



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

N. 219

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 17/10/2026

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DELLA STRADA IN FRANA LUNGO VIA G.B. RESSIA - LOC. CARASSONE. CUP C97H24000980004. PROGETTO ESECUTIVO. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaventisei il giorno diciassette del mese di ottobre alle ore 08:50, nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i signori:

Nome	Carica	<i>Presenza</i>
ROBALDO Luca	Sindaco	SI
CAMPORA Gabriele	Vice Sindaco	SI
RABBIA Alberto	Assessore	SI
BOTTO Francesca	Assessore	SI
TERRENO Alessandro	Assessore	SI
BERTAZZOLI Francesca	Assessore	SI
	Totale presenti	6
	<i>Totale assenti</i>	0

Con l'assistenza del Segretario Generale Stefania Caviglia.

Il signor Luca Robaldo assume la presidenza in qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nel mese di marzo dell'anno 2024 si è verificata una seconda frana in via G.B. Ressa, a circa 25 metri di distanza dal precedente evento franoso del mese di maggio 2023, su terreno e contesto di caratteristiche del tutto analoghe e similari;
- nel mese di ottobre dell'anno 2024 si è verificato un nuovo evento franoso che ha determinato un sostanziale aggravamento della situazione;
- con determinazione n. 942 del 16/12/2024 è stato affidato all'ing. Luca Rebaudengo con studio in Mondovì, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, della direzione lavori e delle ulteriori prestazioni tecniche necessarie alla realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza della porzione della strada in frana;

Considerato che:

- a seguito delle ulteriori copiose precipitazioni registrate nei mesi di aprile e maggio 2025 che hanno provocato dissesti e smottamenti sul territorio comunale è stato effettuato un puntuale monitoraggio del dissesto presente in via G.B. Ressa;
- il ciglio di scarpata del terrazzo di Carassone è considerato instabile e i fenomeni di dissesto si verificano in particolare in condizioni di eventi meteo-pluvio-idrologici particolarmente intensi e/o prolungati;
- l'evento franoso di natura superficiale è stato causato da abbondanti e persistenti piogge che hanno inficiato la stabilità della componente superficiale;
- con nota prot. n. 0019861/2025 del 14/05/2025 è stato richiesto alla Regione Piemonte – Settore Infrastrutture e pronto intervento un finanziamento per i lavori di ripristino della stabilità di versante, ai sensi della L.R. n. 38/1978;
- con D.D. n. 2722/A1802B/2025 del 19/12/2025, adottata dalla Regione Piemonte – Settore Infrastrutture e pronto intervento, nell'ambito della L.R. n. 38/1978, è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento;
- il Comune di Mondovì risulta beneficiario di un contributo regionale di € 100.000,00 per la realizzazione dell'intervento sopra indicato, identificato con codice 38/78_26_004_214815;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) è l'arch. Marco Martorano del Dipartimento Lavori Pubblici, nominato con provvedimento prot. n. 0033718/2024 del 06/08/2024;
- l'intervento è identificato dal Codice Unico di Progetto (CUP) C97H24000980004;
- il progetto è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche inserito nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 approvato con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2026;
- il costo complessivo dell'intervento è previsto in € 250.000,00 di cui € 100.000,00 quale contributo regionale ed € 150.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune;

Rilevato che il progetto si prefigge la sicurezza della strada per garantirne l'utilizzo ed al riguardo si prevede un intervento di consolidamento mediante la realizzazione di micropali con sovrastante muro a mensola in c.a.. dopo la realizzazione del muro, che avrà funzione stabilizzante del rilevato della strada di nuova realizzazione, si provvederà a completare l'opera eseguendo i rinterri previa posa di tubo drenante per l'intero sviluppo e si procederà al ripristino della fondazione stradale e all'installazione di guard-rail;

Visto il progetto esecutivo dei lavori denominati “*Messa in sicurezza di porzione della strada in frana lungo via G.B. Ressa – Loc. Carassone*” redatto dall’ing. Luca Rebaudengo con studio in Mondovì, acquisito al prot. n. 0044530/2026 - n. 0046212/2026 - n. 0046259/2026, comportante una spesa complessiva di € 250.000,00 e composto dai seguenti elaborati progettuali:

- DOC.01 Quadro economico
- DOC.02 Capitolato speciale d’appalto e schema di contratto
- DOC.03 Computo metrico estimativo lavori
- DOC.04 Calcolo incidenza manodopera
- DOC.05 Elenco prezzi unitari
- DOC.06 Computo metrico estimativo costi della sicurezza
- DOC.07 Piano della sicurezza e planimetria di cantiere
- DOC.08 Relazione generale e cronoprogramma
- DOC.09 Relazione geologica
- DOC.10 Relazione geotecnica
- DOC.11 Relazione di calcolo delle strutture
- DOC.12 Piano di manutenzione
- TAV.01 Inquadramento e documentazione fotografica
- TAV.02 Situazione attuale
- TAV.03 Situazione in progetto
- TAV.04 Particolari costruttivi

Preso atto che la spesa complessiva di € 250.000,00 è finanziata con contributo della Regione Piemonte, concesso ai sensi della L.R. n. 38/1978 e della D.D. n. 2722/A1802B/2025 del 19/12/2025, stanziato al capitolo 2137/7 del bilancio corrente e con fondi comunali stanziati ai capitoli 2137/5 e 2137/6 del bilancio corrente e dettagliata nel seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	PARZIALI [€]	TOTALI [€]
LAVORI:		172.230,58
Lavori soggetti a ribasso	169.228,36	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.002,22	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		77.769,42
Lavori in economia/amm.ne diretta	543,86	
Imprevisti e revisione prezzi	12.056,14	
Spese tecniche interne - incentivi funzioni tecniche ex art. 45 del Codice	3.444,61	
Spese tecniche esterne	17.264,00	
I.V.A. ed eventuali altre imposte	44.460,81	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO:		250.000,00

Richiamato il verbale di verifica redatto dal verificatore arch. Marco Martorano in data 13/10/2026 e la validazione del progetto in esame di cui all’art. 42 del D.lgs. 36/2023, redatta in stessa data dal Responsabile Unico di Progetto arch. Marco Martorano;

Osservato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto ed è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, così come dispone l’art. 41 comma 8 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;

Ritenuto di procedere all'approvazione del suddetto progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 comma 8 e seguenti del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Considerato che non sono pervenute dichiarazioni o segnalazioni circa la presenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi rispetto al presente procedimento,

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio interessato circa la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- 1) Di richiamare integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare, ai sensi della normativa vigente, il progetto esecutivo dei lavori denominati *“Messa in sicurezza di porzione della strada in frana lungo via G.B. Ressa – Loc. Carassone”* redatto dall'ing. Luca Rebaudengo con studio in Mondovì, acquisito al prot. n. 0044530/2026 - n. 0046212/2026 - n. 0046259/2026, per l'importo complessivo di € 250.000,00 costituito dagli elaborati indicati in premessa.
- 3) Di approvare il quadro economico dell'intervento per complessivi € 250.000,00 come di seguito finanziato:
 - € 100.000,00 mediante contributo della Regione Piemonte, concesso ai sensi della L.R. n. 38/1978 e della D.D. n. 2722/A1802B/2025 del 19/12/2025, stanziato al capitolo 2137/7 del bilancio corrente;
 - € 150.000,00 mediante fondi propri del Comune di Mondovì, stanziati ai capitoli 2137/5 e 2137/6 del bilancio corrente.
- 4) Di dare atto che:
 - il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) è l'arch. Marco Martorano del Dipartimento Lavori Pubblici, nominato con provvedimento prot. n. 0033718/2024 del 06/08/2024;
 - l'intervento è identificato dal Codice Unico di Progetto (CUP) C97H24000980004;
 - il progetto esecutivo è stato verificato e validato ai sensi della normativa vigente e che pertanto può essere posto a base della successiva procedura di affidamento dei lavori.
- 5) Di dare atto altresì che l'esecuzione dell'intervento e la relativa rendicontazione dovranno avvenire nel rispetto delle disposizioni contenute della D.D. n. 2722/A1802B/2025 del 19/12/2025 della Regione Piemonte, nonché delle ulteriori disposizioni regionali applicabili.
- 6) Di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'ing. Francesco Mazza, Dirigente del Dipartimento lavori pubblici, in qualità di responsabile del procedimento, il quale è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente.

Con successiva unanime votazione favorevole resa in modo palese la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi di legge, stante l'urgenza di procedere con

gli adempimenti necessari all'affidamento dei lavori e al rispetto delle tempistiche connesse al finanziamento regionale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Stefania Caviglia *

IL PRESIDENTE

Luca Robaldo *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa