



COMUNE DI VADO LIGURE
PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

N. URB/76/URB

N. 964 Registro Generale

Data 13 maggio 2025

OGGETTO :

PENDENZE RELATIVE AL MANCATO VERSAMENTO DEI CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE AFFERENTI ALLA PREGRESSA GESTIONE DELLA DISCARICA DI BOSSARINO DA PARTE DI WASTE ITALIA S.P.A. - ACCERTAMENTO D'ENTRATA DEL 5% DI QUANTO DOVUTO PER SANZIONI E INTERESSI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA
E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTO l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n° 37 del 13.06.1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 30/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

VISTO l'atto sindacale n. registro 53 del 02/12/2024 (rettificato con atto sindacale n. registro 1 del 20/01/2025) di nomina del sottoscritto Arch. Alessandro Veronese, a decorrere dal 01/01/2025 e fino al 31/12/2025, quale Responsabile di Settore e incaricato di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 2 del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, per il V Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

DATO ATTO che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese (Cat. D);

PREMESSO:

- CHE la società Waste Italia S.p.A. ha gestito l'impianto di discarica per rifiuti speciali non pericolosi, sito in Comune di Vado Ligure, località Bossarino (autorizzato con atto dirigenziale della Provincia di Savona n. 2173/2014 in data 9/5/2014 e succ.modd.) sino al 6/3/2017, data in cui nella gestione è subentrata la società Green Up S.r.l. in forza del contratto d'affitto del ramo d'azienda stipulato in data 24/22017 con la stessa Waste Italia S.p.A.;

- CHE Waste Italia S.p.A. è debitrice di somme dovute al Comune di Vado Ligure relativamente alla gestione dell'impianto nel periodo antecedente al subentro della società Green Up S.r.l., riguardanti tra l'altro il mancato versamento delle rate, relative agli anni 2016 e 2017, del contributo di costruzione previsto dalla "Convenzione urbanistica" stipulata in data 17/3/2009 tra il Comune di Vado Ligure e l'originario gestore dell'impianto (la società Bossarino S.r.l.), e delle conseguenti sanzioni per il ritardo nel versamento;

- CHE Waste Italia S.p.A. è stata ammessa, con decreto del Tribunale di Milano in data 28/12/2017, alla procedura di concordato preventivo ai sensi dell'art. 161, comma 6, del R.D. n. 267 del 16/3/1942 e s. m., e la proposta concordataria è stata approvata dai creditori a seguito di adunanza tenutasi il 4/7/2018 con conseguente apertura del giudizio di omologazione disposta con decreto del Tribunale di Milano in data 2/8/2018, omologazione infine intervenuta con decreto del Tribunale in data 5/12/2018;

- CHE, come si evince dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 06/07/2018, il piano concordatario presentato dal debitore Waste Italia S.p.A., relazionato dai Commissari Giudiziali ai sensi dell'art. 172 l.f. con missiva ricevuta in data 22/05/2018 (prot. Comune n. 11008), prevede per i crediti vantati dal Comune di Vado Ligure una falcidia del 95% per quanto riguarda, tra l'altro, l'importo complessivo di € 371.812,54 (somma recuperabile pari al 5%, ossia complessivi € 18.590,63) riguardo ai mancati o ritardati versamenti delle seguenti somme:

RIFERIMENTO	DESCRIZIONE	AMMONTARE
Contributo di costruzione dovuto in base all'atto pubblico, rep. n. 3267 del 17 marzo 2009, "Convenzione urbanistica tra Comune di Vado Ligure e Bossarino S.r.l. per l'utilizzo degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 10 della L.R. 7/04/1995, n. 25"	rata 2016 del contributo di costruzione	€ 128.700,00
	sanzione per ritardato pagamento della rata 2016 del contributo di costruzione	€ 51.480,00
	rata 2017 del contributo di costruzione	€ 128.700,00
	sanzione per ritardato pagamento della rata 2017 del contributo di costruzione	€ 51.480,00
	interessi su ritardato pagamento oneri di urbanizzazione e relativa sanzione calcolati al 15/02/2018	€ 11.452,54

- CHE la società Haiki Mines S.p.A. (C.F. e P.IVA: 04992110967), in qualità di assuntore del concordato Waste Italia S.p.A. in considerazione dell'avvenuta fusione per incorporazione della SPC Green S.p.A. (originario assuntore del concordato) in Haiki Mines S.p.A., ha proceduto a liquidare quanto spettante in data 12/05/2025;

- CHE erano già stati accertati (accertamenti 2016/159 e 2017/4) gli importi relativi al 5% delle rate 2016 e 2017 del contributo di costruzione, per complessivi € 12.870,00;

RITENUTO quindi di dover provvedere all'accertamento in entrata dei seguenti importi:

- a. € 5.148,00, relativi al 5% delle sanzioni per ritardato pagamento delle rate 2016 e 2017 del contributo di costruzione, sul capitolo 3280/10 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica" del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;
- b. € 572,63, relativi al 5% degli interessi su ritardato pagamento oneri di urbanizzazione e relativa sanzione calcolati al 15/02/2018, sul capitolo 1850/12 "Interessi attivi" del Bilancio 2025/2027 annualità 2025;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO l'art. 179 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTA la L.R. 25/1995 e s.m. e i. "Disposizioni in materia di determinazione del contributo di concessione edilizia";

VISTA la L.R. n. 16/2008 e s.m. e i. che stabiliva gli importi ed i criteri per la determinazione delle sanzioni in materia edilizia;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

DETERMINA

1. di accertare, per le ragioni espresse in parte motiva, le seguenti somme pagate al Comune di Vado Ligure dalla società Haiki Mines S.p.A. (C.F. e P.IVA: 04992110967) in qualità di assuntore del concordato Waste Italia S.p.A.:
 - a. € 5.148,00, relativi al 5% delle sanzioni per ritardato pagamento delle rate 2016 e 2017 del contributo di costruzione, sul capitolo 3280/10 "sanzioni derivanti dalla disciplina urbanistica" (Tit. 4, Tip. Altre entrate in conto capitale, Categoria 4050400, Piano Fin. V E.4.05.04.99.999) del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;
 - b. € 572,63, relativi al 5% degli interessi su ritardato pagamento oneri di urbanizzazione e relativa sanzione calcolati al 15/02/2018, sul capitolo 1850/12 "Interessi attivi" (Tit. 3, Tip. "interessi attivi", Categoria 3030300, Piano Fin. V E.3.03.03.99.999) del Bilancio 2025/2027 annualità 2025 esecutivo ai sensi di legge - esigibilità 2025;
2. di attestare la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 s.m. e dell'art. 4, comma 4, del vigente "Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013)";
3. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE SETTORE Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

Data 13 maggio 2025

(VERONESE ARCH. ALESSANDRO) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa