



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

[#] Comunicata ai Capigruppo

N. 84 Registro Deliberazioni

Data 09/07/2026

OGGETTO :

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO CULTURALE IN VIA XXV APRILE - Approvazione in linea tecnica del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (D.O.C.F.A.P.) redatto ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

In data 09 LUGLIO 2026 alle ore 15:00, in Vado Ligure nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
GILARDI FABIO	Sindaco		X
OLIVERI MIRELLA	Vice Sindaco	X	
LESTINGE ANGELO	Assessore		X
FALCO FABIO	Assessore	X	
RIZZUTI LAURA	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale BLOISE DR.SSA CRISTINA

Il Signor OLIVERI MIRELLA - Vice Sindaco - assume la presidenza dell'adunanza, e constatatane la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che a seguito dei lavori di realizzazione di un nuovo polo scolastico in Via Sabazia, in ambito P.N.R.R. MISSIONE 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU., che comprende altresì la demolizione dell’attuale plesso scolastico di Via XXV Aprile, l’Amministrazione Comunale ha manifestato l’intenzione di realizzare proprio nell’area dismessa un polo culturale, costituito principalmente da una biblioteca, da una sala multifunzione (auditorium) e da locali per le associazioni del territorio;

CONSIDERATO che per poter individuare e analizzare le possibili soluzioni progettuali della nuova opera, a seguito di procedura di affidamento diretto mediante la Piattaforma MEPA, con Determinazione n. 2622 del 18/12/2024 è stato affidato allo Studio Armellino & Poggio Architetti Associati (P.IVA 02269280042) l’incarico per la redazione del Documento di fattibilità delle alternative progettuali (D.O.C.F.A.P.), così come previsto dall’art. 2 dell’Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATO:

CHE con nota di Protocollo n. 0009260/2026 del 07/05/2026, il suindicato Studio ha trasmesso il richiesto D.O.C.F.A.P., sviluppato tenendo conto degli aspetti tecnici, economici e gestionali, con l’obiettivo di supportare l’Amministrazione in un processo decisionale basato su criteri oggettivi, ingegneristici e di sostenibilità;

CHE dai suddetti Documenti si evince una spesa necessaria per la realizzazione dell’opera pari a complessivi Euro 6.816.222,41;

CHE nel momento in cui si troverà la fonte di finanziamento si darà seguito ai necessari procedimenti nel rispetto della normativa vigente;

RILEVATO:

CHE nulla osta all’approvazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (D.O.C.F.A.P.) relativo all’intervento in oggetto ed al conseguente avvio dell’iter che porterà alla realizzazione dei lavori al fine di soddisfare i fabbisogni, le esigenze qualitative e quantitative della collettività e della specifica utenza alla quale l’intervento è destinato;

CHE ai sensi della Legge 17 maggio 1999 n. 144 al suddetto progetto è stato assegnato il seguente CUP SERVIZIO (codice unico di progetto di investimento pubblico): G46F24000240004;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del d.lgs. 36/2023, è il Responsabile del Settore dei Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;

DATO ATTO che il responsabile dell’istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per

l'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Progettazione, Geom. Simona Schinca;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso sulla proposta, a norma dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000, dal Responsabile Settore LL.PP. e Servizi Tecnologici;

VISTO il d.lgs. 36/2023 e s.m. ed i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e Servizi;

DATO ATTO che la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo, sarà trasmessa, in elenco, ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 267/2000;

RITENUTA l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo le modalità previste dall'articolo 134, comma 4°, del d.lgs. 267/2000;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. Di approvare in linea tecnica il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (D.O.C.F.A.P.), in atti conservato al Protocollo n. 0009260/2026 del 07/05/2026, relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO CULTURALE IN VIA XXV APRILE", redatto dallo Studio Armellino & Poggio Architetti Associati (P.IVA 02269280042) secondo le indicazioni ricevute dall'Amministrazione Comunale, e con i contenuti minimi e le prescrizioni di cui all'art. 2, All. I.7 del D.Lgs. 36/2023;
2. Di dare atto che dai suddetti Documenti si evince una spesa necessaria stimata in complessivi Euro 6.816.222,41;
3. Di dare atto che nel momento in cui si troverà la fonte di finanziamento si darà seguito ai necessari procedimenti nel rispetto della normativa vigente;
4. Di dare atto che ai sensi della Legge 17 maggio 1999 n. 144, al suddetto progetto è stato assegnato il seguente CUP SERVIZIO (codice unico di progetto di investimento pubblico): G46F24000240004;
5. Di incaricare l'Arch. Felice Rocca di procedere con la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) così come previsto all'art. 3, All. I.7 del D.Lgs. 36/2023, e successivamente con quanto necessario per l'affidamento del servizio di progettazione di cui all'art. 41 del d.lgs. 36/2023, e successivamente con l'adozione di autonome determinazioni per gli impegni di spesa necessari;
6. Di dare atto che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per

l'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Progettazione, Geom. Simona Schinca.-

*** **

Dopodiché,

LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI unanimi resi in forma palese;

D I C H I A R A

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.-

. v .

Letto, approvato e sottoscritto

**IL VICE SINDACO
OLIVERI MIRELLA ***

**IL SEGRETARIO GENERALE
BLOISE DR.SSA CRISTINA ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa