



COMUNE DI VADO LIGURE
PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

N. URB/53/EP

N. 878 Registro Generale

Data 16 aprile 2026

OGGETTO :

ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER DIRITTI DI SEGRETERIA, CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE, SANZIONI DERIVANTI DALLA DISCIPLINA URBANISTICA, OBLAZIONI DERIVANTI DALL'ART. 36-BIS D.P.R. N. 380/2001 E S.M., ACCANTONAMENTO DEL 10% DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER IL MESE DI MARZO 2026.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA
E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTO l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n° 37 del 13.06.1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 26/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2026/2028, nota di aggiornamento e suoi allegati;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 23/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026/2028;

VISTO l'atto sindacale n. registro 19 del 18/12/2025 di nomina del sottoscritto Arch. Alessandro Veronese, a decorrere dal 01/01/2026 e fino al 31/12/2026, quale Responsabile di Settore e incaricato di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 2 del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, per il V Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

DATO ATTO che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, in deroga all'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese (Cat. D);

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 119 Registro Deliberazioni del 23/10/2025, avente ad oggetto l'aggiornamento degli importi dovuti a titolo di diritti di segreteria, relativi alle pratiche di competenza del Settore Tecnico Comunale;

VISTA la L.R. 25/95 e s.m. e i. "Disposizioni in materia di determinazione del contributo di concessione edilizia";

VISTA la L.R. n. 16/08 e s.m. ed i. che stabilisce gli importi ed i criteri per la determinazione delle sanzioni in materia edilizia;

VISTO l'art. 36-bis D.P.R. n. 380/2001 e s.m. "Accertamento di conformità nelle ipotesi di parziali difformità e di variazioni essenziali";

DATO ATTO che nel mese di MARZO 2026:

- a) sono pervenute a questo Comune istanze e/o SCIA meglio descritte nei prospetti conservati in atti, in funzione delle quali è dovuto un versamento per diritti di segreteria, per un importo totale pari ad € 1.585,53;
- b) sono stati rilasciati permessi di costruire e/o presentate SCIA meglio descritti nei prospetti conservati in atti, in funzione dei quali è dovuto un versamento complessivo per contributo di costruzione di € 3.802,66 di cui € 28,55 relativi al costo di costruzione ed € 3.774,10 relativi agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;
- c) sono state emesse a carico dei soggetti meglio descritti nei prospetti conservati in atti, sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica ed edilizia per un importo complessivo pari a € 333,00;

- d) sono state determinate a carico dei soggetti meglio descritti nei prospetti conservati in atti, oblazioni derivanti dall'art. 36-bis D.P.R. n. 380/2001 e s.m., per un importo complessivo pari a € 4.660,00;

VISTO l'art. 15 comma 1 della L.R. n. 15/1989 che dispone quanto segue: *"I Comuni destinano una quota non inferiore al 10 per cento delle entrate derivanti dagli oneri di urbanizzazione ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche e localizzative per le opere, edifici ed impianti esistenti di loro competenza istituendo a tal fine un apposito capitolo di bilancio (2). I comuni nei limiti previsti dalla normativa vigente possono deliberare la riduzione degli oneri di urbanizzazione dovuti per gli interventi di cui alla presente legge"*;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'accantonamento della quota del 10% della somma di € 3.774,10, pari a € 377,41, da destinare ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche imputandola al Capitolo 13000/10 "Destinazione quota 10% oneri di urbanizzazione ai fini abbattimento barriere architettoniche ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 15/1989 (oneri urbanizzazione)" del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026;

RITENUTO quindi di provvedere all'accertamento in entrata per i seguenti importi:

- a) € 1.585,53 sul capitolo 1180/30 "diritti di segreteria per rilascio certificazioni e autorizzazioni edilizie del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026;
- b) € 3.802,66 sul capitolo 3280/0 "proventi concessioni edilizie derivanti dalla disciplina urbanistica" del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026;
- c) € 333,00 sul capitolo 3280/10 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica" del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026;
- d) € 4.660,00 sul capitolo 3280/11 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica (D.L. 69/2024 Salva Casa art. 36-bis)" del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO l'art. 179 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO l'art. 183 del citato D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

DETERMINA

1. di accertare, per le ragioni espresse in parte motiva, le seguenti entrate:
 - a) € 1.585,53 sul capitolo 1180/30 "diritti di segreteria per rilascio certificazioni e autorizzazioni edilizie" (Tit. 3, Tip. "vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni", Categoria 3010200, Piano Fin. V E.3.01.02.01.033), del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026, relativa ai diritti di segreteria inerenti pratiche di competenza del Servizio Edilizia Privata, meglio descritte nel prospetto conservato in atti;
 - b) € 3.802,66 sul capitolo 3280/0 "proventi concessioni edilizie derivanti dalla disciplina urbanistica" (Tit. 4, Tip. Altre entrate in conto capitale, Categoria 4050100, Piano Fin. V E.4.05.01.01.001), del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026, relativa agli oneri di urbanizzazione riguardanti le pratiche di competenza del Servizio Edilizia Privata, meglio descritte nel prospetto conservato in atti;
 - c) € 333,00 sul capitolo 3280/10 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica" (Tit. 4, Tip. Altre entrate in conto capitale, Categoria 4050400, Piano Fin. V E.4.05.04.99.999), del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026, relativa alle sanzioni riguardanti le pratiche di competenza del Servizio Edilizia Privata, meglio descritte nel prospetto conservato in atti;
 - d) € 4.660,00 sul capitolo 3280/11 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica (D.L. 69/2024 Salva Casa art. 36-bis)" (Tit. 4, Tip. "Altre entrate in conto capitale", Categoria 4050400, Piano Fin. V E.4.05.04.99.999), del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026, relativamente a oblazioni derivanti dall'art. 36-bis D.P.R. n. 380/2001 e s.m.;
2. di destinare contestualmente l'importo di € 377,41 ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche, imputandolo al Capitolo 13000/10 "Destinazione quota 10% oneri di urbanizzazione ai fini abbattimento

barriere architettoniche ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 15/1989 (oneri urbanizzazione)" (Mis. 08 - Progr. 02 - Tit. 2 - Macro 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.999) del Bilancio 2026/2028 annualità 2026 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2026;

3. di attestare la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente "Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013)";
4. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE SETTORE Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

Data 16 aprile 2026

(VERONESE ARCH. ALESSANDRO) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa