



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/228/OP

N. 793 Registro Generale

Data 03 aprile 2026

OGGETTO :

Realizzazione di nuova pista multisport per le discipline di pattinaggio, podismo e ciclismo presso lo stadio comunale "F. Chittolina". CUP G12H22000080004. Incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, la direzione lavori, misura e contabilità, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. Modifica del contratto durante il periodo di efficacia e impegno di spesa.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

RICHIAMATI:

- L'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;
- Il decreto del Sindaco n. 18 del 18/12/2025 di nomina dal 01/01/2026 e sino al 31/12/2026 di nomina del Responsabile del IV Settore Tecnico Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici e incaricato di Elevata Qualificazione che assegna all'Arch. Felice Rocca dal 01/01/2026 al 31/12/2026 la direzione del Servizio manutenzione acquisti, del Servizio progettazione e gestione interventi, del Servizio gestione opere pubbliche e appalti;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 26/11/2025, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2026/2028, nota di aggiornamento e suoi allegati;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026/2028.

PREMESSO

- Che l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di intervenire sulla pista di atletica leggera che circonda il campo da calcio dello stadio Comunale "F. Chittolina", per realizzare una nuova pista per pattinaggio, podismo, ciclismo ed atletica;
- Che con determinazione n. 949 del 03/05/2022 è stato affidato l'incarico tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnica economica per esplorare possibili soluzioni al geom. Marco Baccino, p. IVA 00993670090;
- Che con deliberazione n. 153 del 19/12/2022 la Giunta comunale ha approvato, per gli aspetti di propria competenza, lo studio di fattibilità redatto dal geom. Marco Baccino, con una spesa complessiva di € 815.000,00;
- Che con determinazione n. 153 del 16/12/2022 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori, per la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza all'Ing. Andrea Ferraris, p. IVA 01261480097;

- Che con determinazione n. 1225 del 22/05/2023 è stato affidato l'incarico per la redazione della perizia geologica al geol. Alessandro Chiarelli, p. IVA 01230570093;
- Che il Comitato Regionale CONI ha espresso in data 19/07/2023 il parere favorevole n. SV-2023-0003 per la “Trasformazione della attuale pista di atletica in pista di pattinaggio su rotelle – Via Diaz, 33 - 17047 Quiliano (SV)”, ai sensi del combinato disposto del R.D.L. 302 del 02/02/1939, della legge 526 del/04/1968, dal D.P.R. 616 del 24 luglio 1977, in accordo con la Sentenza della Corte Costituzionale 517/87;
- Che a seguito della migliore definizione del livello di progettazione esecutivo, rielaborato anche sulla base delle nuove indicazioni ricevute da parte dell'amministrazione, l'importo dei lavori previsti nell'appalto in oggetto è aumentato rispetto a quanto previsto in via preliminare, e che pertanto si è resa necessaria l'integrazione del quadro economico dell'intervento portandolo da un quadro iniziale di € 815.000,00 ad un nuovo quadro complessivo di € 1.000.000,00;
- Che i professionisti incaricati hanno redatto il Progetto esecutivo, conservato agli atti al prot. 21192/2024 del 16/10/2024;
- Che il progettista ing. Andrea Ferraris ha presentato Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia unificata – codice pratica GLRFBA78S20I480B-19052025-1626 - allo Sportello Unico delle Attività Produttive della Città di Quiliano, nel cui territorio ricadono i lavori in oggetto;
- Che il progetto è stato verificato e validato come previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 42 e che l'atto di validazione è conservato al prot. 22006/2024 del 28/10/2024;
- Che con deliberazione di Giunta comunale n. 54 del 31/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo prot. 21192/2024 del 16/10/2024 redatto dall'ing. Andrea Ferraris e dal geol. Alessandro Chiarelli, approvando altresì il quadro economico dell'intervento per complessivi € 1.000.000,00
- Che, successivamente all'approvazione del progetto da parte della Giunta comunale, è emerso che in capitolato e nel computo metrico estimativo è stata indicata una categoria SOA non corrispondente alle lavorazioni da effettuare, per cui il RUP ha richiesto al progettista di rivedere gli elaborati progettuali contenenti tale indicazione errata;
- Che il progettista ha trasmesso gli elaborati sostitutivi seguenti, conservati agli atti al prot. 24103 del 23/11/2024:
 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto_rev1
 - Computo metrico estimativo_rev1
- Che il progetto esecutivo prot. 21192/2024 del 16/10/2024, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 54 del 31/10/2024 in quanto idoneo a soddisfare il quadro delle esigenze

espresse dall'Amministrazione, con la successiva rettifica tecnica effettuata con gli elaborati conservati al prot. 24103/2024 del 23/11/2024, è stato approvato con determinazione n. 2493 del 10/12/2024;

- Che con la medesima determinazione n. 2493 del 10/12/2024 si è preso atto dell'articolo 62, comma 6, lettera b) del Codice dei Contratti che prevede che le stazioni appaltanti non qualificate procedono all'affidamento di lavori superiori ad € 500.000,00 ricorrendo ad una centrale di committenza qualificata o a stazioni appaltanti qualificate;
- Che il Comune di Vado Ligure si avvale della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona (SUA.SV), in forza della convenzione stipulata in data 07/03/2024, che regola i rapporti tra la ed il Comune di Vado Ligure relativamente all'espletamento e alla gestione di gare in materia di lavori pubblici e acquisizione di beni e servizi;
- Che con determinazione n. 670 del 26/03/2025, è stato preso atto dell'aggiudicazione disposta dalla Stazione Unica Appaltante SUA-SV all'operatore economico SOMOTER S.R.L., C.F./P.IVA 00804240042;
- Che in data 08/05/2025 è stato stipulato il contratto di appalto di esecuzione lavori in forma di scrittura privata autenticata, rep. 3392.
- Che con verbale prot. 11776/2025 del 04/06/2025 il Direttore dei lavori incaricato, Ing. Andrea Ferraris, ha proceduto alla consegna dei lavori all'O.E. affidatario;

CONSIDERATO:

- Che l'Amministrazione comunale ha richiesto di introdurre alcune modifiche all'opera da realizzare, al fine di perseguire i seguenti obiettivi:
 - Garantire la possibilità di utilizzo dell'impianto da parte delle squadre di calcio anche durante le ore notturne, individuando percorsi di esodo adeguatamente illuminate;
 - Creare un'area pianeggiante nel settore sud-est dell'impianto, riutilizzando le terre da scavo disponibili nell'area adi cantiere;
 - Migliorare la qualità estetica dell'impianto e riduzione degli oneri di manutenzione futura, mediante la realizzazione di una fascia in erba sintetica a bordo pista;
 - Migliorare la sicurezza degli spettatori, in conformità con le richieste di Questura (DIGOS) e Società Vado Calcio, mediante realizzazione di una barriera protettiva lungo il confine Sud dell'impianto;
- Che per far fronte ai lavori supplementari l'Amministrazione ha stanziato un importo di € 154.500,00 al capitolo 11650/31, portando

la spesa complessiva dell'intervento all'importo totale di € 1.154.500,00;

- Che con determinazione n. 2840 del 30/12/2025 è stata prenotata la somma di € 154.500,00, che integra le somme a disposizione previste nel quadro economico dell'intervento, al fine della conservazione del Fondo Pluriennale vincolato;
- Che il direttore dei lavori, Ing. Andrea Ferraris, ha predisposto gli elaborati tecnici occorrenti all'approvazione della modifica del contratto in corso di esecuzione che ricomprende tutti gli interventi sopra richiamati, conservati agli atti con prot. 6340/2026 del 24/03/2026, e articolati come segue:
 - C21D23-RPV - Relazione ILLUSTRATIVA Perizia di Variante
 - C21D23 - CR - Cronoprogramma
 - C21D23 - PSC - Piano di sicurezza e Coordinamento
 - C21E25-5 Planimetria allegata al PSC
 - C21D23 - CMS - Computo Metrico Estimativo Sicurezza
 - C21D23-VS - Verbale atto di Sottomissione
 - C21D23-VNP - Verbale concordamento Nuovi prezzi
 - C21D23 - CME - Computo Metrico Estimativo Perizia di Variante
 - C21D23 - QC - Quadro Comparativo
 - C21D23-QR - Quadro di Raffronto
 - C21D23 - QE - Quadro Economico Perizia di Variante
 - C21D23 -FO - Fascicolo dell'Opera
 - C21E25-1-Plan. illuminazione percorso esodo tribuna ospiti
 - C21E25-2-illuminazione esodo tribuna ospiti e particolari
 - C21E25-3-Planimetria generale manto sintetico, spianamento e ricarica
 - C21E25-4-Pianta e prospetti reti tribuna ospiti
- Che l'impresa esecutrice ha sottoscritto l'atto di sottomissione in data 18/03/2026 e che lo stesso è impegnativo per l'assuntore fin dal momento della sua sottoscrizione, mentre lo sarà per l'Amministrazione al perfezionamento del presente atto;
- Che il quadro economico conseguente alla modifica del contratto è il seguente:

| | quadro economico a seguito di incremento | quadro economico aggiornato | variazioni di cui al presente atto |
|---|--|-----------------------------|------------------------------------|
| Importo per l'esecuzione dei lavori: | | | |
| Importo lavori (a base d'asta) | € 738.181,45 | € 1.066.840,84 | 328.659,39 € |
| a dedurre ribasso offerto (18,222%) | -€ 134.511,42 | -€ 194.399,74 | - 59.888,31 € |
| sommano | € 603.670,03 | € 872.441,10 | 268.771,08 € |
| Oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta) | € 13.510,88 | € 17.803,41 | 4.292,53 € |
| <i>Sommano</i> | € 617.180,91 | € 890.244,51 | 273.063,61 € |
| Somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | - € |
| Diritti segreteria CONI per valutazione progetto | € 150,00 | € 150,00 | - € |
| Spese per omologazione pista (compresi oneri ed IVA) | € 3.000,00 | € 3.000,00 | - € |
| Spese tecniche progettazione preliminare (IVA inclusa) | € 4.483,50 | € 4.483,50 | - € |
| Spese tecniche progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza (IVA inclusa) | € 114.192,00 | € 133.425,10 | 19.233,10 € |
| Spese tecniche per collaudo opere in c.a. (IVA inclusa) | € 1.874,00 | € 1.874,00 | - € |
| Spese per relazione geologica (IVA compresi) | € 2.186,00 | € 2.186,00 | - € |
| Spese per aggiornamento relazione geologica (IVA inclusa) | € 522,00 | € 522,00 | - € |
| Spese per accertamenti di laboratorio (IVA inclusa) | € 3.441,28 | € 3.441,28 | - € |
| Spese SUA SV (Contributo ANAC + Spese + Incentivo funzioni tecniche) | € 6.968,00 | € 6.968,00 | - € |
| Spese istruttoria denuncia opere in c.a. | € 250,00 | € 250,00 | - € |
| Incentivo per funzioni tecniche art.45, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 | € 6.136,03 | € 9.719,44 | 3.583,41 € |
| IRAP su incentivo funzioni tecniche | € 414,20 | € 656,09 | 241,89 € |
| incentivo per funzioni tecniche art.45, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 | € 5.144,40 | € 8.148,12 | 3.003,72 € |
| IVA sui lavori aliquota del 10% | € 61.718,09 | € 89.024,45 | 27.306,36 € |
| Imprevisti | € 24.796,27 | € 407,50 | - 24.388,76 € |
| Minore spesa per ribasso d'asta (IVA inclusa) | € 147.543,33 | € - | - 147.543,33 € |
| Somme aggiuntive stanziata da Amministrazione comunale per lavori supplementari | € 154.500,00 | € - | - 154.500,00 € |
| <i>sommano</i> | € 537.319,10 | € 264.255,48 | -€ 273.063,60 |
| Totale | € 1.154.500,00 | € 1.154.500,00 | € 0,00 |

- Che con deliberazione n. 37 del 04/02/2026 la Giunta comunale ha approvato modifica del contratto relativo all'esecuzione dei lavori durante il periodo di efficacia con incremento del quadro economico, in quanto conforme alla volontà dell'Amministrazione Comunale, disponendo che il Responsabile Unico del Progetto dia attuazione a

- quanto in essa previsto secondo quanto previsto e disposto dall'articolo 120 comma 1, lettera b) del decreto legislativo 36/2023;
- Che per tale incremento di incarico occorre procedere alla modifica del contratto in oggetto, per il quale Responsabile unico del progetto ha richiesto all' Ing. Andrea Ferraris, p. IVA p. iva: 01261480097, la propria migliore offerta;
 - Che l'Ing. Andrea Ferraris ha quantificato l'aumento del costo relativo alle spese tecniche è di € 15.158,50 netti, oltre € 606,34 per oneri previdenziali del 4% e € 3.468,26 all'IVA al 22%, per un totale complessivo di € 19.233,10.

DATO ATTO:

- Che il presente affidamento è contraddistinto dai seguenti codici:
 - CUP: G12H22000080004
 - CIG: 9548386963
- Che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del decreto legislativo 36/2023, articolo 15 è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici", Arch. Felice Rocca;
- Che il responsabile del presente provvedimento, secondo l'articolo 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, quale appendice del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Gestione Opere Pubbliche e Appalti, Arch. Marialessandra Signorastri.
- Che l'ufficio di direzione dei lavori è composto nel modo seguente:
 - Ing. Andrea Ferraris, direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione
- Che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. 6065/2026 del 19/03/2026 dell'Ing. Andrea Ferraris, p. IVA 01261480097, che risulta in regola con gli adempimenti contributivi.
- Che si procederà alla liquidazione della spesa a favore dell'operatore economico affidatario a fronte di regolari fatture, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme circa la tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO:

- Che la modifica del contratto relativa all'incarico tecnico in oggetto sia meritevole di approvazione.
- Che si procederà con apposito atto all'approvazione della modifica del contratto di esecuzione dei lavori ed all'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'o.e. SOMOTER S.R.L., Codice fiscale 00804240042.
- Che occorra impegnare a favore del tecnico Ing. Andrea Ferraris, p. IVA 01261480097, la somma di € 15.158,50 netti, oltre € 606,34 per

oneri previdenziali del 4% e € 3.468,26 all'IVA al 22%, per un totale complessivo di € 19.233,10.

RICHIAMATI:

- Il decreto legislativo 267/2000 – “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare l’articolo 183;
- Il d.lgs. 36/2023 – “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente;
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;
- Il “Regolamento per l’applicazione delle norme in materia di contratti pubblici ai sensi del d.lgs. 36/2023” vigente

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dai seguenti codici:
 - CUP: G12H22000080004
 - CIG: 9548386963
- 2) Di approvare la modifica del contratto durante il periodo di efficacia relativa all’incarico incarico professionale per la stesura del progetto definitivo-esecutivo, per la direzione lavori, misura e contabilità;
- 3) Di dare atto che il quadro economico di contratto complessivo è il seguente:

| | quadro economico a seguito di incremento | quadro economico aggiornato | variazioni di cui al presente atto |
|---|--|-----------------------------|------------------------------------|
| Importo per l'esecuzione dei lavori: | | | |
| Importo lavori (a base d'asta) | € 738.181,45 | € 1.066.840,84 | 328.659,39 € |
| a dedurre ribasso offerto (18,222%) | -€ 134.511,42 | -€ 194.399,74 | - 59.888,31 € |
| sommano | € 603.670,03 | € 872.441,10 | 268.771,08 € |
| Oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta) | € 13.510,88 | € 17.803,41 | 4.292,53 € |
| <i>Sommano</i> | € 617.180,91 | € 890.244,51 | 273.063,61 € |
| Somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | - € |
| Diritti segreteria CONI per valutazione progetto | € 150,00 | € 150,00 | - € |
| Spese per omologazione pista (compresi oneri ed IVA) | € 3.000,00 | € 3.000,00 | - € |
| Spese tecniche progettazione preliminare (IVA inclusa) | € 4.483,50 | € 4.483,50 | - € |
| Spese tecniche progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza (IVA inclusa) | € 114.192,00 | € 133.425,10 | 19.233,10 € |
| Spese tecniche per collaudo opere in c.a. (IVA inclusa) | € 1.874,00 | € 1.874,00 | - € |
| Spese per relazione geologica (IVA compresi) | € 2.186,00 | € 2.186,00 | - € |
| Spese per aggiornamento relazione geologica (IVA inclusa) | € 522,00 | € 522,00 | - € |
| Spese per accertamenti di laboratorio (IVA inclusa) | € 3.441,28 | € 3.441,28 | - € |
| Spese SUA SV (Contributo ANAC + Spese + Incentivo funzioni tecniche) | € 6.968,00 | € 6.968,00 | - € |
| Spese istruttoria denuncia opere in c.a. | € 250,00 | € 250,00 | - € |
| Incentivo per funzioni tecniche art.45, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 | € 6.136,03 | € 9.719,44 | 3.583,41 € |
| IRAP su incentivo funzioni tecniche | € 414,20 | € 656,09 | 241,89 € |
| incentivo per funzioni tecniche art.45, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 | € 5.144,40 | € 8.148,12 | 3.003,72 € |
| IVA sui lavori aliquota del 10% | € 61.718,09 | € 89.024,45 | 27.306,36 € |
| Imprevisti | € 24.796,27 | € 407,50 | - 24.388,76 € |
| Minore spesa per ribasso d'asta (IVA inclusa) | € 147.543,33 | € - | - 147.543,33 € |
| Somme aggiuntive stanziata da Amministrazione comunale per lavori supplementari | € 154.500,00 | € - | - 154.500,00 € |
| <i>sommano</i> | € 537.319,10 | € 264.255,48 | -€ 273.063,60 |
| Totale | € 1.154.500,00 | € 1.154.500,00 | € 0,00 |

4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del decreto legislativo 36/2023, articolo 15 è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici", Arch. Felice Rocca;

5) Di impegnare, a favore dell' Ing. Andrea Ferraris, p. IVA 01261480097,

la somma di € 15.158,50 netti, oltre € 606,34 per oneri previdenziali del 4% e € 3.468,26 all'IVA al 22%, per un totale complessivo di € 19.233,10:

- € 19.233,10 frazionando l'impegno 2026/989 del Capitolo 11650/31 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE LIBERO_INVESTIMENTI FIN WC)"; (Missione 06 – Programma 01 – Titolo 2 – Macro 202 – Piano Fin. V U.2.02.01.09.016) del bilancio 2026/2028, Annualità 2026, CIG: 9548386963.

- 6) Di mantenere le somme residue, quali somme a disposizione indicate nel quadro economico di contratto.
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni.

**IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi
Tecnologici**

Data 03 aprile 2026

(ROCCA ARCH. FELICE) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa