



# COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

## DETERMINAZIONE

### Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio

N. URB/132/URB

N. 1294 Registro Generale

Data 26 giugno 2024

---

OGGETTO :

**FRAZIONAMENTO CATASTALE DELLE AREE CENSITE AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI VADO LIGURE AL FOGLIO 26, PARTICELLE 154, 610 E 611, NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ALLARGAMENTO STRADALE DI VIA GAVOTTI IN VADO LIGURE - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA.**

---

**FRAZIONAMENTO CATASTALE DELLE AREE CENSITE AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI VADO LIGURE AL FOGLIO 26, PARTICELLE 154, 610 E 611, NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ALLARGAMENTO STRADALE DI VIA GAVOTTI IN VADO LIGURE - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO**

VISTO l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n° 37 del 13.06.1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio n.12 del 16/11/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026, nota di aggiornamento e suoi allegati;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio comunale n. 21 del 20/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri della Giunta comunale n. 36 del 21/12/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026;

VISTO l'atto sindacale n. registro 10 del 31/05/2023 prot. I n. 11350 del 01/06/2023 di nomina del Responsabile del V Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, a decorrere dal 01/06/2023 e fino al termine del mandato del Sindaco, dell'Arch. Alessandro Veronese quale Responsabile di Settore e incaricato di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 2 del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023 per il Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

VISTO il Decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 31/08/2023 avente ad oggetto "Conferma degli atti di nomina dei Responsabili dei Settori incaricati di Elevata Qualificazione" citati nel medesimo atto;

VISTO l'atto sindacale n. registro 4 del 13/06/2024, con il quale sono state prorogate le nomine a Responsabile del Settore e incaricato di Elevata Qualificazione, già conferite con precedenti decreti del Sindaco e del Commissario prefettizio, fino al 30 settembre 2024;

DATO ATTO che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, in deroga all'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese (Cat. D);

RICHIAMATA la determinazione n. 1663 Reg. Gen. del 21 dicembre 2018, con la quale tra l'altro:

- è stato affidato al Geom. Massimo Negro dello Studio CN habitat geometri associati, P. IVA 01689660098, il servizio descritto in premessa concernente il frazionamento catastale delle aree in oggetto, per un importo complessivo di € 1.456,11, di cui € 990,00 per onorario, € 39,60 per contributo CIPAG (4%), € 226,51 per IVA (22%) e € 200,00 per anticipazioni (diritti catastali);
- è stata impegnata a favore del suddetto Geometra la spesa lorda di € 1.456,11, imputandola al capitolo 11940/62 "Espropri ed acquisizioni bonarie per realizzazione infrastrutture stradali (Avanzo di amministrazione libero)" (Mis. 10 - Progr. 05 - Tit.2 - Macro 202 - Piano Fin. V U. 2.02.01.09.012) del Bilancio 2018 (esigibilità 2018) - CIG: ZC82678222 - CUP: G44E17001310004 (I.P. 2018/2727);

DATO ATTO:

- che il Geom. Massimo Negro ha cessato l'attività professionale e ha chiuso la partita IVA;
- che, di conseguenza, i frazionamenti richiesti sono stati depositati presso l'Agenzia delle Entrate, da ultimo in data 24/11/2021, a firma del Geom. Alfio Chiarenza dello Studio CN habitat geometri associati;
- che, con nota acquisita agli atti al prot. n. 10311 in data 16/05/2024, la Sig.ra Marina Chiarenza, in qualità di tutore del fratello Geom. Alfio Chiarenza, ha comunicato di voler rinunciare alla fatturazione dell'incarico professionale in oggetto e ha segnalato, previa verifica e valutazione da parte di questo Comune, di avere *"rilevato da comunicazioni a suo tempo intercorse tra il Geometra e la collega Geom. Cinzia Gioannini, che la stessa ha collaborato fattivamente alla chiusura della pratica, pertanto alla fatturazione potrebbe provvedere la Geometra Gioannini."*;
- che, con nota acquisita agli atti al prot. n. 12113 in data 10/06/2024, la Geom. Cinzia Gioannini (P.IVA: 01096210099):
  - ha dichiarato di aver ricevuto incarico dal Geom. Alfio Chiarenza per la redazione dei frazionamenti delle aree indicate in oggetto e che le prestazioni professionali sono consistite nella verifica della situazione catastale, nel reperimento e verifica dei punti fiduciali di appoggio, nel rilievo strumentale delle aree da frazionare, nella predisposizione degli atti di aggiornamento con programma *Pregeo* e nella consegna al Geom. Chiarenza di tutti gli elaborati per l'invio all'ufficio del territorio;
  - ha chiesto pertanto, a seguito anche della dichiarazione resa dal tutore del Geom. Chiarenza, che il relativo compenso venga liquidato direttamente a lei e, a tal fine, ha allegato le ricevute dei diritti catastali da lei sostenuti;

VISTA la parcella n. 12, emessa dalla Geom. Cinzia Gioannini in data 17/06/2024, che riporta un totale complessivo di € 1.129,50, di cui € 990,00 per onorario e diritti catastali, € 49,50 per contributo previdenziale (5%), € 88,00 per diritti catastali ed € 2,00 per bollo virtuale;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione della parcella sopra indicata;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità contributiva della Geom. Cinzia Gioannini, rilasciata dalla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti in data 17/05/2024, con validità di 120 giorni dalla data di rilascio;
- le dichiarazioni sostitutive presentate dalla Geom. Cinzia Gioannini in data 10/06/2024 al prot. n. 12113, in atti conservate, con le quali dichiara tra l'altro, per le finalità di cui all'art. 5, comma 5, del D.L. n. 78/2010 convertito in Legge n. 122/2010, di non esser attualmente titolare di cariche elettive;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**DETERMINA**

1. di liquidare, per le motivazioni meglio espresse in parte motiva, a favore della Geom. Cinzia Gioannini (P.IVA: 01096210099), la somma complessiva di € 1.129,50, di cui € 990,00 per onorario e diritti catastali, € 49,50 per contributo previdenziale (5%), € 88,00 per diritti catastali ed € 2,00 per bollo virtuale, a fronte della parcella n. 12 del 17/06/2024 relativa al servizio indicato in oggetto;

2. di dare atto che la suddetta somma di € 1.129,50 trova imputazione al Capitolo 11940/62 "Espropri ed acquisizioni bonarie per realizzazione infrastrutture stradali (Avanzo di amministrazione libero)" (Mis. 10 - Progr. 05 - Tit.2 - Macro 202 - Piano Fin. V U. 2.02.01.09.012) del Bilancio 2024/2026 "residui al 31/12/2023" - CIG: ZC82678222 - CUP: G44E17001310004 (I.P. 2018/2727);
3. di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. del 5 del 26/02/2013);
4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore Economico-Finanziario corredato di tutta la documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore:
  - per i successivi controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art. 184, c. 4, del D.Lgs. 267/2000;
  - per l'emissione del relativo mandato di pagamento secondo quanto previsto dall'art. 185 D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE SETTORE Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio**

**Data 26 giugno 2024**

**( VERONESE ARCH. ALESSANDRO ) \***

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa