



COMUNE DI VADO LIGURE
PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

N. URB/153/EP

N. 2040 Registro Generale

Data 08 ottobre 2025

OGGETTO :

ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER DIRITTI DI SEGRETERIA, CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE, SANZIONI DERIVANTI DALLA DISCIPLINA URBANISTICA E ACCANTONAMENTO DEL 10% DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – MESE DI SETTEMBRE 2025.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA
E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTO l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n° 37 del 13.06.1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 30/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

VISTO l'atto sindacale n. registro 53 del 02/12/2024 (rettificato con atto sindacale n. registro 1 del 20/01/2025) di nomina del sottoscritto Arch. Alessandro Veronese, a decorrere dal 01/01/2025 e fino al 31/12/2025, quale Responsabile di Settore e incaricato di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 2 del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, per il V Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

DATO ATTO che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, in deroga all'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese (Cat. D);

RICHIAMATO il Verbale di Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale (art. 48 T.U. D.Lgs. 18/08/2000 n. 267) avente ad oggetto l'aggiornamento degli importi dovuti a titolo di diritti di segreteria relativi alle pratiche di competenza del Settore Tecnico Comunale;

VISTA la L.R. 25/95 e s.m. e i. "Disposizioni in materia di determinazione del contributo di concessione edilizia";

VISTA la L.R. n. 16/08 e s.m. ed i. che stabilisce gli importi ed i criteri per la determinazione delle sanzioni in materia edilizia;

DATO ATTO che nel mese di SETTEMBRE 2025:

- a) sono pervenute a questo Comune istanze e/o SCIA meglio descritte nei prospetti conservati in atti, in funzione delle quali è dovuto un versamento per diritti di segreteria, per un importo totale pari ad € 2.250,38;
- b) sono stati rilasciati permessi di costruire e/o presentate SCIA meglio descritti nei prospetti conservati in atti, in funzione dei quali è dovuto un versamento complessivo per contributo di costruzione di € 5.382,47 di cui € 1.976,11 relativi al costo di costruzione ed € 3.406,36 relativi agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;
- c) sono state emesse a carico dei soggetti meglio descritti nei prospetti conservati in atti, sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica ed edilizia per un importo complessivo pari a € 2.218,30;

VISTO l'art. 15 comma 1 della L.R. n. 15/1989 che dispone quanto segue: *"I Comuni destinano una quota non inferiore al 10 per cento delle entrate derivanti dagli oneri di urbanizzazione ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche e localizzative per le opere, edifici ed impianti esistenti di loro competenza istituendo a tal fine un apposito capitolo di bilancio (2). I comuni nei limiti previsti dalla normativa vigente possono deliberare la riduzione degli oneri di urbanizzazione dovuti per gli interventi di cui alla presente legge"*;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'accantonamento della quota del 10% della somma di € 3.406,36, pari a € 340,64, da destinare ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche imputandola al Capitolo 13000/10 "Destinazione quota 10% oneri di urbanizzazione ai fini abbattimento barriere architettoniche ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 15/1989 (oneri urbanizzazione)" del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;

RITENUTO quindi di provvedere all'accertamento in entrata per i seguenti importi:

- a) € 2.250,38 sul capitolo 1180/30 "diritti di segreteria per rilascio certificazioni e autorizzazioni edilizie del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;
- b) € 5.382,47 sul capitolo 3280/0 "proventi concessioni edilizie derivanti dalla disciplina urbanistica" del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;
- c) € 2.218,30 sul capitolo 3280/10 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica" del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO l'art. 179 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

DETERMINA

1. di accertare, per le ragioni espresse in parte motiva, le seguenti entrate:
 - a) € 2.250,38 sul capitolo 1180/30 "diritti di segreteria per rilascio certificazioni e autorizzazioni edilizie" (Tit. 3, Tip. "vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni", Categoria 3010200, Piano Fin. V E.3.01.02.01.033), del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025, relativa ai diritti di segreteria inerenti le pratiche di competenza del Servizio Edilizia Privata, meglio descritte nel prospetto conservato in atti;
 - b) € 5.382,47 sul capitolo 3280/0 "proventi concessioni edilizie derivanti dalla disciplina urbanistica" (Tit. 4, Tip. Altre entrate in conto capitale, Categoria 4050100, Piano Fin. V E.4.05.01.01.001), del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025, relativa agli oneri di urbanizzazione riguardanti le pratiche di competenza del Servizio Edilizia Privata, meglio descritte nel prospetto conservato in atti;
 - c) € 2.218,30 sul capitolo 3280/10 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica" (Tit. 4, Tip. Altre entrate in conto capitale, Categoria 4050400, Piano Fin. V E.4.05.04.99.999), del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025, relativa alle sanzioni riguardanti le pratiche di competenza del Servizio Edilizia Privata, meglio descritte nel prospetto conservato in atti;
2. di destinare contestualmente l'importo di € 340,64 ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche, imputandolo al Capitolo 13000/10 "Destinazione quota 10% oneri di urbanizzazione ai fini abbattimento barriere architettoniche ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 15/1989 (oneri urbanizzazione)" (Mis. 08 - Progr. 02 - Tit. 2 - Macro 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.999) del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;
3. di attestare la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 smi e dell'art. 4, comma 4, del vigente "Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013)";
4. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE SETTORE Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

Data 08 ottobre 2025

(VERONESE ARCH. ALESSANDRO) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa