



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

N. 695

DETERMINAZIONE

del 25 settembre 2026

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DI BREO: COMPARTO BREO-RINCHIUSO. INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI - TERZO LOTTO. CUP C93D19000220004 – CIG BBCBEF0E16. APROVAZIONE PRIMO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. LIQUIDAZIONE DITTA MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.

Il sottoscritto MAZZA FRANCESCO , Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con verbale di deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 16/05/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "*Riqualificazione centro storico di Breo: comparto Breo-Rinchiuso. Interventi di valorizzazione dei percorsi pedonali – terzo lotto*", redatto dal personale tecnico del Dipartimento Lavori Pubblici, comportante una spesa complessiva di € 195.000,00 di cui € 112.806,76 per lavori;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 approvato con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28/11/2025 e aggiornato con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2026;
- il Codice Unico di Progetto assegnato è C93D19000220004;
- con provvedimento Prot. 0040608 del 16/10/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Luca Giaccardi, funzionario del Dipartimento Lavori Pubblici;
- l'intervento è finanziato con fondi comunali e trova copertura al capitolo 2351/2 del bilancio corrente;

Dato atto che:

- per l'affidamento dell'intervento in oggetto, il RUP ha richiesto alla ditta MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. (CF/PIVA 02558160046) con sede legale in Cuneo, via Genova n. 122, la disponibilità ad effettuare i lavori mediante Trattativa Diretta n. G01660 gestita tramite la piattaforma di e-procurement denominata *Appalti&Contratti e-Procurement* di Maggioli, per un importo pari ad € 112.806,76 di cui € 5.082,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 22%;
- il codice identificativo gara (CIG) è BBCBEF0E16;

- con determinazione n. 421 del 11/06/2026 i lavori relativi sono stati affidati alla ditta MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. (CF/PIVA 02558160046) per un importo pari ad € 111.729,51 compresi € 5.082,13 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- i lavori sono stati consegnati in data 06/07/2026, come risultante dal verbale di consegna lavori, depositato agli atti del dipartimento;

Vista la lettera commerciale prot. n. 0029203 del 26/06/2026, con cui è stato formalizzato il contratto a norma dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, in relazione alla Trattativa Diretta n. G01660 gestita tramite la piattaforma di e-procurement denominata *Appalti&Contratti e-Procurement* di Maggioli;

Preso atto che con determinazione n. 610 del 28/08/2026 è stato autorizzato il subappalto alla ditta OHL DI HIDRI OLNOR con sede legale in Borgo San Dalmazzo (CN), per la realizzazione di lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 per un importo totale presunto di subappalto pari a € 7.500,00 di cui € 200,00 per oneri della sicurezza, e in deroga a quanto previsto dall'art. 119 comma 11 del D.lgs. n. 36/2023, la ditta MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. si impegna a pagare direttamente la ditta subappaltatrice, come sottoscritto tra le parti nel relativo contratto di subappalto acquisito al prot. n. 0030486/2026 e nella documentazione contabile di avvenuto pagamento acquisita al prot. n. 0042764/2026;

Accertato che con il Comunicato del Presidente del 25 novembre 2020, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), specifica che in virtù della completa autonomia tra il contratto di appalto e quello di subappalto, è facoltà delle parti prevedere, nel contratto di subappalto o nel sub-contratto, che l'appaltatore proceda al pagamento delle spettanze dovute al subappaltatore/fornitore dietro presentazione di fattura, anche a prescindere dall'adozione dello stato di avanzamento lavori da parte della stazione appaltante;

Dato atto che con determinazione n. 569 del 14/08/2026 ai sensi dell'articolo 125 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'articolo 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto è stata concessa e liquidata alla ditta MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. (CF/PIVA 02558160046) l'anticipazione del prezzo pari al 20% del contratto, ossia pari ad € 22.345,90 oltre IVA 22% e quindi per complessive € 27.262,00;

Visti di atti di contabilità relativi al primo stato di avanzamento lavori redatti e sottoscritti dal Direttore dei lavori incaricato geom. Paolo Botto funzionario del Dipartimento Lavori Pubblici, sottoscritti dal RUP e dall'Impresa, per lavori eseguiti a tutto il 21/08/2026, depositati agli atti del dipartimento;

Visto il certificato di pagamento n. 1 firmato dal RUP in data 27/08/2026, dal quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa per lavori eseguiti a tutto il 21/08/2026 pari ad € 74.101,02 oltre IVA al 22%;

Vista la fattura elettronica nr. 000056/PA del 28/08/2026 emessa dalla ditta MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. (CF/PIVA 02558160046) con sede legale in Cuneo, via Genova n. 122, pervenuta al protocollo generale n. 0037932/2026, dell'importo di € 74.101,02 IVA 22% per complessivi € 90.403,24;

Accertati: l'osservanza delle procedure stabilite nel provvedimento costitutivo dell'impegno di spesa, la regolarità delle forniture o delle prestazioni, la rispondenza al prezzo convenuto, il rispetto della normativa fiscale, la presenza dei requisiti quantitativi e qualitativi concordati, nonché il rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti;

Acquisito il D.U.R.C. n. prot. INAIL_56048795, richiesto il 23/09/2026 e riscontratane la conformità ai sensi della vigente normativa;

Richiamato l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori;

Considerato che ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia del 23 gennaio 2015, pubblicato in G.U. il 3 febbraio 2015, per dare attuazione alle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*), occorre provvedere a trattenere ai singoli fornitori l'IVA relativa alle prestazioni eseguite ed accantonare la relativa somma onde provvedere al versamento della stessa direttamente all'erario;

Dato atto che l'affidatario si è assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 136/2010, come da dichiarazione acquisita agli atti;

Ritenuto di procedere con l'approvazione degli atti di contabilità del primo stato di avanzamento per lavori eseguiti a tutto il 21/08/2026, redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori incaricato geom. Paolo Botto funzionario del Dipartimento Lavori Pubblici, sottoscritti dal RUP e dall'Impresa, depositati agli atti del dipartimento, e di eseguire la liquidazione della relativa spesa;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 adottata in data 28/11/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 adottata in data 22/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 24/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, nonché le successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 28/03/2026 di approvazione del PIAO per il triennio 2026/2028;

Dato atto che il presente provvedimento risulta coerente con gli obiettivi fissati negli atti programmatici richiamati, che affidano al Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Visti l'art. 184 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art.62 del Regolamento Comunale di Contabilità;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000, da parte del competente responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare gli atti di contabilità del primo stato di avanzamento lavori relativo all'intervento denominato "*Riqualificazione centro storico di Breo: comparto Breo-Rinchiuso. Interventi di valorizzazione dei percorsi pedonali – terzo lotto*" redatti e

sottoscritti dal Direttore dei Lavori incaricato geom. Paolo Botto funzionario del Dipartimento Lavori Pubblici, sottoscritti dal RUP e dall'Impresa, depositati agli atti del dipartimento, per i lavori effettuati a tutto il 21/08/2026.

3. Di approvare il certificato di pagamento n. 1 firmato dal RUP in data 27/08/2026, dal quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa per lavori eseguiti a tutto il 21/08/2026 pari ad € 74.101,02 oltre IVA al 22%.
4. Di liquidare la fattura elettronica nr. 000056/PA del 28/08/2026 emessa dalla ditta MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. (CF/PIVA 02558160046) con sede legale in Cuneo, via Genova n. 122, pervenuta al protocollo generale n. 0037932/2026, con imputazione della spesa complessiva di € 90.403,24 al capitolo 2351/2 – impegno 2026/1681/1 – bilancio corrente, provvedendo contestualmente al pagamento a trattenere la somma di € 16.302,22 relativa all'IVA esposta in fattura che verrà, successivamente e con le modalità definite nel Decreto Ministeriale di cui alle premesse, versata direttamente all'erario.
5. Di dare atto che:
 - la spesa va imputata per € 74.101,02 alla voce A e per € 16.302,22 alla voce B7 del quadro economico di spesa approvato con determinazione n. 660/2026;
 - ai sensi dell'art. 62, comma 3, lettera e) del Regolamento di contabilità, che i dati relativi all'intervento in oggetto (*localizzazione e valore*) saranno inseriti nel provvedimento di liquidazione del saldo e approvazione del certificato di regolare esecuzione.
6. Di disporre la trasmissione della presente determinazione dirigenziale al Dipartimento Contabilità e Finanze per gli adempimenti di competenza.

LP/LG/sf

Mondovì, li 25 settembre 2026

IL DIRIGENTE
MAZZA FRANCESCO *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa