



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/555/MA

N. 1972 Registro Generale

Data 30 settembre 2025

OGGETTO :

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DEMANIALE NON
REGOLAMENTATO - APPROVAZIONE MAGGIORI LAVORI impegno di spesa.**

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

VISTO l'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO Il decreto sindacale n. 52 del 02/12/2024 di nomina dal 01/01/2025 al 31/12/2025 in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici e servizi tecnologici, con attribuzione della relativa Posizione Organizzativa ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

VISTA La deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n.101 del 30/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

VISTO che il Responsabile del progetto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici" con le attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione, Arch. Felice Rocca;

VISTO che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Alessandro Botta;

PREMESSO:

- Che l'amministrazione considera prioritaria una corretta gestione del verde pubblico, in quanto lo stesso è un elemento in grado di aumentare la qualità percepita del paesaggio urbano;
- Che nell'ambito della gestione del patrimonio verde del territorio comunale, sono stati attivati diversi contratti di manutenzione del verde pubblico inteso come aree regolamentate ad esempio i parchi gioco, i giardini pubblici, la passeggiata lungomare od i giardini delle scuole;
- Che il clima particolarmente favorevole dell'anno in corso, caratterizzato da abbondanti piogge, ha determinato un eccezionale sviluppo delle piante sul territorio;
- Che il personale dell'Ente risulta già oberato da interventi urgenti;
- Che si rende necessario un'opera organizzata sulle aree comunali per la manutenzione ed il contenimento del verde altrimenti non regolamentato (al di fuori dei contratti di manutenzione già in essere) al fine di garantire la sicurezza stradale e l'incolumità di cose e persone;
- Che tali interventi ricadono nella manutenzione ordinaria del patrimonio comunale ancorché svolti in regime di saltuarietà sulla base necessità oggettive;

- Che per il servizio in oggetto è stata prevista una spesa complessiva di **€ 42.090,00**, con il seguente quadro economico complessivo:

Importo per l'esecuzione del servizio, a misura	€ 34.000,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00
Sommano	€ 34.500,00
Per IVA al 22%	€ 7.590,00
Importo contrattuale	€ 42.090,00

ATTESO:

- Che in data 21/10/2024 è stata attivata la TDA (trattativa diretta di acquisto) n° 4751190 attraverso la piattaforma elettronica MEPA per la richiesta di preventivi;
- Che entro il termine l'O.E. **COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE CAPRAZOPPA SOC.COOP.**, Via Benne, 21 - Orco Feglino (SV) C.F. e P.IVA 00736910092, ha presentato la propria offerta allegata al presente atto, in forma di elenco prezzi contrattuali;
- Che con Determinazione n° 476 del 05/11/2024 RG n° 2183 si è provveduto ad affidare al suddetto operatore economico il contratto denominato "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DEMANIALE NON REGOLAMENTATO - Anno 2024";
- Che il servizio ad oggi risulta eseguito a regola d'arte;

OSSERVATO:

- Che si rende necessario un intervento mirato e specifico nella frazione di San Genesio che prevede fra l'altro:
 - Potatura di un albero in Via Montegrappa prospiciente la strada pubblica mediante cestello con l'ausilio di operatori, movieri per viabilità e smaltimento ramaglie di risulta;
 - Pulizia taglio erba ed arbusti, con rimozione dei rifiuti nelle aree verdi alberate di Via Molini dall'incrocio con Via Montegrappa per circa 100 m.;
 - Taglio erba a bordo strada con l'ausilio di trincia e operatori nel tratto di strada a confine con Bergeggi;
- Che debitamente contatto l'O.E. **COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE CAPRAZOPPA SOC.COOP.** si è resa disponibile ad eseguire i sopradescritti interventi alle condizioni offerte per l'appalto principale affidato con Determinazione n° 476 del 05/11/2024 RG n° 2183;
- Che è stato assunto al n° 16502 di prot. del 08/08/2025 il preventivo trasmesso dal suddetto O.E. che quantifica la spesa in € 9.600,00 oltre € 2.112,00 per IVA al 22% così per complessivi **€ 11.712,00**;

RITENUTO:

- Che i maggiori lavori in oggetto al presente provvedimento, siano meritevoli di approvazione
- Di procedere, così come previsto dal DLgs 36/2023, articolo 120, comma 1, lettera b) alla modifica del contratto con l'integrazione per i maggiori lavori;
- Che un cambiamento del contraente nel contempo:
 - Risulti inefficiente per la notevole perdita di tempo che comporterebbe una nuova procedura di affidamento in proporzione ad un intervento così ristretto;
 - Comporti per la stazione appaltante notevole disagio per il perdurare di una situazione dei luoghi non ottimale con rischi per il traffico veicolare e pedonale oltre

ad una sostanziale duplicazione dei costi per un eventuale nuovo affidamento;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36/2023, ed in particolare:
 - L'articolo 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità trasparenza e concorrenza;
 - L'articolo 14, che definisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di lavori è fissata in euro 5.538.000,00 per lavori ed € 221.000,00 per servizi e forniture, e che il calcolo del valore stimato è basato sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA;

RITENUTO:

- Di procedere, così come consentito dal D.lgs. n. 36/2023, articolo 120, comma 1, lettera b) a stanziare le somme per i maggiori lavori in oggetto all'O.E. **COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE CAPRAZOPPA SOC.COOP.**, Via Benne, 21 - Orco Feglino (SV) C.F. e P.IVA 00736910092;
- Che occorra provvedere alla copertura della spesa a favore dell'O.E. **COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE CAPRAZOPPA SOC.COOP.**, per l'importo in € 9.600,00 oltre € 2.112,00 per IVA al 22% così per complessivi **€ 11.712,00**;
- Di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa pari ad **€ 11.712,00** come di seguito indicato:
 - **€ 11.712,00** al Capitolo 1270/26 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO PARTE CORRENTE FIN_ 46)" (Missione 01 – Progetto 05 – Titolo 1 – Macro. 103 - Piano Fin. V U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili), del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;

DATO ATTO:

- Che il contratto in oggetto di fornitura e posa in opera è stipulato a misura;
- Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara (CIG) **B41845E070**;
- Che si procederà alla liquidazione della spesa in parola dovuta a favore della Società incaricata a fronte di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme circa la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- Il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'O.E. in parola conservato agli atti del Settore, da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale;
- Il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) dell'O.E. in parola acquisito mediante il sistema "DURC ON LINE" (INPS_47009248 Data richiesta 31/07/2025 Scadenza validità 28/11/2025) conservato agli atti del settore, da cui si evince la regolarità contributiva;

RICHIAMATI:

- Il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- L'articolo 183 del suddetto decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000;

- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente.
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare che si rende necessario un intervento mirato e specifico nella frazione di San Genesio che prevede fra l’altro:
 - Potatura di un albero in Via Montegrappa prospiciente la strada pubblica mediante cestello con l’ausilio di operatori, movieri per viabilità e smaltimento ramaglie di risulta;
 - Pulizia taglio erba ed arbusti, con rimozione dei rifiuti nelle aree verdi alberate di Via Molini dall’incrocio con Via Montegrappa per circa 100 m.;
 - Taglio erba a bordo strada con l’ausilio di trincia e operatori nel tratto di strada a confine con Bergeggi;
- 2) Di stabilire di procedere, così come previsto dal DLgs 36/2023, articolo 120, comma 1, lettera b) alla modifica del contratto affidato con Determinazione n° 476 del 05/11/2024 RG n° 2183 all’O.E. **COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE CAPRAZOPPA SOC.COOP.**, Via Benne, 21 - Orco Feglino (SV) C.F. e P.IVA 00736910092, con l’integrazione per i maggiori lavori;
- 3) Di dare atto che un cambiamento del contraente nel contempo
 - Risulti inefficiente per la notevole perdita di tempo che comporterebbe una nuova procedura di affidamento in proporzione ad un intervento così ristretto;
 - Comporti per la stazione appaltante notevole disagio per il perdurare di una situazione dei luoghi non ottimale con rischi per il traffico veicolare e pedonale oltre ad una sostanziale duplicazione dei costi per un eventuale nuovo affidamento;
- 4) Di stanziare a favore dell’O.E. **COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE CAPRAZOPPA SOC.COOP.**, Via Benne, 21 - Orco Feglino (SV) C.F. e P.IVA 00736910092, il contratto denominato “SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DEMANIALE NON REGOLAMENTATO - Anno 2024 APPROVAZIONE MAGGIORI LAVORI”, a fronte del preventivo assunto al n° 16502 di prot. del 08/08/2025, la somma di € 9.600,00 oltre € 2.112,00 per IVA al 22% così per complessivi **€ 11.712,00**, come di seguito indicato:
 - **€ 11.712,00** al Capitolo 1270/26 “SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO PARTE CORRENTE FIN_ 46)” (Missione 01 – Progetto 05 – Titolo 1 – Macro. 103 - Piano Fin. V U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili), del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;
- Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara (CIG) **B41845E070**;
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del decreto legislativo 50/2016, articolo 31, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;

- 6) Di attestare, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, che l'impegno di spesa ed il conseguente programma dei pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i vincoli derivanti dal patto di stabilità;
- 7) Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze a favore della Ditta incaricata, mediante successivi atti di liquidazione, a fronte di regolari fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nello stesso documento contabile;
- 8) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni 8DCC n. 5 del 26/02/2013).

IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

Data 30 settembre 2025

(ROCCA ARCH. FELICE) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa