



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

SEGRETERIA GENERALE

N. 746

DETERMINAZIONE

del 14 ottobre 2026

OGGETTO: APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: PR FESR 2021/2027 REGIONE PIEMONTE - AZIONE V.5I.1 SUA - RIGENERAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL COMPLESSO EX CASERMA GALLIANO DENOMINATO "LA CITTADELLA" – PRIMO LOTTO FUNZIONALE - CUP C99I23000910006. NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

La sottoscritta CAVIGLIA STEFANIA, Segretario Generale in qualità di Dirigente del Dipartimento Segreteria Generale;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 16/09/2023 è stato approvato, ad integrazione del Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Gare ed Appalti;
- il Comune di Mondovì, ai sensi dell'articolo 63 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i (di seguito anche "Codice"), come si evince dall'elenco pubblicato sul profilo ANAC, è Stazione Appaltante qualificata in relazione a progettazione e affidamento di lavori in livello L1 e di servizi e forniture in livello SF1, ovvero senza limite di importo;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 18/07/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dal RTP "Gruppo la Cittadella" utilizzando il Prezzario Regione Piemonte 2026, comportante una spesa complessiva di € 3.060.000,00 di cui € 2.073.323,80 per lavori;
- a seguito della Determina della Regione Piemonte n. 1433 del 23/07/2026 con cui è stata predisposta una "Errata Corrigere" all'edizione 2026 del prezzario regionale, dovuta a meri errori materiali di inserimento dei dati ovvero a mancate pubblicazioni degli stessi e della relativa pubblicazione sul sito regionale, si è reso necessario aggiornare il progetto esecutivo in parola;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 07/08/2026 sono stati pertanto riapprovati alcuni elaborati progettuali;

- con determinazione a contrarre n. 571/2026, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 e smi (di seguito anche "Codice"), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 50 comma 4 e 108 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo a base di gara pari € 2.073.323,80 oltre IVA ai sensi di legge, suddiviso nei seguenti importi:

Lavori soggetti a ribasso: € 1.986.609,82
compreso costo della manodopera € 727.866,88
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 86.713,98

- con determinazione n. 597 del 25/08/2026 per l'affidamento dell'appalto in oggetto si è dato avvio alla procedura di cui sopra, approvando il Disciplinare di Gara e suoi allegati;

Dato atto che:

- in data 26/08/2026 la gara è stata pubblicata ai sensi dell'art. 85 del Codice, sulla Banca Dati dei Contratti Pubblici dell'ANAC – Pubblicità a Valore Legale – e sulla Piattaforma certificata in uso da parte del Comune di Mondovì "Appalti & Contratti" di Maggioli s.p.a. per l'espletamento della gara;
- ai fini della trasparenza la gara è stata altresì pubblicata all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Stazione Appaltante.
- entro il termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 13:00 del 30/09/2026, sono pervenute n. 30 offerte;

Visti gli articoli 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplinano le commissioni giudicatrici, nell'ambito delle procedure di gara relative ai settori ordinari ed aggiudicate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, *"La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 93, comma 1 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto"*;

Ai sensi dell'articolo 93 D. Lgs. n. 36/2023, si procede pertanto alla nomina dei componenti della commissione interni alla Stazione Appaltante in quanto, anche in ossequio ai principi di economicità e celerità dell'azione amministrativa, risultano presenti tra i dipendenti in servizio presso il Comune di Mondovì più soggetti idonei, dotati dei necessari requisiti di compatibilità e moralità, nonché di comprovata competenza e professionalità nello specifico settore a cui si riferisce il contratto e la relativa procedura di gara, tra cui individuare i componenti in conformità alla normativa vigente.

Dato atto che sono stati individuati tra i dipendenti del Comune di Mondovì i seguenti soggetti dotati di adeguate competenze professionali per ricoprire il ruolo di componenti della commissione giudicatrice in parola, che hanno espresso la propria disponibilità a ricoprire i relativi incarichi e di poter quindi procedere a nominare la Commissione in oggetto con la seguente composizione:

Presidente:

- Francesco Mazza, dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici del Comune di Mondovì

e RUP dell'intervento;

Commissari:

- Marco Martorano, dipendente Comune di Mondovì in servizio presso il Dipartimento Lavori Pubblici;
- Cristian Tomasiello, dipendente Comune di Mondovì in servizio presso il Dipartimento Lavori Pubblici;

Rilevato che occorre provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice per l'esame dell'offerta tecnica ed economica della gara in parola;

Ritenuto di individuare quale segretario verbalizzante Gabriella Mora, Responsabile dell'Ufficio Gare ed Appalti del Dipartimento Segreteria Generale, ed altresì indicare Cappa Daniela - Ufficio Gare ed Appalti con funzione di segretario verbalizzante sostitutivo;

Riconosciuto che:

- i commissari, presa visione dell'elenco degli Operatori economici che hanno presentato offerta, hanno reso apposita dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, si provvederà alla pubblicazione della composizione della commissione giudicatrice e dei curricula dei commissari nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Mondovì;
- ai commissari, in quanto appartenenti alla stazione appaltante, non spetterà alcun compenso;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 adottata in data 28/11/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 adottata in data 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 24/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 28/03/2026 di approvazione del PIAO per il triennio 2026/2028;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

DETERMINA

Di nominare, per le motivazioni di cui in premessa, i seguenti componenti della Commissione giudicatrice, dipendenti del Comune di Mondovì, per la valutazione tecnica ed economica delle offerte presentate in esito alla procedura aperta ex art. 71 del Codice per l'affidamento dei lavori di *“Rigenerazione e recupero funzionale del complesso Ex Caserma Galliano denominato “La Cittadella” – primo lotto funzionale”* - CUP C99I23000910006:

Presidente:

- Francesco Mazza, dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici del Comune di Mondovì;

Commissari:

- Marco Martorano, dipendente Comune di Mondovì in servizio presso il Dipartimento Lavori Pubblici;
- Cristian Tomasiello, dipendente Comune di Mondovì in servizio presso il Dipartimento Lavori Pubblici;

Di individuare, quale segretario verbalizzante, Gabriella Mora, Responsabile dell'Ufficio Gare ed Appalti del Dipartimento Segreteria Generale ed altresì indicare Cappa Daniela - Ufficio Gare ed Appalti con funzione di segretario verbalizzante sostitutivo.

Di riconoscere che:

- i commissari hanno reso apposita dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, si provvederà alla pubblicazione della composizione della commissione giudicatrice e dei curricula dei commissari nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Mondovì;
- ai commissari, in quanto appartenenti alla stazione appaltante, non spetterà alcun compenso.

Mondovì, li 14 ottobre 2026

IL DIRIGENTE
CAVIGLIA STEFANIA *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa