



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

[#] Comunicata ai Capigruppo

N. 61 Registro Deliberazioni

Data 26/05/2026

OGGETTO :

OFFERTA DA PRESENTARE PER L'ACQUISIZIONE DEI TERRENI NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE PER LO SVILUPPO CREATIVO, SPORTIVO E CULTURALE FINALIZZATO ALLA FRUIZIONE PUBBLICA DEL TERRITORIO RICOMPRESO TRA PORTO VADO E SAN GENESIO".-

In data 26 MAGGIO 2026 alle ore 16:00, in Vado Ligure nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome | Carica | Presente | Assente |
|-----------------|--------------|----------|---------|
| GILARDI FABIO | Sindaco | | X |
| OLIVERI MIRELLA | Vice Sindaco | X | |
| LESTINGE ANGELO | Assessore | X | |
| FALCO FABIO | Assessore | | X |
| RIZZUTI LAURA | Assessore | X | |

Partecipa il Vice Segretario POLIFRONI ANNA MARIA

Il Signor OLIVERI MIRELLA - Vice Sindaco - assume la presidenza dell'adunanza, e constatatane la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, con la deliberazione n. 26 del 13/05/2026, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale di Vado Ligure ha disposto:

1. di acquisire la proprietà degli appezzamenti di terreno di varia natura, tutti siti nel Comune di Vado Ligure (SV) nelle località Val Gelata, Cheia, Ciasa, Cappella, Scoglietti, Bricco, Contrà e Fortezza, identificati al Catasto Terreni dello stesso Comune ai fogli di mappa 29, 30 e 31 come dettagliato nell'elenco allegato alla predetta deliberazione sotto la lettera A), necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "*RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE PER LO SVILUPPO CREATIVO, SPORTIVO E CULTURALE FINALIZZATO ALLA FRUIZIONE PUBBLICA DEL TERRITORIO RICOMPRESO TRA PORTO VADO E SAN GENESIO*" (CUP: G45B26000070005);
2. di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio a partecipare, in nome e per conto del Comune di Vado Ligure, alla vendita senza incanto dei suddetti appezzamenti di terreno che si svolgerà presso il Tribunale di Savona in data 04/06/2026;
3. di dare atto:
 - CHE la spesa per l'acquisizione dell'area è allocata nel bilancio 2026/2028-annualità 2026 nella missione 1 -Servizi istituzionali, generali e di gestione programma 05 -Gestione dei beni demaniali e patrimoniali ed è finanziata con fondi propri dell'ente (avanzo libero di amministrazione);
 - CHE i dettagli economici dell'offerta da presentare saranno determinati, previa valutazione di congruità da parte del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio, con successiva deliberazione della Giunta Comunale;
 - CHE, per ragioni di tutela della procedura competitiva, l'importo massimo della suddetta offerta sarà indicato in un allegato, da non pubblicare all'albo pretorio, per il quale sarà disposto il differimento dell'accesso agli atti fino al completamento della vendita;

RITENUTO di condividere e approvare, in esecuzione della citata deliberazione consiliare n. 26 del 13/05/2026, la valutazione di congruità che si allega alla presente sub 1), redatta per il Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio T.A. dal Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici in data 25/05/2026, con la quale viene definito l'importo massimo dell'offerta da presentare nell'ambito della procedura di vendita dei terreni in oggetto;

DATO ATTO che, per ragioni di tutela della procedura competitiva, il suddetto allegato 1) non sarà pubblicato all'albo pretorio e, per lo stesso, sarà disposto il differimento dell'accesso agli atti fino al completamento della vendita;

DATO ATTO, altresì, che la responsabilità dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, in deroga all'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, è assunta per il Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio T.A., dal Responsabile del Settore Tecnico

Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca, così come previsto dall'articolo 19 comma 7 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

VISTO il parere di regolarità tecnica alla proposta reso a norma dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 per il Responsabile del Settore Urbanistica e Gestione del Territorio del Comune di Vado Ligure T.A. dal Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile reso sulla proposta a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario del Comune di Vado Ligure;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m. ed i.;

VISTA la vigente normativa al riguardo;

DATO ATTO che la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, verrà trasmessa, in elenco, ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

RITENUTA l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo le modalità previste dall'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, stante la necessità di presentare l'offerta entro il termine indicato nell'avviso di vendita;

A voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- a) di condividere e approvare, per le motivazioni indicate in premessa e in esecuzione della deliberazione consiliare n. 26 del 13/05/2026, la valutazione di congruità che si allega alla presente sub 1), redatta per il Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio T.A. dal Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici in data 25/05/2026, con la quale viene definito l'importo massimo dell'offerta da presentare nell'ambito della procedura di vendita dei terreni in oggetto;
- b) di dare atto che, per ragioni di tutela della procedura competitiva, il suddetto allegato 1) non sarà pubblicato all'albo pretorio e, per lo stesso, sarà disposto il differimento dell'accesso agli atti fino al completamento della vendita.-

*** **

Dopodiché,

LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI unanimi resi in forma palese;

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.-

*** **

Letto, approvato e sottoscritto

**IL VICE SINDACO
OLIVERI MIRELLA ***

**IL VICE SEGRETARIO
POLIFRONI ANNA MARIA ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa