



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

N. URB/149/URB

N. 2006 Registro Generale

Data 06 ottobre 2025

OGGETTO :

**CONTRATTO DI LOCAZIONE DI AREA DI PROPRIETA' R.F.I. S.P.A UBICATA
IN VADO LIGURE, NEI PRESSI DI PIAZZA CORRADINI, DA ADIBIRE A
PARCHEGGIO PUBBLICO - LIQUIDAZIONE SPESE FIDEJUSSIONE
BANCARIA ANNO 2025.**

CONTRATTO DI LOCAZIONE DI AREA DI PROPRIETA' R.F.I. S.P.A UBICATA IN VADO LIGURE, NEI PRESSI DI PIAZZA CORRADINI, DA ADIBIRE A PARCHEGGIO PUBBLICO – LIQUIDAZIONE SPESE FIDEJUSSIONE BANCARIA ANNO 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTO l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n° 37 del 13.06.1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n.101 del 30/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

VISTO l'atto sindacale n. registro 53 del 02/12/2024 (rettificato con atto sindacale n. registro 1 del 20/01/2025) di nomina del sottoscritto Arch. Alessandro Veronese, a decorrere dal 01/01/2025 e fino al 31/12/2025, quale Responsabile di Settore e incaricato di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 2 del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, per il V Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

DATO ATTO che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, secondo l'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023 è il Responsabile del Servizio Patrimonio, geom. Giampaolo Giamello (Cat. D);

VISTO il contratto siglato in data 11 ottobre 2019 avente ad oggetto la locazione, a favore del Comune di Vado Ligure, di un'area di proprietà della società Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I.) S.p.A. di mq 1.360 circa, ubicata in Vado Ligure nei pressi di piazza Corradini, identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Vado Ligure al foglio 13, particella 740, da adibire a parcheggio pubblico;

VISTA la fideiussione bancaria n° 78413 costituita dal Banco BPM S.p.A. in data 4 settembre 2019, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto di locazione in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione n. 2981 Reg. Gen. del 13 dicembre 2023, con la quale tra l'altro era stata impegnata a favore della Tesoreria Comunale – Banco BPM S.p.A. – Agenzia di Vado Ligure la spesa di Euro 36,60 quale costo della fideiussione bancaria a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto di locazione in parola per l'anno 2025, imputandola al Cap. 1295/00 (Mis. 01, Progr. 05, Tit. 1, Macro 103, Piano F. V U.1.03.02.17.999) "*Oneri per fidejussioni bancarie*" del Bilancio 2023/2025 - annualità 2025 (esigibilità 2025) (I.P. 2025/61);

RILEVATO che la precitata fideiussione bancaria n° 78413 prevede l'autorizzazione permanente di addebito in conto per richieste di incasso (RID) e che, pertanto, è stata addebitata automaticamente in conto all'Ente la spesa di Euro 36,60;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della suddetta somma di Euro 36,60 a favore del Banco BPM S.p.A.;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

DETERMINA

- 1) di liquidare per le motivazioni meglio espresse in parte motiva, a favore del Banco BPM S.p.A., la somma di **Euro 36,60** quale costo della fidejussione bancaria a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto di locazione in oggetto per l'anno 2025;
- 2) di dare atto che la suddetta spesa di Euro 36,60 è stata imputata al al Cap. **1295/00** (Mis. 01, Progr. 05, Tit. 1, Macro 103, Piano F. V U.1.03.02.17.999) "*Oneri per fidejussioni bancarie*" del Bilancio 2025/2027 - annualità 2025 che presenta la necessaria disponibilità (esigibilità 2025) (**I.P. 2025/61**);
- 3) di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. del 5 del 26/02/2013);
- 4) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore Economico-Finanziario corredato di tutta la documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore:
 - per i successivi controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art. 184, c. 4, del D.Lgs. 267/2000;
 - per l'emissione del relativo mandato di pagamento secondo quanto previsto dall'art. 185 D.Lgs. 267/2000.

* * * * *

IL RESPONSABILE SETTORE Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

Data 06 ottobre 2025

(VERONESE ARCH. ALESSANDRO) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa