



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

ORDINANZA SINDACALE

N. REGISTRO 16 Vado Ligure, 15/10/2025

Necessita' di verifica tecnica (video ispezione) delle canne fumarie presso gli appartamenti siti in Comune di Vado Ligure (SV), Via Pertinace civ. n. 10I IL SINDACO

VISTI i verbali di sopralluogo a seguito di soccorso tecnico urgente del Comando Vigili del Fuoco di Savona n. 5815 del 11/10/2025, acquisiti agli atti in data 13/10/2025, al prot. n. 20871, redatti successivamente all'intervento di bonifica nido insetti da canna fumaria in uso alla caldaia a gas di rete, presso gli appartamenti siti in Comune di Vado Ligure (SV), Via Pertinace civ. n. 10I int.1-2-3, di proprietà dei sigg.ri meglio generalizzati nel documento allegato alla presente, che ne costituisce parte integrante, durante il quale si impartivano le seguenti prescrizioni urgenti:

- sotto la guida di professionista qualificato, verifica tecnica (video ispezione) delle canne fumarie nonché i lavori di pulizia che il caso richiede con particolare attenzione ai condotti di scarico fumi ove tali utilizzatori sono installati, con rilascio di certificazione all'utilizzo;
- diffida dall'utilizzo delle caldaie degli interni 1-2-3;

CONSIDERATO che lo stesso Comando comunicava quanto sopra, a questo Comune, al fine dell'adozione dei provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125 del 24/07/2008, al fine di eliminare la situazione di pericolo segnalata a tutela della pubblica incolumità;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, doveroso emettere apposito provvedimento ingiuntivo finalizzato alla completa risoluzione delle problematiche in argomento entro venti giorni dalla notifica della presente ordinanza;

CONSIDERATO che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, desumibile dal sopra citato fonogramma, la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ed a quanti individuati dagli artt. 7 e 9 della legge 241/1990 e s.m.i.; che comunque in ottemperanza al disposto dell'art. 7 della Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i., si comunica quanto segue:

- la pratica sarà trattata dal Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio del Comune di Vado Ligure il cui responsabile è l'arch. Alessandro VERONESE;
- il Responsabile del procedimento è l'arch. Elvezia TRUCCO (tel. 019/886450), cui sono demandate sia l'istruttoria che la conduzione del procedimento;
- gli atti relativi al procedimento di che trattasi possono essere visionati, solo previo appuntamento, presso il Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio- Servizio Edilizia Privata, con sede nel Palazzo Comunale - Piazza S.G. Battista n. 5, nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e Giovedì dalle ore 14.45 alle ore 16.45;

VISTO l'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, come sostituito dall'art. 6 della Legge n. 125 del 24/07/2008;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

O R D I N A

ai sigg.ri meglio generalizzati nel documento allegato alla presente, che ne costituisce parte integrante:

1. di provvedere, ciascuno per gli adempimenti di propria competenza, entro e non oltre **20 (venti) giorni** dalla notifica della presente ordinanza, **a far effettuare una verifica tecnica delle canne fumarie da parte di tecnico abilitato, ed in particolare la video ispezione delle stesse nonché i lavori di pulizia che il caso richiede con particolare attenzione ai condotti di scarico fumi ove tali utilizzatori sono installati, con rilascio di certificazione all'uso;**
2. di non usare le caldaie degli interni 1-2-3;
3. di inviare al Comune di Vado Ligure e alla *Provincia di Savona - Settore Gestione Viabilità, Edilizia e Ambiente – Servizio Nuovi Interventi Edili - Ufficio Impianti Termici*, copia della documentazione relativa agli interventi effettuati e segnatamente delle certificazioni all'utilizzo;

D I S P O N E

- di notificare questo atto ai sigg.ri meglio generalizzati nel documento allegato alla presente, che ne costituisce parte integrante;
- che la presente ordinanza venga resa nota al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vado Ligure;
- che copia della presente ordinanza venga trasmessa al *Comando Vigili del Fuoco di Savona*, alla *Prefettura*, al *Comando Polizia Municipale*, alla *Provincia di Savona - Settore Gestione Viabilità, Edilizia e Ambiente – Servizio Nuovi Interventi Edili - Ufficio Impianti Termici* ed al *Settore Tutela Ambiente* di Questo Comune.

L'inadempimento dei suddetti obblighi, oltreché al procedimento contravvenzionale, darà luogo all'esecuzione in danno a cura di questo comune, con rivalsa delle relative spese, nonché alla eventuale denuncia all'Autorità Giudiziaria, ai termini dell'art. 650 del Codice Penale.

In attuazione dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990 n. 241, si rende noto che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR Liguria - Genova, nel termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, oppure, in via alternativa, ricorso al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di gg. 120 dalla data di pubblicazione.

Dell'esecuzione dei menzionati lavori oggetto della presente ordinanza, dovrà essere data tempestiva comunicazione al *Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio* (019/886450) e alla *Polizia Municipale* del Comune di Vado Ligure e alla *Provincia di Savona - Settore Gestione Viabilità, Edilizia e Ambiente – Servizio Nuovi Interventi Edili - Ufficio Impianti Termici*, al *Comando Vigili del Fuoco di Savona*.

Il Settore Tecnico- Urbanistica e Gestione del Territorio, il Settore Tutela Ambiente e la Polizia Municipale sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

IL SINDACO
(Fabio GILARDI)
F.to digitalmente

RELATA DI NOTIFICA

L'anno _____ addì _____ del mese di _____, in
_____, via _____ n. _____ il sottoscritto messo certifica di aver notificato
il presente atto destinato a _____

- consegnandone copia a mani _____
- consegnandone copia in busta sigillata recante il n. cron. _____ nome e cognome
destinatario, a _____ in qualità di

Il Ricevente

Il Messo
