



COMUNE DI VADO LIGURE
PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE
Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/301/MA

N. 1275 Registro Generale

Data 25 giugno 2024

OGGETTO :

Riparazione impianto solare termico della scuola della Valle di Vado, centrale termica magazzino comunale, caldaia a gas scuola materna Via Sabazia, centrale termica pallone tensostatico - Determinazione a contrarre - Impegno di spesa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI

VISTO L'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il decreto del Sindaco n. 7 del 31/05/2023 di nomina dal 01/06/2023 e sino al termine del mandato del Sindaco in qualità di responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici e della Posizione Organizzativa ai sensi dell'art. 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n.1 del 31/08/2023 con il quale sono stati confermati gli atti di nomina dei Responsabili dei Settori e incaricati di Elevata Qualificazione fino al termine della gestione commissariale;

VISTO il decreto del Sindaco n. 4 del 13/06/2024 con il quale sono state prorogate le nomine dei Responsabili dei Settori e incaricati di Elevata Qualificazione già conferiti con precedenti decreti del Sindaco e del Commissario Prefettizio, fino al 30 settembre 2024;

VISTA La deliberazione del Commissario prefettizio n. 12 del 16/11/2023, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026, nota di aggiornamento e suoi allegati;

VISTA La deliberazione del Commissario prefettizio n. 21 del 20/12/2023, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

VISTA La deliberazione del Commissario prefettizio n. 36 del 21/12/2023, con i poteri spettanti alla Giunta comunale, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) triennale anni 2024/2026;

VISTO che il Responsabile del progetto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici" con le attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione, Arch. Felice Rocca;

VISTO che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Alessandro Botta;

PREMESSO

- Che con determinazione n. 151 del 18/03/2024 si provvedeva ad affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche degli edifici comunali – fino al 15/04/2025" all'operatore economico **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.** a socio unico, con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, codice fiscale e partita IVA 01750570093;
- Che si trasmetteva comunicazione di affidamento, unitamente alla stipula siglata attraverso la piattaforma MEPA, Protocollo comunale n. 6309/2024 del 20/03/2024, all'operatore economico **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.** a socio unico, come

responsabile degli impianti comunali;

- Che in alcuni edifici comunali si rendono necessari vari interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e specificatamente:
 - La scuola primaria Valle di Vado che necessita della riparazione di una perdita e la revisione completa dell'impianto solare termico a servizio dell'impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda;
 - La centrale termica del magazzino comunale che necessita della riparazione dell'impianto di produzione dell'acqua calda sanitaria mediante sostituzione della pompa di circolazione;
 - La scuola materna Via Sabazia che necessita della riparazione della caldaia a gas
 - L'impianto pallone termostatico che necessita della riparazione della centrale termica bruciatore di gas ad aria soffiata;
- Che in attesa dell'attuazione del programma di investimento "PROSPER – PROvince of Savona Pact for Energy and Renewables 2020" che prevede la centralizzazione della gestione del calore negli edifici pubblici gestito dalla Provincia di Savona, si ritiene necessario provvedere alle riparazioni degli impianti termici in oggetto;

CONSIDERATO:

- Che è stata creata la **RDO n° 4434807** il giorno 13/06/2024, invitando alla TRATTATIVA DIRETTA l'O.E. **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.** a socio unico, con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, codice fiscale e partita IVA 01750570093, qualificato a fornire il materiale richiesto e a svolgere il servizio in oggetto, e che possiede i requisiti necessari, in quanto attuale responsabile degli impianti comunali;
- Che il presente affidamento è contraddistinto dai seguenti codici CIG: **B21463218F**;
- Che l'affidamento diretto avviene mediante l'utilizzo del mercato della pubblica amministrazione MEPA, secondo quanto previsto articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006;
- Che la scelta del contraente avviene ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto a seguito di RDO sul portale MEPA;

PRESO ATTO:

- Che l'O.E. **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.** a socio unico ha regolarmente presentato offerta ammontante ad € 8.374,86 oltre € 1.842,47 per Iva al 22% così per un totale di € **10.217,33** e che la spesa in oggetto è così suddivisa

DESCRIZIONE	SPESA	TOTALE
Mano d'opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti SCUOLA PRIMARIA VALLE DI VADO	6.665,00	
Mano d'opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti per centrale termica MAGAZZINO COMUNALE	€ 799,86	
Mano d'opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti SCUOLA MATERNA VIA SABAZIA	€ 520,00	
Mano d'opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti IMPIANTO PALLONE TERMOSTATICO	€ 390,00	
TOTALI		8.374,86

IVA 22%	€ 1.842,47	
	TOTALE LAVORI	€ 10.217,33

- Che il presente appalto viene affidato sulla base del prezzo più basso, e sull'esigenza di garantire l'efficienza e l'efficacia dell'azione del personale;
- Che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste nella piattaforma MEPA;

VISTI:

- L'articolo 15 del decreto legislativo 36/2023, che dispone in merito all'individuazione, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento o servizio, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione.
- L'articolo 14 del decreto legislativo 36/2023 che definisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici è fissata in € 5.382.000,00 per lavori, ed in € 215.000,00 per servizi e forniture e che il calcolo del valore stimato è basato sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA.
- L'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;
- L'articolo 17 commi 1 e 2 del decreto legislativo 36/2023 i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte inoltre in caso di procedura di affidamento diretto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, il possesso dei requisiti di ordine generale e se necessario a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali;
- L'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 che stabilisce che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
 - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

DATO ATTO:

- Che l'importo complessivo stimato del valore dell'appalto (calcolato nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 14, comma 4), è inferiore ad € 140.000,00;
- Che, in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario;
- Che il contratto in oggetto di fornitura verrà stipulato a misura;

- Che la stipula del contratto avverrà attraverso il portale MEPA e con la comunicazione tramite posta elettronica certificata dell'affidamento dell'incarico, come previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 18 comma 1;
- Che si procederà alla liquidazione della spesa in parola dovuta a favore della Società incaricata a fronte di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme circa la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- Il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'O.E. in parola conservato agli atti del Settore, da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale;
- Il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) dell'O.E. in parola acquisito mediante il sistema "DURC ON LINE" (Numero Protocollo INAIL_43304145 Data richiesta 10/04/2024 Scadenza validità 08/08/2024) conservato agli atti del settore, da cui si evince la regolarità contributiva;

RITENUTO:

- Di procedere, così come consentito dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b) all'affidamento diretto del servizio in oggetto all'O.E. **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.** a socio unico, con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, codice fiscale e partita IVA 01750570093;
- Di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa pari ad **€ 10.217,33** (IVA inclusa) come di seguito indicato:
 - **€ 2.140,00** al Capitolo 2970/15 "SPESE MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SCUOLE ELEMENTARI)" (Missione 04 - Programma 02 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;
 - **€ 640,00** al Capitolo 2830/5 "SPESE MANUTENZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA MATERNA)" (Missione 04 - Programma 01 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;
 - **€ 3.820,00** al Capitolo 1310/20 "MANUTENZIONE IMPIANTI E STRUMENTAZIONI TECNOLOGICHE STABILI COMUNALI)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;
 - **€ 3.617,33** al Capitolo 1270/05 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (AMPLIAMENTO DISCARICA COMUNALE)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;

RICHIAMATI:

- Il decreto legislativo 267 art 183 del 18 agosto 2000 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare il comma 8 dell'articolo 183 del decreto legislativo n.267/2000-TUEL, in base al quale il funzionario deve dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'articolo 1 della legge n.208/2015 (c.d. legge di stabilità 2016);

- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente.
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto in relazione a quanto previsto dall’articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettere a) e b), che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla premessa del presente atto;
- 2) Di stabilire in relazione a quanto previsto dall’articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: affidamento diretto come previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b);
- 3) Di affidare all’OE. **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.** a socio unico, con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, codice fiscale e partita IVA 01750570093, a fronte della **RDO n° 4434807** il giorno 13/06/2024 sulla piattaforma MEPA, l’intervento denominato “**RIPARAZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO DELLA SCUOLA DELLA VALLE DI VADO, CENTRALE TERMICA MAGAZZINO COMUNALE, CALDAIA A GAS SCUOLA MATERNA VIA SABAZIA, CENTRALE TERMICA PALLONE TENSOSTATICO**” come meglio descritto in narrativa e così suddiviso:

DESCRIZIONE	SPESA	TOTALE
Mano d’opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti SCUOLA PRIMARIA VALLE DI VADO	6.665,00	
Mano d’opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti per centrale termica MAGAZZINO COMUNALE	€ 799,86	
Mano d’opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti SCUOLA MATERNA VIA SABAZIA	€ 520,00	
Mano d’opera termotecnica impiegata e materiali occorrenti IMPIANTO PALLONE TERMOSTATICO	€ 390,00	
TOTALI		8.374,86
IVA 22%	€ 1.842,47	
TOTALE LAVORI		€ 10.217,33

- 4) Di impegnare l’importo complessivo pari ad **€ 10.217,33** (I.V.A. compresa), a favore dell’O.E. **PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L** dando atto che la medesima somma trova copertura finanziaria come di seguito indicato:
 - **€ 2.140,00** al Capitolo 2970/15 “SPESE MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SCUOLE ELEMENTARI)” (Missione 04 - Programma 02 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;
 - **€ 640,00** al Capitolo 2830/5 “SPESE MANUTENZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO SCUOLA MATERNA)” (Missione 04 - Programma 01 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;

- € **3.820,00** al Capitolo 1310/20 “MANUTENZIONE IMPIANTI E STRUMENTAZIONI TECNOLOGICHE STABILI COMUNALI” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;
 - € **3.617,33** al Capitolo 1270/05 “SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (AMPLIAMENTO DISCARICA COMUNALE)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin.VU.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2024/2026 esigibilità 2024;
- 5) Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara (CIG) è **B21463218F**;
 - 6) Di dare atto che il Responsabile Unico di progetto, ai sensi del decreto legislativo 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca.
 - 7) Di attestare, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, che l’impegno di spesa ed il conseguente programma dei pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i vincoli derivanti dal patto di stabilità;
 - 8) Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze a favore della Ditta incaricata, mediante successivi atti di liquidazione, a fronte di regolari fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nello stesso documento contabile;
 - 9) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i. e dell’art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013)

IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

Data 25 giugno 2024

(ROCCA ARCH. FELICE) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa