo 192 - comma 1, lettera a) - TUEL	Pulizia dei locali di proprietà comunale in Via Piave n. 25
<b>Forma del contratto</b> Articolo 192 - comma 1, lettera b) - TUEL	Scambio di lettere commerciali in cui il Responsabile del Procedimento disporrà l'ordinazione di beni e di servizi ai sensi dell'art. 18 – comma 1 - del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36
<b>Clausole ritenute essenziali</b> Articolo 192 - comma 1, lettera b) - TUEL	Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, subordinatamente all'accertamento, da parte del direttore dell'esecuzione del servizio, della rispondenza della prestazione effettuata alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali; L'appaltatore si impegna a svolgere l'incarico in oggetto entro le tempistiche previste da contratto stipulato con l'Ente aggiudicatore_ consegna entro il 30/06/2025; L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli

	<p>estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;</p> <p>L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;</p> <p>Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3;</p> <p>L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;</p>
<p><b>Modalità di scelta del contraente</b>  Articolo 192 - comma 1, lettera c) - TUEL</p>	<p>Affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 50 – comma 1, lett b) – del Decreto Legislativo 36/2023</p>

4) di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. e del principio contabile applicato allegato n. 4/2 al D. Lgs 118/2011, la seguente somma con imputazione agli esercizi in cui la stessa è esigibile:

Creditore	Importo (IVA compresa)	Missione/Prog./Macroagg.	Capitolo	Esercizio	Importo pagamento	CIG
<p>“L'ESSERE Società Cooperativa Sociale”, con sede in Borgo San Dalmazzo, via Po n. 39 (p.i. 01851180040)</p>	<p>€ 4.524,66</p>	<p>12 07 1 103 10.9</p>	<p>4795/7</p>	<p>2025</p>	<p>€ 4.524,66</p>	<p>B4E47D77C9</p>

- 5) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183 c. 8 D. Lgs 26/2000 e s.m.i., che il conseguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di autorizzare i relativi pagamenti con attestazione dello scrivente responsabile ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, dando atto che potranno essere concessi acconti;
- 7) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 36/2023 è il professionista arch. Lerda Katia;

- 8) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;
- 9) Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nella Sottosezione "Bandi di gara e contratti" della Voce "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- 10) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente in originale

Lerda Arch. Katia \*

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.